

BESLUIT OP AANMELDINGSNOTITIE M.E.R.-BEOORDELING

Voornemen

Er is een aanmeldingsnotitie milieueffectrapportage (m.e.r.) beoordelingsplicht opgesteld door M&A Omgevingsadvies B.V. namens Quattro Bouw en Vastgoed Advies B.V. Dit in verband met het voornemen het ontwerp bestemmingsplan "Doolhofstraat 45" in procedure te nemen voor het oprichten van een groepszorgwoning met maximaal 19 wooneenheden in de wijk Biest te Weert.

De aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling (vormvrij) heeft betrekking op:

- naam en adres: Quattro Bouw en Vastgoed Advies B.V., Cwartier 2.02, Beekstraat 54, 6001 GJ Weert.
- adres/locatie inrichting: Het plangebied heeft betrekking op de locatie Doolhofstraat tussen de huisnummers 43 en 51 en wordt aan de noordzijde begrensd door het perceel Scheepsbouwkade 1, aan de oostzijde door het perceel Doolhofstraat 51, aan de zuidzijde door de Doolhofstraat en aan de westzijde door het perceel Doolhofstraat 43.
- kadastrale aanduiding inrichting: Gemeente Weert, sectie S, nrs. 5759 en 6032.
- soort bedrijf/activiteiten: woonzorggebouw met 19 wooneenheden en bijbehorende terreininrichting.
- gemeentelijk zaaknummer: DJ-1462465

Besluit

Uit de inhoudelijke beoordeling van de aanmeldingsnotitie blijkt dat er voor de voorgenomen activiteiten geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

Gelet op artikel 7.17, lid 1 van de Wet milieubeheer (Wm) besluiten wij daarom dat het opstellen van een milieueffectrapport (MER) niet noodzakelijk is bij de voorbereiding van het ontwerp bestemmingsplan "Doolhofstraat 45".

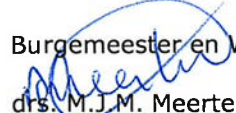
Bezwaar

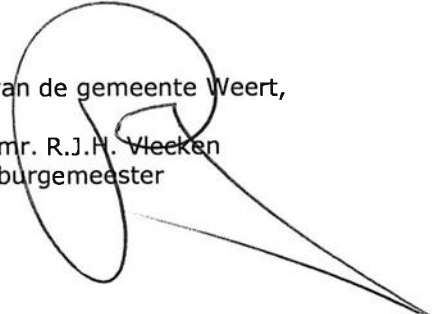
Dit besluit is een beslissing betreffende de procedure tot het voorbereiden van een bestemmingsplan. Op grond van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is dit besluit niet vatbaar voor bezwaar of beroep.

Dit is anders wanneer u, los van het voor te bereiden besluit, rechtstreeks in zijn belang wordt getroffen. Alleen in dat geval kan bezwaar worden gemaakt bij het college van Burgemeester en Wethouders van Weert. Wel kan een ieder gebruik maken van het rechtsmiddel dat geboden wordt in het kader van de procedure van het ontwerp bestemmingsplan.

Weert, 5 oktober 2021

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Weert,


drs. M.J.M. Meertens
gemeentesecretaris


mr. R.J.H. Vlecken
burgemeester