



Ruimte. Mensen. Toekomst.

MFC en Sportpark Hout-Blerick
Vervolgonderzoek Flora en Fauna
Definitief



colofon

projectnaam
**MFC en Sportpark Hout-
Blerick**

datum
14 januari 2025

projectnummer
P06540

opdrachtgever
Gemeente Venlo

BRO
projectleider
MvdS

opgesteld door
RBo

interne controle
LBo

bron kapt
BRO

Willemsplein 2
5211 AK 's-Hertogenbosch
+31 (0)73 208 91 55
info@bro.nl
www.bro.nl



1 Inhoudsopgave

1 Inhoudsopgave 3

2 Inleiding 4

- 2.1 Aanleiding 4
- 2.2 Doel 4

3 Omschrijving plangebied 5

- Huidige situatie 5
- 3.1 Toekomstige situatie 5

4 Werkwijze 7

- 4.1 Veldbezoek in het bladerloze seizoen 7
- 4.2 Huismus 7
- 4.3 Gierzwaluwen 8
- 4.4 Steenuil 9
- 4.5 Vleermuizen 10
- 4.6 Das 11
- 4.7 Alpenwatersalamander 11

5 Resultaten 12

- 5.1 Veldbezoek in het bladerloze seizoen 12
- 5.2 Huismussen 12
 - 5.2.1 Nestlocaties 12
 - 5.2.2 Leefgebied 12
 - 5.2.3 Omgevingscheck 12
- 5.3 Gierzwaluwen 13
 - 5.3.1 Nestlocaties 13
 - 5.3.2 Omgevingscheck 13
- 5.4 Steenuil 13
 - 5.4.1 Territoria 13
 - 5.4.2 Omgevingscheck 13
- 5.5 Vleermuizen 13
 - 5.5.1 Verblijfplaatsen 13
 - 5.5.2 Foeragerende vleermuizen 13

- 5.5.3 Vliegroutes 13
- 5.6 Das 14
- 5.7 Alpenwatersalamander 14
- 5.8 Overige soorten 14

6 Effectenbeoordeling en toetsing 15

- 6.1 Huismussen 15
- 6.2 Gierzwaluwen 15
- 6.3 Steenuil 15
- 6.4 Vleermuizen 15
- 6.5 Das 15
- 6.6 Alpenwatersalamander 15
- 6.7 Overige soorten 15

7 Conclusie 16

8 Bronnen 17

9 Verklarende Woordenlijst 18

2 Inleiding

2.1 Aanleiding

Opdrachtgever is voornemens om de bebouwing aan de Baarlosestraat 338 en de daar omliggende voetbalvelden en dierenweides bouwrijp te maken om vervolgens een Multifunctioneel Centrum (MFC) en een sportpark te realiseren. Middels een verkennend flora- en faunaonderzoek (quickscan), uitgevoerd door BRO¹, is vastgesteld dat de bebouwing binnen het plangebied geschikte nest- en verblijfplaatsen bevatten voor huismus, gierzwaluw en vleermuizen. Verder kunnen binnen het plangebied jaarrond beschermde (roofvogel)nesten, verblijfplaatsen en leefgebied van de steenuil, das en alpenwatersalamander voorkomen. Naar aanleiding hiervan is vervolgonderzoek uitgevoerd in het seizoen van 2024, om beschermde functies binnen het plangebied vast te stellen dan wel met voldoende zekerheid uit te sluiten. In dit rapport worden de resultaten van dit nader onderzoek gepresenteerd.

2.2 Doel

Dit onderzoek zal antwoord geven op de volgende vragen:

- Zijn er binnen het plangebied geschikte nesten voor roofvogels of de eekhoorn aanwezig?
- Zijn er binnen het plangebied bomen aanwezig met geschikte holtes voor vleermuizen?
- Zijn er nestplaatsen van de huismus aanwezig in de betreffende woning?
- Zijn er nestplaatsen van de gierzwaluw aanwezig in de betreffende woning?
- Zo ja, hoeveel nestplaatsen van huismus en gierzwaluw betreft het hier?
- Zijn er nesten of leefgebied van de steenuil aanwezig binnen het plangebied?
- Zijn er verblijfsfuncties van de das aanwezig binnen het plangebied?

- Zijn er verblijfsfuncties van vleermuizen aanwezig in de betreffende woning?
- Zo ja, welke soort, aantal en verblijfsfunctie m.b.t. vleermuizen betreft het hier?
- Leiden de werkzaamheden tot verlies of verstoring van nest- en/of verblijfplaatsen?
- Is er leefgebied van de alpenwatersalamander aanwezig binnen het plangebied?
- Leidt de sloop en nieuwbouw tot vergunningsplichtige flora- en fauna-activiteiten uit de Omgevingswet en is een vergunningsaanvraag noodzakelijk?

