

project
**AERIUS-berekening
 Ontwikkeling Appartementen-
 complex Eindhovenseweg /
 Veilingstraat Venlo**

datum
4 november 2020

opdrachtgever
Weski BV p/a 3W Real Estate

projectnummer
P03471

opgesteld door
DAd

i.a.a.
SDr

BRO
 Industriestraat 94
 5931 PK Tegelen
 T +31 (0)77 373 06 01
 E info@bro.nl
 www.bro.nl

1. Inleiding

De ontwikkeling voorziet in de herontwikkeling van een terrein naast het stadskantoor van de gemeente Venlo. Op dit moment zijn er twaalf appartementen en een bedrijfsloods aanwezig. In verband met de te volgen juridisch planologische procedure is het van belang om inzicht te hebben of met onderhavige ontwikkeling sprake is van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

Leeswijzer

In hoofdstuk 2 beschrijven we het wettelijk kader, waar onder meer informatie gegeven wordt over de Natura 2000 gebieden. In hoofdstuk 3 beschrijven we het planvoornemen, waarna in hoofdstuk 4 de resultaten van de berekening volgen. In hoofdstuk 5 volgen de conclusies van het onderzoek.

2. Wettelijk kader Natura 2000-gebieden

Wettelijk kader

Op grond van artikel 2.1 van de Wet natuurbescherming kunnen natuurgebieden of andere gebieden die belangrijk zijn voor flora en fauna, door de Minister worden aangewezen ter uitvoering van de Vogelrichtlijn- en/of Habitatrichtlijn, de zogeheten Natura 2000-gebieden. Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/of habitats vastgesteld. Conform artikel 2.7 lid 2 van de Wet natuurbescherming is het verboden om projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die, gelet op deze instandhoudingsdoelstelling van een Natura 2000-gebied, de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten kunnen verslechteren, of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aange-

wezen. Verder geldt dat een plan, dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten, significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, door een bestuursorgaan pas vastgesteld kan worden indien een passende beoordeling is gemaakt (artikel 2.7 lid 1 Wet natuurbescherming).

Voor alle Natura 2000-gebieden geldt verder, op basis van artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming, een zorgplicht. Iedereen dient voldoende zorg in acht te nemen voor deze gebieden. Dit houdt onder meer in dat men negatieve gevolgen voor deze gebieden zoveel mogelijk beperkt door het nemen van alle maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verwacht. Uit de Memorie van Toelichting blijkt, dat de Wet natuurbescherming, buiten de zorgplicht, al voldoende instrumenten bevat om schadelijke handelingen in Natura 2000-gebieden te beperken. Deze zorgplicht is daarmee primair bedoeld om de eigen verantwoordelijkheid vast te leggen, die een ieder heeft voor een zorgvuldige omgang met de natuurwaarden in Natura 2000-gebieden.

Doorwerking plangebied

Het projectgebied ligt niet binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. De meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden, 'Schwalm-Nette-Platte mit Grenzwald u. Meinweg', 'Hangmoor Damerbuch' en 'Maasduinen' bevinden zich respectievelijk op 3,4 kilometer ten oosten, 6,5 kilometer ten noordoosten en 7,4 kilometer ten noorden van het projectgebied. Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect, zoals toename van geluid, licht of depositie van stikstof. Mede gezien de afstand tot het projectgebied zijn externe effecten als licht en geluid

