
Onderwerp	Datum	1 juni 2010
Projectbesluit Houtklef 10 te Venray	Pagina	1 van 2

Het college van burgemeester en wethouders van Venray,

overwegende, dat ingevolge artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening de gemeenteraad de bevoegdheid heeft ten behoeve van de verwezenlijking van een project een projectbesluit te nemen, mits dat project is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;

dat de bedoelde bevoegdheid ingevolge de laatste volzin van artikel 3.10 Wro gedelegeerd kan worden aan burgemeester en wethouders;

dat de gemeenteraad op 4 november 2008 de volgende bevoegdheden heeft gedelegeerd aan burgemeester en wethouders;

- de bevoegdheid tot het afwijzen van een aanvraag om projectbesluit (art. 3.12 Wro);
- de bevoegdheid tot het voorbereiden van het projectbesluit (art. 3.11 Wro);
- de bevoegdheid tot het vaststellen van het projectbesluit (art. 3.10 Wro);

dat een verzoek tot het nemen van een projectbesluit is ingekomen van Mts. van Raay voor het bouwen van een rundveestal aan de Houtklef 10 te Venray;

dat ter voorbereiding van het projectbesluit een ruimtelijke onderbouwing is ingediend. Deze ruimtelijke onderbouwing is door uw college op 23 maart 2010 vastgesteld;

dat het ontwerp projectbesluit voor het bouwen van een rundveestal met ingang van 2 april 2010 tot en met 13 mei 2010 voor eenieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die periode geen zienswijzen omtrent het ontwerp projectbesluit naar voren zijn gebracht;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht, art. 156 van de Gemeentewet en afdeling 3.3. van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

Het projectbesluit Houtklef 10 te Venray op grond van het bepaalde in artikel 3.10 Wro vast te stellen, conform bijgevoegde stukken.

Aan het projectbesluit verbinden wij de verplichting om in het plangebied archeologisch vervolgonderzoek te doen in de vorm van een vlakdekkende begeleiding van de aanleg van de bouwput t.b.v. de realisatie van de voorgenomen stal (archeologische begeleiding).

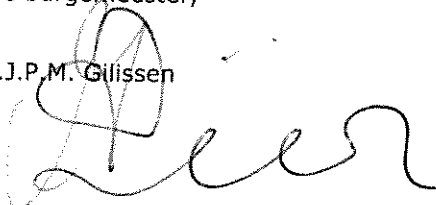
Het onderzoek dient te worden uitgevoerd op basis van een door de gemeente Venray goedgekeurd programma van eisen.

Dit programma van eisen dient minimaal twee maanden voor begin van de werkzaamheden ingediend te zijn bij de gemeente. De werkzaamheden mogen pas worden uitgevoerd als de gemeente het programma van eisen heeft goedgekeurd en de werkzaamheden overeenkomstig het goedgekeurde programma van eisen worden uitgevoerd.

Burgemeester en Wethouders van Venray,

de burgemeester,

J.J.P.M. Gilissen



de gemeentesecretaris,

J.H. de Baas

