



Gemeente Venlo
t.a.v. De heer College van Burgemeester en Wethouders
Hanzeplaats 1
5912 AT Venlo

datum	16 december 2020	behandeld door	Frank Timmermans
uw kenmerk	2020-1682	telefoonnummer	+31881190627
ons kenmerk	2020-002998	bijlage(n)	0

onderwerp Het oprichten van 11 levensloopbestendige woningen Schoolstraat Velden

Geachte heer College van Burgemeester en Wethouders,

Geacht college,

Op 23 november 2020 heeft u de Veiligheidsregio Limburg-Noord advies gevraagd betreffende de realisatie van 11 nieuw te bouwen levensloopbestendige woningen gelegen aan de Schoolstraat, 5941 GB te Velden. De grondslag voor het advies komt voort uit artikel 9 van het besluit externe veiligheid transportroutes en artikel 13 van het besluit externe veiligheid inrichtingen. Het advies is bij ons ingeboekt onder kenmerk 2020-002998.

Aanleiding

Het plangebied ligt op een afstand van circa 100 meter ten westen van de Rijksweg N271 en ongeveer 530 meter ten oosten van de Maascorridor. Beide transportroutes worden gebruikt voor het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Daarnaast ligt het plangebied nog deels in het (toxisch) invloedsgebied van Broekman Logistics.

De 11 nieuw te bouwen woningen worden gebouwd op de locatie van een voormalige school.

Het groepsrisico neemt daardoor waarschijnlijk niet toe.

Dit advies richt zich op de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval en over de zelfredzaamheid van personen in het invloeds- en effectgebied.

Scenario's

Rijksweg N271

BLEVE: Vanuit de N271 bestaat voor het plangebied het risico op een ongeval met een tankauto geladen met een tot vloeistof verdicht gas, zoals LPG. Door het ongeval kan een lek in de tank ontstaan waardoor de vloeistof met grote kracht uitzet naar de oorspronkelijke gasvorm en tot een explosieve ontbranding

komt (BLEVE). Het plangebied bevindt zich volgens het scenarioboek EV net in de 2^e ring (100-245 meter) van een warme BLEVE. De hittestraling van de BLEVE kan daarbij tot 130 kW/m² bedragen op de gevels van de woningen en de drukgolf kan oplopen tot een overdruk van 0,04 Bar (zone D: 50-190 meter).

De tussenliggende woningen tussen het plangebied en de N271 kunnen hierbij enige afscherming bieden.

Toxisch: Bij een ongeval met een tankauto geladen met een toxische stof is het mogelijk dat daarbij een giftige wolk vrijkomt en over het plangebied trekt.

Maascorridor

Toxisch: Over de maascorridor varen schepen met diverse ladingen. Voor het plangebied geldt het relevante scenario dat na een ongeval met een schip dat geladen is met een toxische stof een giftige wolk vrijkomt en het plangebied bereikt.

Inrichtingen

Toxisch: Volgens de QRA van BRZO inrichting Broekman Logistics bestaat het risico op het scenario van een brand in de gevaarlijke stoffen opslag, waardoor er een giftige wolk vrij komt die het plangebied zou kunnen bereiken.

Bestrijdbaarheid

Voor de bronbestrijding van een van de EV-scenario's op de N271 is deze weg vanuit meerdere windrichtingen bereikbaar en zijn er meerdere brandkranen in de nabijheid van de weg gesitueerd. De bereikbaarheid en bestrijdbaarheid van een incident met een schip op de Maascorridor is afhankelijk van de locatie van het schip en of deze langs de kant is afgemeerd of niet. Broekman Logistics is een BRZO-inrichting waarvoor de nodige voorzieningen zijn getroffen in het kader van de bronbestrijding bij een incident in deze inrichting.

Het plangebied aan de Schoolstraat is vanuit meerdere routes en verschillende windrichtingen benaderbaar tot op een afstand van minder dan 15 meter.

Op een afstand van minder dan 40 meter bevinden zich de 2 dichtstbijzijnde brandkranen voor het plangebied. Beiden hebben een debiet van 75 m³/uur of meer.