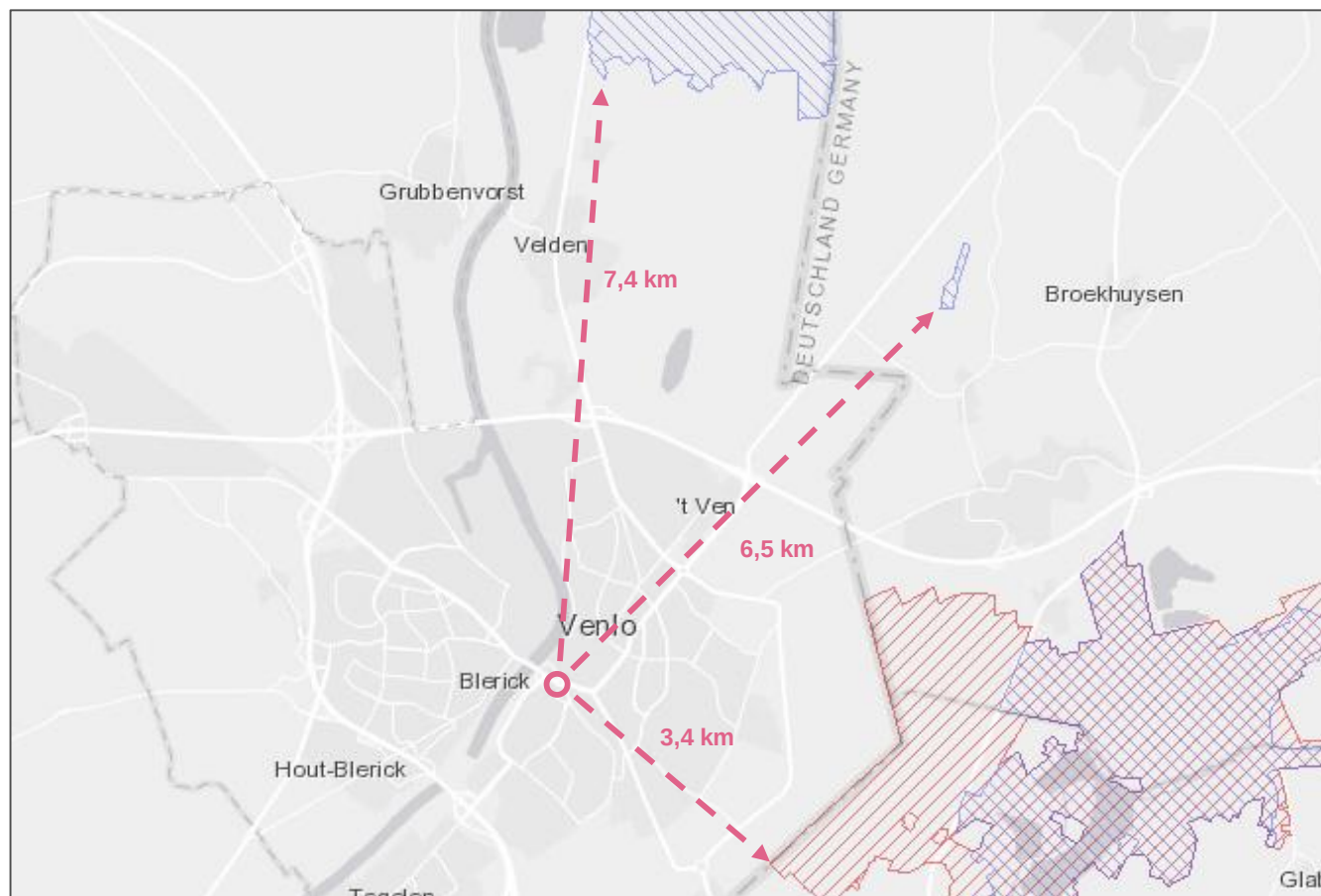
uitgesloten. Aangezien de voorgenomen ontwikkeling de volledige herontwikkeling van het perceel betreft, kan een significante toename aan stikstofdepositie tijdens de aanleg- en gebruiksfase op omliggende Natura 2000-gebieden vanwege het planvoornemen niet op voorhand worden uitgesloten. Derhalve is het uitvoeren van een stikstofdepositieberekening benodigd.

3. Het planvoornemen

De planlocatie is gelegen naast het stadskantoor van de gemeente Venlo aan de Eindhovenseweg. Het bouwplan betreft een appartementencomplex van 71 huurappartementen. Het plangebied staat kadastraal bekend als gemeente Venlo, sectie H, nummers 4560, 4561, 4562, 4564, 4565, 4569, 5479, 5480, 5481, 5686, 5889 en 8645 (ged.).

