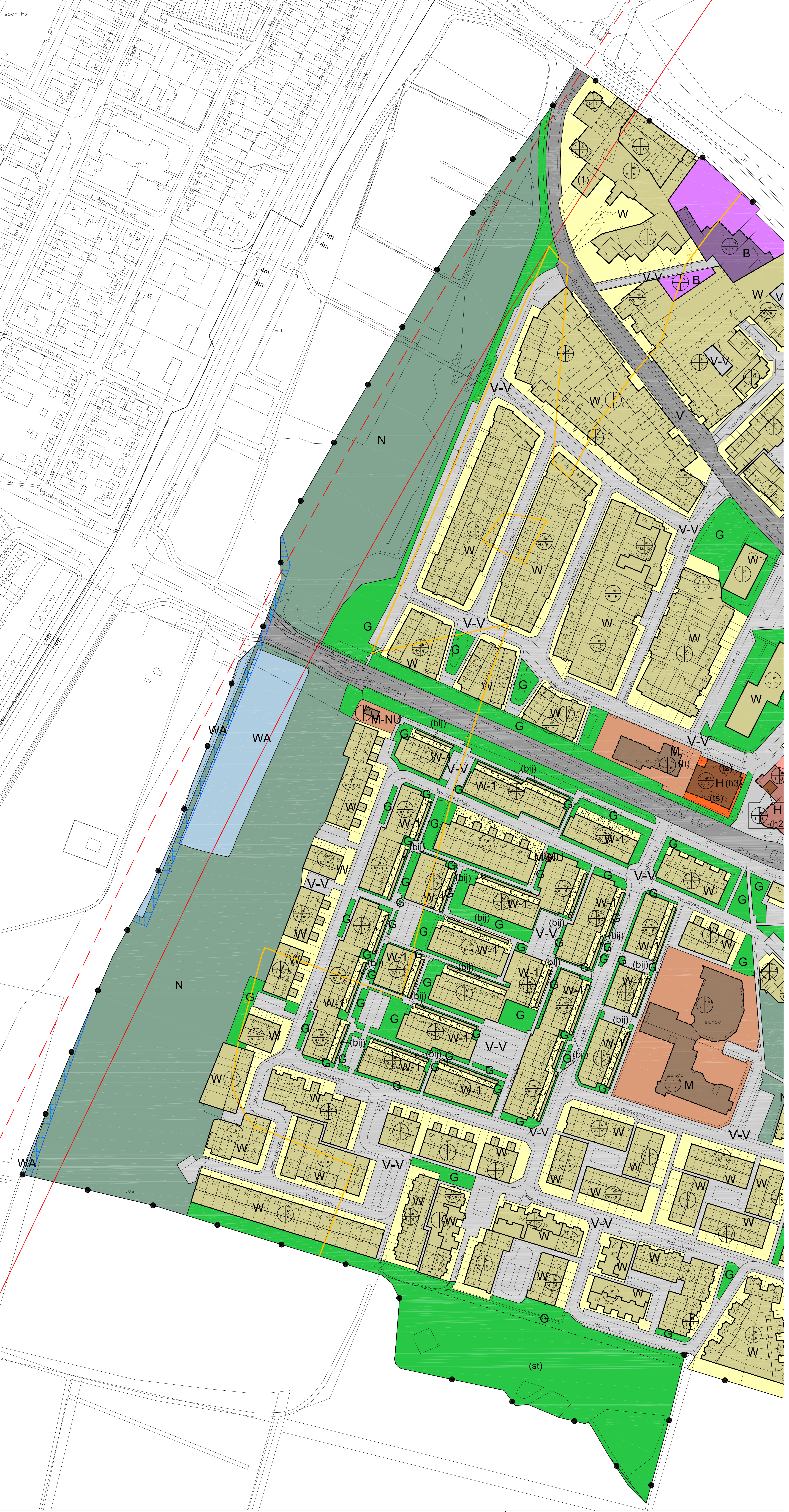




BESTEMMINGEN

	Basist B		Verkeer en Verleid V-V
	Detailhand DH		Water WA
	Groen G		Wonen W
	Horeca H		Wonen-1 W-1
	Maatschappelijk M	DUBBELBESTEMMINGEN	
	Maatschappelijk - Nutvoorzieningen MNU		Achtereindologisch onderzoeksgebied
	Natuur N		Beschermingszone watergang
	Verkeer V		Leidings

