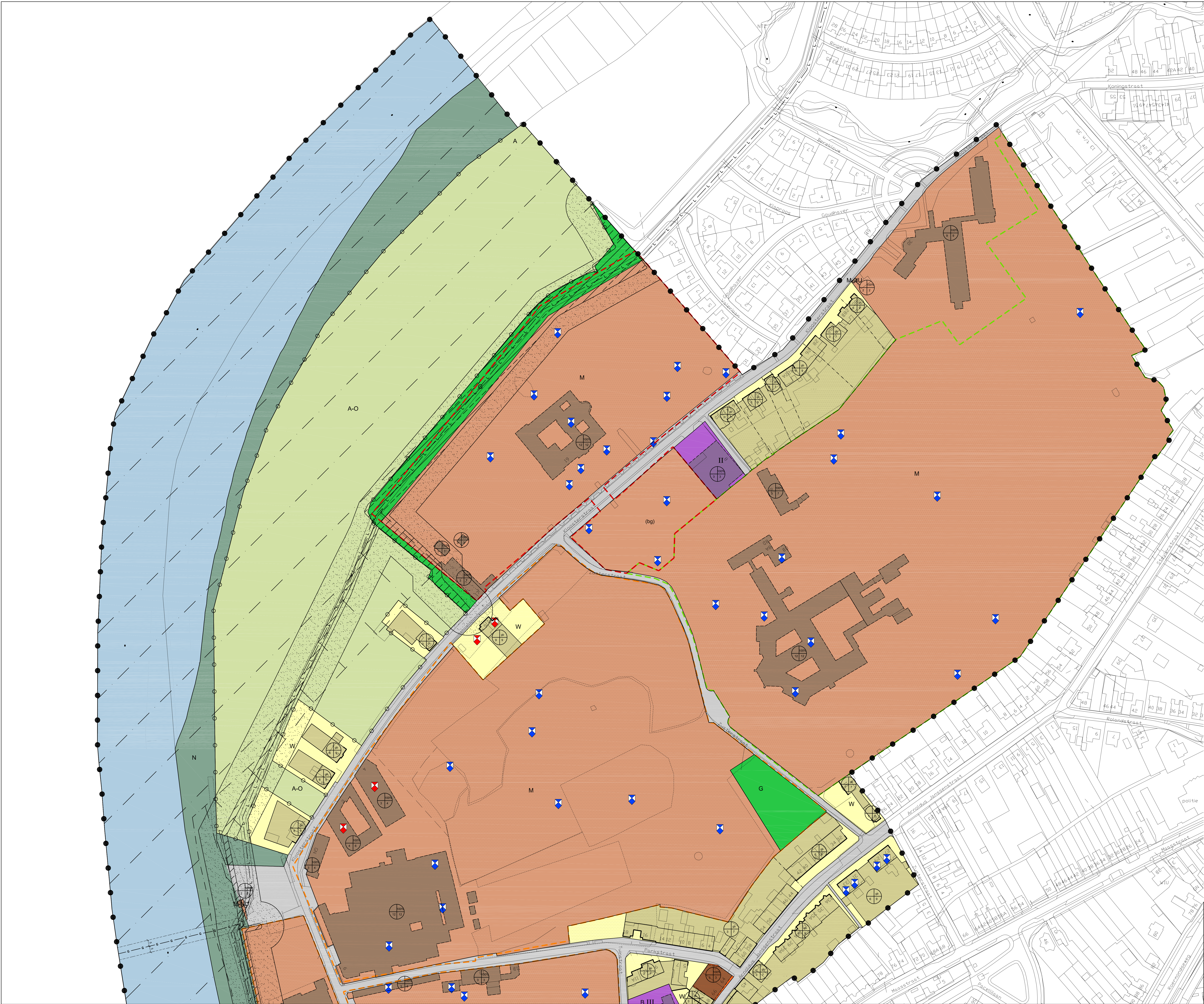




VERKLARING

BESTEMMINGEN

A-O

Agrarisch - Onbebouwd A-O

B

Bedrijf B

DH

Detailhandel DH

DV

Dienstverlening DV

G

Groen G

H

Horeca H

K

Kantoor K

M

Maatschappelijk M

M-N-U

Maatschappelijk - Nutsvoorzieningen M-N-U

N

Natuur N

V-V

Verkeer - Verblijf V-V

WA

Water WA

W

Wonen W

DUBBELBESTEMMINGEN

Monumentale boom

Beschermingszone watergang

Gasleiding

Leiding van zuiveringstechnische aard

Stroomvoerende rivierbed van de Maas

Waterbergend rivierbed van de Maas

Beschermd stads- en dorpsgezicht

Waterkering

AANDUIDINGEN

Kadastrale gegevens

Grens van het plan, tevens grens beschermd stads- en dorpsgezicht

Bestemmingsgrens

Bouwgrens

Grens aanduiding

Scheidingslijn matrix

(1)

