

BESLUIT HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

TEAM BOUWEN EN MILIEU

ons kenmerk 7133703
behandeld door P.J.T.M. Wijnhoven
doorkiesnummer 077-3596446
emailadres p.wijnhoven@venlo.nl

besluit d.d. 30 mei 2023

onderwerp Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo:

gezien de aanvraag van:	G.J.M. Bouten
adres:	Bijenweideweg 8
postcode en woonplaats:	5926 PR Venlo
om medewerking voor het project:	oprichten van een woning aan de Molenkampweg (sectie P 1292) te Venlo

Besluiten:

Een hogere waarde vast te stellen van 55 dB ten behoeve van het oprichten van een woning aan de Molenkampweg (sectie P 1292) te Venlo en de beschikking hogere waarden Wet geluidhinder, gelet op artikel 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) te verlenen.

Rapportages:

Akoestisch onderzoek voor de ontwikkeling aan de Molenkampweg ong. te Venlo d.d. 3 januari 2023 met kenmerk 3962ao6022 V2

Akoestisch onderzoek nieuwbouw Molenkamp ong. te Venlo d.d. 10-02-2023 met kenmerk 23013.130-A

Inleiding

Het verzoek vindt plaats in het kader van een aanvraag voor het in afwijking van het bestemmingsplan bouwen van een woning aan de Molenkampweg (sectie P 1292) te Venlo.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai op de woning wordt overschreden. Onderzocht is of voor deze ontwikkellocatie een hogere waarde op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder kan worden vastgesteld.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeer. De Wet geluidhinder gaat daarbij uit van de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wet geluidhinder.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevels van de woning onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk.

Beoordeling

Ten behoeve van het plan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en resultaten van het akoestisch onderzoek zijn opgenomen in de rapportage "Akoestisch onderzoek voor de ontwikkeling aan de Molenkampweg ong. te Venlo d.d. 3 januari 2023 met kenmerk 3962ao6022 V2 ". De rapportage is beoordeeld en akkoord bevonden. Uit onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Baarlosestraat meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, echter de maximale grenswaarde van 63 dB niet overschrijdt.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat maatregelen om de geluidsbelasting terug te brengen niet aan de orde zijn. Voor een nadere uitwerking van deze afweging wordt verwezen naar de rapportage van het akoestisch onderzoek.

Binnenniveau

Bij het vaststellen van een hogere waarde worden eisen gesteld aan de optredende geluidbelasting binnenshuis. Overeenkomstig het gestelde in het Bouwbesluit 2012 dient voldaan te worden aan een binnenniveau van 33 dB. In het kader van de aanvraag omgevingsvergunning bouwen is dit middels een akoestisch onderzoek "Akoestisch onderzoek nieuwbouw Molenkamp ong. te Venlo d.d. 10-02-2023 met kenmerk 23013.130-A" aangetoond.

Procedurele aspecten

Het besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken kunnen gedurende de komende 6 weken met ingang 2 juni 2023 tot en met 13 juli 2023 via onze website <https://formulier.venlo.nl/inzien-bekendmakingen/formulier> of via het Klantencontactcentrum, telefoonnummer 14 077, worden opgevraagd.

Venlo, 30 mei 2023

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Venlo
Hoofd Bouwen en Milieu



Y. M. G. Michels