

d.d. 01-01-2020

 GreXManager

Kasstroos grondexploitatie Kosten	Totaal	Nog te realiseren	Boekwaarde	1-1-2020	1-1-2021	1-1-2022	1-1-2024	1-1-2025	1-1-2026	1-1-2027	1-1-2028
Inbrenqwaarde: Bro 6.2.3 sub a t/m c	€ 11.523.756	€ 0	€ 11.523.756	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Sloopkosten: Bro 6.2.4 sub a	€ 538.110	€ 313.110	€ 225.000	€ 156.555	€ 156.555	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Onderzoekskosten: Bro 6.2.4 sub a	€ 850.675	€ 729.175	€ 121.500	€ 364.588	€ 364.588	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Bodemsanering en grondwerk: Bro 6.2.4 sub b	€ 4.500.000	€ 4.500.000	€ 0	€ 2.250.000	€ 2.250.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Nutsvoorzieningen: 6.2.4 sub c	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Bouwrijpmaken: 6.2.4 sub c	€ 475.407	€ 475.407	€ 0	€ 173.334	€ 68.930	€ 4.286	€ 110.614	€ 30.632	€ 30.632	€ 26.347	€ 0
Gebruikssoedemaken: 6.2.4 sub c	€ 2.970.260	€ 2.970.260	€ 0	€ 0	€ 699.349	€ 699.349	€ 314.312	€ 314.312	€ 314.312	€ 314.312	€ 314.312
Gebouwd parkeren: Bro 6.2.4 sub c	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Tijdelijk beheer: Bro 6.2.4 sub k	€ 103.370	€ 103.370	€ 0	€ 11.486	€ 11.486	€ 11.486	€ 11.486	€ 11.486	€ 11.486	€ 11.486	€ 11.486
Plankosten: Bro 6.2.4 sub h t/m j	€ 3.800.070	€ 0	€ 3.800.070	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Voorbereiding en toezicht: Bro 6.2.4 sub q	€ 2.879.126	€ 0	€ 2.879.126	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Pluinschade: Bro 6.2.4 sub l	€ 60.000	€ 60.000	€ 0	€ 12.000	€ 12.000	€ 12.000	€ 12.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Buitenplannen: Bro 6.2.4 sub e	€ 250.000	€ 250.000	€ 0	€ 0	€ 125.000	€ 125.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Kosten toekomstige grexten: Bro 6.2.4 sub f	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Milieu en arch. voorz.: Bro 6.2.4 sub c	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Maatregelen: Bro 6.2.4 sub d	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Rente: Bro 6.2.4 sub n	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Totale Kosten	€ 27.950.774	€ 9.401.322	€ 18.549.452	€ 2.967.962	€ 3.687.907	€ 852.121	€ 448.411	€ 356.430	€ 356.430	€ 352.144	€ 325.798
Opbrengsten	Totaal	Nog te realiseren	Boekwaarde	1-1-2020	1-1-2021	1-1-2022	1-1-2024	1-1-2025	1-1-2026	1-1-2027	1-1-2028
Woningbouw en andere functies Bro 6.2.7 sub a en b	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Bedrijven Bro 6.2.7 sub a	€ 37.791.270	€ 37.791.270	€ 0	€ 0	€ 21.398.440	€ 0	€ 0	€ 16.392.830	€ 0	€ 0	€ 0
Kantoren Bro 6.2.7 sub a	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Winkels Bro 6.2.7 sub a	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Horeca Bro 6.2.7 sub a	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Commercieel Bro 6.2.7 sub a	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Niet-commercieel Bro 6.2.7 sub a	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Subsidies en bijdragen Bro 6.2.7 sub b	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Overige opbrengsten	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Bijdragen	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Totale Opbrengsten	€ 37.791.270	€ 37.791.270	€ 0	€ 0 </							