Indien bij aanwezigheid van beschermde soorten het treffen van maatregelen noodzakelijk is, omdat de huidige nest- en verblijfplaats komt te vervallen/wordt verstoord, dan zullen deze (ten behoeve van een vergunningsaanvraag) voldoende moeten worden onderbouwd middels een separaat activiteitenplan. Hierbij moet vast komen te staan dat de functies die de gebouwen en de omgeving hebben voor de soort(en) behouden blijven. Ook dient te worden getoetst of de huidige staat van instandhouding van de soort(en) niet in het geding is.

Ten behoeve van het eventueel indienen van een vergunningsaanvraag dienen ook aspecten als doel, (wettelijk) belang en alternatievenafweging te worden onderbouwd. Deze eventuele vervolgfase ten behoeve van een vergunningstraject maakt geen deel uit van onderhavig vervolgonderzoek.

¹ BRO is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus en heeft als doel kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging. Onze werkzaamheden voeren wij dan ook uit volgens de door het NGB vastgestelde gedragscode (versie juni 2008, laatst aangevuld 11 februari 2021). De medewerkers binnen de discipline ecologie voldoen aan de door het Ministerie van EZ genoemde voorwaarden voor ter zake deskundigen op het gebied van ecologisch onderzoek.

3 Omschrijving plangebied

Huidige situatie

Het plangebied is gelegen in het westen van Hout-Blerick, nabij de Baarlosestraat en de Brookerhofweg. Het plangebied bestaat uit de woning en bijbehorende schuren gelegen aan de Baarlosestraat 338, de sportvelden met bijbehorende kleedruimtes en kantines en een gedeelte van het bos rondom de Schansheideweg. In figuur 1 is de topografische ligging van het plangebied weergegeven.

In figuur 2 is een luchtfoto van het plangebied en de directe omgeving weergegeven. De figuren 4 t/m 9 geven een impressie van het plangebied, middels foto's die zijn genomen tijdens het verkennende veldbezoek.

3.1 Toekomstige situatie

De bebouwing en de sportvelden binnen het plangebied zullen verwijderd worden waarna er een Multifunctioneel Centrum (MFC) en sportvelden met bijbehorende parkeerplaatsen, kleedruimtes en kantines wordt gerealiseerd. In figuur 3 is de toekomstige situatie weergegeven.



Figuur 1: Topografische kaart ligging plangebied (1:25.000)



Figuur 2: Luchtfoto plangebied en directe omgeving



Figuur 3: Toekomstige situatie plangebied



Figuur 4: Weide met daarachter kleedruimtes sportverenigingen, gezien vanaf de Baarlosestraat



Figuur 5: Sportveld gezien vanuit de Schansheideweg



Figuur 6: Bos gezien vanaf de Schansheideweg



Figuur 7: Huidig sportveld, gezien vanuit het noordoosten



Figuur 8: Achtertuin van Baarlosestraat 338



Figuur 9: Woning aan de Baarlosestraat 338

4 Werkwijze

4.1 Veldbezoek in het bladerloze seizoen

Het plangebied biedt voor meerdere vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest geschikt leefgebied. Ook voor de eekhoorn biedt het plangebied geschikt leefgebied. Op 12 maart, in de blad vrije (winter) periode, is een bezoek uitgevoerd om de aanwezigheid van vogelnesten te inventariseren welke gebruikt kunnen worden door de havik, buizerd, boomvalk, ransuil en blauwe reiger. Ook is er tijdens dit veldbezoek gelet op de aanwezigheid van mogelijke eekhoornnesten.

4.2 Huismus

Ten aanzien van de huismus zijn tussen 1 april en 15 mei 2024 twee veldbezoeken uitgevoerd, met een tussenliggende periode van minimaal 10 dagen, in de ochtenduren tussen 8.00 uur en 12.00 uur. Tabel 1 geeft een overzicht van de uitgevoerde veldbezoeken voor huismussen. Tijdens de veldbezoeken is gelet op de aanwezigheid van roepende huismussen. Mannetjes huismussen roepen met name in het voorjaar ('s ochtends) vaak vanaf de dakranden/goten waar hun nesten zich bevinden. Tevens is gedurende de veldbezoeken in de ochtend gelet op huismussen die (met nestmateriaal of voedsel) onder dakpannen of andere nestlocaties verdwijnen. Op basis van de veldbevindingen is bepaald of zich onder het dakpannen dak van de te renoveren woningen broedlocaties van de huismus bevinden. De onderzoeksinspanning is conform hetgeen is gesteld in het kennisdocument van de huismus (BIJ12, versie 2.1 februari 2023).

Tabel 1: Bezoeken i.v.m. huismusinventarisaties

Datum	Type onderzoek	Tijdsduur onderzoek	Weer	Temperatuur
09-04-2024	Nestlocaties huismus	08.30 – 09.30	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	11°C
25-04-2024	Nestlocaties huismus	08.30 – 09.30	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	9°C

De afwezigheid van broedende huismussen kan voldoende aannemelijk worden gemaakt als er gedurende minimaal 1 uur geen waarnemingen zijn verricht die duiden op de aanwezigheid van een nest- of rustplaats tijdens:

- twee gerichte veldbezoeken in de optimale periode 1 april tot en met 15 mei; of
- drie gerichte veldbezoeken in de periode 10 maart tot en met 20 juni waarvan minimaal één bezoek in de optimale periode heeft plaatsgevonden.