AANDUIDINGEN

	(K)	Elkebouw toestaan		BOUWWERF BEOORDEELINGSVAK MATRIX
	I	Garagebedrijf	6,0 / 10	MAXIMALE GOEDHOOGTE / NOORHOOGTE
	(P)	ondergeschikte horeca toestaan	75 %	BEOORDEELINGSPERCENTAGE
	(O)	Horeca categorie 2 - voorzietingen		VOORGEVELROOILIJN BEOORDEELINGSVAK MATRIX
	(O)	Horeca categorie 3 - voorzietingen	6,0 / 10	MAXIMALE GOEDHOOGTE / NOORHOOGTE
	(F)	Locatie maximaal 1 nieuwbouwwoning toestaan	GS	GRONDGERICHEN WONINGEN
	(N)	Terras	GS	GESTAFELDE WONINGEN
	(H)	Supermarkt		
	(H)	Speelbuis		



VERKLARING

BESTEMMINGEN

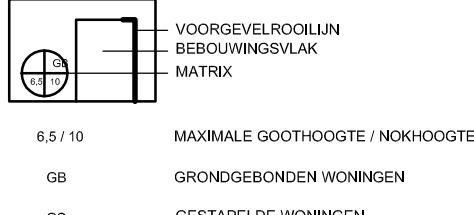
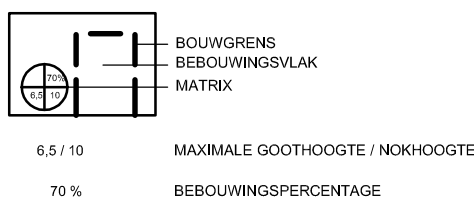
- Beel/B
- Detailhandel DH
- Groen G
- Horeca H
- Maatschappelijk M
- Maatschappelijk - Nutvoorzieningen M&N
- Natuur N
- Verkeer V

- V-V Verkeer en Verkeer V-V
- WA Water WA
- Wonen W
- Wonen-1 W-1
- DUBBELBESTEMMINGEN
- Archeologisch onderzoekgebied
- Beschermingszone watergang
- Leidings

AANDUIDINGEN

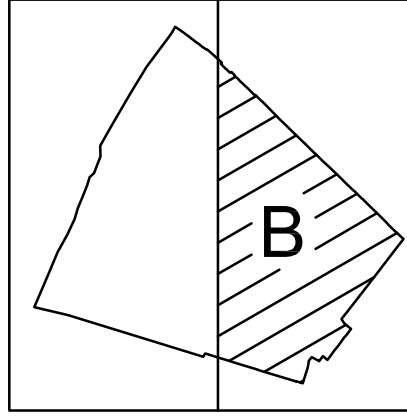
- Kadastrale gegevens
- Grens van het plan
- 50 m rooilijn Rijksweg A73-Zuid
- 100 m rooilijn Rijksweg A73-Zuid
- Bestemmingsgrens
- Bouwgrens
- Grens aanduiding
- Zone onbebouwd
- Scheidinglijn Matrix

- (B) Bijgebouw toegestaan
- Garagebedrijf
- (H) ondergeschikte horeca toegestaan
- (H2) Horeca categorie 2 - voorkeuren
- (H3) Horeca categorie 3 - voorkeuren
- (I) Locatie minimaal 1 nieuwbouwwoning toegestaan
- (M) Supermarkt
- (N) Speelveld



VERBODEN

VERBODEN



Gemeente Venlo

Bestemmingsplan
"Op de Heide"
Deelkaart B

ONTWERP

concept	voorstudie	ontwerp
25-06-2006	15-07-2007	25-06-2008
datum	schakel	nr. 1
29-05-2008	1:1000	nr. 2
gpc	formaat	nr. 3
GPCH	600X1200	
na. n.c.	gpc n.c.	
211X00393-PK1	211X00393	

BRO

Verkenning 2
2007-2012
adviseren &
aanpakken & uitvoeren
advies en
advies

Verkenning 2
2007-2012
adviseren &
aanpakken & uitvoeren
advies en
advies