



AKOESTISCH ONDERZOEK INDUSTRIELAWAAI

BOLENBERGWEG TE BELFELD



Geluid



Rapport akoestisch onderzoek industrielawaai

Bolenbergweg te Belfeld

Opdrachtgever	BRO Postbus 4 5280 AA Boxtel
Rapportnummer	15935.002
Versienummer	D2
Status	Eindrapportage
Datum	1 juli 2021
Vestiging	Limburg Rijksweg Noord 39 6071 KS Swalmen 088 - 5001600 swalmen@econsultancy.nl
Opsteller	De heer ing. M. de Loos
Paraaf	1550
Kwaliteitscontrole	De heer ing. R.A. Kettenis
Paraaf	

Kwaliteitszorg

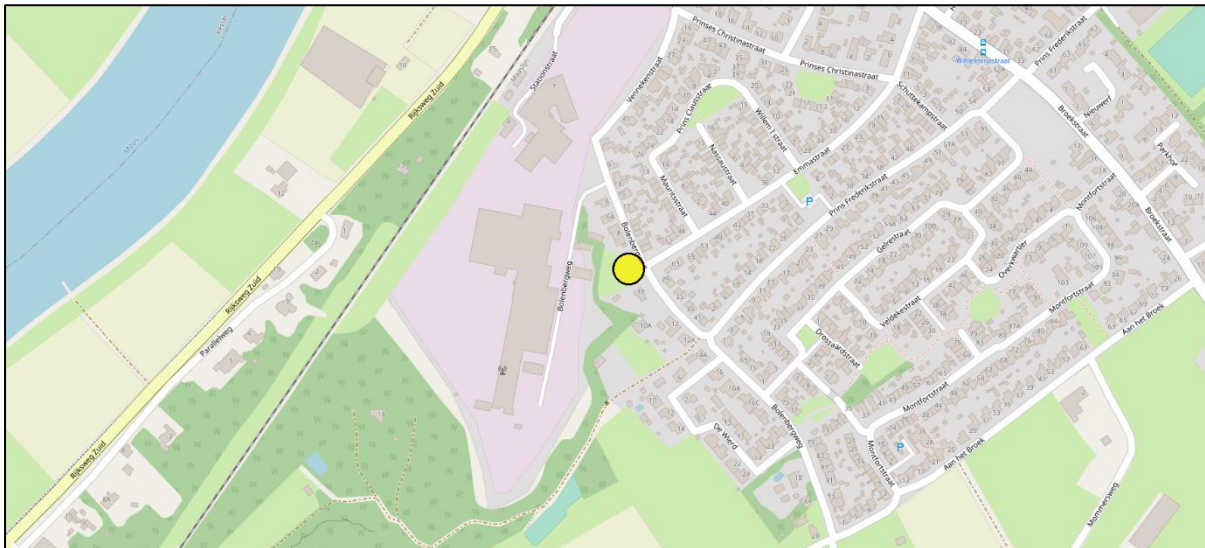
Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	TOETSINGSKADER.....	2
	2.1 VNG-publicatie.....	2
	2.2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht	3
3	UITGANGSPUNTEN	3
	3.1 Situatieschets	3
	3.2 Akoestische onderbouwing.....	3
4	CONCLUSIE	4

1 INLEIDING

Econsultancy heeft in opdracht van BRO een akoestisch onderzoek industrielawaai uitgevoerd ten behoeve van de realisatie van een woning aan de Bolenbergweg te Belfeld. Het akoestisch onderzoek heeft als doel het bepalen van de geluidsbelasting op de betreffende woning als gevolg van de naastgelegen inrichting. In figuur 1.1 is de situering van de beoogde woning weergegeven.



Figuur 1.1 Plangebied

Ter plaatse van de beoogde woning is in het vigerend bestemmingsplan Kern Belfeld (2012) de enkelbestemming 'Wonen' aanwezig met bouwvlak, maar ontbreekt de specifieke aanduiding 'hoofdbouw toegestaan'. Daarom is een ruimtelijke onderbouwing noodzakelijk.

2 TOETSINGSKADER

2.1 VNG-publicatie

Bij de ruimtelijke inpassing van woningen in afwijking van het vigerend bestemmingsplan biedt de VNG-publicatie Bedrijven en milieuzonering (2009) een handreiking voor het uitvoeren van een goede ruimtelijke onderbouwing. De publicatie geeft voor verschillende bedrijfsmatige activiteiten een richtafstand voor een aantal milieuthema's. Is de afstand tussen de geplande woningbouw en bedrijvigheid kleiner dan de richtafstand, dan is een uitgebreid onderzoek gewenst.