Locatie maximaal 1 nieuwbouwwoning toegestaan

(bg)

Begraafplaats

(h+k)

Horeca en kantoor toegestaan

(k)

Kantoor

(l)

Logiesactiviteiten toegestaan

(d)

Detailhandel toegestaan

I

Transportbedrijf

II

Kerstpakketten- en relatiegeschenkenbedrijf

III

Glaskunstatelier

Gemeentelijk monument

Rijksmonument

Hellig Hartklooster

Missiehuys Sint Michael

Hellig Geesdklooster

beschermingszone waterkering

Waardevol groen
(als hiervoor het bij de toetsaansluiting behorende Beschermingsgebied)

Wijzigingsbevoegdheid

Bouwgrens
Bebouwingsvlak
Matrix

6,5 / 10

Maximale goothoogte /
rijshoogte

70 %

Bebouwingspercentage

Voorgenoemde
Bebouwingsvlak
Matrix

3 / 7

Maximale goothoogte /
rijshoogte

GB

Grondgebonden Woningen

GS

Gestapelde Woningen

Bedrijf B

Detailhandel DH

Dienstverlening DV

Horeca H

Kantoor K

Maatschappelijk M

Maatschappelijk - Nutsvoorzieningen M-N-U

Wonen W

Wonen W

A

Gemeente Venlo

Bestemmingsplan

"Kloosterdorp Steyl"

Deelplankaart A

Vastgesteld door de gemeenteraad d.d.

concept:	15-12-2008	ontwerp:	10-04-2009			
datum:	01-09-2006	schaal:	1:1000	afg. 1:	10.10.06	DH
gbr:	MB	format:	A0	afg. 2:	19.11.07	DH
tek. nr.:	211x00078-PK1	afg. nr.:	211x00078	afg. 3:	08.08.08	DH

