

Nummer raadsvoorstel: RAD-001448

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 22-08-2017;

Op 5 juni 2017 is ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 6 juli 2017 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 16 augustus 2017 bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan 'Diesterbaan 27 en 29' met bijbehorende toelichting en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPDiesterbaan2729-ON01.

Het bestemmingsplan omvat het herbestemmen van twee bestaande dienstwoningen aan de Diesterbaan 27 en 29, behorende bij het MOB-complex, tot twee burgerwoningen. Als gevolg hiervan wordt de toegelaten milieucategorie van een deel van het Mobilisatiecomplex beperkt.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Diesterbaan 27 en 29' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Ten aanzien van dit bestemmingsplan is overleg gevoerd met de provincie Limburg. De bekendmaking is gepubliceerd in het huis-aan-huis blad 1Weert, in het Gemeenteblad en in de Staatscourant (via www.officielebekendmakingen.nl).

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan is een inspraakreactie ontvangen van de provincie Limburg. Voor de provincie geeft de beoordeling van het plan geen aanleiding tot het indienen van zienswijzen. Er zijn verder geen zienswijzen ingediend.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Diesterbaan 27 en 29' ongewijzigd vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Diesterbaan 27 en 29' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

besluit:

1. Met de herbestemming van twee dienstwoningen aan de Diesterbaan 27 en 29 in te stemmen.
2. Het bestemmingsplan 'Diesterbaan 27 en 29' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPDiesterbaan2729-VA01 ongewijzigd vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan 'Diesterbaan 27 en 29' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.
4. Voor het bestemmingsplan 'Diesterbaan 27 en 29' geen exploitatieplan vast te stellen.

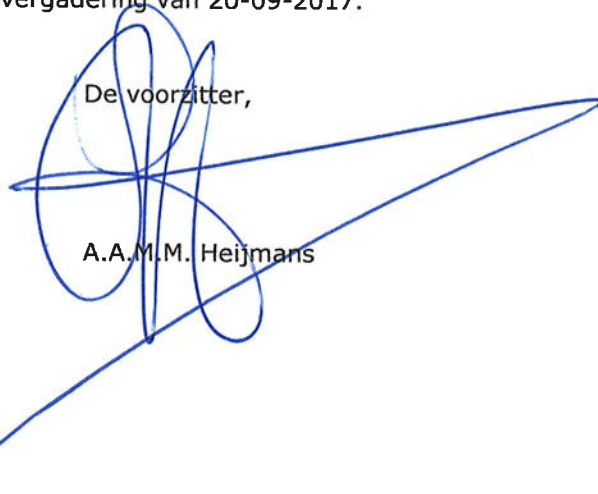
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 20-09-2017.

De griffier,



M.H.R.M. Wolfs-Corten

De voorzitter,



A.A.M.M. Heijmans