De inventarisatie moet bij voorkeur onder de volgende omstandigheden plaatsvinden:

- gunstige weersomstandigheden (geen regen, geen kou en/of een maximale windsterkte van windkracht 4 (afhankelijk van lokale omstandigheden), of te hoge temperaturen);
- op geluidsluwe momenten (bijvoorbeeld de zondagmorgen in stedelijk gebied);
- op geschikte momenten op de dag wanneer de meeste activiteit is waar te nemen: vaak zijn dit enkele uren na zonsopkomst wanneer de temperatuur is opgelopen (de huismus wordt dan actief aangezien het een warmteminnende soort is; er is daardoor sprake van een piek in de ochtend) en de laatste uren voor zonsondergang; en
- met een tussenperiode van minimaal 10 dagen.

4.3 Gierzwaluwen

Voor de gierzwaluw zijn in de periode van half mei tot half juli 2024 drie veldbezoeken uitgevoerd met een tussenliggende periode van minimaal 10 dagen. Tabel 2 geeft een overzicht van de uitgevoerde veldbezoeken voor gierzwaluwen. De veldbezoeken zijn gedurende de avondschemering anderhalf uur voor zonsondergang tot een half uur na zonsondergang uitgevoerd. In de betreffende periode scheren groepen gierzwaluwen langs gevels van panden waarin zich nesten bevinden. De vrouwtjes die zich op het nest bevinden beantwoorden vervolgens het "gieren" van langs vliegende groepen soortgenoten. Bovendien zijn tijdens de avondschemering vaak invliegende vogels waar te nemen. De onderzoeksinspanning is conform hetgeen is gesteld in het kennisdocument van de gierzwaluw (BIJ12, versie 2.0 juli 2023).

De gierzwaluw is een trekvogel die pas vanaf eind april in Nederland terugkeert vanuit Afrikaanse wintergronden. Kolonies zijn snel herkenbaar doordat de vogels geregeld bij de nesten zwermen en roepen. Deze waarnemingen zijn echter indicatief. Het vaststellen van een broedgeval geschiedt door het waarnemen van een in- of uitvliegende vogel.

De afwezigheid van broedende gierzwaluwen kan voldoende aannemelijk gemaakt worden als er geen waarnemingen zijn verricht die duiden op de aanwezigheid van een nest na:

- minimaal 3 inventarisatiemomenten met een tussenliggende periode van minimaal 10 dagen
- waarvan minimaal 1 inventarisatie tussen 20 juni en 7 juli (jongen aanwezig)
- tussen 1,5 uur voor zonsondergang tot 0,5 uur na zonsondergang
- tijdens goede (droge) weersomstandigheden.

De veldbezoeken zijn uitgevoerd tijdens goede (droge) weersomstandigheden, wat gunstig is voor het waarnemen van gierzwaluwen (zie tabel 2).

Tabel 2: Bezoeken i.v.m. gierzwaluwinventarisaties

Datum	Type onderzoek	Tijdsduur onderzoek	Zon op/onder	Weer	Temperatuur
06-06-2024	Nestlocaties gierzwaluw	20.15 – 22.15	21.48	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	18°C
25-06-2024	Nestlocaties gierzwaluw	20.25 – 22.25	21.56	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	25°C
03-07-2024	Nestlocaties gierzwaluw	20.20 – 22.20	21.52	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	15°C

4.4 Steenuil

Voor de steenuil zijn er in de periode van 15 februari t/m 15 april drie gerichte veldbezoeken uitgevoerd. Tabel 3 geeft een overzicht van de uitgevoerde veldbezoeken voor steenuil. De veldbezoeken zijn gedurende de avond uitgevoerd (Kennisdocument Steenuil, BIJ12).

De aanwezigheid van een territorium van een steenuil kan worden aangetoond door het afspelen van steenuil geluiden met baltsroep. Indien er steenuilen in de omgeving aanwezig zijn zullen zij reageren op de geluiden. In figuur 10 zijn de locaties weergegeven waar de geluiden zijn afgespeeld. Nesten kunnen worden aangetoond door nestindicatieve waarnemingen zoals het bezoek van een waarschijnlijke nestplaats en transport van voedsel. Ook de aanwezigheid van braakballen kan hier aan bijdragen.

De afwezigheid van steenuilen kan zijn aangetoond als tijdens drie gerichte veldbezoeken verspreid in de periode van half februari tot en met half april geen aanwezigheid kan worden aangetoond. De inventarisatie moet bij voorkeur tijdens goede weersomstandigheden en in een geschikt biotoop plaatsvinden (figuur 8). De beste momenten om te inventariseren zijn 's avonds en 's nachts.