Daarmee wordt voldaan aan de uitgangspunten "Woongebouwen met de hoogste verblijfsvloer lager dan 6 meter boven het meetniveau" conform het beleid bluswater en bereikbaarheid.

Zelfredzaamheid

Het Bouwbesluit gaat er bij een reguliere woonfunctie van uit dat de bewoners zelfredzaam zijn. Bij levensloopbestendige woningen waarin de bewoners tot een oudere leeftijd blijven wonen, neemt naarmate de bewoners hulpbehoevender worden deze zelfstandigheid en zelfredzaamheid af. De bewoners van de levensloopbestendige woningen worden daarom als verminderd zelfredzaam beschouwd.

Opkomsttijd

De opkomsttijd voor de eerste tankautospuiter (TS) bij een incident vanuit de dichtstbijzijnde brandweerkazerne Lomm naar het plangebied bedraagt circa 11 minuten.

Het snelle interventievoertuig SI-2 dat tijdens kantooruren (ma-vr 08.00-17.00 uur) vanuit de brandweerkazerne Venlo eveneens naar een incident binnen het plangebied ingezet wordt, heeft een opkomsttijd van ongeveer 12:36 minuten.

Advies

Zelfredzaamheid

Maatregelen op het gebied van zelfredzaamheid vergroten de mogelijkheden voor de in het effectgebied aanwezige personen om zichzelf op eigen kracht in veiligheid te brengen.

- BLEVE: Zorg ervoor dat bewoners hun woning behalve via de voorzijde, ook via de achterzijde kunnen verlaten en via de Kloosterstraat verder kunnen vluchten van de risicobron N271 af. In de huidige situatie wordt hier niet aan voldaan doordat de bewoners via het pad achter hun achtertuin enkel naar de voorzijde richting risicobron verder kunnen vluchten.
- Toxisch: Wanneer voor ventilatie een mechanische installatie nodig is, plaats dan een noodknop waarmee de installatie uitgezet kan worden op een makkelijk te bereiken plaats, zodat er geen ventilatielucht van buitenaf wordt ingebracht. De noodknop kan bijvoorbeeld in de meterkast geplaatst worden.
- Toxisch: Zorg dat de bewoners van de woningen op de hoogte zijn van de risico's uit de omgeving en de aanwezige voorzieningen in het gebouw, zodat ze daarnaar kunnen handelen bij een incident.

Effect beperkende maatregelen

Door het treffen van effect reducerende maatregelen kan de veiligheid van de bewoners van de woningen worden vergroot:

- BLEVE: Aan de voorgevels van de woningen (oostzijde) onbrandbare gevelbekleding toe te passen conform brandvoortplantingsklasse 2 zoals gesteld in NEN 6065.

Bestrijdbaarheid

Gelet op de beperkte planontwikkeling adviseren we geen aanvullende maatregelen te nemen ten behoeve van de bestrijdbaarheid binnen een van de brongebieden of het plangebied in het kader van dit initiatief.

Restrisico

De beschouwde risicobronnen kunnen in relatie tot de plannen leiden tot ongevallen met grote gevolgen voor de omgeving die voor hulpverleningsdiensten lastig beheersbaar zijn. De geadviseerde maatregelen bevorderen de zelfredzaamheid in het plangebied en kunnen de effecten van ongevallen reduceren tot een omvang die beter beheersbaar of bestrijdbaar wordt geacht door de hulpverleningsdiensten.

Hoewel het uitvoeren van de veiligheid verhogende maatregelen een positief effect zal hebben, valt daarmee niet uit te sluiten dat zich een incident voor zal doen. Het is aan het bevoegd gezag om dit risico te accepteren en in het besluit te verantwoorden binnen de verantwoordingsplicht voor het groepsrisico.

Tot slot wil ik u vragen om ons van de verdere besluitvorming op de hoogte te stellen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met Frank Timmermans, adviseur risicobeheersing, telefoonnummer 088 - 11 90 627 of via f.timmermans@vrln.nl.

Namens het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Limburg-Noord,

Met vriendelijke groet,



F. Timmermans
Medewerker Risicobeheersing A