

Parkeeradvies

Herontwikkeling De Kemp

Gemeente Venray



28 juli 2017

COLOFON

Titel	Parkeeradvies herontwikkeling De Kemp
Opdrachtgever	Gemeente Venray
Status	Definitief
Datum	28 juli 2017
Auteur	Jan van Stiphout
Contact	SVA STIPHOUT VERKEERSADVIES Kasteel Heeswijkstraat 4 5037 HM TILBURG Jan van Stiphout Telefoon: 06 - 14 600 632 E-mail: j.vanstiphout@zonnet.nl

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

De gemeente Venray is voornemens het terrein De Kemp aan de Kruitweg te Venray te herontwikkelen. Voorheen was op deze locatie een basisschool gevestigd. De parkeerbehoefte van het gebouw De Kemp werd ingevuld door een parkeerstrook langs de Gerbrandystraat (17 haakse parkeervakken) en een parkeerstrook langs de Kruitweg (18 haakse parkeervakken). Hoewel deze parkeervoorzieningen oorspronkelijk voor gebruikers van het gebouw De Kemp bedoeld waren, worden deze parkeervoorzieningen inmiddels ook door de omwonenden gebruikt. In het kader van de herontwikkeling van het gebied De Kemp wil de gemeente Venray weten of en met hoeveel parkeerplaatsen rekening gehouden moet worden om in de parkeerbehoefte van de huidige bewoners te voorzien. Hiervoor moet een parkeeronderzoek uitgevoerd worden.

1.2 Vraagstelling

De gemeente Venray heeft aan SVA Stiphout Verkeeradvies gevraagd een parkeeronderzoek uit te voeren in de omgeving van De Kemp en op basis daarvan in het kader van de ontwikkeling van De Kemp een parkeeradvies te geven over de parkeerbehoefte van de huidige bewoners.

1.3 Leeswijzer

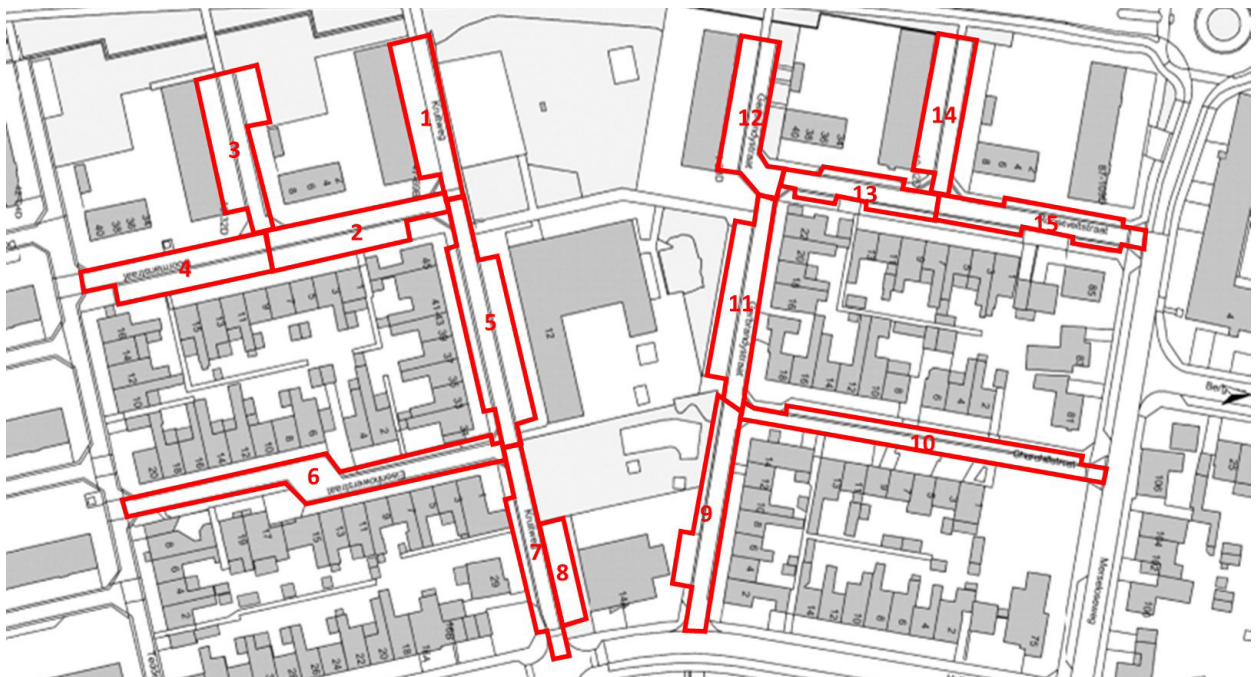
In hoofdstuk 2 zijn de onderzoeksopzet en uitkomsten van het parkeeronderzoek beschreven. In het derde en afsluitende hoofdstuk zijn twee parkeerbalansen opgesteld en is een parkeeradvies gegeven.

