



MBH CONSULT B.V.
WWW.MBHCONSULT.NL

Quicksan Wet natuurbescherming

Oude Schandeloseweg 11, Velden

L.G. Verschuur | MBH Consult B.V.
30 oktober 2023

Quickscan Wet natuurbescherming

Oude Schandelseweg 11, Velden

Opdrachtgever

Fintheim Vastgoed Westervoort B.V.

t.a.v. Dhr. R. Bloemheuvel

Laan van Westroijen 6

4003 AZ Tiel

Opsteller

L.G. Verschuur, Ecoloog

MBH Consult B.V.

Ottostraat 11

6716 BG Ede

0318-202085

louisan@mbhconsult.nl

Interne controle

J.B. de Pee, ecooloog

MBH Consult B.V.

Inhoud

1.	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding en doel.....	4
1.2	Leeswijzer	4
2.	Het plangebied.....	5
2.1	Ligging en algemene beschrijving plangebied	5
2.2	Nieuwe plan.....	6
3.	Wettelijk kader en onderzoeksmethode	7
3.1	Wettelijk kader Wet natuurbescherming.....	7
3.2	Onderzoeksmethode	8
4.	Gebiedsbescherming	9
4.1	Natura 2000	9
4.2	Natuurnetwerk Nederland (NNN)	9
5.	Soortenbescherming.....	11
5.1	Nationale Databank Flora & Fauna (NDFF).....	11
5.2	Vogels	12
5.3	Vleermuizen.....	13
5.4	Grondgebonden zoogdieren.....	14
5.5	Flora	14
5.6	Amfibieën	14
5.7	Reptielen.....	15
5.8	Vissen.....	15
5.9	Ongewervelden	16
6.	Houtopstanden	17
7.	Conclusie	18
	Gebiedsbescherming.....	18
	Soortenbescherming.....	18
	Houtopstanden	18
8.	Bibliografie	19
	Bijlage 1 Foto's veldonderzoek.....	1
	Bijlage 2 Nieuwe plan.....	4

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

Initiatiefnemer is voornemens de huidige bebouwing te slopen en vier nieuwe woningen te realiseren aan de Oude Schandelseweg 11 te Velden. Om te voorkomen dat de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming (hierna te noemen Wnb) worden overtreden, dient onderzoek gedaan te worden naar de aanwezigheid van beschermde gebieden en flora en fauna. Aan MBH Consult B.V. is opdracht gegeven dit onderzoek uit te voeren.

In de quickscan wordt onderzocht of:

- de ingreep mogelijk een effect heeft op beschermde natuurgebieden (Natura 2000 en NNN);
- beschermde planten- en diersoorten in het plangebied kunnen voorkomen;
- de ingreep mogelijk een effect heeft op deze beschermde soorten;
- het plangebied een belangrijke functie voor beschermde planten- en diersoorten kan vervullen (bijvoorbeeld als essentieel foerageergebied, vliegroute, nest- of verblijfplaats);
- op basis van bovenstaande bevindingen nader onderzoek nodig is.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt de bestaande situatie van het plangebied en het voorgenomen plan omschreven. In hoofdstuk 3 wordt een korte toelichting op de Wet natuurbescherming gegeven en wordt de onderzoeksmethode toegelicht. In hoofdstuk 4 wordt ingegaan op de beschermde gebieden, in hoofdstuk 5 op beschermde soorten en in hoofdstuk 6 op mogelijke kap van houtopstanden. De conclusies zijn beschreven in hoofdstuk 7. In hoofdstuk 8 worden de bronnen vermeld.

2. Het plangebied

2.1 Ligging en algemene beschrijving plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Oude Schandelseweg 11 te Velden. Zie figuur 1 voor de ligging van het plangebied.



Figuur 1 Ligging plangebied (OpenStreetMap Foundation, 2023)

Het plangebied is gelegen in Velden, een dorp in de gemeente Venlo, in de provincie Limburg. Het plangebied betreft kadastrale perceel ACN00-C-9914.

Het plangebied, zoals bedoeld in deze quickscan, bestaat uit het gedeelte binnen het perceel dat fysiek wordt aangepast als gevolg van de geplande werkzaamheden (zie rode kader in figuur 1). Invloeden zoals trillingen en geluid, als gevolg van de werkzaamheden vallen onder de 'invloedsferen' van het project en worden ook getoetst in deze quickscan.

Het plangebied bestaat uit een schuur/garage met omliggend groen dat voornamelijk bestaat uit intensief onderhouden gras met enkele begroeiing, zoals gewoon biggenkruid (*Hypochaeris radicata*) en vertakte leeuwentand (*Scorzoneroïdes autmnalis*). Aan de noord- en oostkant van het plangebied grenzen groenstroken aan het plangebied waarbij enkele planten en opschot van jonge bomen door het hek groeien zoals de Californische cypres (*Chamaecyparis lawsoniana*), opschot Italiaanse esdoorn (*Acer opalus*), laurierkers (*Prunus laurocerasus*), klimop (*Hedera helix*), braam (*Rubus rubus*) en sering (*Syringa vulgaris*). Op de bult aan de westkant van het plangebied is opschot van hazelaar (*Corylus avellana*), stinkende gouwe (*Chelidonium majus*), fluweelboom (*Rhus typhina*) en struikspirea spec. (*Spiraea spec.*) onder andere aanwezig. Er zijn geen holen aangetroffen in de bult, die grotendeels begroeid is met gras.

Het gebouw is opgetrokken uit een dubbelsteens bakstenen muur, zonder spouwgangen. Er is een dakbeschot aanwezig, waarbij de ruimte tussen het dak en dakbeschot circa 30 centimeter bedraagt. Op de bovenste helft van de zijgevels zijn metalen golfplaten bevestigd. Aan de onderkant van de golfplaten is de ruimte tussen de golfplaten en de gevel dichtgezet met metalen platen waardoor er geen wegcruipruimte beschikbaar is. Ook tussen de golfplaten en de dakrand zijn aanwezige openingen gedicht met metalen platen. De aanwezige kozijnen sluiten nauw aan op de gevels evenals de dakgoot. Het dak bestaat uit golfplaten waarvan de onderste golfplaat in een hoek naar beneden afsteek recht op de dakgoot waardoor er geen opening is die leidt tot onder de dakplaten. De aanwezige daknok sluit nauw aan op het dak. Op verschillende plekken in de muur bevinden zich op circa 30 centimeter van het maaiveld metalen ventilatieroosters. Het aanwezige overstek bestaande uit boeidelen met metalen dakrand (aansluitend) boven de deur en ramen sluit nauw aan op de gevel.

