

Opdrachtgever:

Datum: 23 juli 2018

Bergs Advies
t.a.v. De heer N. Maes
Leveroyseweg 9a
6093 NE Heythuysen

Onderwerp:

Rapportage Quickscanonderzoek Ecologische waarden Peelweg 27 te Ysselsteyn
(ons kenmerk: 18-349)

Opgesteld door:

De heer M.J.M Coenen

Geachte heer Maes,

Hierbij ontvangt u de rapportage inzake het uitgevoerde quickscan onderzoek Ecologische Waarden uitgevoerd ter plekke van de projectlocatie Peelweg 27 te Ysselsteyn, zie afbeelding 1. Vervolgens is er 25 juni een vleermuisronde uitgevoerd terplekke. Ook de resultaten hiervan zijn beschreven.

Aanleiding

In het kader van de voorgenomen ruimtelijke ingrepen, waaronder het slopen van diverse gebouwen en een vormverandering op het bouwvlak aanbrengen, is het noodzakelijk om de voorgenomen ingreep te toetsen aan de verbodsbepalingen van de Wet Natuurbescherming. Alle aanwezige koeien- en varkensstallen zullen worden gesloopt en er zal nieuwbouw plaatshebben van kippenstallen voor biologische productie.

Vanuit dit wettelijk beleid is het noodzakelijk om zicht te krijgen op effecten die de ingreep met zich mee brengt op beschermde soorten (en gebieden) en daarmee te kunnen beoordelen of er verbodsbepalingen overtreden worden of voorkomen kunnen worden door het treffen van mitigerende maatregelen of te handelen middels een aangepaste werkwijze.

Onderzoeksmethodiek

Om zicht te krijgen op de aanwezigheid van beschermde soorten is de ingreeplocatie onderzocht op het mogelijk aanwezig zijn of kunnen zijn van beschermde soorten. Dit onderzoek is uitgevoerd op 11 juni 2018. Hierbij zijn alle gebouwen vanaf de binnen- en buitenzijde onderzocht en beoordeeld of er mogelijke vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde diersoorten en jaarrond beschermde nesten van vogels aanwezig kunnen zijn. Alleen het woonhuis (nr. 27) is van de buitenzijde onderzocht.

Daarnaast is gekeken of er op en rondom de bebouwing beschermde of bijzondere planten voor (kunnen) komen, die met de voorgenomen werkzaamheden mogelijk hun groeiplekken verliezen. Er is tijdens het onderzoek verder gelet op mogelijke andere functies van soorten in en rondom de onderzoekslocatie.



Afbelding 1: Plangebied en tevens onderzoekslocatie

Aanwezigheid natuurwaarden

Broedvogels met jaarrond beschermde nesten

De bebouwing herbergt voor broedvogels met jaarrond beschermde nesten geschikte broedplekken. Er zijn geschikte broedplekken en nesten aangetroffen van huismus en boerenwaluw. Er zijn drie nesten huismus gevonden in de woning. De stallen nabij de woning worden door een klein aantal boerenwaluwen gebruikt als broedplek. De aantallen zijn zeer laag, omdat het eerder aanwezige rundvee vanwege bedrijfsbeëindiging niet meer aanwezig is.

Op de locatie komen voorts geen steenuilen of kerkuilen voor. Er zijn geen indicaties aangetroffen die anders doen vermoeden. Tijdens de vleermuisronde op 25 juni is er met geluidsapparatuur getracht steenuilen waar te nemen, maar er is geen enkele reactie gekomen vanuit de omgeving op de afgespeelde territoriale roepen. Op grond daarvan, en gebaseerd op de literatuurstudie die is uitgevoerd, is het voorkomen van deze soort dan ook geheel uit te sluiten.

Door de sloop van de woning en de stallen treden er effecten op ten aanzien van jaarrond beschermde nesten; vernietiging van nesten. Hiervoor is een ontheffing Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Overige broedvogels zijn eveneens aanwezig of te verwachten op en rondom de locatie. De nesten hiervan zijn alleen tijdens het broedseizoen beschermd. Om te voorkomen dat er negatieve effecten optreden ten aanzien van deze soorten, dienen de werkzaamheden zoveel als mogelijk buiten de broedperiode uitgevoerd te worden. Er kan ook gestart worden met de werkzaamheden voorafgaande aan het broedseizoen, met doorloop binnen het broedseizoen, zodat door de toenemende menselijke activiteiten soorten minder snel geneigd zijn te starten met het bouwen van nesten.

Vleermuizen

Tijdens het onderzoek is geconcludeerd dat het voormalige woonhuis mogelijk dienstdoet als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen. Vanuit deze conclusie is er op 25 juni 2018 een vleermuisronde uitgevoerd.

Dit onderzoek is uitgevoerd door 2 ecologen in dienst van Ecolybrum. Hierbij is gebruik gemaakt van 2 batdetectors, namelijk een Pettersson D200 en een Pettersson D240X met opnamefunctie. De weersomstandigheden die avond waren prima om onderzoek te doen (17°C, wind 1-2 Bft, droog). Het onderzoek is uitgevoerd vanaf 21.30 tot 23.30 uur.

