

Raadsbesluit

onderwerp Vaststellen TAM omgevingsplan Genooyerweg 55
raadsvergadering d.d. 22 april 2026
ons kenmerk 633344
steller Wonen en leven
telefoonnummer 14 077
contact www.venlo.nl/contact

De raad van de gemeente Venlo;

gelezen het voorstel van het college van 24 maart 2026, registratienummer 633344;

gelet op de bepalingen van de Omgevingswet en de Algemene wet bestuursrecht;

Overwegende;

dat het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22I Genooyerweg 55 Venlo vanaf 24 december 2025 tot en met 3 februari 2026 ter inzage heeft gelegen;

dat voorafgaand aan de terinzagelegging openbare bekendmaking is gedaan in het Gemeenteblad, waarbij is gewezen op de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gedurende de voornoemde inzagetermijn;

dat tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat ten opzichte van het ontwerp TAM-omgevingsplan wijzigingen zijn doorgevoerd welke zijn opgenomen in de 'Nota van Wijzigingen TAM-omgevingsplan Genooyerweg 55 Venlo';

Besluit:

Het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22I Genooyerweg 55 Venlo (bijlage 2 t/m 9), gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp TAM-omgevingsplan, zowel analoog als digitaal (NL.IMRO.0983.TAM202504GENOOY55-VA01) met BGT ondergrond d.d. 12-5-2025, overeenkomstig de Nota van Wijzigingen;

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 22 april 2026.

De griffier

Ondertekend door Etienne Franken
op 23-04-2026

Etienne Franken

De voorzitter

Ondertekend door Antoin Scholten
op 23-04-2026

Antoin Scholten

Nota van wijzigingen Genooyerweg 55 Venlo

Toelichting

1.1 tekstueel aangepast op lopende zinnen.

3.1 tekstueel aangepast op lopende zinnen.

4.2.4 tekstueel aangepast op lopende zinnen.

5.10 In tabel is Genooyerweg 59 verwijderd. Dit perceel is middels een wijzigingsplan reeds omgezet naar wonen en betreft geen bedrijfslocatie meer.

5.11 tekstueel aangepast op lopende zinnen.

8.1 tekstueel aangepast op lopende zinnen.

Regels

6.3.3 Aanvraagvereisten

Verwijzing aangepast

6.4.5 Voorwaardelijke verplichting onderzoek niet gesprongen explosieven aangepast naar:
Het uitvoeren van grondwerkzaamheden ten behoeve van de realisatie van bouwwerken, zoals genoemd in dit artikel, is uitsluitend toegestaan indien onderzoek naar niet gesprongen explosieven is uitgevoerd, dan wel de grondwerkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een explosieven expert.