Ten noorden en oosten van het plangebied bevindt zich de Schandelseweg en ten zuiden van het plangebied is de Oude Schandelseweg gelegen. Ten zuiden van het plangebied bevindt zich de stadskern van Velden. Aan de noordoostkant van het plangebied zijn voornamelijk akkervelden en weilanden gelegen.

2.2 Nieuwe plan

Het nieuwe plan bestaat uit het realiseren van vier nieuwe woningen. Voor de realisatie van de vier nieuwe woningen zal de aanwezige garage/schuur gesloopt worden. Het plangebied wordt bouwrijp gemaakt waarvoor de bult met groen aan de westzijde van de schuur moet wijken. Zie **bijlage 2** voor het presentatieboekje met de nieuwe situatie.

3. Wettelijk kader en onderzoeksmethode

3.1 Wettelijk kader Wet natuurbescherming

De bescherming van natuurwaarden is geregeld in de Wet natuurbescherming (hierna te noemen Wnb).

De Wnb regelt de bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden. Onderstaand worden de belangrijkste bepalingen kort samengevat.

Zorgplicht (artikel 1.11 Wnb)

Iedereen moet voldoende zorg in acht nemen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Handelingen met nadelige gevolgen voor gebieden, soorten en hun leefomgeving, moeten worden nagelaten, voorkomen, beperkt of ongedaan gemaakt worden. De zorgplicht is altijd van toepassing, ook bij vrijstelling of ontheffing.

Gebiedsbescherming (Hoofdstuk 2 Wnb)

In hoofdstuk 2 wordt de bescherming van Natura 2000-gebieden, bestaande uit de Europees aangewezen Habitatrichtlijngebieden (HR) en Vogelrichtlijngebieden (VR) geregeld. De instandhoudingsdoelstellingen voor deze gebieden mogen niet worden geschaad. Een plan kan alleen maar worden vastgesteld, wanneer uit onderzoek zekerheid is verkregen dat het plan de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten. In artikel 2.8 staan de voorwaarden waaraan moet zijn voldaan voor het vaststellen van een plan of het verlenen van een vergunning. Het bevoegd gezag is meestal de provincie waar (het grootste deel van) het plan ligt of de handeling plaatsvindt. Soms is bevoegd gezag het Rijk (artikel 2.10).

Soortenbescherming (hoofdstuk 3 Wnb)

De Wnb kent drie beschermingsregimes voor soorten.

1. De bescherming van vogels uit de Vogelrichtlijn is omschreven in artikel 3.1. Vogels mogen niet opzettelijk worden gedood, gevangen of gestoord. Ook is het verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. Deze vogels worden vaak onderverdeeld in soorten met een jaarrond beschermd nest en soorten waarvan het nest alleen is beschermd in het broedseizoen.
2. Bescherming van de soorten uit de Habitatrichtlijn is omschreven in artikel 3.5. Soorten van dieren mogen niet opzettelijk worden gedood, gevangen of gestoord. Ook is het verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen. En het is verboden planten van deze soorten, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.
3. Nationale bescherming van soorten is omschreven in artikel 3.10. De lijst van deze soorten is opgenomen in de bijlage bij artikel 3.10 onder A. Voor sommige soorten geldt op basis van de provinciale verordening vrijstelling van de verbodsbepalingen.

Houtopstanden (hoofdstuk 4 Wnb)

De bescherming van houtopstanden is opgenomen in hoofdstuk 4 Wnb. Houtopstanden als genoemd in 4.1 mogen niet geveld worden zonder voorafgaande melding bij de provincie. Herplant is hierbij verplicht.

Natuurnetwerk Nederland

In artikel 1.12 (aanvullend 9.11 Wnb) is bepaald dat de totstandkoming van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) door de provincies wordt gedaan. De bescherming is opgenomen in artikel 2.10.4 eerste lid Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). Er mogen geen activiteiten mogelijk worden gemaakt die per saldo leiden tot een significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden, of tot een significante vermindering van de oppervlakte van die gebieden, of van de samenhang tussen die gebieden. Deze regels staan in de provinciale verordening.

3.2 Onderzoeksmethode

Eerst is een bureauonderzoek gedaan om te kijken hoe het plangebied ligt ten opzichte van beschermde gebieden. Ook is bekeken of in en rondom het plangebied beschermde soorten aanwezig zijn. Hiervoor is onder andere gebruik gemaakt van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) en (provinciale) kaartviewers. Het overzicht van de geraadpleegde bronnen is opgenomen in hoofdstuk 8.