De veldbezoeken zijn uitgevoerd tijdens goede weersomstandigheden, wat gunstig is voor het waarnemen van steenuilen (tabel 3).

Tabel 3 Bezoeken i.v.m. steenuil inventarisatie

Datum	Type onderzoek	Tijdsduur onderzoek	Zon onder	Weer	Temperatuur
14-03-2024	Territoria steenuil	19.30-21.30	18.39	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	15°C
26-03-2024	Territoria steenuil	19.45-21.50	18.59	Wind gemiddeld 2 Bft Zwaar bewolkt Geen neerslag	13°C
15-04-2024	Territoria steenuil	21.10-23.10	20.39	Wind gemiddeld 2 Bft Zwaar bewolkt Geen neerslag	10°C



Figuur 10: Luisterlocaties steenuil onderzoek (Groen)

4.5 Vleermuizen

Voor vleermuizen zijn in de periode 15 mei tot en met 30 september 2024 in totaal vijf aanvullende veldbezoeken uitgevoerd. Dit betreft de meest gunstige periode van het jaar waarin vleermuizen aantoonbaar van een onderzoeksgebied gebruik kunnen maken. Gedurende de periode 15 mei tot en met 15 juli hebben de meeste soorten hun zomer- en kraamverblijfplaatsen bezet en zijn druk bezig met het grootbrengen van jonge dieren. Vanaf eind juli vallen de kraamkolonies uiteen, verspreiden de vrouwtjes zich en gaan op zoek naar het gezelschap van baltsende mannetjes. Winterverblijfplaatsen zijn zeer lastig aan te tonen. Van zomerverblijfplaatsen, kraamverblijven en paarverblijfplaatsen mag zekerheidshalve aangenomen worden dat deze ook als winterverblijfplaats gebruikt kunnen worden, zolang de temperatuur niet te laag wordt (vorst).

De laatvlieger heeft als enige soort geen standaard invliegtijd. Het zwermgedrag is bij deze soort ook korter en kan al plaatsvinden vanaf 1 à 2 uur na het uitvliegmoment. In de periode 15 mei tot en met 15 juli hebben twee gerichte avondrondes (tot circa 2 uur na zonsondergang) plaatsgevonden met een tussenliggende periode van minimaal 20 dagen, ten behoeve van het aantonen/uitsluiten van zomer- en kraamverblijfplaatsen van de laatvlieger. Hiervan dient er één avondronde in juni plaats te vinden. Daarnaast heeft er in de periode mei – juli tevens een ochtendronde (vanaf circa 2 uur voor zonsopkomst) plaatsgevonden ten behoeve van het aantonen/uitsluiten van zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Deze bezoeken zijn uitgevoerd met 1 onderzoeker per veldbezoek, om minimaal 75% van de bebouwing te kunnen overzien. Vervolgens hebben in de periode 15 augustus tot en met 30 september twee avondrondes, met een tussenliggende periode van minimaal 20 dagen, plaatsgevonden ten behoeve van het aantonen/uitsluiten van de functie paarverblijfplaats. Omdat de vleermuizen bij deze bezoeken gedurende langere tijd baltsend rond hun paarverblijfplaats aanwezig zijn kunnen deze bezoeken door één onderzoeker per veldbezoek worden uitgevoerd.

Door de beperkte hoogte van de bebouwing zijn (massa-)winterverblijfplaatsen op voorhand uitgesloten. Tabel 4 geeft een overzicht van de uitgevoerde veldbezoeken voor vleermuizen.

De inventarisatiemethode is conform de richtlijnen van het protocol voor vleermuisonderzoek (versie januari 2021), dat is opgesteld door het vleermuisvakberaad van het Netwerk Groene Bureaus en de Zoogdiervereniging. Dit protocol schrijft voor dat de onderzoeksinspanningen afhankelijk zijn van de te verwachten soorten en functies. Het protocol heeft tot doel het belang van de functies van onderzoekslocaties voor soorten vleermuizen effectief en efficiënt vast te stellen dan wel uit te sluiten. In het bijzonder wanneer de aanwezigheid van gebiedsfuncties of soorten wordt uitgesloten, zou een onderzoek volgens het protocol als juridisch voldoende moeten worden aangemerkt.

Tijdens de veldbezoeken is voornamelijk gelet op uitvliegende, invliegende of zwerpende vleermuizen. Daarnaast is er ook gelet op foeragerende en passerende vleermuizen. Tijdens de twee laatste veldbezoeken is voornamelijk gelet op sociale geluiden. In de periode 15 augustus tot en met 30

september produceren mannetjes vleermuizen sociale geluiden vanuit een verblijfplaats of vliegend rondom bebouwing om vrouwtjes te lokken.

