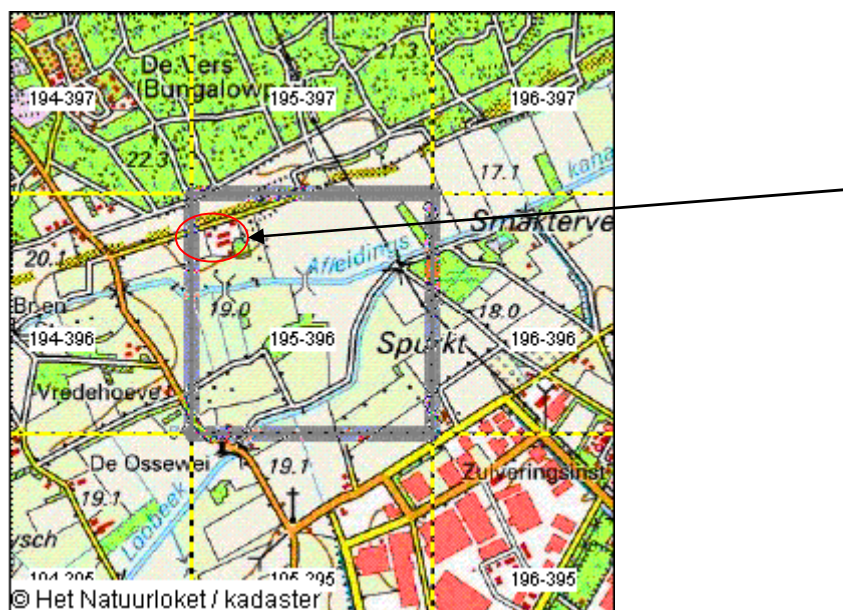


Bijlage 1: BOM+ plan en Garantieovereenkomst BOM+ (separate bijlage)

Bijlage 2: Historisch bodemonderzoek (separate bijlage)

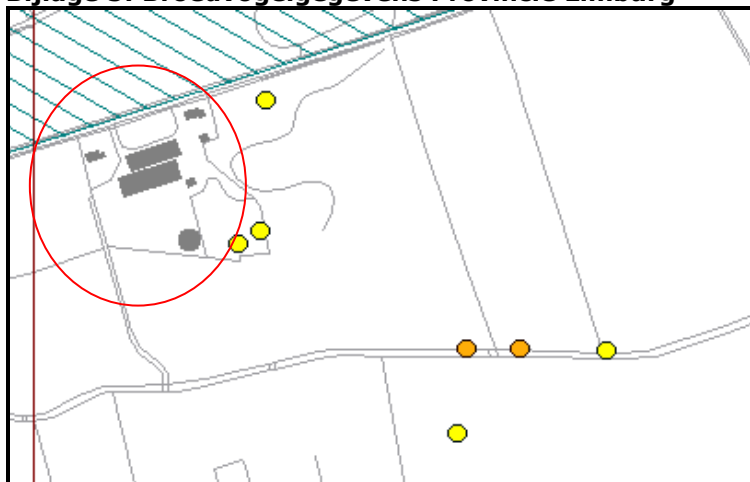
Bijlage 3: Archeologisch onderzoek ArcheoPro (separate bijlage)

