

INGEKOMEN 02 MEI 2014 / 1896

Waterschap
Roer en Overmaas



Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal
Postbus 23000
6367 ZG VOERENDAAL

Kopie

Sittard, 01 MEI 2014

uw kenmerk : -
uw brief van : -
ons kenmerk : 201404865

behandeld door : ing. J.P.M. Severeijns
doorkiesnummer : 0464205781
e-mail : j.severeijns@overmaas.nl

gemandateerde bevoegdheid:
adviezen inzake ruimtelijke plannen

onderwerp:
ondergrens watertoets
bestemmingsplan "Kerkstraat 4 te Ubachsberg"

Geacht College,

Op 25 maart 2014 heeft Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV, namens de Gemeente Voerendaal een verzoek ingediend bij het Watertoetsloket Roer en Overmaas* voor het geven van een wateradvies over bovengenoemd plan. Het plan betreft de bouw van een bedrijfsloods aan de Kerkstraat 4 te Ubachsberg.

Naar verwachting heeft dit plan geen of slechts een zeer geringe invloed op de waterhuishouding. Het dagelijks bestuur van het waterschap heeft op 7 maart 2005 besloten om relatief kleine plannen die geen of nauwelijks invloed hebben op de waterhuishouding niet door het Watertoetsloket Roer en Overmaas te laten behandelen. Deze zogenoemde ondergrens voor de watertoets is ingesteld om onnodige bureaucratie te voorkomen.

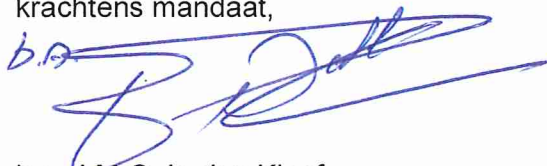
Dit plan valt onder de hierboven genoemde ondergrens. Het watertoetsloket zal derhalve geen (pre)wateradvies verstrekken. Wij constateren dat in het plan reeds een waterparagraaf is opgenomen. Daarmee geeft u invulling aan uw verantwoordelijk voor duurzaam waterbeheer. Voor meer informatie over duurzaam stedelijk waterbeheer en het afkoppelen van hemelwater verwijzen wij u naar onze website www.overmaas.nl, onder Watertoets.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer ing. J.P.M. Severeijns.

Een afschrift van deze brief is verstuurd aan;
Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV, Kerkstraat 4, 6367 JE, Voerendaal

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J.M.G. In den Kleef', written over a horizontal line.

ing. J.M.G. In den Kleef,
secretaris/directeur
Waterschap Roer en Overmaas

* Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Limburg. Dit wateradvies is opgesteld door het Waterschap Roer en Overmaas. De andere waterbeheerders van het loket hebben geen opmerking