



HISTORISCH BODEMONDERZOEK

BROEKSTRAAT 38B

TE BELFELD



Bodem



Rapportage historisch bodemonderzoek

Broekstraat 38b te Belfeld

Opdrachtgever	Arvalis Venlo St. Jansweg 20D 5928 RC Venlo
Rapportnummer	5880.001
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	26 januari 2018
Vestiging	Limburg Rijksweg Noord 39 6071 KS Swalmen 0475 - 504961 swalmen@econsultancy.nl
Opsteller	ing. J.C.J. Linders
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Y. Kolkman, BSc
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteitssysteem, zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN-EN-ISO 9001:2008.

Betrouwbaarheid

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	1
3.	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK	1
4.	GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	2
4.1	Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie	2
4.2	Toekomstige situatie.....	3
5.	CALAMITEITEN.....	3
6.	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	3
7.	BELENDENDE PERCELEN/TERREINDELEN	4
8.	INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....	5
9.	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	5
9.1	Bodemopbouw.....	5
9.2	Geohydrologie	5
10.	TERREININSPECTIE	6
12.	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	6

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie
3. - Geraadpleegde bronnen

1. INLEIDING

Econsultancy heeft van Arvalis Venlo opdracht gekregen voor het uitvoeren van een historisch bodemonderzoek aan de Broekstraat 38b te Belfeld.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging, alsmede de Bouwverordening, voor de realisatie van nieuwe glasopstanden en een hemelwaterbassin.

Het historisch bodemonderzoek heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725:2009 "Bodem - Landbodemonderzoek - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek".

2. GERAADPLEEGDE BRONNEN

De informatie over de onderzoekslocatie is gebaseerd op de bij de gemeente Venlo aanwezige informatie (contactpersoon: de heer S. Simons), informatie verkregen van de initiatiefnemer (contactpersoon: de heer T. Steegh) en informatie verkregen uit de op 19 januari 2018 uitgevoerde terreininspectie.

Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- de bodemopbouw en geohydrologie;
- verhardingen, kabels en leidingen.

Bijlage 3 geeft een overzicht van de geraadpleegde bronnen.

3. AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat het plangebied (onderzoekslocatie) en direct hieraan grenzende terreinden binnen een afstand van 25 meter.

Het plangebied (totaal ± 4 ha) behoort tot het glastuinbouwbedrijf van maatschap Steegh, dat is gelegen aan de Broekstraat 38b, in het buitengebied direct ten zuidoosten van de kern van Belfeld. Het plangebied bestaat feitelijk uit 2 delen, die worden doorkruist door de Tuindersweg. De kadastrale en geografische gegevens van het plangebied zijn opgenomen in tabel I op de volgende pagina. In bijlage 2a is een overzicht van het plangebied weergegeven.

Tabel I. Kadastrale en geografische gegevens plangebied

Kadastrale gegevens deelgebied A	Gemeente Belfeld, sectie E, nummers 141 (ged.), 142 (ged.), 143 (ged.) en 1116.
Kadastrale gegevens deelgebied B	Gemeente Belfeld, sectie E, nummers 788
Omvang plangebied	circa 4 ha (deelgebied A ca. 3 ha, deelgebied B ca. 1 ha)
Kaartblad	58 E (1:25.000)
Coördinaten centrum plangebied	Deelgebied A: X: 206.531 / Y: 368.106 Deelgebied B: X: 206.690 / Y: 367.931
Gemiddelde maaiveldhoogte plangebied	24,7 m + NAP

4. GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

Volgens historisch kaartmateriaal uit de periode 1850-1900 was de locatie, alsmede de omgeving ervan, destijds in agrarisch gebruik (weide) en werd extensief bewoond. Tot 1900 was het onontgonnen broekgebied van Belfeld in gebruik als gemeenteweide, waar veehouders tegen betaling hun vee kon laten weiden. Vanaf 1926 wordt het plangebied en de omliggende regio langzaam ontgonnen en verkaveld. In 1938 is er in het gehele plangebied sprake van een boomkwekerij, die in 1958 weer verdwenen is. Gedurende deze periode staat op kaartmateriaal wel een gebouw ingetekend in de zuidoosthoek van deelgebied B. Dit gebouw is op de kaart van 1967 weer verdwenen, wat doet vermoeden dat het om een veldschuur of loods gaat en niet om een woonhuis. Op het kaartmateriaal van 1967 is ook de huidige bebouwing ten zuidwesten van deelgebied B reeds zichtbaar. Dit betreft een varkensstal met onderliggende gierkelders, welke momenteel in gebruik is als stalling voor circa 30 caravans. Het dak van deze oude stal is altijd voorzien geweest van een pannendak. Naast deze stallen stond destijds een tuinkas met een oppervlak van circa 1.300 m². Deze kas is op de kaart van 1979 nog aanwezig, maar in 1988 reeds gesloopt. In deelgebied A wordt de huidige glasopbouw in fases aangelegd en is uiteindelijk in 1985 gerealiseerd, zoals ook te zien is op de kaart in 1988.

Voor het grootste deel van het plangebied is in 2010 reeds een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (zie hoofdstuk 6). Uit navraag bij de gemeente Venlo, blijkt dat sinds 2010 geen nieuwe bouwvergunningen zijn aangevraagd. Bij de gemeente Venlo is bij het gemeentelijk archief een aanvraag gedaan tot inzage van bouwdoSSIERS voor de bebouwing binnen deelgebied B (voormalige varkensstal). Dit bleek door het ontbreken van een adres en het veranderen van de kadastrale nummers niet voor handen te zijn.

Deelgebied A was tot enkele jaren geleden gedeeltelijk in gebruik ten behoeve van een glastuinbouwbedrijf waar (veld)sla op volle grond werd geteeld. Dit bedrijf bestond uit een glasopbouw, bijbehorende loodsen en een kantine. De loods, kantine, evenals de paardenstal en het bijhorende woonhuis (Tuindersweg 2) vallen niet binnen het huidige onderzoeksgebied. De glasopbouw is grotendeels vervallen. Het terrein rond de kassen ligt braak. Verder bevindt het woonhuis Tuindersweg 4 binnen deelgebied A. Het terrein rondom de woning bestaat uit siertuin en weide. Deelgebied B bestaat voornamelijk uit grasland en braakliggende grond. De bebouwing langs de zuidgrens (voormalige varkensstallen) blijft gehandhaafd in de nieuwe plannen.

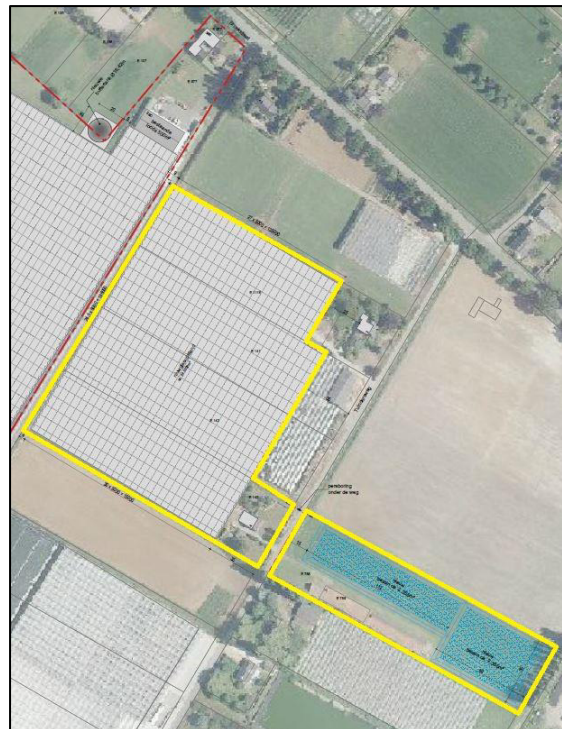
In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

Voor zover bij de opdrachtgever en de gemeente Venlo bekend, heeft er binnen de onderzoekslocatie nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de locatie te verwachten.