Bijlage 4: Natuurgegevens Natuurloket



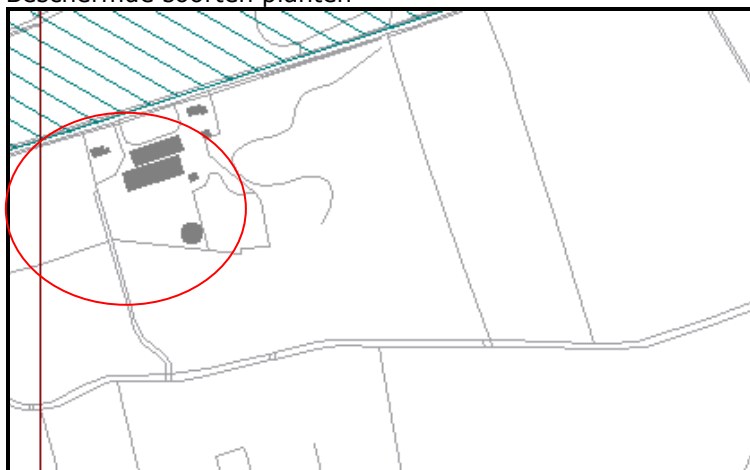
Rapportage voor kilometerhok X:195 / Y:396								
Soortgroep	FF1*	FF23*	FF vogels	Hrl*	RL*	Volledigheid*	Detail*	Actualiteit*
Vaatplanten	1	1		1	1	goed	-	1991-2007
Mossen						niet		1997-2007
Korstmossen						niet		1992-2007
Paddestoelen						niet		1992-2007
Zoogdieren	4	5		3		slecht	26-50%	1997-2007
Broedvogels						niet		1996-2007
Watervogels						niet		96/97-06/07
Reptielen						niet		1992-2007
Amfibieën	4	1				goed	51-100%	1992-2007
Vissen		3		2	1	redelijk	26-50%	1992-2007
Dagvlinders					2	goed	0%	1998-2008
Nachtvlinders						redelijk		1980-2008
Libellen						goed		1993-2007
Sprinkhanen					0	redelijk		1993-2007
Overige ongewervelden						niet		1993-2007

Bijlage 5: Broedvogelgegevens Provincie Limburg

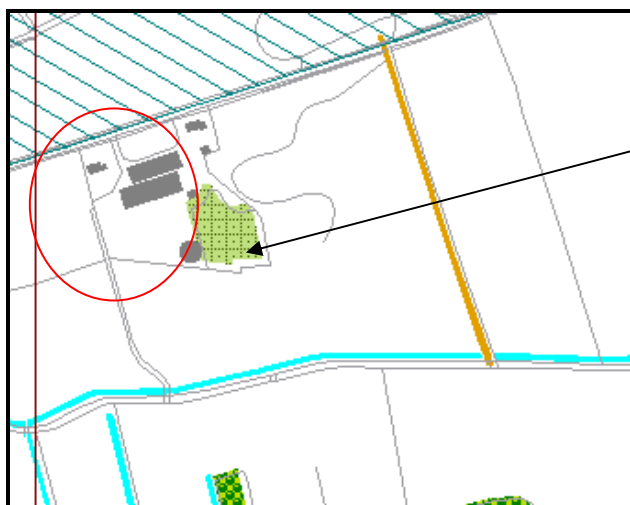


Bijlage 6: Vegetatiegegevens Provincie Limburg

Beschermde soorten planten



Vegetatietypen recente kartering



Aangeplant gemengd bos met
voor voedselarme bossen
kenmerkende soorten in de
ondergroei, verruigd

Bijlage 7: Advies Waterschap Peel en Maas in het kader van de Watertoets



Waterschap
Peel en Maasvallei

uw kenmerk:
ons kenmerk: ka/fwi/wt/2009.10018
uw brief van:
datum: 17 augustus 2009
verzonden: 18 AUG 2009

Gemeente Venray
dhr. J. Roerink
Postbus 500
5800 AM VENRAY

onderwerp: wateradvies Houtklef 10 te Venray

Geachte heer Roerink,

Ik heb van Pijnenburg Agrarisch Adviesburo in het kader van de watertoets een ruimtelijke onderbouwing met waterhuishoudkundig plan ontvangen voor het oprichten van een rundveestal aan de Houtklef 10 te Venray, met het verzoek om hierover te adviseren.

Het plan omvat de bouw van circa 3.508 m² nieuw verhard oppervlak, hetgeen volledig zal worden afgekoppeld. Het hemelwater dat afgekoppeld wordt zal net als de huidige bebouwing afwateren op eigen terrein waar het kan infiltreren. Ik wil u erop wijzen dat een bui van 84 mm, met kans op voorkomen van eens per honderd jaar, geen overlast mag veroorzaken voor derden. Tot slot wil ik u verzoeken om het niet gebruiken van uitloogbare materialen zoals zink, koper en lood te stimuleren.

