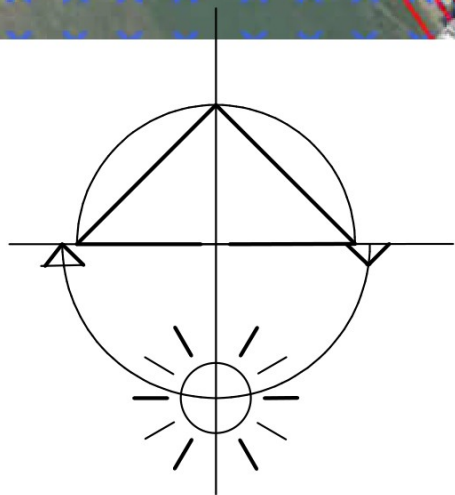
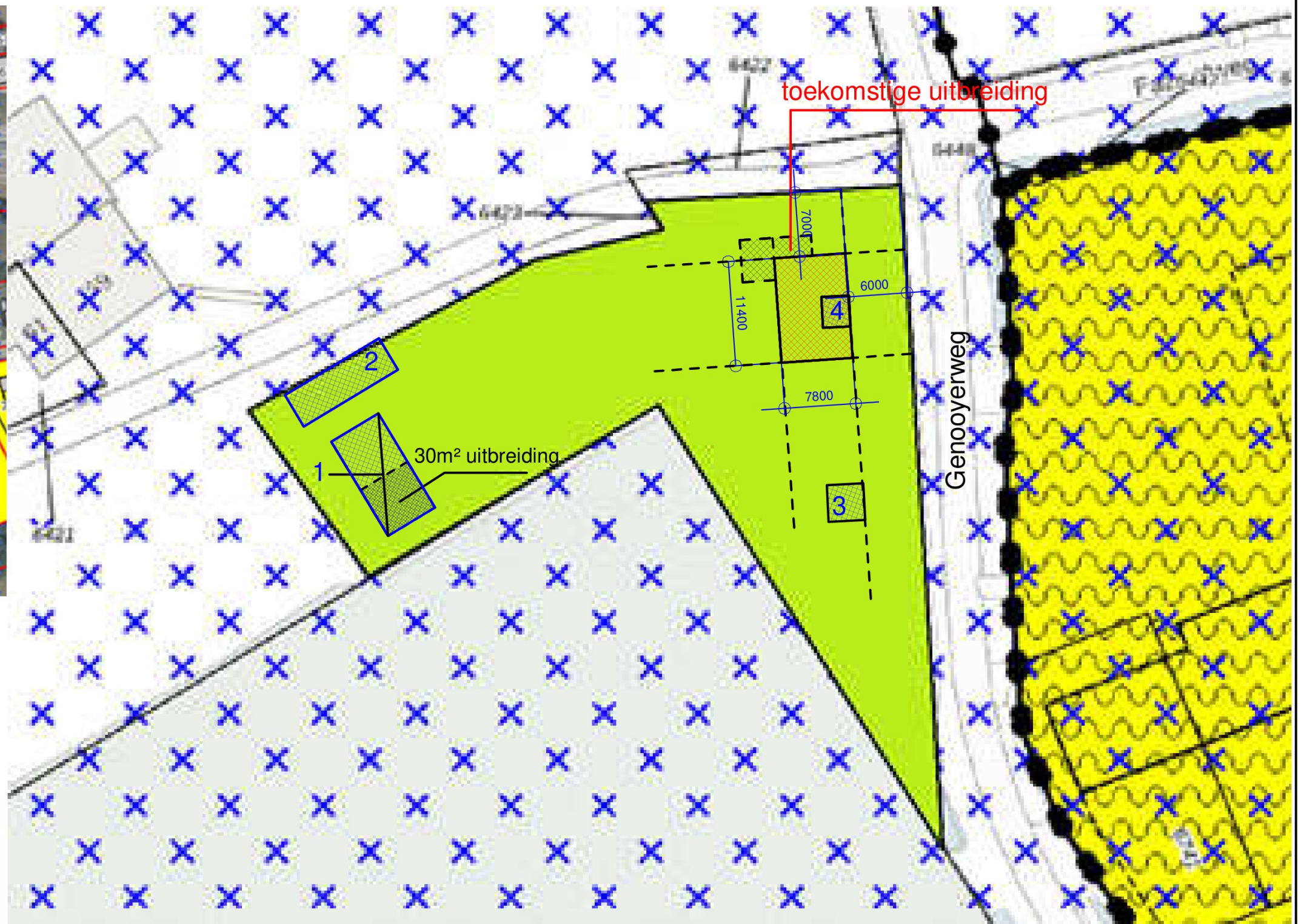