4.2 Toekomstige situatie

In figuur 1 is de beoogde toekomstige situatie van de onderzoekslocatie weergegeven. In deelgebied A (west) is een nieuwe glasopstand gepland. Deze glasopstand vervangt de bestaande glasopstand en vergroot het bebouwde oppervlak tot ca. 2,8 ha. Deze kassen worden plaatselijk tot maximaal 1 m onder maaiveld gefundeerd. In deelgebied B (oost) komt een hemelwaterbassin met een grootte van ca. 4.600 m². Dit bassin komt grotendeels op het terrein te liggen, waarbij tussen de 25 en 50 cm onder maaiveld wordt vergraven.



Figuur 1. toekomstige situatie onderzoekslocatie

5. CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Venlo blijkt niet dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

6. UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

In juni 2001 heeft Econsultancy in opdracht van de gemeente Venlo een verkennend bodemonderzoek (rapportnummer 01031132, d.d. 29 juni 2001) uitgevoerd ter plaatse de Tuindersweg 4 en het tegenover gelegen perceel (huidige deelgebied B). De onderzoekslocatie was destijds onderverdeeld in 6 deellocaties. Met uitzondering van deellocatie 6 (bovengrondse 1.100 liter dieseltank en tankplaats) bleek de bovengrond destijds plaatselijk sterk verontreinigd met arseen. De sterke arseenverontreiniging werd destijds gerelateerd aan de natuurlijke aanwezigheid van arseen in de bodem. Verder bleek de bovengrond plaatselijk licht verontreinigd met arseen, cadmium, koper, zink, PAK en minerale olie. De ondergrond bleek plaatselijk licht verontreinigd met cadmium, koper, zink en PAK. Het grondwater is plaatselijk licht verontreinigd met arseen, chroom, nikkel en zink. Het grondwater is plaatselijk licht tot matig verontreinigd met zink en plaatselijk licht verontreinigd met benzeen, xylenen en naftaleen. De bovengrond ter plaatse van deellocatie 6 bleek plaatselijk licht verontreinigd met minerale olie. De ondergrond bleek plaatselijk sterk verontreinigd met minerale olie en licht met ethylbenzeen en xylenen. Het grondwater bleek sterk verontreinigd met arseen en licht verontreinigd met chroom en zink. De metaalverontreinigingen in het grondwater waren hoogstwaarschijnlijk te relateren aan regionaal verhoogde achtergrondwaarden van zware metalen in het grondwater.

In januari 2002 heeft Econsultancy in opdracht van de gemeente Venlo een nader bodemonderzoek (rapportnummer 01101446, d.d. 9 januari 2002) uitgevoerd naar aanleiding van de eerder aangetroffen sterke verontreiniging met minerale olie in de ondergrond. Destijds zijn er 8 boringen in een raster rondom de vermoedelijke kern van de verontreiniging geplaatst, waarvan 1 boring is afgewerkt als (snijdende) peilbuis. De hoeveelheid met minerale olie verontreinigde grond ter plaatse van de bovengrondse tank werd ingeschat op maximaal 64 m³ (32 m² x 2 m), waarvan circa 15 m³ (10 m² x 1,5 m) sterk verontreinigde grond. Het grondwater bleek niet verontreinigd met minerale olie en/of vluchtige aromaten.

Vervolgens heeft Econsultancy, in opdracht van de gemeente Venlo, in maart 2003 de milieukundige begeleiding verzorgt van de bodemsanering van de met minerale olie verontreinigde grond (rapportnummer 02111508, d.d. 25 maart 2003). De saneringswerkzaamheden hebben plaatsgevonden op 6 maart 2003. De saneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd door Sanders & Geraedts. Tijdens de saneringswerkzaamheden is er 43,5 ton met minerale olie en vluchtige aromaten verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar BSN bv te Weert. De ontgraving is aangevuld 49 ton schone grond (cunetzand) afkomstig van de groeve Hoogterras Belfeld. Ter plaatse van de putbodem als de putwanden zijn geen overschrijdingen van de terugsaneerwaarde (streefwaarde) geconstateerd, waardoor aan destijds gestelde saneringsdoelstelling werd voldaan.