Ik kan u dan ook, indien rekening wordt gehouden met bovenstaande aandachtspunten, een positief wateradvies verstrekken voor dit initiatief.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Florus Wijnen, via (077) 38 91 259 of stuur een e-mail naar florus.wijnen@wpm.nl.

Namens het watertoetsloket*,



L.C. (Leen) Oosterom,
coördinator Advies

* Het watertoetsloket Peel en Maasvallei is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Peel en Maasvallei, de provincie Limburg en Rijkswaterstaat Directie Limburg. Dit (pre-)wateradvies is opgesteld door het waterschap Peel en Maasvallei. Het eventueel noodzakelijke (pre-)wateradvies van de provincie Limburg is hierin verwerkt. Het eventueel noodzakelijke (pre-)wateradvies van Rijkswaterstaat zal separaat worden verstrekt. Zowel het waterschap als de provincie zijn binnen de kaders van hun eigen taak en bevoegdheid verantwoordelijk voor hun deel van het advies. De provincie Limburg heeft het afdelingshoofd van de afdeling Kennis en Advies en het Dagelijks Bestuur van het waterschap Peel en Maasvallei bij besluit van 12 augustus 2004, kenmerk 2004/46642, gemachtigd tot ondertekening van het wateradvies, voor wat betreft het provinciale wateradvies in het kader van de watertoets.

i.a.a. Pijnenburg Advies, t.a.v. dhr. L. Heesen, Spoorweg 4, 5963 NJ Hegelsom

Drie Decembertingel 46
5821 AC Venlo

Postbus 3390
5902 RJ Venlo

T 077- 3891111
F 077- 3873605

E info@wpm.nl
I www.wpm.nl

Bijlage 8: Berekening Luchtkwaliteit ISL3a

Gegenereerd met ISL3a Versie 2009-1 , Rekenhart Release 12 mei 2009

(c) N

Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: van raay 09 okt 2009

Berekend op: 9/10/2009 10:13:54

Project: van Raay Houtklef

RD X coördinaat: 195.009

Lengte X: 300

Aantal Gridpunten X: 13

RD Y coördinaat: 396.640

Breedte Y: 300

Aantal Gridpunten Y: 13

Berekende ruwheid: 0,32

Eigen ruwheid ☐

Eigen ruwheid: 0,00

Type Berekening: PM10

Rekenjaar: 2010

Soort Berekening: Contour

Toets afstand: n.v.t.

