Onderwerp	**Datum**	31 juli 2017
Wijzigingsplan Gunhoekweg 10, Oirlo (NL.IMRO.0984.WBP17002-va01	**Pagina**	1 van 1

Het college van burgemeester en wethouders van Venray,

overwegende, dat ingevolge artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid heeft om binnen bij het plan te bepalen grenzen een bestemmingsplan te wijzigen;

dat een verzoek tot het vaststellen van de wijziging van een bestemmingsplan is ontvangen. Het plan heeft betrekking op de locatie aan de Gunhoekweg 10 te Oirlo. De initiatiefnemers hebben het voornemen om de bestaande bedrijfswoning om te zetten naar een (burger)woning. Het planvoornemen voorziet in een wijziging van het bestemmingsplan zodanig dat het plangebied bestemd wordt voor "Woondoeleinden".

dat voldaan is aan de voor de toepassing van de wijzigingsbevoegdheid gestelde voorwaarden in artikel 3.7.17.van bestemmingsplan Buitengebied Venray 2010, herziening regels.

dat het ontwerpplan van vrijdag 26 mei t/m donderdag 6 juli 2017 ter inzage heeft gelegen en er géén zienswijzen zijn ingediend tegen het plan;

dat de Grondexploitatiewet niet van toepassing is;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het Wijzigingsplan Gunhoekweg 10, Oirlo (NL.IMRO.0984.WBP17002-va01, op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken.
2. besluiten dat geen exploitatieplan wordt vastgesteld in de zin van artikel 6.12, tweede lid Wro.

31 juli 2017,

Burgemeester en Wethouders van Venray,

de burgemeester,

J.J.P.M. Gilissen

de gemeentesecretaris,

K.G.M.C. Joosten