

\Vaststellingsbesluit 'Wijzigingsplan Natuurtransferium Kunradersteengroeve'

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal;

overwegende dat:

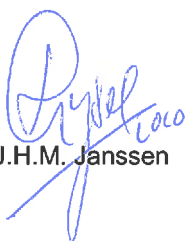
- het college in mei 2017 heeft besloten focus aan te brengen in de gebiedsontwikkeling Land van Kalk en een actieve rol te spelen bij onder andere de planuitwerking en realisatie van een infopoint en natuurtransferium bij de Kunradersteengroeve aan de Bergseweg;
- op 14 mei 2018 tussen de gemeente Voerendaal, de provincie Limburg, IBA-Parkstad en Kunradersteengroeve een samenwerkingsovereenkomst is gesloten over de samenwerking in de uitvoering van onderzoeken en de planvoorbereiding om ter plaatse van de Kunradersteengroeve een infopoint en een natuurtransferium te realiseren;
- de gemeente op basis van deze overeenkomst gehouden de planvoorbereiding voor de aanleg van inrichting van het natuurtransferium te coördineren, waaronder de planologische voorbereiding;
- het plan voor aanleg en inrichting van het natuurtransferium niet past binnen de het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2013, omdat het plangebied grotendeels de bestemming 'Agrarisch met waarden' heeft;
- in artikel 6.9.2 van dat bestemmingsplan is voorzien in een wijzigingsmogelijkheid in de bestemming 'Natuur';
- in de toelichting van voorliggend wijzigingsplan wordt aangetoond dat is voldaan aan de wijzigingsvoorwaarden;
- de procedure is doorlopen volgens de regels van de Wet ruimtelijke ordening;
- het ontwerpbesluit met de hierbij behorende stukken met ingang van 20 mei 2020 gedurende zes weken in het kader van de procedure ex artikel 3.9a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en gelet op afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage heeft gelegen, van welke tervisielegging vooraf op de gebruikelijke wijze openbare kennisgeving is gedaan;
- tegen dit ontwerpbesluit geen zienswijzen zijn ingediend;
- uit de beoordeling van de regels en verbeelding niet gebleken is van planologisch relevante bezwaren;
- het plan getuigt van een goede ruimtelijke ordening;
- op grond van de afdeling 6.4 van de Wet ruimtelijke ordening onderzocht moet worden of gelijktijdig met het wijzigingsplan een exploitatieplan moet worden vastgesteld;
- in dit geval geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden, omdat de plankosten voor het realiseren van dit wijzigingsplan anderszins geregeld zijn;

besluiten:

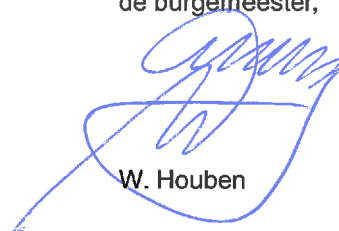
- het wijzigingsplan 'Natuurtransferium Kunradersteengroeve' met identificatiecode NL.IMRO.0986.WPnatuurtransfer-VA01 vast te stellen. Bij dit wijzigingsplan is gebruik gemaakt van de ondergrond die is ontleend aan de BGT en BRK d.d. 17 april 2020;
- geen exploitatieplan vast te stellen (als bedoeld in artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening).

Voerendaal, 4 augustus 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VOERENDAAL,
de secretaris, de burgemeester,



C.J.H.M. Janssen



W. Houben

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit dan wel een belanghebbende die niet kan worden verweten dat deze geen zienswijze heeft ingediend en die door dit besluit rechtstreeks in zijn belangen is getroffen, kan binnen 6 weken na de datum van bekendmaking van dit besluit schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen dit vereist. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van bovenstaande Afdeling.