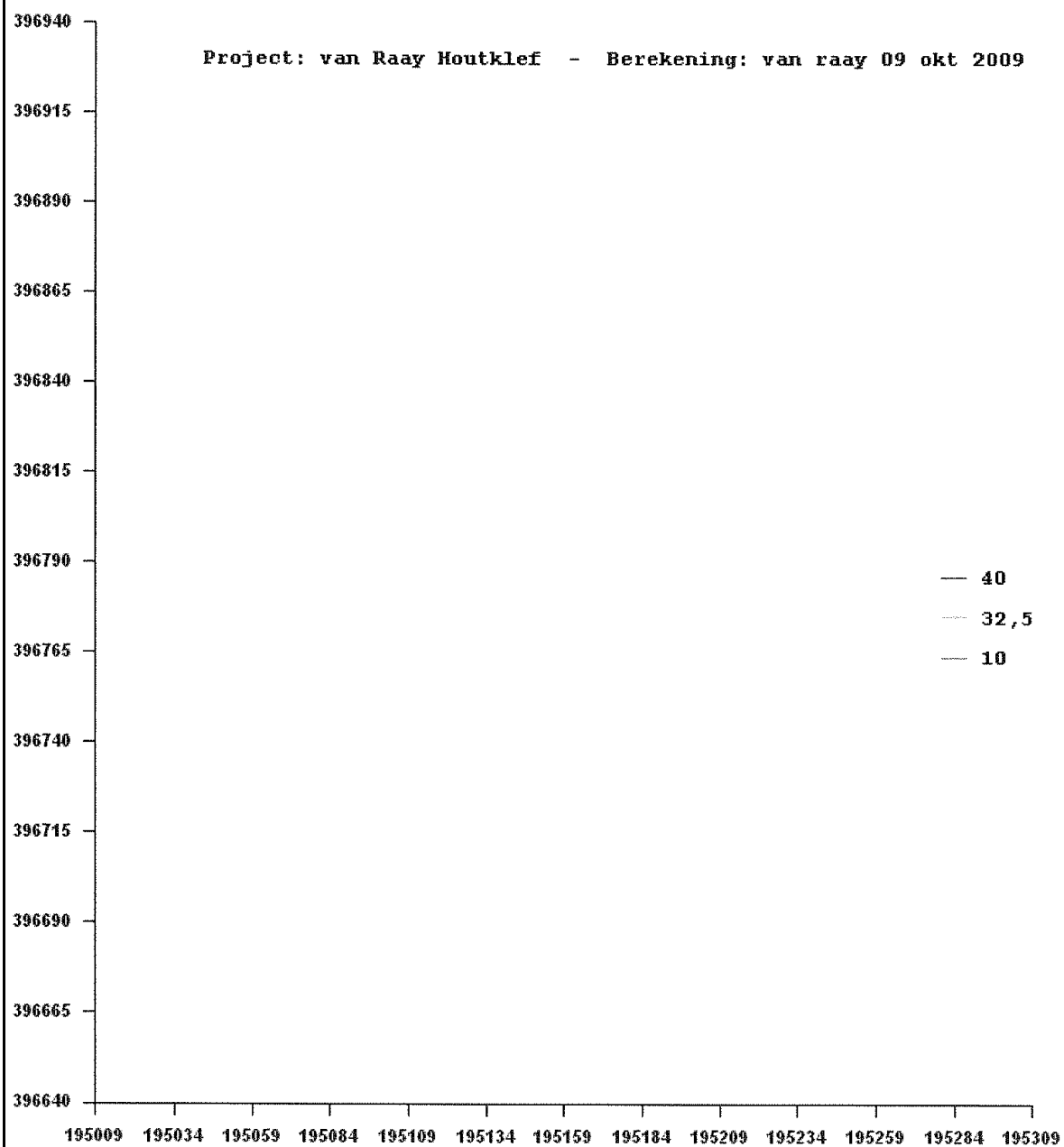
Onderlinge afstand: n.v.t.

Uitvoer directory: C:\Documents and Settings\P4b\Mijn documenten\leon\Klanten\Raay van Martijn\Nieuwe map

Te beschermen object	RD X Coord.	RD Y Coord.	Concentratie
Naam:	[m]	[m]	[microgram/m3]
fietspad overloonseweg	194.650	396.734	24,61
Woning Overloonseweg	194.640	396.827	24,61
Houtklef 12	195.159	396.880	24,84

Brongegevens

Naam : nieuwbouw		Type: AB
RD X Coord.: 195.078	RD Y Coord.: 396.761	Emissie: 0,00204
hoogte van emissiepunt: 1,50		
verticale uittreesnelheid: 1,00		hoogte van gebouw: 7,2
diameter van emissiepunt: 0,50		X-coord. zwaartepunt van gebouw: 195.078
temperatuur van emisstroom: 285,00		Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 396.761
		lengte van gebouw: 62,00
		breedte van gebouw: 43,00
		orientatie van gebouw: 19,00
Naam : stal jongvee		Type: AB
RD X Coord.: 195.116	RD Y Coord.: 396.839	Emissie: 0,00010
hoogte van emissiepunt: 1,50		
verticale uittreesnelheid: 1,00		hoogte van gebouw: 3,7
diameter van emissiepunt: 0,50		X-coord. zwaartepunt van gebouw: 195.116
temperatuur van emisstroom: 285,00		Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 396.839
		lengte van gebouw: 54,50
		breedte van gebouw: 15,50
		orientatie van gebouw: 109,00
Naam : voormalige koeienstal		Type: AB
RD X Coord.: 195.122	RD Y Coord.: 396.819	Emissie: 0,00028
hoogte van emissiepunt: 1,50		
verticale uittreesnelheid: 1,00		hoogte van gebouw: 4,0
diameter van emissiepunt: 0,50		X-coord. zwaartepunt van gebouw: 195.122
temperatuur van emisstroom: 285,00		Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 396.819
		lengte van gebouw: 57,40
		breedte van gebouw: 19,20
		orientatie van gebouw: 109,00



