

Onderwerp

Raadsbesluit vaststelling bestemmingsplan
'Merseloseweg 165b Venray' (NL.IMRO.0984.BP22035-va01)

Datum 31 oktober 2023

Pagina 1 van 1

De raad van Venray,

gelezen het advies van B en W van 19 september 2023;

overwegende dat het plan voorziet in de realisatie van één levensloopbestendige woning ten westen van de woning Merseloseweg 165a te Venray;

dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 7 juli t/m 17 augustus 2023 ter inzage gelegen;

dat gedurende die periode geen zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren zijn gebracht;

dat het bestemmingsplan niet gewijzigd is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;

dat met aanvragers een anterieure overeenkomst is afgesloten en dat zodoende geen exploitatieplan noodzakelijk is, omdat de kosten en planschaderisico's zijn afgewenteld op aanvrager;

gelet op de behandeling in de commissie Wonen van 10 oktober 2023;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Merseloseweg 165b Venray' (NL.IMRO.0984.BP22035-va01) op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen in de zin van artikel 6.12, tweede lid Wro.

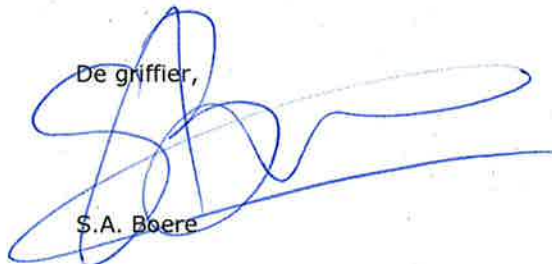
Aldus besloten in de openbare vergadering van 31 oktober 2023

De voorzitter,



M.C. Uitdehaag

De griffier,



S.A. Boere