In juni 2010 heeft Econsultancy, in opdracht van de gemeente Venlo, een verkennend bodemonderzoek (rapportnummer 10051368, d.d. 30 juni 2010) uitgevoerd ter plaatse van de Tuindersweg 2 (deels huidige deelgebied A). De bovengrond bleek destijds plaatselijk licht verontreinigd met cadmium, molybdeen, zink, minerale olie en/of hexachloorbenzeen. Het grondwater bleek destijds plaatselijk licht verontreinigd met barium en licht tot matig verontreinigd met nikkel. Deze metaalverontreinigingen zijn hoogstwaarschijnlijk te relateren aan regionaal verhoogde achtergrondconcentraties van metalen in het grondwater.

De tijdens bovengenoemde eerder uitgevoerde bodemonderzoeken aangetoonde verontreinigingen vormen geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkelingen binnen deelgebieden A en B.

7. BELENDEnde PERCELEN/TERREINDELEN

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van Belfeld. In bijlage 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en belendende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen. Het bodemgebruik van de omliggende terreindelen is als volgt:

- aan de noordoostzijde bevinden zich agrarische percelen, de woning Tuindersweg 2 en bijbehorende loods;
- aan de zuidoostzijde bevinden zich agrarische percelen en een melkveebedrijf (Koelesweg 4);
- aan de zuidwestzijde bevinden zich agrarische percelen, de woning Tuindersweg 1 en bijbehorende glasopbouw;
- aan de noordwestzijde bevindt zich een sloot en glasbouw behorende tot het glastuinbouwbedrijf van de initiatiefnemer.

In de directe omgeving van de onderzoekslocatie zijn in het verleden een groot aantal bodemonderzoeken uitgevoerd. Van de aangrenzende percelen zijn geen bodemonderzoeksgegevens bekend. Samenvattingen van deze onderzoeken zijn reeds opgenomen in de rapportages die zijn genoemd in hoofdstuk 6. Uit deze onderzoeken en de overige verzamelde informatie blijkt niet dat er vanuit de omliggende percelen grensoverschrijdende verontreinigingen zijn te verwachten.

De huidige eigenaar van de onderzoekslocatie is niets bekend omtrent potentieel bodembedreigende activiteiten op aangrenzende percelen. Er vinden geen industriële activiteiten in de directe omgeving van de onderzoekslocatie plaats.

8. INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

De onderzoekslocatie bevindt zich volgens de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Venlo binnen de bodemfunctieklasse “buitengebied / kleine kernen / kassen / wonen en werken > 1987”. Binnen dit gebied komen in de bovengrond verhoogde gehalten aan cadmium, kwik, koper, nikkel, lood, zink, minerale olie en PAK voor. In de ondergrond komen binnen dit gebied verhoogde gehalten aan cadmium en nikkel voor.

Regionaal komen verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor. De provincie Limburg heeft specifieke beleidslijnen geformuleerd met betrekking tot deze regionaal verhoogde concentraties van metalen in het grondwater (zie “Beleidskader bodem, actualisatie juli 2016”, vastgesteld door Gedeputeerde Staten van Limburg op 19 juli 2016).

9. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

9.1 Bodemopbouw

Volgens de Bodemkaart van Nederland, kaartblad 58 Oost, 1967 (schaal 1:50.000) is de originele bodem van deelgebied A gekarteerd als poldervaaggrond (fKRn1). Het noorden van deelgebied B is ook als poldervaaggrond gekarteerd, maar het merendeel van dit deelgebied is gekarteerd als beekeerdgrond (pZg23).

De poldervaaggronden met lichte zavel (KRn1) komen verspreid voor aan weerszijden van de Maas. Vaak zijn het oude Maasmeanders. De toevoeging “f” voor de code geeft aan dat de bovengrond zeer ijzerrijk is. Deze ijzerrijke gronden hebben een donker geelbruine tot geelbruine bovengrond, daaronder is het materiaal geel- tot okerbruin. Beekeerdgronden met lemig fijn zand hebben een humushoudende bovengrond. Het onderliggende materiaal is wit tot lichtgrijs van kleur en bevat roest. Op ongeveer een meter diepte wordt de niet-geaëreerde zone (G-Horizont) aangetroffen. Deze laag is grijs en er worden vaak oude wortelresten in gevonden.