Kolomno:	referentie		jaar:		2010		
	1	2	3	4	5	6	7
X	Y	Totaal	bron	GCN	N50-tot	N50-GCN	
194650.0	396734.0	2.460.802	0.00802	2.460.000	14.82	14.82	
194640.0	396827.0	2.460.731	0.00731	2.460.000	14.82	14.82	
195159.0	396880.0	2.483.798	0.13798	2.470.000	15.33	15.03	
195009.0	396640.0	2.475.834	0.05834	2.470.000	15.13	15.03	
195009.0	396665.0	2.477.611	0.07611	2.470.000	15.03	15.03	
195009.0	396690.0	2.480.090	0.10090	2.470.000	15.13	15.03	
195009.0	396715.0	2.483.961	0.13961	2.470.000	15.53	15.03	
195009.0	396740.0	2.485.934	0.15934	2.470.000	15.53	15.03	
195009.0	396765.0	2.483.234	0.13234	2.470.000	15.53	15.03	
195009.0	396790.0	2.484.682	0.14682	2.470.000	15.63	15.03	
195009.0	396815.0	2.484.623	0.14623	2.470.000	15.63	15.03	
195009.0	396840.0	2.482.171	0.12171	2.470.000	15.53	15.03	
195009.0	396865.0	2.479.488	0.09488	2.470.000	15.43	15.03	
195009.0	396890.0	2.477.417	0.07416	2.470.000	15.23	15.03	
195009.0	396915.0	2.475.969	0.05969	2.470.000	15.23	15.03	
195009.0	396940.0	2.474.896	0.04896	2.470.000	15.13	15.03	
195034.0	396640.0	2.476.373	0.06373	2.470.000	15.03	15.03	
195034.0	396665.0	2.478.788	0.08788	2.470.000	15.13	15.03	
195034.0	396690.0	2.482.055	0.12055	2.470.000	15.13	15.03	
195034.0	396715.0	2.487.048	0.17048	2.470.000	15.33	15.03	
195034.0	396740.0	2.493.831	0.23831	2.470.000	15.73	15.03	
195034.0	396765.0	2.492.698	0.22698	2.470.000	15.83	15.03	
195034.0	396790.0	2.493.631	0.23631	2.470.000	15.63	15.03	
195034.0	396815.0	2.490.705	0.20705	2.470.000	15.73	15.03	
195034.0	396840.0	2.485.337	0.15337	2.470.000	15.53	15.03	
195034.0	396865.0	2.481.365	0.11365	2.470.000	15.43	15.03	
195034.0	396890.0	2.478.739	0.08739	2.470.000	15.23	15.03	
195034.0	396915.0	2.476.862	0.06862	2.470.000	15.13	15.03	
195034.0	396940.0	2.475.469	0.05469	2.470.000	15.13	15.03	
195059.0	396640.0	2.476.484	0.06484	2.470.000	15.13	15.03	
195059.0	396665.0	2.479.232	0.09232	2.470.000	15.13	15.03	
195059.0	396690.0	2.483.523	0.13523	2.470.000	15.23	15.03	
195059.0	396715.0	2.490.236	0.20236	2.470.000	15.73	15.03	
195059.0	396740.0	2.482.806	0.12806	2.470.000	15.13	15.03	
195059.0	396765.0	2.478.504	0.08504	2.470.000	15.23	15.03	
195059.0	396790.0	2.506.570	0.36570	2.470.000	16.13	15.03	
195059.0	396815.0	2.497.609	0.27609	2.470.000	15.93	15.03	
195059.0	396840.0	2.489.576	0.19576	2.470.000	15.73	15.03	
195059.0	396865.0	2.484.247	0.14247	2.470.000	15.63	15.03	
195059.0	396890.0	2.480.511	0.10511	2.470.000	15.33	15.03	
195059.0	396915.0	2.477.886	0.07886	2.470.000	15.13	15.03	
195059.0	396940.0	2.476.092	0.06092	2.470.000	15.13	15.03	
195084.0	396640.0	2.476.389	0.06389	2.470.000	15.23	15.03	
195084.0	396665.0	2.479.071	0.09071	2.470.000	15.23	15.03	
195084.0	396690.0	2.483.666	0.13666	2.470.000	15.33	15.03	
195084.0	396715.0	2.491.759	0.21759	2.470.000	15.53	15.03	
195084.0	396740.0	2.482.086	0.12086	2.470.000	15.23	15.03	
195084.0	396765.0	2.472.066	0.02066	2.470.000	15.03	15.03	
195084.0	396790.0	2.511.839	0.41839	2.470.000	16.13	15.03	
195084.0	396815.0	2.506.632	0.36632	2.470.000	16.13	15.03	
195084.0	396840.0	2.495.070	0.25070	2.470.000	15.93	15.03	
195084.0	396865.0	2.487.950	0.17950	2.470.000	15.63	15.03	
195084.0	396890.0	2.482.403	0.12403	2.470.000	15.43	15.03	