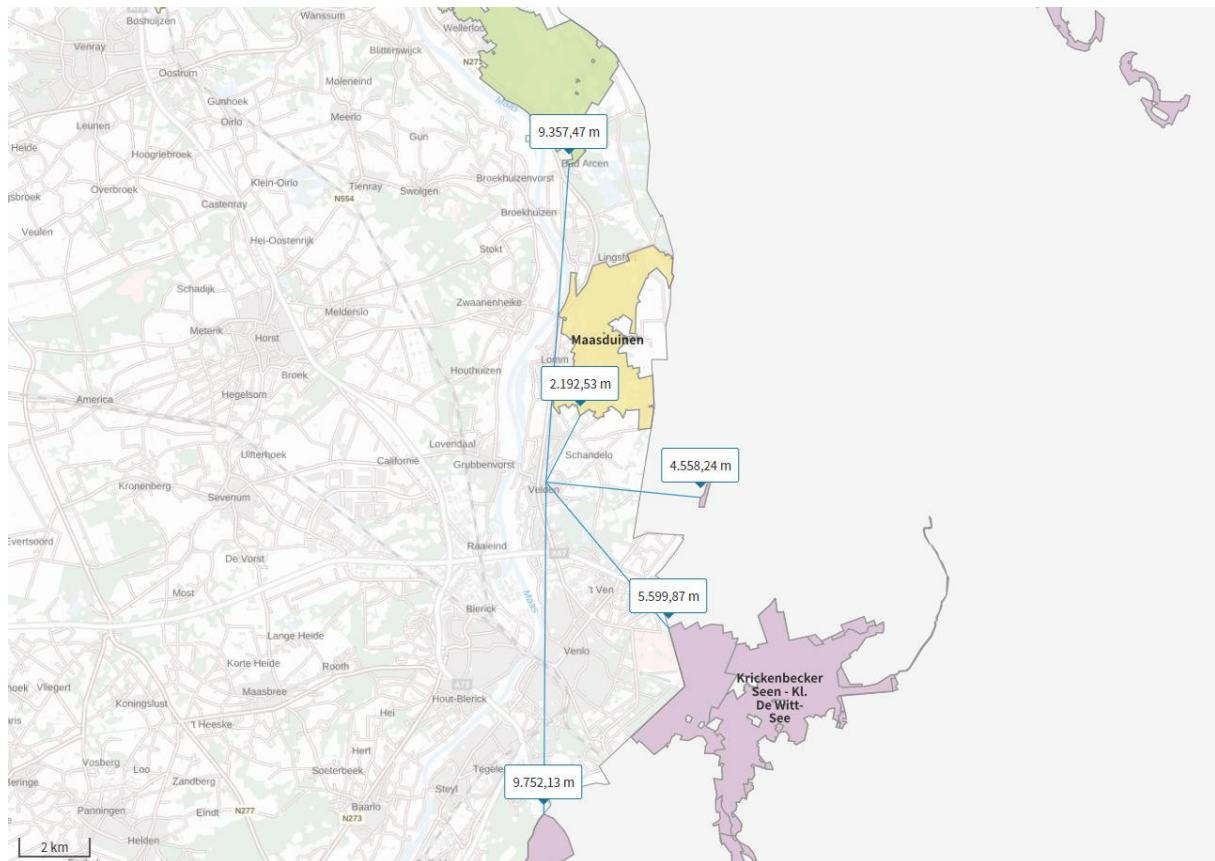
Met deze verzamelde informatie is een veldbezoek gedaan op 17 oktober 2023, 10:00 uur. Tijdens het veldbezoek is het plangebied en de directe omgeving onderzocht door een ecooloog van MBH Consult B.V. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren 5/8 bewolkt, windkracht en circa 7°C. Het perceel en de omgeving waren goed zichtbaar. Om de planlocatie voldoende te onderzoeken of scannen is gebruik gemaakt van een ladder bij het controleren de van hoger gelegen delen. Besloten ruimtes met een open toegang zijn opgemeten met een duimstok en bekeken met een LED-zaklamp. Daarnaast worden spleten, kieren en kleine openingen onderzocht met een duimstok en LED-zaklamp. De onderzoeker heeft te allen tijde een verrekijker bij zich om dakranden, vogels en andere fauna waar te nemen op afstand. De waarnemingen van het veldbezoek zijn vastgelegd middels foto's en aantekeningen.

Aan de hand van de verzamelde informatie is bepaald welke effecten kunnen optreden op beschermde gebieden en soorten. Als blijkt dat geen verbodsartikelen worden overtreden, dan is het nemen van vervolgstappen niet nodig en is het plan uitvoerbaar. Leidt het plan tot overtreding, dan is het nemen van vervolgstappen (nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing) noodzakelijk.

4. Gebiedsbescherming

4.1 Natura 2000

Het plangebied ligt op ongeveer 2,2 kilometer afstand van Natura 2000-gebied 'Maasduinen', op ongeveer 4,6 km van Natura 2000-gebied 'Hangmoor Damerbruch (DE)', op circa 5,6 km van Natura 2000-gebied 'Krickenbecker Seen – Kl. De Wittsee (DE)', op ongeveer 9,4 km afstand van Natura 2000-gebied Maasduinen en op ongeveer 9,8 kilometer afstand van Natura 2000-gebied 'Wälder und Heiden bei Brüggenbracht (DE)'. Overige Natura 2000-gebieden zijn op grotere afstand dan 10 kilometer gelegen (zie figuur 2).