Alle veldbezoeken zijn uitgevoerd met behulp van een batdetector (Pettersson M500-384) met opnamemogelijkheid en weergave van sonogrammen. Een batdetector zet het voor het menselijk gehoor niet hoorbare ultrasone geluid van vleermuizen om naar frequenties die wel hoorbaar zijn. Op basis van de geluidsfrequenties en ritmes kunnen verschillende soorten vleermuizen worden onderscheiden. De opnamemogelijkheid is belangrijk omdat de geluidsopnames kunnen worden gebruikt voor het determineren van soorten die op basis van hun geluid moeilijk zijn te onderscheiden (met name Myotis-soort) en waarbij het sonogram uitsluitel kan geven.

Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van vleermuizen gunstig. De weersomstandigheden voldoen aan de protocollaire eisen voor vleermuisonderzoek: temperatuur niet lager dan 12 °C, de windsnelheid niet meer dan 3 Beaufort en geen sprake van neerslag (zie tabel 4).

Tabel 4: Bezoeken i.v.m. vleermuisinventarisaties

Datum	Type onderzoek	Tijdsduur onderzoek	Zon op/onder	Weer	Temperatuur
06-06-2024	Vleermuizen (kraam- en zomerverblijf)	21.45 - 00.00	21.48	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	18°C
25-06-2024	Vleermuizen (kraam- en zomerverblijf)	21.50 – 00.05	21.56	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	25°C
09-07-2024	Vleermuizen ochtend (zomerverblijf)	03.30 – 05.30	05.30	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	18°C
27-08-2024	Vleermuizen (paarverblijf)	23.00 – 01.00	20.32	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	23°C
23-09-2024	Vleermuizen (paarverblijf)	20.30 – 22.40	19.30	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	19°C

4.6 Das

Voor het onderzoek naar de das is in de blad vrije periode op 12 maart 2024 een visuele inspectie gedaan. Hierbij is gezocht naar sporen van de das zoals burchten, putjes en eventuele andere sporen. Ook tijdens de overige onderzoeken is gelet op de aanwezigheid van de das. Om het gebruik van het plangebied door de das te onderzoeken is gebruik gemaakt van één wildcamera welke is geplaatst op een strategische plaats (figuur 11). De camera is op 23 september geplaatst en op 19 november opgehaald waarbij halverwege de SD-kaart en batterijen zijn vervangen.

4.7 Alpenwatersalamander

Voor de Alpenwatersalamander is enkel landhabitat aanwezig binnen het plangebied. Tijdens de veldbezoeken zijn delen van het plangebied beoordeeld op geschiktheid voor de alpenwatersalamander. Dit heeft plaatsgevonden op basis van expert judgement t.o.v. ligging zomer- en winterbiotoop. Deze inzet is gebaseerd op de het soortinventarisatieprotocol van de NGB (versie nov. 2023).



Figuur 11: Locatie van de wildcamera

5 Resultaten

5.1 Veldbezoek in het bladerloze seizoen

Tijdens het veldbezoek van 12 is er gezocht naar potentiële nestlocaties van vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest en de eekhoorn. Binnen het plangebied zijn geen potentiële nestlocaties waargenomen van soorten zoals havik, buizerd, boomvalk, ransuil of blauwe reiger. Ook zijn er geen sporen van deze soorten waargenomen, zoals braakballen of plukplaatsen. Tijdens dit veldbezoek zijn er eveneens geen bolnesten of sporen van de eekhoorn waargenomen. Ook zijn er binnen het plangebied geen geschikte boomholtes waargenomen die kunnen dienen als verblijfplaats voor boombewonende vleermuissoorten. Tijdens de overige veldbezoeken is daarnaast ook gelet op de aanwezigheid van voornoemde soorten. Ook tijdens deze bezoeken zijn er geen waarnemingen gedaan.

5.2 Huismussen

5.2.1 Nestlocaties

Tijdens de veldbezoeken is er één nestlocatie van de huismus waargenomen onder de zonnepanelen van het dak van de woning aan de Baarlosestraat 338, zie figuur 12. Gedurende het veldbezoek werd hier een roepend mannetjes waargenomen en vloog er een vrouwtje in en uit. Dit is nest-indicerend gedrag waardoor er vanuit gegaan kan worden dat er een nestlocatie aanwezig is. Buiten het plangebied zijn ook nestlocaties van de huismus aangetroffen in de woningen aan de Berktweg 4, D'ohenweg 16, Schansheideweg 9 en het eetcafé gelegen aan de Baarlosestraat 324 (zie figuur 12).

5.2.2 Leefgebied

Het groen in de tuin van de woning aan de Baarlosestraat 338 heeft een foerageer- en schuilfunctie voor de huismus. Het groen in deze tuin zal bij de toekomstige plannen verdwijnen. Echter is in de directe omgeving van het plangebied bij de woningen aan de Baarlosestraat 317, 313, 323 340, 344 en de Brookerhofweg 16 voldoende alternatief groen aanwezig dat gebruikt kan worden als alternatief foerageergebied.