195084.0	396915.0	2.478.926	0.08926	2.470.000	15.23	15.03
195084.0	396940.0	2.476.783	0.06783	2.470.000	15.13	15.03
195109.0	396640.0	2.475.950	0.05950	2.470.000	15.23	15.03
195109.0	396665.0	2.478.348	0.08348	2.470.000	15.23	15.03
195109.0	396690.0	2.482.499	0.12498	2.470.000	15.23	15.03
195109.0	396715.0	2.489.545	0.19545	2.470.000	15.53	15.03
195109.0	396740.0	2.494.042	0.24042	2.470.000	15.43	15.03
195109.0	396765.0	2.483.369	0.13369	2.470.000	15.23	15.03
195109.0	396790.0	2.518.457	0.48457	2.470.000	16.13	15.03
195109.0	396815.0	2.507.643	0.37643	2.470.000	15.93	15.03
195109.0	396840.0	2.505.391	0.35391	2.470.000	16.03	15.03
195109.0	396865.0	2.490.649	0.20649	2.470.000	15.83	15.03
195109.0	396890.0	2.483.491	0.13491	2.470.000	15.33	15.03
195109.0	396915.0	2.479.601	0.09601	2.470.000	15.23	15.03
195109.0	396940.0	2.477.206	0.07206	2.470.000	15.23	15.03
195134.0	396640.0	2.475.526	0.05526	2.470.000	15.13	15.03
195134.0	396665.0	2.477.643	0.07643	2.470.000	15.13	15.03
195134.0	396690.0	2.481.046	0.11046	2.470.000	15.23	15.03
195134.0	396715.0	2.485.291	0.15291	2.470.000	15.43	15.03
195134.0	396740.0	2.489.995	0.19995	2.470.000	15.43	15.03
195134.0	396765.0	2.498.559	0.28558	2.470.000	15.43	15.03
195134.0	396790.0	2.502.018	0.32018	2.470.000	15.63	15.03
195134.0	396815.0	2.505.083	0.35083	2.470.000	15.73	15.03
195134.0	396840.0	2.500.041	0.30041	2.470.000	15.63	15.03
195134.0	396865.0	2.490.267	0.20267	2.470.000	15.53	15.03
195134.0	396890.0	2.483.765	0.13765	2.470.000	15.53	15.03
195134.0	396915.0	2.479.808	0.09807	2.470.000	15.23	15.03
195134.0	396940.0	2.477.373	0.07373	2.470.000	15.23	15.03
195159.0	396640.0	2.475.106	0.05106	2.470.000	15.13	15.03
195159.0	396665.0	2.476.762	0.06762	2.470.000	15.13	15.03
195159.0	396690.0	2.478.937	0.08937	2.470.000	15.33	15.03
195159.0	396715.0	2.481.530	0.11530	2.470.000	15.43	15.03
195159.0	396740.0	2.484.791	0.14791	2.470.000	15.43	15.03
195159.0	396765.0	2.488.869	0.18869	2.470.000	15.33	15.03
195159.0	396790.0	2.491.226	0.21226	2.470.000	15.33	15.03
195159.0	396815.0	2.491.286	0.21286	2.470.000	15.33	15.03
195159.0	396840.0	2.489.347	0.19347	2.470.000	15.33	15.03
195159.0	396865.0	2.486.248	0.16248	2.470.000	15.33	15.03
195159.0	396890.0	2.482.213	0.12213	2.470.000	15.33	15.03
195159.0	396915.0	2.479.159	0.09159	2.470.000	15.13	15.03
195159.0	396940.0	2.477.092	0.07092	2.470.000	15.13	15.03
195184.0	396640.0	2.474.545	0.04545	2.470.000	15.13	15.03
195184.0	396665.0	2.475.684	0.05684	2.470.000	15.13	15.03
195184.0	396690.0	2.477.082	0.07082	2.470.000	15.23	15.03
195184.0	396715.0	2.478.758	0.08758	2.470.000	15.23	15.03
195184.0	396740.0	2.481.102	0.11101	2.470.000	15.33	15.03
195184.0	396765.0	2.483.257	0.13257	2.470.000	15.33	15.03
195184.0	396790.0	2.484.428	0.14428	2.470.000	15.23	15.03
195184.0	396815.0	2.484.340	0.14340	2.470.000	15.23	15.03
195184.0	396840.0	2.483.074	0.13074	2.470.000	15.13	15.03
195184.0	396865.0	2.481.732	0.11732	2.470.000	15.23	15.03
195184.0	396890.0	2.480.048	0.10048	2.470.000	15.13	15.03
195184.0	396915.0	2.478.115	0.08115	2.470.000	15.13	15.03
195184.0	396940.0	2.476.528	0.06528	2.470.000	15.13	15.03
195209.0	396640.0	2.473.946	0.03946	2.470.000	15.13	15.03
195209.0	396665.0	2.474.734	0.04734	2.470.000	15.13	15.03