9.2 Geohydrologie

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt $\pm 22,5$ m +NAP, waardoor het grondwater zich op $\pm 2,2$ m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO, kaartblad 57 Oost, 58 West en 58 Oost, 1974 (schaal 1:50.000), in noordwestelijke richting. Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie, die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingsgebied.

Voor wat betreft de geohydrologie wordt verder verwezen naar de door Econsultancy bv voor de gemeente Venlo en de gemeente Arcen en Velden opgestelde landschappelijke overzichtskaart met bijbehorende toelichting (rapportnummer 07126078 VEN.GEM.GGB, d.d. 23 juni 2008).

10. TERREININSPECTIE

Op 19 januari 2018 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4. De bedrijfsactiviteiten van het slateelt bedrijf zijn enkele jaren geleden reeds beëindigd. Uit de terreininspectie blijkt dat er, ten opzichte van de voorgaande bodemonderzoeken in de periode 2001-2010, geen wezenlijke veranderingen hebben plaatsgevonden die mogelijk geleid kunnen hebben tot verslechtering van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem. Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen.

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

12. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van Arvalis Venlo een historisch bodemonderzoek uitgevoerd aan de Broekstraat 38b te Belfeld.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging, alsmede de Bouwverordening, voor de realisatie van nieuwe glasopstanden en een hemelwaterbassin.

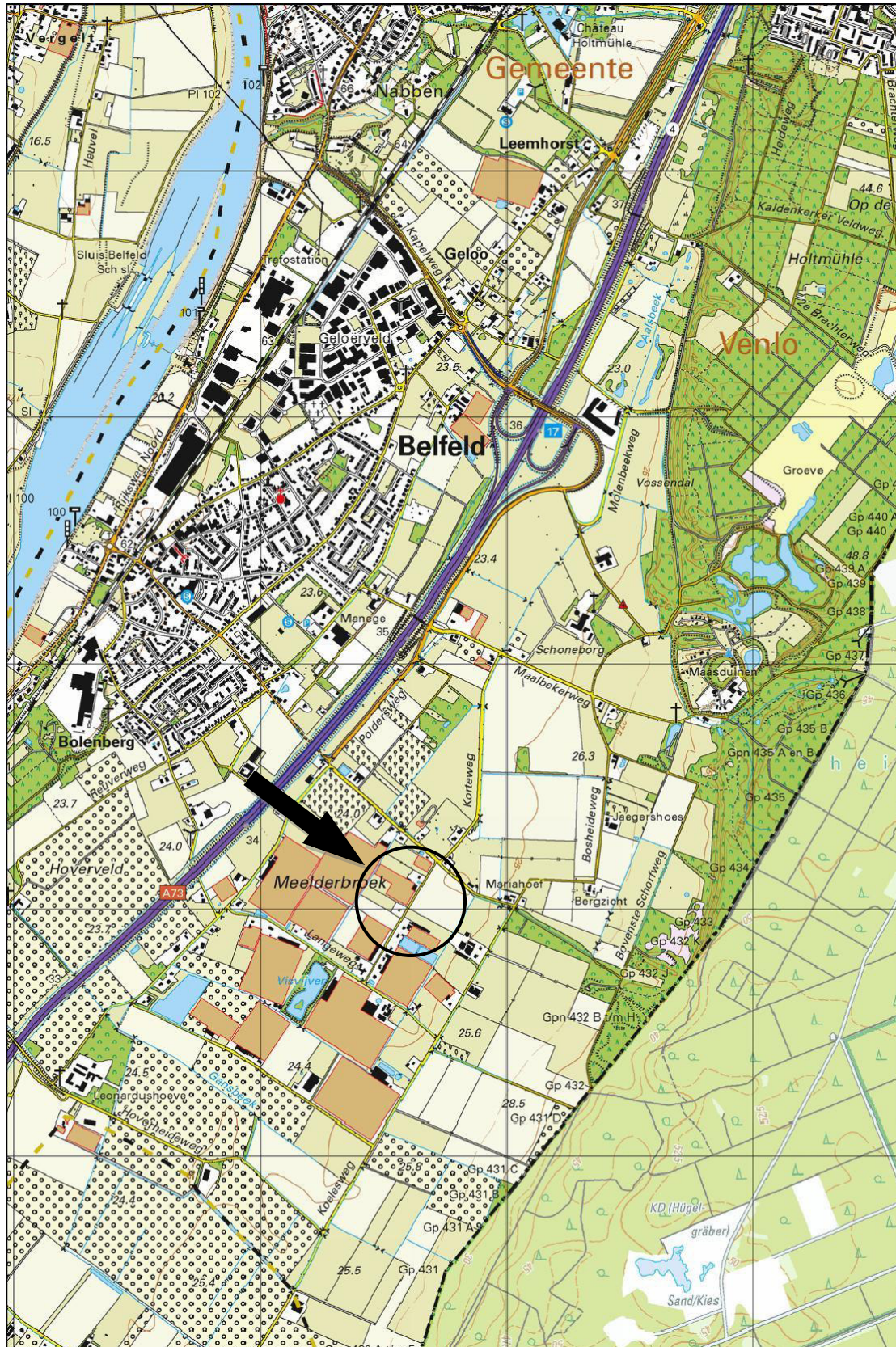
De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4. De bedrijfsactiviteiten van het slateelt bedrijf zijn enkele jaren geleden reeds beëindigd. Uit de terreininspectie blijkt dat er, ten opzichte van de bodemonderzoeken die zijn uitgevoerd in de periode 2001-2010, geen wezenlijke veranderingen hebben plaatsgevonden die mogelijk geleid kunnen hebben tot verslechtering van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem. Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de onderzoekslocatie te verwachten.