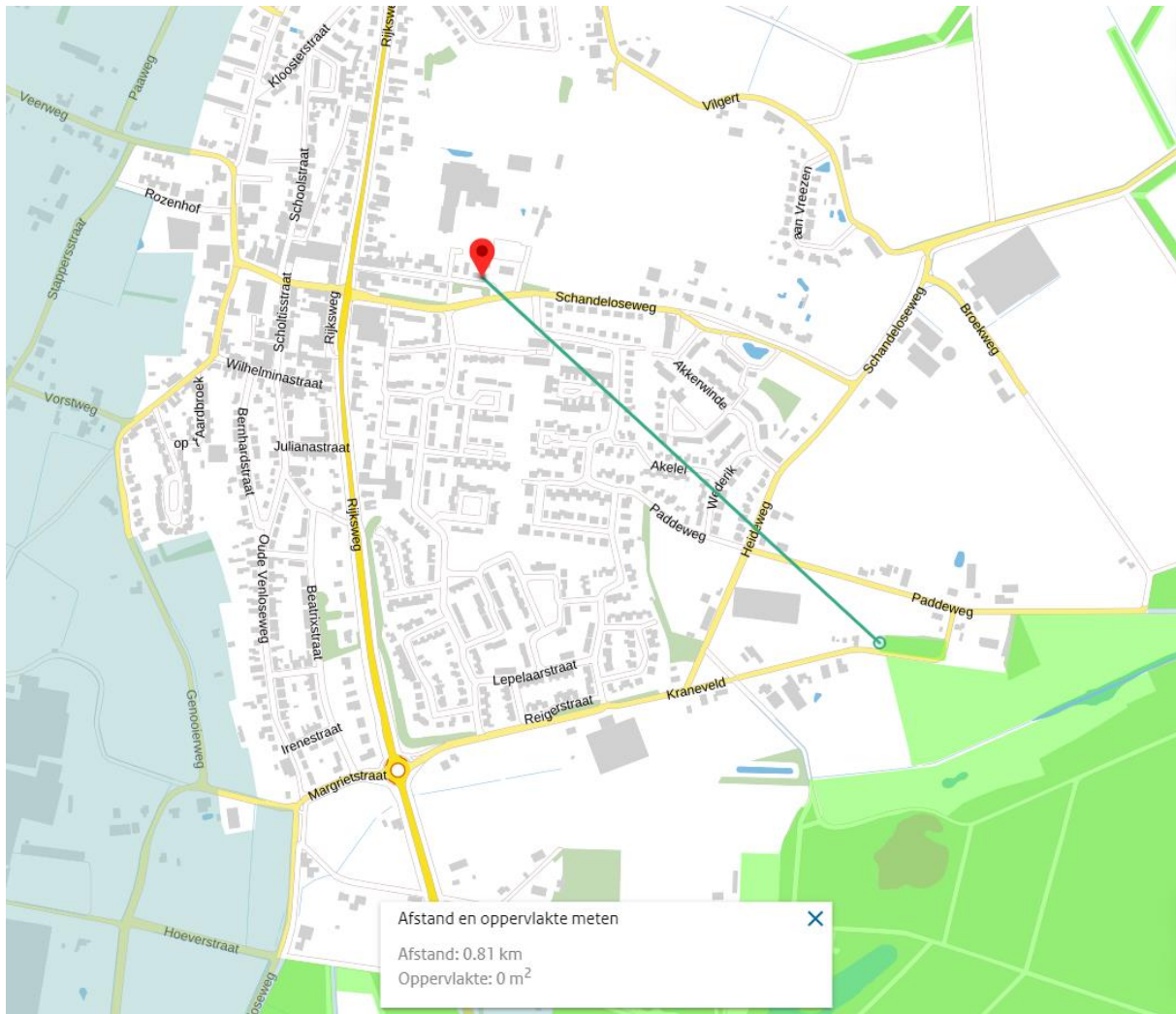
Figuur 2 Omliggend Natura2000-gebied (Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu, 2023)

Gezien de ligging ten opzichte van de Natura 2000-gebieden en uit te voeren activiteiten, sloop en nieuwbouw, zijn geen directe effecten op de Natura 2000-gebieden te verwachten.

Wel kan er een mogelijk indirecte effect stikstofdepositie optreden. Dit onderzoek is in deze quickscan niet opgenomen. Dit onderzoek is door MBH Consult separaat uitgevoerd. Uit dit onderzoek kan geconcludeerd worden dat er geen indirecte effect van stikstofdepositie optreden door de geplande werkzaamheden en wijzigingen.

4.2 Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het plangebied ligt op circa 800 meter afstand van Natuurnetwerk Nederland, in de *Geconsolideerde versie Omgevingsverordening Limburg 2014* van de provincie Limburg genoemd Goudgroene natuurzone. Ten westen van het plangebied op circa 430 meter bevindt zich de Bronsgroene landschapszone (zie lichtblauwe kader in figuur 3).



Figuur 3 Omliggende NNN-Gebieden (Rijksoverheid, 2023).

Nu het plangebied niet in de Goudgroene natuurzone als genoemd in de *Geconsolideerde versie Omgevingsverordening Limburg 2014* van de provincie Limburg (Rijksoverheid, 2023) ligt, is geen sprake van aantasting van NNN.

5. Soortenbescherming

In dit hoofdstuk worden de te verwachten (bureauonderzoek) en de aangetroffen (veldonderzoek) beschermde soorten en leefgebieden binnen het plangebied en de directe omgeving beschreven. Ook is beschreven of het plan effect heeft op beschermde soorten en leefgebieden. Dit is getoetst aan de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming. Indien nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing noodzakelijk is, is dit ook aangegeven.

5.1 Nationale Databank Flora & Fauna (NDFF)

In de afgelopen 5 jaar zijn binnen een straal van 1 kilometer rondom het plangebied verschillende waarnemingen gedaan van soorten. In onderstaande tabel zijn deze gegevens benoemd per soort(groep). Voor de vrijgestelde soorten geldt alleen de zorgplicht (artikel 1.11 Wnb). Binnen het plangebied zelf zijn geen waarnemingen bekend.

Tabel 1 Waarnemingen in een straal van 1 kilometer om het plangebied (Nationale Databank Flora & Fauna, 2019-2023).

Soortgroep	Soort	Beschermingsregime
Vogels (jaarrond beschermd nest Cat. 1-4)	Blauwe reiger (<i>Ardea cinerea</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 4
	Boerenzwaluw (<i>Hirundo rustica</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 2
	Boomvalk (<i>Falco subbuteo</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 3
	Bosuil (<i>Strix aluco</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 2
	Buizerd (<i>Buteo buteo</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 4
	Draaihals (<i>Jynx torquilla</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 4
	Gierzwaluw (<i>Apus apus</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 2
	Grote gele kwikstaart (<i>Motacilla cinerea</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 2
	Havik (<i>Accipiter gentilis</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 3
	Huisemus (<i>Passer domesticus</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 2
	Huiszwaluw (<i>Delichon urbicum</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 2
	IJsvogel (<i>Alcedo atthis</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 4
	Kerkuil (<i>Tyto alba</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 1
	Ooievaar (<i>Ciconia ciconia</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 2
	Ransuil (<i>Asio otus</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 3
	Slechtvalk (<i>Falco peregrinus</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 2
	Sperwer (<i>Accipiter nisus</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 4
	Steenuil (<i>Athene vidalii</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 1
	Torenvalk (<i>Falco tinnunculus</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 3
	Wespendief (<i>Pernis apivorus</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 3
	Zwarte specht (<i>Dryocopus martius</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 4
	Zwarte wouw (<i>Milvus migran</i>)	Vogelrichtlijn Categorie 3
Vleermuizen	Bosvleermuis (<i>Nyctalus leisleri</i>)	Habitatrichtlijn
	Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Habitatrichtlijn
	Laatvlieger (<i>Eptesicus serotinus</i>)	Habitatrichtlijn
	Rosse vleermuis (<i>Nyctalus noctula</i>)	Habitatrichtlijn
	Ruige dwergvleermuis (<i>Pipistrellus nathusii</i>)	Habitatrichtlijn
Grondgebonden zoogdieren	Bever (<i>Castor fiber</i>)	Habitatrichtlijn
	Bunzing (<i>Mustela putorius</i>)	Andere soorten (vrijgesteld)