5.2.3 Omgevingscheck

De huismus is een soort die zowel voorkomt in de stadcentra als op het platteland, maar een voorkeur heeft voor bebouwde gebieden. Hierbij heeft de huismus als vaste rust- en verblijfplaats en nestlocatie een voorkeur voor woningen die openingen hebben die toegang verlenen tot geschikte nestlocatie tussen het dak en het dakbeschot met tevens voldoende groen in de omgeving van de woningen. Direct aangrenzend zijn meer woningen beschikbaar waar huismussen onder kunnen nestelen.



Figuur 12: Nestlocaties van de huismus (gele driehoekjes) ten opzichte van plangebied (rood omlijnd)

5.3 Gierzwaluwen

5.3.1 Nestlocaties

Er zijn geen gierzwaluwen in de buurt van het plangebied waargenomen. Er zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen aangetroffen in het onderzoeksgebied. Er kan om die reden redelijkerwijze aangenomen worden dat er geen vaste rust- en verblijfplaatsen voor gierzwaluwen aanwezig zijn binnen het plangebied.

5.3.2 Omgevingscheck

Rond om het plangebied zijn meer woningen beschikbaar waar gierzwaluwen kunnen nestelen doordat de meeste panden in de omgeving een pannendak hebben. Ten noordoosten van het plangebied is de kern van Hout-Blerick gelegen met daarin woningen die beschikken over pannendaken.

5.4 Steenuil

5.4.1 Territoria

Tijdens geen van de veldbezoeken zijn geen steenuilen waargenomen binnen of in de directe omgeving van het plangebied. Er werd niet gereageerd op de afgespeelde baltsroepen. Er kan redelijkerwijs worden aangenomen het plangebied niet dient als territoria van de steenuil.

5.4.2 Omgevingscheck

In de omgeving zijn er meerdere locaties aanwezig die als geschikt leefgebied van de steenuil kunnen dienen. Volgens de NDFF zijn er ten noordwesten van het plangebied, nabij agrarische percelen aan de Horstweg en Moutzdijkweg waarnemingen bekend van deze soort.

5.5 Vleermuizen

5.5.1 Verblijfplaatsen

Zowel in het voorjaar als in het najaar zijn er geen verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen binnen het plangebied. Er zijn geen in- of uitvliegende vleermuizen waargenomen tijdens de kraamperiode.

Bij het eerste veldbezoek in de paarperiode zijn een enkele keer incidenteel sociale roepjes van de gewone dwergvleermuis gehoord binnen het

plangebied. Gezien deze roepjes niet met regelmatige vluchten werden waargenomen en er geen binding wat met de woning betreft het waarschijnlijk geen baltsterritorium. Ook is er geen zwermgedrag waargenomen.

5.5.2 Foeragerende vleermuizen

Tijdens vrijwel ieder veldbezoek zijn enkele (1-2) foeragerende gewone dwergvleermuizen rondom het groen in de tuin van de woning waargenomen. Later in de avond trokken deze weg en vloog er slechts incidenteel een individu over. Gezien de vleermuizen hier niet de hele avond aanwezig waren en regelmatig na een kwartier is het niet de verwachting dat het plangebied essentieel foerageergebied voor de gewone dwergvleermuis betreft. Daarnaast is er in de directe omgeving genoeg groen aanwezig dat kan dienen als foerageermogelijkheid. De voorgenomen plannen zullen niet leiden tot een afname in essentieel foerageergebied.

5.5.3 Vliegroutes

Tijdens de veldbezoeken zijn in de directe omgeving geen eenduidig vliegpatronen aangetroffen welke door meerdere individuen werd gevolgd.

5.6 Das

Tijdens de onderzoeken zijn er geen waarnemingen gedaan van de das binnen het plangebied. Ook zijn er geen sporen waargenomen, zoals pootafdrukken, burchten, putjes of wissels die duiden op de aanwezigheid van de das. Wel zijn er met de wildcamera meerdere waarnemingen gedaan van de steenmarter, vos en haas (zie figuur 13 en 14). Doordat er maar een beperkt gedeelte van het bestaande bos verloren gaat is aan te nemen dat er voldoende alternatief foerageergebied overblijft voor deze soorten.

5.7 Alpenwatersalamander

Tijdens de veldbezoeken is het bosgebied rondom de Schansheideweg onderzocht op de aanwezigheid van de alpenwatersalamander. Hierbij zijn onder andere boomstronken omgedraaid en takkenrillen onderzocht. Ook is er tijdens de avondbezoeken gelet op trekkende exemplaren. Tijdens de verschillende veldbezoeken zijn geen waarnemingen van de alpenwatersalamander gedaan. Wel zijn er tijdens de avondbezoeken in maart en april waarnemingen gedaan van de kleine watersalamander en gewone pad terwijl deze de Brookerhofweg overstaken (zie figuur 15 en 16).