Uit het vooronderzoek blijkt dat er geen sprake is van bodembelasting, anders dan een regionale of landelijke diffuse achtergrondbelasting in de grond en het grondwater. Op de locatie worden geen verontreinigende stoffen verwacht in gehalten boven de landelijk of regionaal geldende achtergrondwaarde voor grond en/of de streefwaarde voor grondwater. Dit geldt zowel voor natuurlijke achtergrondgehalten als voor "antropogene" achtergrondgehalten, waarvan de oorzaak niet eenduidig is aan te wijzen.

Op basis van het vooronderzoek en de terreininspectie kan gesteld worden dat er milieuhygiënisch géén belemmeringen bestaan voor de voorgenomen bestemmingsplanwijziging, alsmede de voorgenomen bouwplannen op de onderzoekslocatie. De onderzoeksresultaten geven géén aanleiding voor verder bodemonderzoek dan wel een bodemonderzoek op analytische grondslag.

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht



Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.



Foto 2.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 3.



Foto 4.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 5.



Foto 6.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 7.



Foto 8.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 9.



Foto 10.

Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

Informatiebron	Geraadpleegd (ja/nee)	Toelichting		
		Datum kaartmateriaal		Opmerkingen
Informatie uit kaartmateriaal etc.				
Historische topografische kaart	ja	1850 - heden		www.topotijdreis.nl
Luchtfoto	ja	2008-2014		Publieke Dienstverlening Op de Kaart Lokaal (www.pdok.nl)
Informatie uit themakaarten		Datum bron/ kaartmateriaal		Opmerkingen
Bodemkaart Nederland	ja	2016		www.bodemdata.nl
Grondwaterkaart Nederland	ja	1995		TNO REGIS I
Bodemloket.nl	ja	16 januari 2018		
Informatie van de opdrachtgever/initiatiefnemer		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	januari 2018	Dhr. K. Bartels Dhr. T. Steegh	Arvalis Maatschap Steegh
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Toekomstig gebruik locatie	ja			
Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken	ja			
Verhardingen/kabels en leidingen locatie	ja			
Informatie van de gemeente		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Archief Bouw- en woningtoezicht	ja	17 januari 2018	Dhr. S. Simons	
Archief Wet milieubeheer en Hinderwet	ja			
Archief ondergrondse tanks	ja			
Archief bodemonderzoeken	ja			
Gemeenteambtenaar milieuzaken	ja			
Informatie uit terreininspectie		Datum uitgevoerd		Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	19 januari 2018		
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Verhardingen	ja			