	Das (<i>Meles meles</i>) Eekhoorn (<i>Sciurus vulgaris</i>) Egel (<i>Erinaceus europaeus</i>) Grote bosmuis (<i>Apodemus flavicollis</i>) Haas (<i>Lepus europaeus</i>) Konijn (<i>Oryctogalus caniculus</i>) Steenmarter (<i>Martes foina</i>)	Andere soorten Andere soorten (vrijgesteld) Andere soorten (vrijgesteld) Andere soorten Andere soorten (vrijgesteld) Andere soorten (vrijgesteld) Andere soorten (vrijgesteld)
Flora	X	
Amfibieën	Alpenwatersalamander (<i>Ichthyosaura alpestris</i>) Boomkikker (<i>Hyla arborea ssp. Arborea</i>) Groene kikker onb. (<i>Pelophylax sp.</i>) Rugstreeppad (<i>Epidalea calamita</i>)	Andere soorten Habitatrichtlijn Andere soorten (vrijgesteld) / habitatrichtlijn Habitatrichtlijn
Reptielen	X	
Vissen	X	
Ongewervelden	Grote vos (<i>Nymphalis polychloros</i>) Grote weerschijnvlinder (<i>Apatura iris</i>) Kleine ijsvogelvlinder (<i>Limenitis camilla</i>)	Andere soorten Andere soorten Andere soorten

5.2 Vogels

Vogels met een jaarrond beschermd nest

In het plangebied zijn geen bomen aanwezig, waardoor de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van vogels die gebruik maken van bomen kan worden uitgesloten. In de bomen rondom het plangebied zijn geen nesten van vogels met jaarrond beschermde nesten aangetroffen.

De boerenzwaluw broedt in open schuren en onder brede dakoverstekken, onder bruggen en incidenteel ook op andere beschutte plaatsen. De huiszwaluw broedt vooral in open gebied, in de omgeving van allerlei typen gebouwen en bruggen, die voor de huiszwaluw als alternatieve rotspartijen kunnen dienen. De huiszwaluw maakt ook nesten tegen de gevel. Het plangebied is gelegen in een woonwijk aan de noordkant van het dorp. Voor de soorten is de aanwezige schuur/garage niet toegankelijk en er ontbreken dakoverstekken om een nest onder te bouwen. Tijdens het veldbezoek zijn aan de gevel geen nesten van zwaluwen aangetroffen. De soorten worden niet verwacht binnen het plangebied.

Van de ooievaar zijn geen nesten of sporen aangetroffen in de aanwezige bomen. Voor de ooievaar is er geen ooievaarspaal of hoge mast aanwezig binnen het plangebied. Daarnaast is het gebouw niet hoog en overzichtelijk genoeg waardoor ook aanwezigheid van de ooievaar is uitgesloten.

Voor soorten die nestelen in gebouwen zoals de gierzwaluw, huismus, kerkuil en steenuil is door het ontbreken van geschikte openingen in de bebouwing in het plangebied, geen nestgelegenheid aanwezig. Voor de steenuil zijn ook geen hopen in de bomen direct rondom het plangebied aanwezig.

De draaihals broed voornamelijk in loofbomen die oud en meestal deels verrot zijn. Ook wordt gebruik gemaakt van open loofbos op zandgrond dat veelal grenst aan heide. Het plangebied betreft voornamelijk gras met algemene vaatplanten en bebouwing. Een bos grenzend aan heidegebied ontbreekt waardoor de soort niet in het plangebied wordt verwacht.

De grote gele kwikstaart nestelt vrijwel uitsluitend langs beek- en rivieroeveren in rots-of steenachtige structuren. Door het ontbreken van permanent stromend water en oeverstructuren in en rondom het plangebied kan het nest van deze soort worden uitgesloten.

De ijsvogel nestelt voornamelijk langs langzaam stromende beken, maar ook stilstaande, visrijke wateren worden gebruikt. Door het ontbreken van beken en visrijk water in het plangebied en de directe omgeving kan de aanwezigheid van de ijsvogel worden uitgesloten.

Binnen het plangebied zijn geen sporen zoals ontlasting, braakballen of prooi-resten waargenomen. Aangezien er volop alternatieven in de omgeving beschikbaar zijn, het plangebied relatief gering van formaat is en er geen sporen zijn aangetroffen betreft het met zekerheid geen essentieel jachtgebied van roofvogels.

Er is geen vervolgonderzoek noodzakelijk voor deze soortgroep.

Overige broedvogels

In de omgeving van het plangebied zijn tijdens het veldbezoek een ekster en houtduif gehoord. De bomen ten noorden en zuiden van het plangebied kunnen door deze soorten gebruikt worden om te broeden.

Alle vogelnesten in functie zijn beschermd. Alle werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen (circa 15 maart – 15 juli) plaats te vinden. Wanneer de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd, dient vooraf een broedvogelcheck te worden gedaan door een deskundige. Wanneer nesten worden aangetroffen die in gebruik zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden totdat het nest verlaten is.

5.3 Vleermuizen

Gebouwbewonende vleermuizen maken gebruik van openingen als stootvoegen, scheuren in muren, ruimtes achter boeiborden of dakpannen om in te verblijven. De aanwezige bebouwing binnen het plangebied heeft geen open stootvoegen, scheuren in muren en kieren waar vleermuizen toegang kunnen krijgen tussen achterliggende ruimten om te verblijven. Hierdoor kan de aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen worden uitgesloten.

Boombewonende vleermuizen maken gebruik van openingen in bomen zoals holtes, loszittend schors of scheuren in stammen om in te verblijven. In het plangebied zijn geen bomen aanwezig. De bomen direct rondom het plangebied hebben geen loszittende schors, scheuren of holtes waardoor de aanwezigheid van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen kan worden uitgesloten.