5.8 Overige soorten

In de betreffende woning en bomen kunnen ook vogels zonder jaarrond beschermd nest broeden. Hiermee dient rekening te worden gehouden door buiten het broedseizoen of na een controle te werken. Verder kunnen er ook algemene zoogdieren en amfibieën voorkomen binnen het plangebied hierbij dient tijdens de werkzaamheden rekening te worden gehouden met de algemene zorgplicht.



Figuur 13: Vos binnen plangebied



Figuur 14: Steenmarter binnen plangebied



Figuur 15: Gewone padden in amplex bij Brookerhofweg



Figuur 16: Kleine watersalamander bij Brookerhofweg

6 Effectenbeoordeling en toetsing

6.1 Huismussen

Binnen en in de omgeving van het plangebied zijn nestlocaties van huismus waargenomen. Er gaan bij de werkzaamheden nestlocaties en leefgebied van de huismus verloren. Dit betekent dat de werkzaamheden een vergunningsplichtige flora- en fauna-activiteit betreffen met betrekking tot de huismus. Voor het verwijderen van de huidige nestplaatsen en leefgebied moet een vergunning worden verkregen.

6.2 Gierzwaluwen

De gevonden resultaten wijzen niet op een mogelijke aanwezigheid van nestlocaties van gierzwaluwen binnen het plangebied. De aanwezigheid van vaste rust- of verblijfplaatsen van gierzwaluwen is redelijkerwijs uitgesloten.

6.3 Steenuil

Binnen en in de directe omgeving van het plangebied zijn geen waarnemingen van de steenuil gedaan. Negatieve effecten op de steenuil en een overtreding is van een verbodsbepaling van de Omgevingswet is daarmee redelijkerwijs uitgesloten.

6.4 Vleermuizen

Binnen en in de omgeving van het plangebied zijn geen rust- en verblijfplaatsen van een vleermuissoort waargenomen. Er gaan bij werkzaamheden geen rust- en verblijfplaatsen, essentieel leefgebied of vliegroutes verloren. Vergunningsplichtige flora- en fauna-activiteiten met betrekking tot een vleermuissoort zijn uitgesloten.

6.5 Das

Tijdens de onderzoeken zijn geen waarnemingen van de das gedaan binnen en in de directe omgeving van het plangebied. Ook zijn er geen spo-

ren aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van deze soort. Negatieve effecten op de das en een overtreding is van een verbodsbepaling van de Omgevingswet is daarmee redelijkerwijs uitgesloten.

Wel zijn er tijdens het onderzoek naar de das waarnemingen gedaan van de steenmarter binnen het plangebied. Binnen het voornemens te rooien gedeelte van het plangebied en de woning aan de Baarlosestraat 338 zijn geen verblijfplaatsen van de steenmarter vastgesteld. Waarschijnlijk wordt het bosgebied door deze soort gebruikt als foerageer- en leefgebied. De steenmarter is in de provincie Limburg vrijgesteld in de periode van 15 augustus tot en met februari. Wanneer het plangebied in deze periode bouwrijp wordt gemaakt is er geen sprake van het overtreden van een verbodsbepaling. Aangezien er maar een beperkt gedeelte van het bosgebied wordt gerooid wordt een negatief effect op deze soort niet verwacht. Daarnaast bieden de omliggende tuinen en het omliggende bosgebied voldoende alternatief foerageergebied voor deze soort.

6.6 Alpenwatersalamander

Tijdens de verschillende veldbezoeken zijn er geen waarnemingen van de alpenwatersalamander gedaan binnen het plangebied. Wel zijn er waarnemingen gedaan van algemene amfibiesoorten binnen het plangebied die de Brookerhofweg overstaken. Om schade aan deze algemene soorten te beperken wordt aangeraden om amfibieschermen te plaatsen aan de randen van de Brookerhofweg tijdens de realisatie van de toekomstige plannen. Hierdoor wordt de kans verkleind dat overstekende amfibieën aangereden worden door het aanwezige bouwverkeer.

6.7 Overige soorten

Andere diersoorten als vogels, zoogdieren en amfibieën kunnen in het plangebied aanwezig zijn. Hiervoor geldt de zorgplicht. Dit houdt in dat men zorg moet dragen voor aanwezige individuen, ook algemene soorten. Men moet deze dieren de tijd geven om het plangebied te verlaten. Weinig mobiele soorten als egel of pad kunnen met beleid naar buiten het plangebied worden verplaatst.

Daarnaast zijn broedende vogels en hun nesten tijdens het broedseizoen beschermd. Geadviseerd wordt om het opgaand groen binnen het plangebied buiten het broedseizoen te verwijderen, om verstoring van broedende vogels te voorkomen. Het broedseizoen loopt gemiddeld van half maart tot half augustus. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval.

7 Conclusie

In de woning gelegen aan de Baarlosestraat 338 is één nestlocatie van de huismus aanwezig. De werkzaamheden omtrent de sloop van de bebouwing zijn vergunningsplichtig. Hiervoor dient een flora- en faunavergunning aangevraagd te worden bij het bevoegd gezag, in dit geval de Provincie Limburg.