Uit het onderzoek is gebleken dat er terplekke sprake is van een kraamkolonie gewone dwergvleermuis. Er zijn op korte tijd 29 dieren uitgevlogen en er zaten nog enkele exemplaren in het pand (minimaal 3). De uitvliegopening bevindt zich onder de nokpan aan de zuidzijde van de voormalige bedrijfswoning.

Optimaal ontwikkeld jachtgebied is echter niet aanwezig of ontwikkeld op de projectlocatie. De gewone dwergvleermuizen vliegen direct naar het zuiden naar de Kempkensberg, alwaar zeer goed ontwikkelde oude en hoge zomereiken groeien, om daar te foerageren.

Conform het vleermuisprotocol is het noodzakelijk dat er nog minimaal 4 onderzoeksmomenten uitgevoerd worden.

In het kader van de Wet Natuurbescherming betekent dit wel dat de sloop van de woning alleen toegestaan is met een Ontheffing Wet Natuurbescherming.

Vaatplanten (muurplanten)

Op en rondom de woningen zijn geen beschermde en of bijzondere vaatplanten aangetroffen die enige hinder kunnen ondervinden, of hun groeiplaats verliezen door de beoogde werkzaamheden. Op en rondom de locatie zijn geen habitats aanwezig of verspreidingsdata bekend van beschermde en/of bijzondere soorten vaatplanten.

Overige soorten

Andere beschermde soorten, zoals amfibieën, reptielen, vissen, libellen, dagvlinders, grondgebonden zoogdieren en andere ongewervelden, zijn niet aangetroffen en ook niet te verwachten op de locatie. Hiervoor zijn geen (optimaal ontwikkelde) leefgebieden aanwezig. De locatie vormt geen optimaal leefgebied voor marterachtigen, vanwege de afwezigheid van goed ontwikkeld gevarieerd leefgebied. Sporen van de aanwezigheid van marterachtigen zijn eveneens niet aangetroffen.

In tabel 1 zijn de effecten op aanwezige soorten getoetst aan de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming.

Aanwezig op planlocatie	Vogels (Vogelrichtlijn)				Flora en fauna (Habitatrichtlijn)					Andere soorten		Zorgplicht (Wnb)	Aangepaste werkwijze (J/N)*
	Art. 3.1	Art. 3.2	Art. 3.3	Art. 3.4	Art. 3.5	Art. 3.6	Art. 3.7	Art. 3.8	Art. 3.9	Art. 3.10	Art. 3.11	Art. 1.11	
Vleermuizen					(#)					(#)		(#)	N
Broedvogels (jaarrond beschermde nesten)	(#)									(#)		(#)	N

Tabel 1: Verbodsbepalingen Wet Natuurbescherming (Wnb) op grond van effecten; (#) = van toepassing; * Bij J is aangepaste werkwijze nodig; Bij N is nader onderzoek naar functioneren benodigd of is een ontheffingsaanvraag nodig

Toelichting tabel 1

- ✚ Vleermuizen: er is een ontheffing nodig voor de sloop van de voormalige bedrijfswoning, vanwege de aanwezigheid van een kraamkolonie gewone dwergvleermuis;
- ✚ Broedvogels met jaarrond beschermde nesten: Er is een ontheffing nodig voor de vernietiging van beschermde nesten van huismus en boerenwaluw.

Eindconclusie

Op basis van het onderzoek en de toetsing aan de Wet Natuurbescherming (Wnb) kan gesteld worden dat:

- ✚ Er overtredingen van verbodsbepalingen optreden door de ingreep op broedvogels met jaarrond beschermde nesten van huismus en boerenwaluw, omdat er nestlocaties aanwezig zijn in de woning en stallen;
- ✚ Er overtredingen van verbodsbepalingen optreden door de ingreep op vleermuizen, omdat er geschikte vaste rust- en verblijfplaatsen aanwezig zijn in de woning aangezien er een kraamkolonie is aangetroffen;
- ✚ Op basis van deze resultaten volgens het vleermuisprotocol verder onderzoek nodig is naar vleermuizen (om daarmee te voldoen aan de wettelijk vereisten voor onderzoek)
- ✚ Er is een ontheffing in het kader van de Wet Natuurbescherming nodig voor de vernietiging van broedplekken van Huismus en Boerenwaluw
- ✚ Er is een ontheffing in het kader van de Wet Natuurbescherming nodig voor de vernietiging van het kraamverblijf van de gewone dwergvleermuis.
- ✚ Er dient nagedacht te worden over mitigerende maatregelen, in tijdelijke en permanente hoedanigheid voor het terugbrengen van nestgelegenheden voor de huismussen, boerenwaluwen en gewone dwergvleermuizen. Deze soorten dienen in de toekomst een permanente plek te krijgen in nieuw te bouwen objecten, of de resterende bebouwingen dienen geschikt gemaakt te worden voor deze soorten.