



Gemeente Venray
de heer J. Roerink
Postbus 500
5800 AM VENRAY

Postbus 11
5900 AA Venlo
088 - 11 90 500
info.brandweer@vrln.nl
www.brandweerln.nl



datum	9 april 2019	behandeld door	Frank Wulms
uw kenmerk	/2019	telefoonnummer	088 - 11 90 628
ons kenmerk	Z030283/UIT041295	bijlage(n)	-
onderwerp	Realisatie woning De Cuyperstraat 51a Wanssum		

Geachte heer Roerink,

U heeft op 20 maart de Veiligheidsregio Limburg-Noord om advies gevraagd vanwege de realisatie van een woning gelegen binnen het invloeds-gebied van de rondweg Wanssum.

Aanleiding

De initiatiefnemer heeft bij de gemeente Venray een verzoek ingediend om op het perceel De Cuyperstraat 51a een seniorenwoning te realiseren. Hiervoor is het nodig een bestemmingsplan voor deze locatie op te stellen.

Externe veiligheid

Binnen dit plan wordt een woonbestemming gerealiseerd, gelegen binnen het invloedsgebied van de nieuw aan te leggen rondweg Wanssum, de provinciale weg N270.

Bij de beoordeling van de door u verstrekte gegevens hebben wij geconstateerd dat de toename van het groepsrisico zeer beperkt is. Er bestaat daarom geen noodzaak tot een advies zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid transportroutes voor de ruimtelijke procedure.

Bij verdere uitwerking adviseren wij u graag nader over brandveiligheidsaspecten bereikbaarheid, bluswater en zelfredzaamheid.

Bereikbaarheid

Om als hulpdienst adequaat te kunnen handelen moet het plangebied goed, via twee onafhankelijke routes bereikbaar zijn. Het plangebied is vanuit de zuidzijde via de Meerlosebaan en oostzijde via de Agter de Hoven bereikbaar. Het plangebied voldoet aan een minimale tweezijdige bereikbaarheid.

BRANDWEER



Bluswatervoorziening

Voor de bestrijding van brand is een bluswatervoorziening nodig. In het plangebied is een vertakt waterleidingnet met meerdere brandkranen met een debiet van $> 30 \text{ m}^3/\text{uur}$ aanwezig. De brandkranen zijn gelegen binnen 100 meter van het plangebied. De bluswatervoorziening is voldoende voor het bestrijden van een brand in het plangebied.

Brandweezorgnorm

In het Besluit Veiligheidsregio's zijn opkomsttijden vastgesteld. Conform dit besluit geldt voor de woning een opkomsttijd van maximaal 10 minuten. De opkomsttijd van de brandweer is:

1^e SI-2 (snel interventievoertuig Venray) ma-vr 08.00 – 17.00 uur: 9:44 minuten;

1^e TS (tankautospuiter Meerlo): 10:47 minuten. Er is een minimale overschrijding van de opkomsttijd buiten kantoortijd.

Zelfredzaamheid

Er wordt een seniorenwoning gerealiseerd voor 2 bewoners. De bewoners kunnen als zelfredzaam worden beschouwd. In het plangebied kan voldoende van een incident op de rondweg Wanssum N270 af gevlucht worden.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met Frank Wulms, consultant proactie, telefoonnummer 088 - 11 90 628 of via f.wulms@vrln.nl.

Met vriendelijke groet,

Afdelingscoördinator
Hanne Baarends