Daarnaast dienen de volgende maatregelen in acht te worden genomen:

- De kap van het opgaand groen dient buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd. Het broedseizoen loopt globaal van half maart t/m half augustus;
- Aangezien er in het voorjaar diverse waarnemingen zijn gedaan van trekkende amfibieën binnen het plangebied wordt geadviseerd om het werkgebied af te zetten met een amfibieënschermband zodat er geen individuen worden verwond of gedood.

- Met betrekking tot de zorgplicht dienen eventueel aangetroffen dieren tijdens de werkzaamheden de kans te krijgen om het plangebied zelfstandig te verlaten. Bij soorten als egel en gewone pad kunnen de dieren met beleid verplaatst worden naar een veilige plek buiten het plangebied.

Tabel 5: Overzicht aanwezigheid beschermde soorten en te nemen type maatregelen

Soortgroep	Aanwezig	Aantal	Overtreding	Maatregelen
Huisumus	Ja	1	Ja	Door de sloop van de bebouwing aan de Baarlosestraat 338 zal er één verblijfplaats van de huismus verloren gaan. Hiervoor dient een omgevingsvergunning aangevraagd te worden.
Gierzwaluw	Nee	-	Nee	-
Steenuil	Nee	-	Nee	-
Vleermuizen	Nee	-	Nee	-
Das	Nee	-	Nee	-
Alpenwatersalamander	Nee	-	Nee	Amfibieënschermband plaatsen voor overige niet beschermde soorten.
Overige soorten ²	Mogelijk	-	Te voorkomen	Rekening houden met broedseizoen en zorgplicht

² Dit betreft soorten die niet honkvast zijn en/of waarvan de nest/verblijfplaats niet jaarond is beschermd. Echter mogen de nesten/verblijfsplaatsen met eieren of jongen niet worden verstoord/verwijderd. Hieromtrent dient per complex de situatie qua planning en werkzaamheden te worden afgestemd met de begeleidende ecoloog.

8 Bronnen

- Dietz C., O. von Helversen & D. Nill 2011. Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. De Fontein/Tirion Uitgevers, Utrecht.
- Kennisdocument Huismus, versie 2.1 BIJ12 februari 2023
- Kennisdocument Gierzwaluw, versie 2.0 BIJ12 juli 2023
- Kennisdocument Gewone dwergvleermuis, versie 1.0 BIJ12 juli 2017
- Kennisdocument Gewone dwergvleermuis, versie 2.0 BIJ12 april 2024
- Kennisdocument Ruige dwergvleermuis, versie 1.0 BIJ12 juli 2017
- Kennisdocument Ruige dwergvleermuis, versie 2.0 BIJ12 augustus 2024
- Kennisdocument Steenuil, versie 1.0 BIJ12 juli 2017
- Limpens, H., J. Regelink & R. Koelman 2010. Vleermuizen en planologie. Zoogdiervereniging, Nijmegen
- Ministerie van Economische Zaken 2016. Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Lees hier wat de Wet natuurbescherming daarover regelt. Versie 1.3, december 2016. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag.
- Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2021) Vleermuisprotocol 2021, januari 2021.
- SOVON Vogelonderzoek Nederland 2018. Vogelatlas van Nederland. Kosmos Uitgevers, Utrecht.

9 Verklarende Woordenlijst

Activiteitenplan

Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een vergunning. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of verblijfplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Expert Judgement

Inschatting van een deskundige op grond van zijn/haar kennis en ervaring.

Foerageerhabitat

Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren

Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied

Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of verblijfplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding

Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitatype als de omstandigheden waarin de soort of het habitatype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitatype.

Habitat

Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamverblijfplaats

Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kunnen oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Mitigerende maatregelen

Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Vergunning voor een flora- en fauna-activiteit

De Omgevingswet en de Bal bevatten regels om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Bal een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een vergunning voor een flora- en fauna-activiteit aan de orde zijn. Een vergunning is een besluit waarmee een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Populatie

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een diersoort dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Omgevingswet. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Vaste rust- of verblijfplaats

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Omgevingswet omschrijft niet exact wat een vaste rust- of verblijfplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute

Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

Winterverblijfplaats

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kans sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats

Is een vleermuisverblijfplaats anders dan een kraamverblijf. Buiten de kraamperiode worden deze door de vrouwtjes gebruikt, binnen de kraamperiode door individuele mannetjes.

Ruimte. Mensen. Toekomst.

Amsterdam

Nachtwachtlaan 20
1058 EA Amsterdam
+31 (0)20 506 19 99

's-Hertogenbosch

Willemplein 2
5211 AK 's-Hertogenbosch
+31 (0)73 208 91 55

Venlo

Industriestraat 94
5831 PK Tegelen
+31 (0)77 373 06 01

info@bro.nl
www.bro.nl