195209.0	396690.0	2.475.632	0.05632	2.470.000	15.13	15.03
195209.0	396715.0	2.476.848	0.06848	2.470.000	15.23	15.03
195209.0	396740.0	2.478.287	0.08287	2.470.000	15.23	15.03
195209.0	396765.0	2.479.445	0.09445	2.470.000	15.23	15.03
195209.0	396790.0	2.480.193	0.10193	2.470.000	15.23	15.03
195209.0	396815.0	2.480.173	0.10173	2.470.000	15.13	15.03
195209.0	396840.0	2.479.406	0.09405	2.470.000	15.13	15.03
195209.0	396865.0	2.478.647	0.08647	2.470.000	15.13	15.03
195209.0	396890.0	2.477.866	0.07866	2.470.000	15.13	15.03
195209.0	396915.0	2.476.922	0.06921	2.470.000	15.13	15.03
195209.0	396940.0	2.475.855	0.05855	2.470.000	15.13	15.03
195234.0	396640.0	2.473.405	0.03405	2.470.000	15.03	15.03
195234.0	396665.0	2.473.947	0.03947	2.470.000	15.13	15.03
195234.0	396690.0	2.474.574	0.04574	2.470.000	15.13	15.03
195234.0	396715.0	2.475.456	0.05456	2.470.000	15.23	15.03
195234.0	396740.0	2.476.323	0.06323	2.470.000	15.23	15.03
195234.0	396765.0	2.477.019	0.07019	2.470.000	15.23	15.03
195234.0	396790.0	2.477.548	0.07548	2.470.000	15.13	15.03
195234.0	396815.0	2.477.573	0.07573	2.470.000	15.13	15.03
195234.0	396840.0	2.477.183	0.07183	2.470.000	15.13	15.03
195234.0	396865.0	2.476.637	0.06636	2.470.000	15.13	15.03
195234.0	396890.0	2.476.172	0.06172	2.470.000	15.13	15.03
195234.0	396915.0	2.475.664	0.05664	2.470.000	15.13	15.03
195234.0	396940.0	2.475.107	0.05107	2.470.000	15.13	15.03
195259.0	396640.0	2.472.943	0.02943	2.470.000	15.03	15.03
195259.0	396665.0	2.473.311	0.03311	2.470.000	15.13	15.03
195259.0	396690.0	2.473.800	0.03800	2.470.000	15.13	15.03
195259.0	396715.0	2.474.428	0.04428	2.470.000	15.23	15.03
195259.0	396740.0	2.474.975	0.04975	2.470.000	15.23	15.03
195259.0	396765.0	2.475.434	0.05433	2.470.000	15.13	15.03
195259.0	396790.0	2.475.815	0.05815	2.470.000	15.13	15.03
195259.0	396815.0	2.475.862	0.05862	2.470.000	15.13	15.03
195259.0	396840.0	2.475.645	0.05645	2.470.000	15.13	15.03
195259.0	396865.0	2.475.285	0.05285	2.470.000	15.13	15.03
195259.0	396890.0	2.474.956	0.04956	2.470.000	15.13	15.03
195259.0	396915.0	2.474.638	0.04638	2.470.000	15.13	15.03
195259.0	396940.0	2.474.302	0.04302	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396640.0	2.472.536	0.02536	2.470.000	15.03	15.03
195284.0	396665.0	2.472.819	0.02819	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396690.0	2.473.222	0.03222	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396715.0	2.473.662	0.03662	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396740.0	2.474.018	0.04018	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396765.0	2.474.346	0.04346	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396790.0	2.474.628	0.04628	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396815.0	2.474.679	0.04679	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396840.0	2.474.551	0.04551	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396865.0	2.474.335	0.04335	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396890.0	2.474.076	0.04076	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396915.0	2.473.860	0.03860	2.470.000	15.13	15.03
195284.0	396940.0	2.473.629	0.03629	2.470.000	15.13	15.03
195309.0	396640.0	2.472.201	0.02201	2.470.000	15.03	15.03
195309.0	396665.0	2.472.441	0.02441	2.470.000	15.13	15.03
195309.0	396690.0	2.472.762	0.02762	2.470.000	15.13	15.03
195309.0	396715.0	2.473.075	0.03075	2.470.000	15.13	15.03
195309.0	396740.0	2.473.322	0.03322	2.470.000	15.13	15.03
195309.0	396765.0	2.473.562	0.03562	2.470.000	15.13	15.03

