

---

|                                       |               |                  |
|---------------------------------------|---------------|------------------|
| <b>Onderwerp</b>                      | <b>Datum</b>  | 21 december 2010 |
| Projectbesluit Maasheseweg 89a Venray | <b>Pagina</b> | 1 van 2          |

---

**Het college van burgemeester en wethouders van Venray,**

overwegende, dat ingevolge artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening de gemeenteraad de bevoegdheid heeft ten behoeve van de verwezenlijking van een project een projectbesluit te nemen, mits dat project is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;

dat de bedoelde bevoegdheid ingevolge de laatste volzin van artikel 3.10 Wro gedelegeerd kan worden aan burgemeester en wethouders;

dat de gemeenteraad op 4 november 2008 de volgende bevoegdheden heeft gedelegeerd aan burgemeester en wethouders:

- de bevoegdheid tot het afwijzen van een aanvraag om een projectbesluit (art. 3.12 Wro);
- de bevoegdheid tot het voorbereiden van het projectbesluit (art. 3.11 Wro);
- de bevoegdheid tot het vaststellen van het projectbesluit (art. 3.10 Wro);

dat een verzoek tot het nemen van een projectbesluit is ingekomen voor het uitbreiden van het restaurant McDonalds aan de Maasheseweg 89a te Venray;

dat ter voorbereiding van het projectbesluit een ruimtelijke onderbouwing is ingediend. Deze ruimtelijke onderbouwing is ambtelijk getoetst en akkoord bevonden;

dat het ontwerp projectbesluit op 21 september 2010 door het college is genomen;

dat het ontwerp projectbesluit voor het uitbreiden van het restaurant aan de Maasheseweg 89a te Venray met ingang van 1 oktober 2010 tot en met 11 november 2010 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze periode een zienswijze is ingekomen van Rijkswaterstaat. De zienswijze heeft de volgende inhoud:

1. Vooroverleg: ingevolge artikel 5.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening dient overleg te worden gepleegd met die diensten van het Rijk die betrokken zijn met de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast met de behartiging van de belangen welke in het projectbesluit in het geding zijn. Dit vooroverleg heeft niet plaatsgevonden.
2. Rooilijnenbeleid: Rijkswaterstaat verzoekt het rooilijnenbeleid op de verbeelding en in de regels van het projectbesluit door te voeren.
3. Nationaal Waterplan: Rijkswaterstaat verzoekt een aangegeven tekst op te nemen in de ruimtelijke onderbouwing.
4. Externe veiligheid: Rijkswaterstaat geeft aan dat rekening gehouden dient te worden met de vervoerscijfers zoals die in de bijlage van de Circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen zijn opgenomen, welke per 1 januari 2010, gelet op de invoering van het Basisnet, in werking is getreden.

Onze reactie op deze zienswijze is als volgt:

- ad. 1: Het projectbesluit voorziet in het uitbreiden van een restaurant binnen een overleg zone (50-100m) van de weg. De wegbeheerder heeft per brief van 13 mei 2010 aangegeven geen bezwaar tegen de ontwikkeling te hebben, waardoor geen vooroverleg nodig werd geacht.  
Deze zienswijze wordt ongegrond geacht.
- ad.2: Het beoogde bouwvlak bevindt zich geheel buiten de bedoelde rooilijn. Het op de verbeelding weergeven en in de regels opnemen van het rooilijnenbeleid heeft geen toegevoegde juridische waarde.  
Deze zienswijze wordt ongegrond geacht.
- ad 3: De door Rijkswaterstaat aangeleverde tekst is opgenomen in het vast te stellen projectbesluit.  
Deze zienswijze wordt gegrond geacht.
- ad. 4: De informatie is voor kennisgeving aangenomen. Daarbij blijkt uit paragraaf 4.5.5. in de ruimtelijke onderbouwing behorende bij het projectbesluit, dat er geen sprake is van een toename van het aantal aanwezigen, hetgeen tot gevolg heeft dat er geen aanleiding is het groepsrisico verder te verantwoorden.  
Deze zienswijze wordt ongegrond geacht.

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht, art. 156 van de Gemeentewet en afdeling 3.3. van de Wet ruimtelijke ordening.

**besluit:**

Het projectbesluit Maasheseweg 89a Venray op grond van het bepaalde in artikel 3.10 Wro te nemen, conform bijgevoegde stukken.

Burgemeester en Wethouders van Venray,

de burgemeester,

J.J.R.M. Gillissen

de gemeentesecretaris,

K.G.M.C. Joosten