

Onderwerp

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h Bedrijventerrein Smakterheide-Noord"
(NL.IMRO.0984.TAM24010-va01)

Datum

26 mei 2026

Pagina

1 van 2

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 14 april 2026;

gelezen het advies van de commissie Werken en Besturen van 6 mei 2026,

overwegende, dat

ingevolge artikel 2.4 van de Omgevingswet de gemeenteraad de bevoegdheid heeft om één omgevingsplan vast te stellen, waarin regels over de fysieke leefomgeving worden opgenomen ten behoeve van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETvFAL);

dat het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h Bedrijventerrein Smakterheide-Noord (NL.IMRO.0984.TAM24010-on01) ziet op de ontwikkeling van bedrijventerrein Smakterheide-Noord. Het bedrijventerrein ligt ten noorden van het bestaande bedrijventerrein Smakterheide en bevat 22 hectare uitgeefbare grond ten behoeve van bedrijfskavels en 20 hectare grond ten behoeve van natuurontwikkeling;

het ontwerpbesluit *'Wijziging Omgevingsplan 2025-01: opname vergunningplicht gewasbeschermingsmiddelen en overige wijzigingen'* met ingang van 4 september 2025 tot en met 15 oktober 2025 voor eenieder ter inzage heeft gelegen;

gedurende die periode zes zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit naar voren zijn gebracht;

gelezen de door burgemeester en wethouders ingenomen standpunten over de behandeling van de zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen, zoals verwoord in het *'Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen'*, waarvan de overwegingen worden overgenomen en als hier ingelast moeten worden beschouwd;

het wijzigingsbesluit naar aanleiding van de zienswijzen en ambtshalve wijzigingen is gewijzigd en derhalve gewijzigd is ten opzichte van het ontwerpbesluit;

gelet op het bepaalde in artikel 2.4 van de Omgevingswet;

besluit:

1. de zienswijzen tegen het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h Bedrijventerrein Smakterheide-Noord (NL.IMRO.0984.TAM24010-on01) ontvankelijk, deels ongegrond en deels gegrond te verklaren overeenkomstig de overwegingen als opgenomen in het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen dat als separate bijlage deel uitmaakt van het TAM-Omgevingsplan;
2. ambtshalve wijzigingen aan te brengen overeenkomstig het Eindrapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen; en

3. het TAM-Omgevingsplan TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h Bedrijventerrein Smakterheide-Noord (NL.IMRO.0984.TAM24010-on01) gewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen, overeenkomstig het advies van het college en de daarbij behorende stukken.
4. De grondexploitatie Smakterheide-Noord vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 26 mei 2026

De griffier,



S.B.

S.A. Boere