2. PARKEERONDERZOEK DE KEMP

2.1 Opzet parkeeronderzoek

Onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied bestaat uit het woongebied binnen circa 150 meter loopafstand van De Kemp. Voor dit parkeeronderzoek is het onderzoeksgebied opgedeeld in 15 afzonderlijke parkeersecties. Een parkeersectie is een straat(deel) of een verzameling van parkeerplaatsen die samen een geheel vormen. Op onderstaande afbeelding is het onderzoeksgebied met de sectie-indeling weergegeven.



Afbeelding 1: onderzoeksgebied en sectie-indeling parkeeronderzoek

Onderzoeksdagen en -tijden

Het parkeeronderzoek is gericht op het in beeld brengen van de parkeerbehoefte van de huidige bewoners. In de nachtelijke periode is de parkeerbehoefte van bewoners het hoogst. Het parkeeronderzoek is daarom uitgevoerd op twee dinsdagochtenden, telkens tussen 5:00 en 6:00 uur.

Werkwijze parkeeronderzoek

Voorafgaand aan het parkeeronderzoek is eerst de openbare parkeercapaciteit in het onderzoeksgebied geïntervieweerd. In de situaties van langsparkeren waarbij geen parkeervakmarkering aanwezig is, is een inschatting gemaakt van de parkeercapaciteit rekening houdend met de aanwezige inritten en/of erfontsluitingen.

Tijdens de twee onderzoeksdagen heeft een waarnemer per parkeersectie het aantal geparkeerde voertuigen genoteerd. Hierbij zijn ook de foutief geparkeerde voertuigen genoteerd zodat een volledig beeld van de totale parkeervraag verkregen is.

Weersomstandigheden

Tijdens het parkeeronderzoek waren de weersomstandigheden als volgt:

Onderzoeksdag	Tijdstip	Weersomstandigheden
Dinsdag 6 juni	5:00 – 6:00 uur	Licht bewolkt, droog, 16°C
Dinsdag 13 juni 2017	5:00 – 6:00 uur	Licht bewolkt, droog, 14°C

Tabel 1: weersomstandigheden parkeeronderzoek

Bijzonderheden

Tijdens het parkeeronderzoek hebben zich geen bijzonderheden voorgedaan die invloed hebben gehad op de resultaten van het parkeeronderzoek.

2.2 Parkeercapaciteit onderzoeksgebied

In het onderzoeksgebied zijn verspreid over de 15 parkeersecties in totaal 173 openbare parkeerplaatsen aanwezig. Er zijn geen speciale parkeerplaatsen, zoals gehandicaptenparkeerplaatsen en/of oplaadpunten voor elektrische auto's, aanwezig.

Het onderzoeksgebied valt op te delen naar twee deelgebieden:

- A. Het gebied tussen de Kruitweg en Tedderstraat (parkeersecties 1 t/m 8);
- B. Het gebied tussen de Gerbrandstraat en de Merseloseweg (parkeersecties 9 t/m 15).

In deelgebied A bevinden zich 96 openbare parkeerplaatsen. In deelgebied B bevinden zich 78 openbare parkeerplaatsen.

Deel-gebied	sectie	straatnaam	aantal pp	bijzonderheden
A	1	Kruitweg	8	
	2	Doornmanstraat	10	
	3	Doornmanstraat	14	
	4	Doornmanstraat	15	
	5	Kruitweg	24	
	6	Eisenhouwerstraat	22	
	7	Kruitweg	2	
	8	Kruitweg	0	11 pp privéterrein
	Totaal deelgebied A		95	
B	9	Gerbrandystraat	12	
	10	Churchillstraat	12	
	11	Gerbrandystraat	17	
	12	Gerbrandystraat	8	
	13	Rooseveltstraat	9	
	14	Rooseveltstraat	8	
	15	Rooseveltstraat	12	
	Totaal deelgebied B		78	