Vleermuizen foerageren doorgaans langs opgaand groen en boven water. Bomenrijen, houtopstanden, parken en stukken openwater kunnen essentiële foerageergebieden vormen voor vleermuiskolonies. De bomen direct rondom het plangebied kunnen dienen als foerageergebied voor vleermuizen. De bomen blijven behouden. Door de werkzaamheden uit te voeren tussen zonsopkomst en zonsondergang, worden foeragerende vleermuizen niet verstoord.

Tussen verblijfplaats en foerageergebied oriënteren vleermuizen zich langs lijnvormige structuren om te kunnen navigeren. Hiervoor kunnen gebouwen, bomenrijen en watergangen essentieel zijn. Door het ontbreken van lijnvormige structuren in het plangebied en de directe omgeving, kan de aanwezigheid van een (essentiële) vliegroute van vleermuizen worden uitgesloten.

Het nemen van vervolgstappen voor deze soortgroep is niet noodzakelijk.

5.4 Grondgebonden zoogdieren

De bever komt voor in waterrijke gebieden en is sterk gebonden aan beken en rivieren. Dit habitat is niet aanwezig binnen het plangebied. Daarom wordt deze soort niet verwacht.

Er zijn in en rondom het plangebied geen sporen van dassen gevonden (mestkuilen, singels, burchten, wissels). Dassen zoeken voornamelijk naar voedsel in kort gras, maar ook in bermen, akkerranden, slootkanten en gebieden met eikels, fruit en vruchten. Het aanwezige gras in het plangebied evenals de ten zuiden gelegen eikenbomen bieden geschikt voedsel voor de das. Het plangebied is echter relatief klein en ten noordoosten en oosten van het plangebied ligt voldoende foerageergebied voor de das in de vorm van akkervelden. Hierdoor kan worden uitgesloten dat functioneel leefgebied van een das wordt verstoord.

In het plangebied zijn geen bomen aanwezig, waardoor de aanwezigheid van een nest van de eekhoorn binnen het plangebied kan worden uitgesloten. In de bomen rondom het plangebied zijn geen nesten van de eekhoorn aangetroffen. Daarom wordt deze soort niet in het plangebied te verwachten.

De grote bosmuis komt in allerlei soorten biotopen voor, zolang er dekking is zoals stenen en lage begroeiing. Voornamelijk oude open eiken- en beukenbossen met een uitgebreide struiklaag en weinig ondergroei heeft de voorkeur. Echter worden ook bosranden met weinig ondergroei, parken, braakliggend land, duinen, heide en tuinen gebruikt. Nesten worden gebouwd onder wortelstronken van grote bomen of in spleten in rotsen of in nestkasten. In het plangebied zijn geen bomen met lage begroeiing of stenen aanwezig waar de grote bosmuis gebruik van kan maken om een nest te bouwen. De grote bosmuis wordt daarom niet in het plangebied verwacht en een nestplaats kan worden uitgesloten. Sporadisch kan een grote bosmuis het plangebied passeren. Door de werkzaamheden vanuit één richting uit te voeren, hebben individuen de mogelijkheid het plangebied veilig te verlaten.

Tijdens het veldbezoek is een haas waargenomen. De haas is vrijgesteld binnen de provincie Limburg. De zorgplicht is echter wel van kracht. Door de werkzaamheden vanuit één richting uit te voeren, kunnen grondgebonden zoogdieren het plan veilig verlaten.

Daarnaast zijn in het gebouw bij één van de roldeur en op de aanwezige zolder ontlasting aangetroffen van vermoedelijk een marterachtige zoals bunzing of steenmarter (zie foto's in bijlage 1). De boommarter, bunzing, hermelijn, en wezel zijn vrijgesteld in de provincie Limburg. Ook de steenmarter is in de periode van 15 augustus t/m februari vrijgesteld. Door het gebouw onder begeleiding van een ecooloog ongeschikt te maken tijdens de vrijgestelde periode, wordt het doden van individuen voorkomen en is geen nader onderzoek noodzakelijk.

Vervolgstappen voor deze soortgroep zijn niet noodzakelijk.

5.5 Flora

Er zijn tijdens het veldbezoek in het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Rondom het gebouw is gras aanwezig dat frequent wordt gemaaid.

Vervolgstappen voor deze soortgroep zijn niet noodzakelijk.

5.6 Amfibieën

Alle amfibieën hebben water in of zeer nabij hun leefomgeving nodig.

Binnen het plangebied is geen permanent oppervlaktewater aanwezig. Het voortplantingshabitat van amfibieën is daarom uitgesloten in het plangebied. In de buurt van het plangebied is water aanwezig. In de zomer en winter verplaatsen amfibieën zich over land en schuilen in dichte begroeiing, onder stenen of stammen en kruipen in hopen en gaten in de bodem. Sommige soorten graven zichzelf in. In het plangebied zijn geen dichte vegetatie, boomstammen of stenen aanwezig voor amfibieën om in de zomer onder te schuilen. Zomerverblijven van amfibieën zijn daarom uitgesloten in het plangebied. Door het ontbreken van hopen in de bodem en open vergraafbare grond zijn de winterverblijven van amfibieën ook uitgesloten in het plangebied.

De rugstreeppad is een pionierssoort. Gezien de goed onderhouden vegetatie dat zich bevindt in en om het plangebied en de vele verharding in en rondom de gebouwen, wordt deze soort niet verwacht binnen het plangebied. Deze kan zich echter wel vestigen wanneer werkzaamheden beginnen. Er wordt geadviseerd om tijdens werkzaamheden het ontstaan van poelen water en open zand te voorkomen. Wanneer een rugstreeppad zich vestigt in een poel, dan is dit water als voortplantingsplaats beschermd van mei tot en met juli. Werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat de poel verlaten is.

Wanneer aan deze voorwaarde wordt voldaan, is geen vervolgonderzoek noodzakelijk voor deze soortgroep.

5.7 Reptielen

Volgens de verspreidingsgegevens (NDFF) komen de adder (*Vipera berus ssp. berus*), muurhagedis (*Podarcis muralis ssp.*) en ringslang (*Natrix natrix*) niet voor in Noord-Limburg, de omgeving van het plangebied.