De publicatie maakt voor de beoordeling onderscheid in twee gebiedstypen. Een rustige woonwijk is een woonwijk, die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.

De beoogde woning wordt geprojecteerd in de eerstelijnsbebouwing naast een bedrijfsbestemming. Op grond hiervan wordt uitgegaan van een gemengd gebied.

Voor bedrijven gelden conform de VNG-publicatie in beginsel de in tabel 2.1 opgenomen richtwaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$), het maximale geluidniveau (L_{Amax}) en de verkeersaantrekkende werking (L_{ih}) volgens stap 2 uit het voorgesteld stappenplan in bijlage 5 van de publicatie. Indien de richtwaarden uit stap 2 niet toereikend zijn, kan het bevoegd gezag na motivatie de richtwaarden van stap 3 hanteren.

Tabel 2.1 Richtwaarden rustig gebied VNG-publicatie

typering	dag	avond	nacht
$L_{Ar,LT}$ (stap 2)	50	45	40
L_{Amax} (stap 2)	70	65	60
L_{ih} (stap 2)	50	45	40
$L_{Ar,LT}$ (stap 3)	55	50	45
L_{Amax} (stap 3)	70	65	60
L_{ih} (stap 3)	65	60	55

De reikwijdte van de indirecte hinder is afhankelijk van een aantal lokale kenmerken en blijft beperkt tot een gebied waarin het verkeer:

- nog in redelijkheid kan worden teruggevoerd op de inrichting wat betreft bestemming;
- voor het gehoor nog herkenbaar is ten opzichte van overig voertuigen op de openbare weg;
- nog niet is opgenomen in het heersende verkeersbeeld, bijvoorbeeld tot de eerste kruising of een afstand van 250 meter tot de toegang van de inrichting;
- akoestisch herkenbaar is ten opzichte van het heersend verkeer (2 dB criterium zoals ook bij de reconstructies in de zin van de Wet geluidhinder wordt toegepast).
- nog niet op een voor meerdere bedrijven functionerende ontsluitingsroute rijdt.

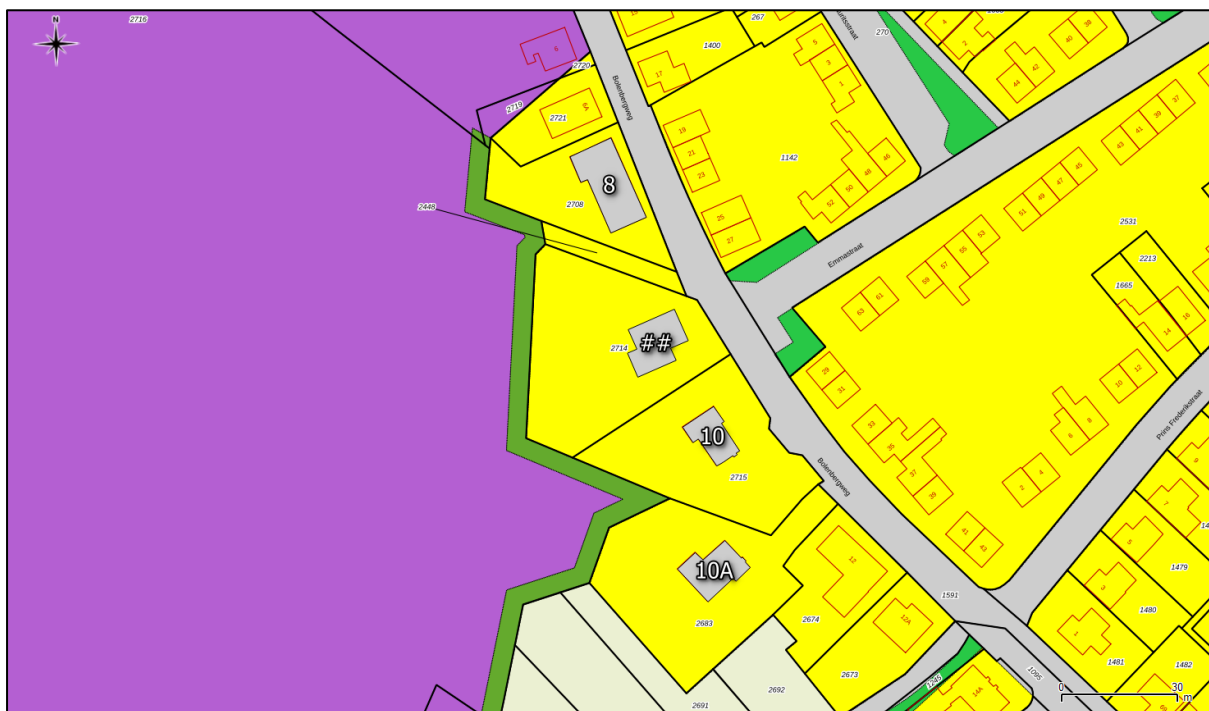
2.2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Naast de richtwaarden uit de VNG-publicatie beschikt de betreffende bedrijfsbestemming ook over een recent verleende omgevingsvergunning. Wanneer de inrichting voldoet aan de grenswaarden uit de vergunning, mag worden gesteld dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat¹.

