



Gemeente Venlo, College van B & W
t.a.v. [REDACTED]
Postbus 3434
5902 RK VENLO

datum 26 oktober 2023
uw kenmerk 8075123
ons kenmerk Z2023-00001394

behandeld door [REDACTED]
telefoonnummer [REDACTED]
bijlage(n)

onderwerp Externe veiligheid nieuwbouw 46 appartementen Pastoor Stassenstraat

Geachte [REDACTED]

Op 18 oktober 2023 heeft u de Veiligheidsregio Limburg-Noord verzocht advies uit te brengen over de nieuwbouw van 46 appartementen aan de Pastoor Stassenstraat RO/EV in Venlo-Blerick. Dit advies is geregistreerd onder nummer Z2023-00001394.

Aanleiding

Het initiatief bestaat uit de bouw van twee woongebouwen met in totaal 46 levensloop bestendige appartementen. Het meest westelijke woongebouw 'Klaver' komt uit op 5 bouwlagen, het oostelijke gebouw 'Kamille' bevat 4 bouwlagen.

Het advies is gebaseerd op de volgende documenten:

- Ruimtelijke onderbouwing woongebouwen Pastoor Stassenstraat Blerick van Beusmans & Janssen d.d. 12 september 2023;
- Hoogte groepsrisico LPG tankstation Pastoor Stassenstraat 51 van Kragten, projectnr. BSMO16 d.d. 6 september 2023;
- Verantwoording hoogte groepsrisico Pastoor Stassenstraat 51 van Kragten, projectnr. BSMO16 d.d. 6 september 2023.

Externe veiligheid

De grondslag voor de advisering komt voort uit het Besluit externe veiligheid transportroutes en Besluit externe veiligheid inrichtingen.

De ontwikkeling (plangebied) ligt op ca. 950 meter afstand van de Maas en 440 meter van de A73, waarover gevaarlijke stoffen getransporteerd. Daarnaast ligt op een afstand van ca. 85 meter een LPG tankstation (Lukoil) aan de Pastoor Stassenstraat.

De volgende externe veiligheid scenario's zijn van invloed op het plangebied:

- a) het toxisch scenario vanuit de A73 of de Maas;
- b) een BLEVE (boiling liquid expanding vapour explosion) scenario bij het tankstation.

Groepsrisico

Uit de verantwoording groepsrisico blijkt dat de oriëntatiewaarde zowel in de huidige als in de toekomstige situatie niet wordt overschreden.

Ad a)

Voor het toxisch scenario is de standaard advisering van toepassing. Voor dit scenario is de bereikbaarheid en de bluswatervoorziening voldoende.

Ad b)

Voor het voorkomen van een warme BLEVE (Boiling liquid expanding vapour explosion) dient een aangestraalde tankwagen tijdig (afhankelijk van vullingsgraad en omgevingstemperatuur), binnen circa 15 minuten te worden gekoeld en de brandhaard te worden geblust. De brandweer heeft hiervoor voldoende bluswatercapaciteit nodig.

Een koude BLEVE is niet te bestrijden omdat de tank meteen explodeert. Gezien de snelle ontwikkeltijd zijn er geen mogelijkheden voor bronbestrijding en primaire effectbestrijding. De effectbestrijding zal daarom gericht zijn op het bestrijden van secundaire branden.

Bestrijdbaarheid

Bereikbaarheid en bluswatervoorziening

- De risicobron, het LPG tankstation, is van meerdere zijden voldoende bereikbaar. In de omgeving zijn brandkranen met een debiet van 85-90 m³/uur aanwezig, echter gelegen op een afstand van ca. 120 meter;
- Het plangebied (gebouwen Klaver en Kamille) is via de Prins Mauritsstraat, Willem de Zwijgerstraat en de nieuw aan te leggen verbinding (Jonkergouwstraat) voldoende van meerdere zijden bereikbaar. In de omgeving van de nieuw te bouwen gebouwen Klaver en Kamille zijn voldoende bluswatervoorzieningen (brandkranen) aanwezig.

Zelfredzaamheid

De personen (bewoners, bezoekers) in het plangebied zijn naar verwachting overwegend zelfredzaam. De personen kunnen schuilen in het gebouw indien het voldoende bescherming biedt. Er zijn uit het gebouw Klaver en Kamille voldoende vluchtmogelijkheden om bij een incident van de risicobron af te kunnen vluchten.

Brandweezorgnorm

De opkomsttijd van de brandweer is niet berekend. Gezien de opkomsttijd van brandweer post Venlo (24-uurs bezetting) naar het plangebied kan gesteld worden dat er geen overschrijding van de opkomsttijd van 8 minuten zal zijn.

Advies

- 1) Om de personen in de gebouwen te beschermen tegen een mogelijke explosie of brand bij het LPG tankstation adviseren we de volgende (bouwkundige) maatregelen:
 - Beperk de gevelopeningen en het glasoppervlak aan de risicozijde;
 - Voer aan de risicozijde de beglazing in de gebouwen zodanig uit zodat scherfwerking wordt voorkomen. Het glas dient te voldoen aan klasse P2A conform NEN-EN 356 met een flexibele vassing van het glas in de constructie;
 - Uitvoeren van de gevels aan de risicozijde met onbrandbare gevelbekleding conform brandvoortplantingsklasse 2 zoals gesteld in de NEN 6065.
- 2) Zorg dat de gebruikers van de gebouwen op de hoogte zijn van de risico's uit de omgeving en de aanwezige voorzieningen in de gebouwen. Daarbij geldt als handelingsperspectief: schuil in het gebouw of vlucht indien de overheid dit aangeeft (o.a. via NL-alert of WAS procedure) van het risico vandaan, rekening houdend met de wind. Indien schuilen nodig is dan dienen ramen en deuren te worden gesloten en mechanische ventilatie te worden uitgezet.,

Restrisico

De beschouwde risicobronnen kunnen in relatie tot de plannen leiden tot ongevallen met grote gevolgen voor de omgeving die voor hulpverleningsdiensten lastig beheersbaar zijn. De geadviseerde maatregelen bevorderen de zelfredzaamheid in het plangebied en kunnen de effecten van ongevallen sterk reduceren tot een omvang die beter beheers- of bestrijdbaar wordt geacht door de hulpverleningsdiensten. Hoewel het uitvoeren van de veiligheid verhogende maatregelen een positief effect zal hebben, valt daarmee niet uit te sluiten dat zich een incident voor zal doen waarbij slachtoffers kunnen vallen.

Graag blijven we op de hoogte van de verdere besluitvorming.

Tot slot

Heeft u nog vragen? Neem dan gerust contact op met [REDACTED]
telefoonnummer [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]