De gladde slang (*Coronella austriaca ssp.*) komt voornamelijk voor op droge heideterreinen en hoogveenrestanten. Door het ontbreken van heide en hoogveen binnen het plangebied, doordat er bebouwing en algemene grassen en vaatplanten aanwezig zijn, kan de aanwezigheid van de gladde slang worden uitgesloten.

Er zijn voor de hazelworm (*Anguis fragilis*) geen schuilmogelijkheden in de vorm van hopen in de grond aanwezig. De soort is dan ook niet te verwachten in het plangebied.

De levendbarende hagedis (*Zootoca vivipara*) komt voor in hoogveen en vochtige heide. Dit habitat is niet aanwezig in het plangebied. Het plangebied betreft een gebouw met rondom grassen en algemene vaatplanten, waardoor dit geen geschikt habitat is voor de levendbarende hagedis. De soort kan worden uitgesloten binnen het plangebied.

Door het ontbreken van open zand binnen het plangebied kan ook de zandhagedis (*Lacerta agilis ssp. agilis*) worden uitgesloten.

Vervolgonderzoek naar deze soortgroep is niet noodzakelijk.

5.8 Vissen

Tijdens het veldbezoek is gebleken er in het plangebied geen permanent oppervlaktewater aanwezig is. Hierdoor kan de aanwezigheid van beschermde vissoorten worden uitgesloten. Het nemen van vervolgstappen voor deze soortgroep is niet noodzakelijk.

5.9 Ongewervelden

Volgens de verspreidingsgegevens van de NDFF komen de grote vos, grote weerschijnvlinder en kleine ijsvogelvlinder voor in de omgeving van het plangebied. Waardplanten waar de grote vos gebruik van maakt zijn vooral de iep, maar ook zoete kers, populier en sommige wilgensoorten. De waardplant van de grote weerschijnvlinder is boswilg en soms de grauwe wilg. Voor de kleine ijsvogelvlinder bestaan de waardplanten vooral uit de wilde kamperfoelie, maar soms ook rode kamperfoelie, gecultiveerde kamperfoelie en sneeuwbes (De Vlinderstichting, 2023). Het plangebied bestaat naast de aanwezige bebouwing voornamelijk uit grassen en vaatplanten waarbij de hierboven genoemde waardplanten ontbreken. De aanwezigheid van de grote vos, grote weerschijnvlinder en kleine ijsvogelvlinder kan worden uitgesloten binnen het plangebied. Direct ten zuiden van het plangebied zijn een aantal zomer eiken (*Quercus robur*) aanwezig. De zomereik kan dienen als waardplant voor de beschermde bruine eikenpage (*Satyrus ilicis*). De groenstrook is geen onderdeel van het plangebied en de groenstrook met zomereiken blijft behouden, zal het habitat van de bruine eikenpage in stand blijven, waardoor verder onderzoek niet noodzakelijk is.

Door het ontbreken van permanent oppervlaktewater in het plangebied is de aanwezigheid van beschermde libellensoorten uitgesloten.

De larven van het vliegend hert (*Lucanus cervus*) zijn afhankelijk van rottend eikenhout om zich te kunnen voeden. Er is geen rottend eikenhout (stronken, stammen, wortelstelsels) aanwezig binnen het plangebied. De aanwezige eikenbomen ten zuiden van het plangebied behoren niet tot het perceel voor de te realiseren woningen. Hierdoor is de soort in het plangebied niet te verwachten.

Andere beschermde soorten als de Europese rivierkreeft (*Astacus astacus*) en platte schijfhoren (*Anisus vorticulus*) zijn in het plangebied ook uit te sluiten. Door het ontbreken van permanent oppervlaktewater in het plangebied is geen geschikt habitat voor dergelijke beschermde soorten aanwezig.

Vervolgstappen voor deze soortgroep is niet noodzakelijk.

6. Houtopstanden

Er worden geen bomen gekapt in het plangebied. Het onderdeel Houtopstanden uit de Wet natuurbescherming is daarom niet van toepassing.

7. Conclusie

Gebiedsbescherming

Gezien de ligging ten opzichte van de Natura 2000-gebieden en uit te voeren activiteiten, sloop en nieuwbouw, zijn geen directe effecten op de Natura 2000-gebieden te verwachten. Wel kan er een mogelijk indirecte effect stikstofdepositie optreden. Dit onderzoek is in deze quickscan niet opgenomen. Dit onderzoek is door MBH Consult separaat uitgevoerd. Uit dit onderzoek kan geconcludeerd worden dat er geen indirecte effect van stikstofdepositie optreden door de geplande werkzaamheden en wijzigingen.

Nu het plangebied niet in de Goudgroene natuurzone als genoemd in de *Geconsolideerde versie Omgevingsverordening Limburg 2014* van de provincie Limburg (Rijksoverheid, 2023) ligt, is geen sprake van aantasting van NNN.

Soortenbescherming

Er is geen vervolgonderzoek noodzakelijk naar soorten.

Alle vogelnesten in functie zijn beschermd. Alle werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen (circa 15 maart – 15 juli) plaats te vinden. Wanneer de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd, dient vooraf een broedvogelcheck te worden gedaan door een deskundige. Wanneer nesten worden aangetroffen die in gebruik zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden totdat het nest verlaten is.

De boommarter, bunzing, hermelijn, en wezel zijn vrijgesteld in de provincie Limburg. Ook de steenmarter is in de periode van 15 augustus t/m februari vrijgesteld. Door het gebouw onder begeleiding van een ecooloog ongeschikt te maken tijdens de vrijgestelde periode, wordt het doden van individuen voorkomen en is geen nader onderzoek noodzakelijk.

Sporadisch kunnen kleine grondgebonden zoogdieren en amfibieën het plangebied passeren. Door de werkzaamheden vanuit één richting uit te voeren, hebben individuen de mogelijkheid het plangebied veilig te verlaten. Er dient altijd rekening gehouden te worden met de Zorgplicht (artikel 1.11 Wnb).

Houtopstanden

Er worden geen bomen gekapt in het plangebied. Het onderdeel Houtopstanden uit de Wet natuurbescherming is daarom niet van toepassing.

8. Bibliografie

De Vlinderstichting. (2023). *De Vlinderstichting*. Opgehaald van De Vlinderstichting:

<https://www.vlinderstichting.nl/>

Nationale Databank Flora & Fauna. (2019-2023). Nationale databank Flora & Fauna. *Uitvoerportaal*. Nederland.

