

\ Vaststellingsbesluit “Uitwerkingsplan, 3e tranche bedrijventerrein Lindelauffer Gewande - Op gen Hek”

Burgemeester en Wethouders van Voerendaal;

overwegende dat:

- het uitwerkingsplan “3e tranche bedrijventerrein Lindelauffer Gewande - Op gen Hek” vanaf 9 mei 2019 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- in het bestemmingsplan ‘Voerendaal-Kunrade’ en voorheen in het bestemmingsplan “Uitbreiding bedrijventerrein Lindelauffer Gewande - Op gen Hek” waarborgen zijn opgenomen die garanderen dat de uitbreiding een maatwerkoplossing is voor lokale ondernemers, om welke reden is gekozen voor de bestemming “Bedrijventerrein - Uit te werken”;
- dit betekent dat het bebouwen en gebruiken van een bedrijfskavel pas mogelijk is, nadat een uitwerkingsplan is vastgesteld;
- in voorliggend uitwerkingsplan wordt aangetoond dat aan de uitwerkingsvoorwaarden is voldaan;
- met het voorliggend “Uitwerkingsplan, 3e tranche bedrijventerrein Lindelauffer Gewande - Op gen Hek” wordt beoogd het bebouwen en gebruiken van één bedrijfskavel mogelijk te maken;
- tijdens de periode van ter inzage legging (9 mei 2019 tot en met 19 juni 2019) geen zienswijzen zijn ingediend;

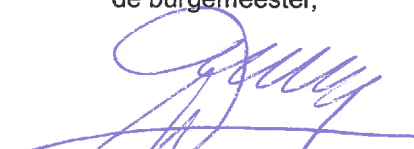
besluiten:

- het uitwerkingsplan “3e tranche bedrijventerrein Lindelauffer Gewande - Op gen Hek” (NL.IMRO.0986.UPLGOpGenHek03-VA01) vast te stellen.

Voerendaal, 28 juni 2019

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VOERENDAAL,
de secretaris, de burgemeester,


H.H.M. Timmermans


W. Houben

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit dan wel een belanghebbende die niet kan worden verweten dat deze geen zienswijze heeft ingediend en die door dit besluit rechtstreeks in zijn belangen is getroffen, kan binnen 6 weken na de datum van bekendmaking van dit besluit schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Zij die beroep instellen, kunnen tevens een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening indien onverwijlde spoed – gelet op de betrokken belangen – dat vereist. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van bovenstaande Afdeling.