Totaal A+B	173
-------------------	------------

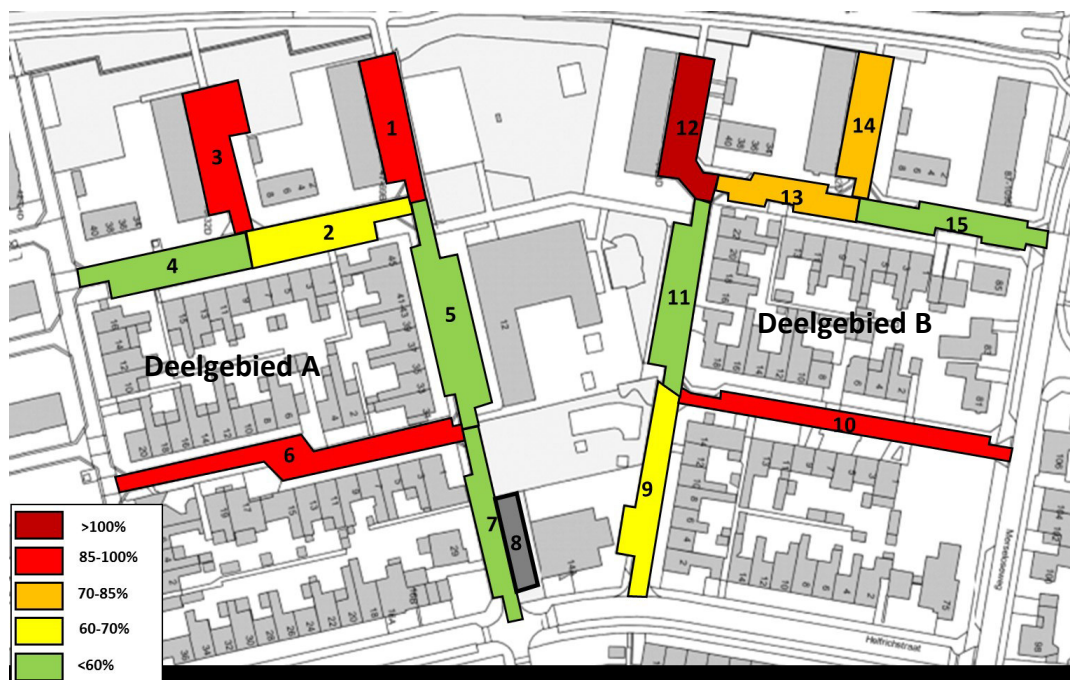
Tabel 2: parkeercapaciteit per deelgebied en onderzoeksgebied

2.3 Parkeervraag onderzoeksgebied

In de onderstaande tabel is de parkeervraag in het onderzoeksgebied op dinsdag 6 en 13 juni telkens tussen 5:00 en 6:00 uur weergegeven.

Deel- gebied	sectie	straatnaam	aantal pp	di 6 juni 5:00 uur		di 13 juni 5:00 uur	
				abs	rel	abs	rel
A	1	Kruitweg	8	7	88%	5	63%
	2	Doornmanstraat	10	6	60%	6	60%
	3	Doornmanstraat	14	12	86%	10	71%
	4	Doornmanstraat	15	8	53%	10	67%
	5	Kruitweg	24	9	38%	10	42%
	6	Eisenhouwerstraat	22	20	91%	19	86%
	7	Kruitweg	2	1	50%	1	50%
	8	Kruitweg	0	0	0%	0	0%
	Totaal deelgebied A		95	63	66%	61	64%
B	9	Gerbrandystraat	12	8	67%	7	58%
	10	Churchillstraat	12	12	100%	12	100%
	11	Gerbrandystraat	17	8	47%	9	53%
	12	Gerbrandystraat	8	9	113%	8	100%
	13	Rooseveltstraat	9	7	78%	7	78%
	14	Rooseveltstraat	8	6	75%	5	63%
	15	Rooseveltstraat	12	5	42%	6	50%
	Totaal deelgebied B		78	55	71%	54	69%
Totaal A+B		173	118	68%	115	66%	

Tabel 3: parkeervraag onderzoeksgebied



Afbeelding 2: parkeerdruk dinsdag 6 juni 2017 – 5.00 uur



Afbeelding 3: parkeerdruk dinsdag 13 juni 2017 – 5.00 uur

Uit het parkeeronderzoek blijkt dat:

- De parkeerdruk binnen het totale onderzoeksgebied hoogstens 68% bedraagt en daarmee acceptabel is;
- Op dinsdag 6 juni 2017 de maatgevende parkeerbehoefte optreedt;
- Binnen deelgebied B is op beide onderzoeksdagen de parkeerdruk hoger dan de parkeerdruk binnen deelgebied A;
- Tussen de verschillende parkeersecties grote verschillen in de parkeerdruk aanwezig zijn, de hoge parkeerdruk bij de appartementencomplexen aan de Doornmanstraat en Rooseveltstraat en de hoge parkeerdruk in de Eisenhouwerstraat en de Churchillstraat vallen op.