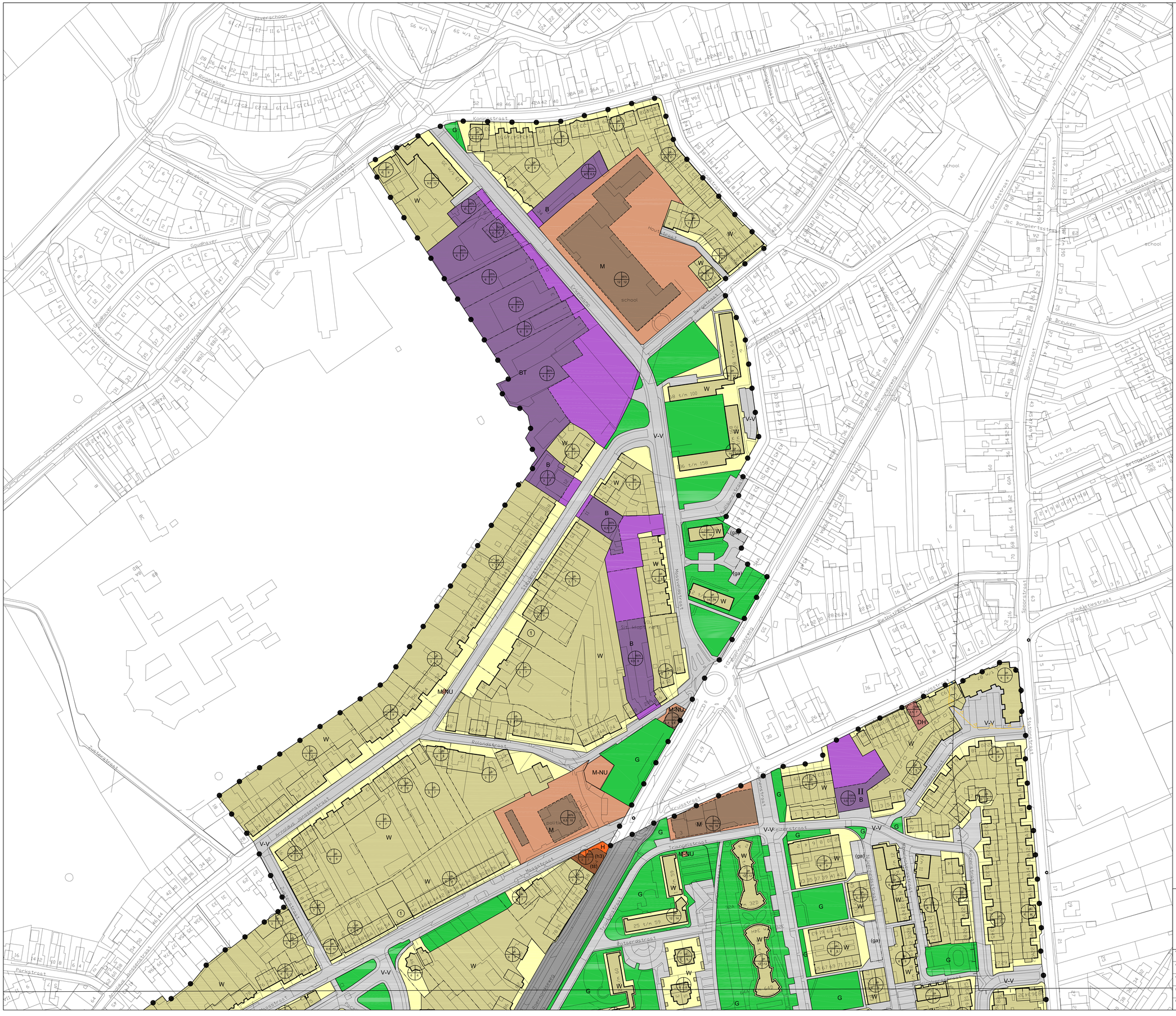

VERKLARING

BESTEMMINGEN

- Agrarisch A
- Agrarisch-Onbebouwd A-O
- Bedrijf B
- Bedrijventerrein B
- Detailhandel DH
- Dienstverlening DV
- Gemengd GD
- Groen G
- Horeca H
- Maatschappelijk M
- Maatschappelijk - Nutsvoorzieningen M-NU
- Recreatie R
- Verkeer V
- Verkeer en Verblijf V-V
- Verkeer - Railverkeer V-RV
- Wonen W

DUBBELBESTEMMING

- Beschermingszone watergang
- Geluidszone
- Leidingen
- Archeologisch waardevol gebied

AANDUIDINGEN

- Kadastrale gegevens
- Grens van het plan
- Bestemmingsgrens
- Bouwgrens
- Scheidingslijn matrix
- Grens aanduiding
- I — Zand- en grindhandel
- II — Transportbedrijf
- (ga) — Garagebox
- (h) — Horeca
- (h2) — Horeca-categorie 2
- (h3) — Horeca-categorie 3
- (ts) — Terras
- 1 — Locatie een nieuwbouwwoning toegestaan
- (a) — Wijzigingsbevoegdheid

	BOUWGRENS BEBOUWINGSVLAK MATRIX	AGRARISCH A BEDRIJVEN B BEDRIJVENTERREIN BT DETAILHANDEL DH DIENSTVERLENING DV HORECA H KANTOOR K MAATSCHAPPELIJK M MAATSCHAPPELIJK NUTSVOORZIENING M-NU RECREATIE R
6,5 / 10	MAXIMALE GOOTHOOGTE / NOKHOOGTE	
70 %	BEBOUWINGSPERCENTAGE	

	VOORGEVELROOILIJN BEBOUWINGSVLAK MATRIX	WONEN W
6,5 / 10	MAXIMALE GOOTHOOGTE / NOKHOOGTE	
gb	GRONDGEBONDEN WONINGEN	
ga	GESTAPELDE WONINGEN	

Gemeente Venlo

ONTWERP

Bestemmingsplan
"Steyl"

Deelkaart A

Vastgesteld door de gemeenteraad d.d.

concept: 11-09-2006	voorontwerp: 15-01-2007	ontwerp: 14-01-2008	
datum: 11-09-2006	schaal: 1:1000	wijz. 1:	
get.: GP/DH	formaat: A0	wijz. 2:	
tek. nr.: 211X00394-PK1	proj. nr.: 211X00394	wijz. 3:	

BRO Tegelen
adviseurs in ruimtelijke ordening economie en milieu
Verlengeweg 2
5931 GT Tegelen
www.bro.nl
telefoon 077 373 06 01
fax 077 373 76 94
e-mail: tegelen@bro.nl

Moostraat
Rozenstraat
Pastoorstraat
Kerkstraat
Pastoor Paesenstraat
Kerkplein
Pastoorplein
Pastoor Paesenstraat
Kerkstraat
Kerkhoorstraat
Pastoorstraat
Pastoor Paesenstraat
Kerk