195309.0	396790.0	2.473.778	0.03778	2.470.000	15.13	15.03
195309.0	396815.0	2.473.828	0.03828	2.470.000	15.13	15.03
195309.0	396840.0	2.473.754	0.03754	2.470.000	15.13	15.03
195309.0	396865.0	2.473.615	0.03615	2.470.000	15.13	15.03
195309.0	396890.0	2.473.434	0.03434	2.470.000	15.13	15.03
195309.0	396915.0	2.473.255	0.03255	2.470.000	15.13	15.03
195309.0	396940.0	2.473.102	0.03102	2.470.000	15.13	15.03

PM10 - Toelichting op de getallen:

kolom 1 : x-coördinaat receptorpunt

kolom 2 : y-coördinaat receptorpunt

kolom 3 : Jaargemiddelde concentratie (bron + GCN)

kolom 4 : Jaargemiddelde concentratie (alleen bron)

kolom 5 : Jaargemiddelde concentratie (alleen GCN)

kolom 6 : Aantal overschrijdingsdagen van de 24-uurgemiddelde grenswaarde (bron + GCN)

kolom 7 : Aantal overschrijdingsdagen van de 24-uurgemiddelde grenswaarde (alleen GCN)

Bijlage 9: Planschadeverhaalovereenkomst (separate bijlage)