Gemeente Venlo

Sectie: A nr: 6423 + 6424

Totaal oppervlak: 1817m²

Schaal: 1:500

Bouwvlak woonboerderij 88,16m²

uitbreiding 30m²+ toekomstige uitbreiding
woonboerderij 26,6 m²

Bestaande bebouwing 1/2/3/4 146,5m² slopen



0221 B00

project:

opdrachtgever:

onderdeel:

datum:

Nieuwbouw woonboerderij a/d

en Bestektekening Situatie

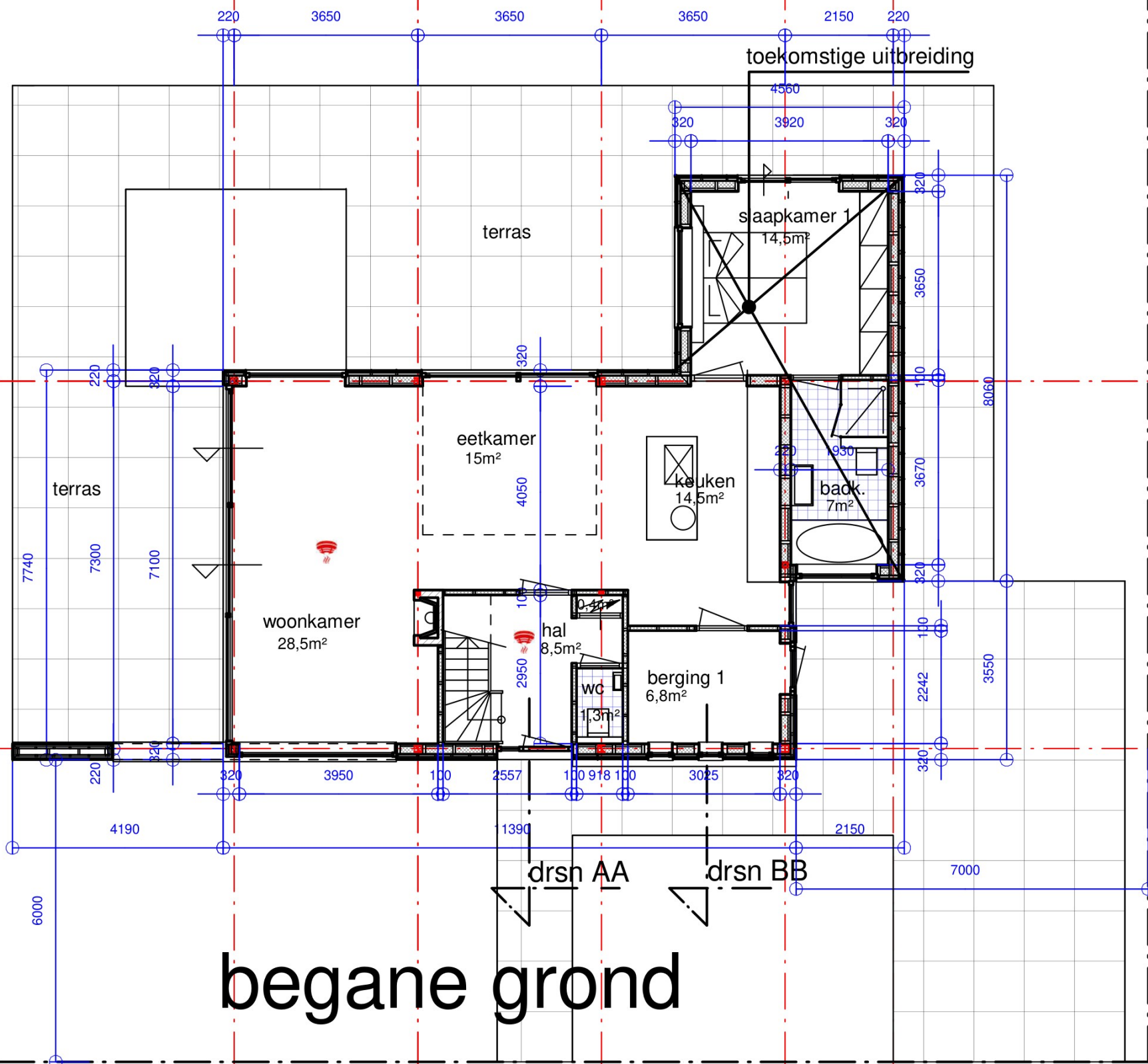
07.12.2023

GEWIJZIGD 18 december 2023

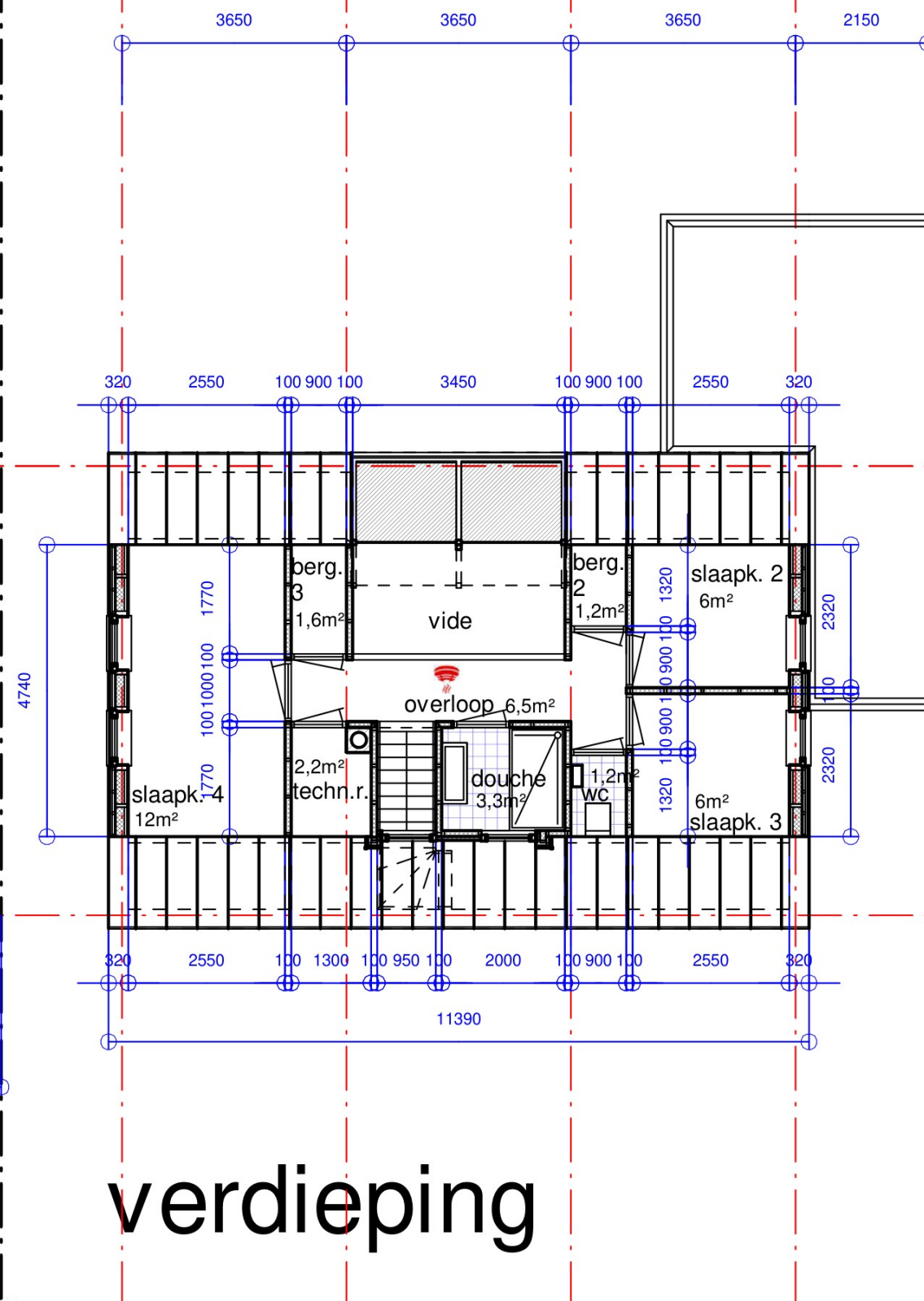
P. P. OUDE NIJHUIS ARCHITECT A.v.B.

1:500

V E N L O



begane grond



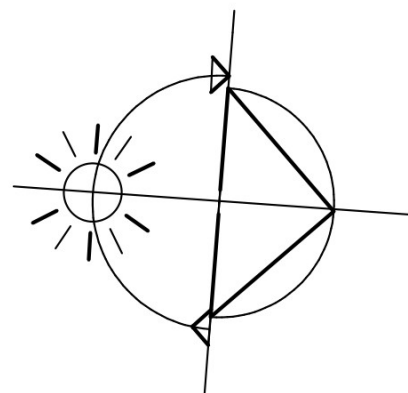
verdieping



Vluchtroutes vlg's bouwbesluit 2012
De vluchtroutes hebben een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van ten minste de in tabel 2.101 aangegeven waarde. Dit geldt niet voor zover de vluchtroute over een trap voert.

Deuren begane grond DM900x2300
Deuren verdieping DM 850x2300

Volgens bouwbesluit 2012 moet de geluidwerendheid voldoen aan de NEN 5077



0221 B01

project: Nieuwbouw woonboerderij a/d
opdrachtgever: en
onderdeel: **Bestektekening Plattengronden**
datum: 07.12.2023

P. P. OUDE NIJHUIS ARCHITECT A.v.B.

1:100
gewijzigd 18 december 2023

V E N L O