3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Situatieschets

In figuur 3.1 is de lokale situatie weergegeven, met de kleurcodering uit het bestemmingsplan als ondergrond. De nieuwe woning, gemarkeerd als '##', is gelegen tussen Bolenbergweg 8 en 10. De woning is geprojecteerd op ongeveer dezelfde afstand tot de bedrijfsbestemming (paars) of zelfs een iets grotere afstand.



Figuur 3.1 Situatie ter plaatse

In het bestemmingsplan is ter plaatse van de bedrijfssituatie de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – kleiverwerkende industrie' van kracht. Momenteel is hier de inrichting van Thijssen Emans gevestigd.

3.2 Akoestische onderbouwing

In september 2020 is in opdracht van Thijssen Emans een onderzoek² uitgevoerd voor zowel de ruimtelijke inpassing als de omgevingsvergunning. Hierin is onder andere beargumenteerd dat de inrichting is ingedeeld in milieucategorie 2. Hiervoor geldt in rustig gebied een richtafstand van 30 meter. De afstand tussen het bouwvlak van de woning en de grens van de bedrijfsbestemming bedraagt ten minste 30 meter. Op grond van de VNG-publicatie is de woning daarom in beginsel ruimtelijk inpasbaar op deze locatie.

1 ABRvS 201806401/1/R2 d.d. 18 december 2019 in relatie tot het Activiteitenbesluit, hoewel natuurlijk hetzelfde kan worden gezegd in relatie tot de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

2 Rapportnr 20200903-THE002-RAP-AKO 7.0 d.d. 3 september 2020; Kragten.

In het onderzoek is tevens de geluidsbelasting berekend op omliggende woningen als gevolg van de activiteiten op het terrein van de inrichting. De inrichting blijkt alleen in de dagperiode actief te zijn. In tabel 3.1 zijn de meest relevante waarden uit de planologische toets samengevat.

Tabel 3.1 Geluidsbelastingen dagperiode als gevolg van Thijssen Emans in dB(A).

woning	langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	maximale geluidniveau
Bolenbergweg 8	41	61
Bolenbergweg 10	40	63
Bolenbergweg 10A	42	66

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau is lager dan de richtwaarde uit stap 2. Ter plaatse van de woningen op nr. 8 en 10 is het maximale geluidniveau bovendien eveneens lager dan de richtwaarde uit stap 2. Alleen op de meer zuidelijk gelegen woning op nr. 10A treedt een lichte overschrijding van 1 dB op. Deze is in 2020 als aanvaardbaar betiteld. De richtwaarde uit stap 3 wordt niet overschreden.

Bestemmingsverkeer begeeft zich uitsluitend op de Stationsstraat, parallel aan de spoorlijn Roermond – Venlo, en is van marginale invloed ter plaatse van de woning.

De resultaten uit het onderzoek uit 2020 tonen aan dat ter plaatse van de beoogde woning sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

4 CONCLUSIE

In opdracht van BRO heeft Econsultancy een akoestisch onderzoek industrielawaai uitgevoerd ten behoeve van de realisatie van een woning aan de Bolenbergweg te Belfeld. Het akoestisch onderzoek heeft als doel het bepalen van de geluidsbelasting op de betreffende woning als gevolg van de naastgelegen inrichting.

Uit recent uitgevoerd akoestisch onderzoek voor de inrichting van Thijssen Emans in het kader van zowel de ruimtelijke inpassing als de omgevingsvergunning kan worden afgeleid dat ter plaatse van de te projecteren woning sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