BRO

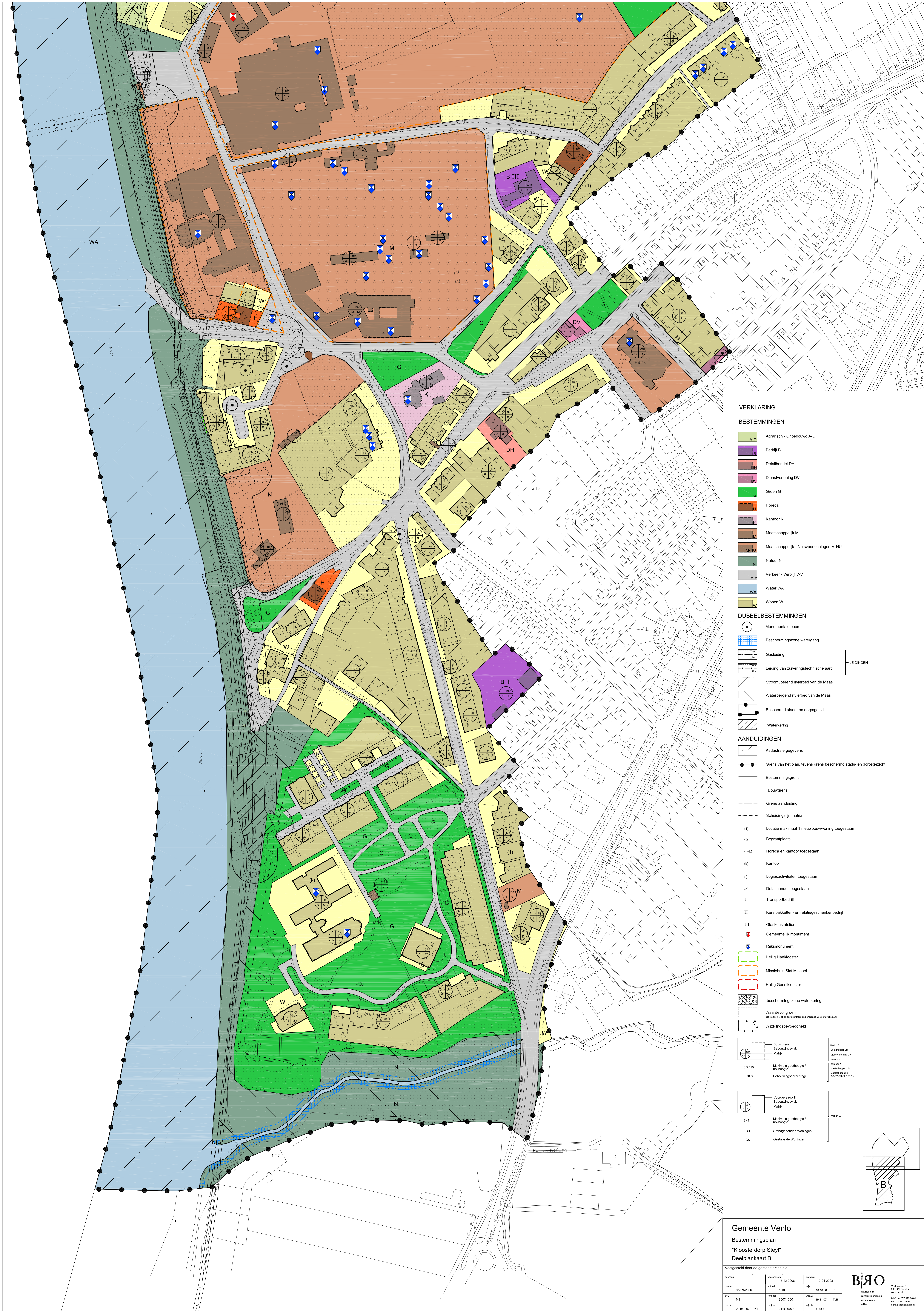
Verkeersweg 2

5501 OT Tegelen

telefoon 0475 373 373

telefax 0475 373 373

internet www.bro.nl



VERKLARING

BESTEMMINGEN

- Agrisch - Onbebouwd A-O
- Bedrijf B
- Detailhandel DH
- Dienstverlening DV
- Groen G
- Horeca H
- Kantoor K
- Maatschappelijk M
- Maatschappelijk - Nutvoorzieningen M-NU
- Natuur N
- Verkeer - Verrijf V-V
- Water WA
- Wonen W

DUBBELBESTEMMINGEN

- Monumentale boom
- Beschermingszone watergang
- Gasleiding
- Leiding van zuiveringstechnische aard
- Stroomvoerende rivierbed van de Maas
- Waterbergend rivierbed van de Maas
- Beschermde stads- en dorpsgezichts
- Waterkering

AANDUIDINGEN

- Kadastrale gegevens
- Grens van het plan, tevens grens beschermd stads- en dorpsgezicht
- Bestemmingsgrens
- Bouwgrens
- Grens aanduiding
- Scheidingslijn matrix
- (1) Locatie maximaal 1 nieuwbouwwoning toegestaan
- (bg) Begraafplaats
- (h+k) Horeca en kantoor toegestaan
- (K) Kantoor
- (l) Logiesactiviteiten toegestaan
- (d) Detailhandel toegestaan
- I Transportbedrijf
- II Kestpakketten- en relatiegeschenkenbedrijf
- III Glaswinkel
- Gemeentelijk monument
- Rijksmonument
- Heilig Hartklooster
- Missiehuis Sint Michael
- Heilig Geestklooster
- beschermingszone waterkering
- Waardevol groen (als vorm is het 1:6 bestemmingsplan (bestemmingsplan))
- Wijzigingsbevoegdheid
- Bouwgrens
- Bouwgrenstak
- Matrix
- Maximale goothoogte / rookhoogte
- Bebouwingspercentage
- Voorbeeldvrij
- Bebouwingsvrij
- Matrix
- Maximale goothoogte / rookhoogte
- Grondgebonden Woningen
- Gestapelde Woningen

Gemeente Venlo
Bestemmingsplan
"Kloosterdorp Steyl"
Deelplankaart B

datum	versie	ontwerp
01-09-2006	1-1000	15-12-2006
MB	900X1200	15-12-2006
21100078-PK1	21100078	08-10-08

