

Nummer raadsvoorstel: DJ-18554

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 november 2017

Op 31 mei 2017 is bekend gemaakt dat met ingang van 1 juni 2017 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 12 juli 2016, bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, het ontwerpbestemmingsplan 'Industrieterrein Budel-Dorplein, geluidszone Weert' met bijbehorende toelichting ter inzage ligt. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites: www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.BPDIC7502-ONT1.

Het bestemmingsplan "Industrieterrein Budel-Dorplein, geluidszone Weert" betreft het vastleggen van de geluidszone van het industrieterrein Budel-Dorplein in de gemeente Cranendonck. De geluidszone is voor een gedeelte gelegen binnen het grondgebied van Weert. Dit bestemmingsplan voorziet in het vastleggen van de geluidszone voor zover het de gronden betreft binnen de gemeente Weert. De gemeente Cranendonck stelt voor haar grondgebied eveneens een bestemmingsplan op om de geluidszone gelegen binnen het grondgebied van Cranendonck vast te leggen.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Industrieterrein Budel-Dorplein, geluidszone Weert' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan is één inspraakreactie ingediend. Gedeputeerde Staten van Limburg geven in hun reactie aan dat ze geen aanleiding zien om een zienswijze in te dienen.

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan 'Industrieterrein Budel-Dorplein, geluidszone Cranendonck' is door Buurtplatform Dorplein Uniek een zienswijze ingediend. Zij geven in hun zienswijze aan dat de verkleining van het gezoneerd industrieterrein moet leiden tot een aanpassing van de geluidcontour. Er is een nieuw akoestisch onderzoek uitgevoerd, waaruit inderdaad is gebleken dat als gevolg van de aanpassing van het gezoneerde industrieterrein de geluidszone veel kleiner is geworden. De geluidszone in de gemeente Weert kan daarom ook worden verkleind. De verbeelding van het bestemmingsplan 'Industrieterrein Budel-Dorplein, geluidszone Weert' wordt derhalve aangepast.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Industrieterrein Budel-Dorplein, geluidszone Weert' gewijzigd vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Industrieterrein Budel-Dorplein, geluidszone Weert' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

besluit:

1. Met de geluidszone van het Industrieterrein Budel-Dorplein in te stemmen.
2. Het bestemmingsplan 'Industrieterrein Budel-Dorplein, geluidszone Weert' gewijzigd vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan 'Industrieterrein Budel-Dorplein, geluidszone Weert' als authentiek digitaal ruimtelijk plan aan te merken.
4. Voor het bestemmingsplan 'Industrieterrein Budel-Dorplein, geluidszone Weert' geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 13 december 2017.

De griffier,	De voorzitter,
	
M.H.R.M. Wolfs-Corten	A.A.M.M. Heijmans