

Bijlage 17 : Samenvattend overzicht taxatiewaarde, EP Klaver 15

d.d. 01-01-2020

EIGENDOM_ CODE	EIGENAREN IN HET PLANGEBIED	Kadasstrale oppervlakte	Getaxeerd binnen EP	Waarde ruwe bouwgrond	Vermogenswaarde (OW)	Bijkomende schaden (OW)	Sloopkosten	Totaal inbrengwaarde
1.1	GEMEENTE VENRAY	58.206	33.221 €	764.083 €	- €	- €	- €	764.083
1.2	GEMEENTE VENRAY	4.155	4.157 €	95.611 €	- €	- €	- €	95.611
2.1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	69.696	69.696 €	1.603.008 €	- €	242.500 €	50.000 €	1.895.508
2.2	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	11.560	11.560 €	- €	850.000 €	230.000 €	50.000 €	1.130.000
3.1	WATERSCHAP LIMBURG	7.421	4.105 €	94.415 €	- €	- €	- €	94.415
3.2	WATERSCHAP LIMBURG	49.771	23.334 €	536.682 €	- €	12.000 €	- €	548.682
4.1	NOOIJEN VASTGOED DEURNE B.V.	18.767	9 €	207 €	- €	- €	- €	207
4.2	NOOIJEN VASTGOED DEURNE B.V.	37.296	29.204 €	671.692 €	- €	25.000 €	- €	696.692
5	PROVINCIE LIMBURG	6.344	255 €	5.865 €	- €	2.000 €	- €	7.865
6	VEN, dhr. P.H.M. VAN DE	37.003	37.004 €	851.092 €	- €	- €	- €	851.092
7	MOORREES, mevr. P.H.H.M.; MORREES, mevr. H.A.A.M.; MORREES, dhr. S.P.A.M.	17.112	17.112 €	393.576 €	- €	15.000 €	- €	408.576
8	MOORREES, dhr. S.P.A.M.	4.950	4.950 €	- €	166.000 €	49.000 €	25.000 €	240.000
9	JANSSEN, mevr. G.P.H.	66.559	66.559 €	1.530.857 €	- €	77.000 €	50.000 €	1.657.857
10	JACOBS, dhr. C.A.M.	19.818	19.818 €	- €	600.000 €	148.000 €	50.000 €	798.000
11	JENNESKENS, mevr. A.C.T.; JACOBS, dhr. P.W.A.	12.556	7.862 €	180.826 €	- €	6.000 €	- €	186.826
12	JACOBS, dhr. P.W.A.	27.169	14.849 €	341.527 €	- €	9.500 €	- €	351.027
13	P.F. NOOIJEN HOLDING B.V.; F.A.J.P. NOOIJEN HOLDING B.V.	34.692	34.692 €	797.916 €	- €	25.000 €	- €	822.916
14	DIJKMANS, dhr. C.G.J.	3.615	2.923 €	67.229 €	- €	3.500 €	- €	70.729
15	BASTIAANSEN, mevr. D.M.E.; DUUREN, dhr. A.H.W. VAN	17.691	17.691 €	406.893 €	- €	15.000 €	- €	421.893
16	MICHELS, dhr. P.J.M.; MICHELS, dhr. J.A.M.	29.599	29.599 €	680.777 €	- €	26.000 €	- €	706.777
TOTAAL		533.980	428.600 €	9.022.256 €	1.616.000 €	885.500 €	225.000 €	11.748.756