Nationale Databank Flora en Faune. (2023). *NDFF verspreidingsatlas*. Opgehaald van NDFF verspreidingsatlas: <https://www.verspreidingsatlas.nl/>

OpenStreetMap Foundation. (2023). *Kadastrale kaarten*. Opgehaald van Kadastrale kaarten: <https://kadastralekaart.nl/5.1200000/52.0900000/11>

RAVON. (2023). *RAVON*. Opgehaald van RAVON: <https://www.ravon.nl/>

Regelink Ecologie en Landschap. (2023). *Beschermde soorten*. Opgehaald van Regelink: <https://regelink.nl/beschermde-soorten-wet-natuurbescherming/>

Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu. (2023). *AERIUS Calculator*. Opgehaald van AERIUS Calculator: <https://calculator.aerius.nl/wnb/inputs/>

Rijksoverheid. (2023, Februari). *Geconsolideerde Omgevingsverordening Gelderland*. Opgehaald van Provincie Gelderland: <https://gldanders.planoview.nl/planoview/>

Rijksoverheid. (2023). *Lokale wet- en regelgeving*. Opgehaald van Overheid: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR360329/16>

Rijksoverheid. (2023). *Pdok viewer*. Opgehaald van Pdok: <https://app.pdok.nl/viewer/?origin=pdoknl>

Rijksoverheid. (2023). *Wet natuurbescherming*. Opgehaald van Overheid.nl: <https://wetten.overheid.nl/BWBR0037552/2021-07-01>

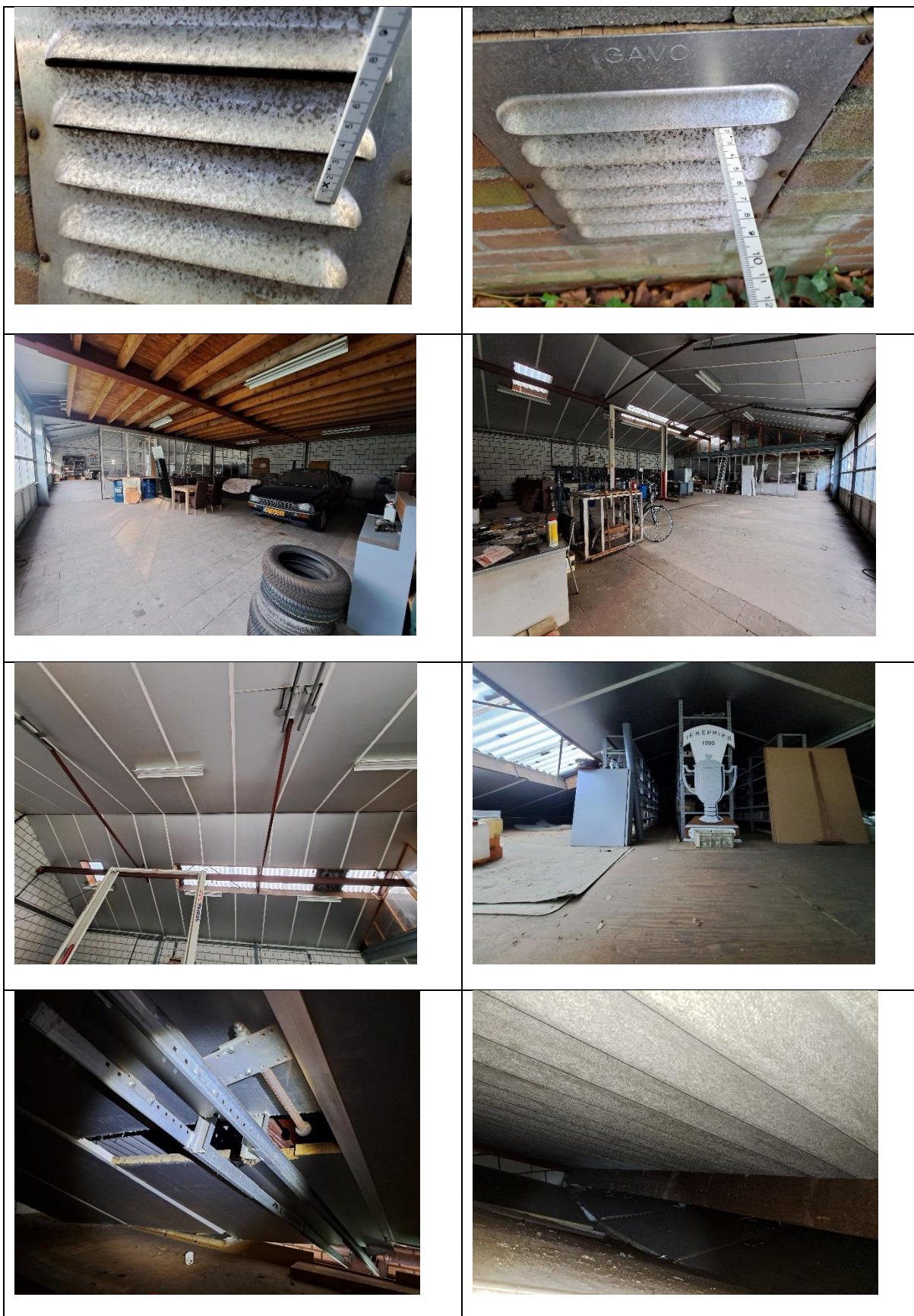
Sovon. (2023). *Sovon*. Opgehaald van Sovon Vogelonderzoek Nederland: <https://www.sovon.nl/>

Vogelbescherming Nederland. (2023). *Vogelbescherming Nederland*. Opgehaald van Vogelbescherming Nederland: <https://www.vogelbescherming.nl/>

Wageningen University. (2023). *Legenda's en indelingen op bodemkaarten*. Opgehaald van landschapsleutel: https://landschapsleutel.wur.nl/documentatie/htm/Legendas%20Bodemkaarten.htm#_top

Bijlage 1 Foto's veldonderzoek







Bijlage 2 Nieuwe plan

Zie volgende pagina