De initiatiefnemer is voornemens om de bestaande bebouwing (twaalf appartementen en bedrijfsloods) te slopen en ter plaatse een appartementencomplex te realiseren ten behoeve van 71 huurappartementen. De nieuwbouw betreft een L-vormig gebouw, dat aan de Eindhovenseweg en de Veilingstraat komt te liggen. Op hoek tussen deze twee wegen wordt een hoekaccent gevormd middels de bouwmassa van tien bouwlagen. Richting de bestaande bebouwing langs de Eindhovenseweg, ten oosten van het appartementencomplex, neemt de bouwhoogte af naar vier bouwlagen. In zuidwestelijke richting langs de Veilingstraat neemt de bouwhoogte af naar zeven bouwlagen en vervolgens naar drie lagen. Zodoende wordt een passende overgang naar de belendende bebouwing gerealiseerd.

Daarnaast wordt op hetzelfde terrein ten zuiden van het appartementencomplex een parkeerplaats gerealiseerd met in



Figuur 1: Ligging van het projectgebied ten opzichte van nabijgelegen Natura 2000-gebieden (bron: Natura 2000 Network Viewer)

totaal 65 parkeerplaatsen. Tussen de parkeerplaatsen wordt een aantal bomen en groenvoorzieningen aangeplant. Het achterterrein is voor autoverkeer bereikbaar via een inrit die ten zuidwesten van het appartementencomplex ontsluit op de Veilingstraat. De Veilingstraat leidt in zuidelijke richting naar de Molensingel en vervolgens naar het omliggend wegennet.

Initiatiefnemer is voornemens om in 2022 te starten met de bouw. De totale bouw zal circa 2 jaar in beslag nemen, waarna in 2024 het pand in gebruik kan worden genomen.



Figuur 2: Impressie planvoornemen

4. AERIUS-berekening

Om op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uit te sluiten is een AERIUS-berekening uitgevoerd. Uit deze berekeningen blijkt dat bij de aanlegfases en gebruiksfase geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j. In de bijlagen zijn de door AERIUS gegenereerde rapportages voor de aanlegfase en gebruiksfase opgenomen. In het voorliggende document wordt de invoer op kort toegelicht.

Aanlegfases

Bij de sloop van de bebouwing, de realisatie van de nieuwbouw en de aanleg van het terrein wordt gebruik gemaakt van meerdere (mobiele) werktuigen en vinden verkeersbewegingen plaats. Dit zorgt voor een emissie van stikstof. Deze emissie is berekend. Voor de stikstofdepositieberekening van de aanlegfase is het planvoornemen in twee bouwfases opgesplitst. Er is rekening gehouden met het invoeren van mobiele werktuigen voor twee aanlegjaren, te weten het jaar 2022 en 2023. Bouwfase 1 (2022) betreft het slopen, bouwrijp maken, grondwerken, fundering werkzaamheden en start ruwbouw. Bouwfase 2 (2023) betreft het vervolg van de ruwbouw, afbouw en woonrijp maken.

Aanlegfase jaar 1 (2022)

(Mobiele) werktuigen

De stikstofemissie van de mobiele werktuigen is ingevoerd op basis van het dieselverbruik per uur, het aantal draaiuren per mobiel werktuig en de default instellingen van de AERIUS-calculator. Deze praktijk gegevens zijn mede bepaald op basis van de kengetallen van de AERIUS-calculator en reeds diverse uitgevoerde AERIUS-berekeningen.

Werktuig	Bouwjaar	Brandstof	Vermogen (kW)	Belasting (%)	Draaiuren	Brandstofverbruik per uur	Tot. Brandstofverbruik	Totale emissie (kg/j)
Mobiele hijskraan (Spierings-SK487-AT3)	2018	Elektrisch	330	50	1600	0	0	0,00
Heistelling	2014	Diesel	200	50	320	15	4.800	14,49
Graafmachine	2015	Diesel	100	60	1600	7	11.200	29,87
Laadschop	2015	Diesel	100	60	1600	10	16.000	42,53
Graaf-laadcombinatie	2015	Diesel	70	40	1600	5	8.000	20,54
Verreiker	2014	Diesel	250	78	320	12	3.840	12,21
Ruw terrein heftrucks	2013	Diesel	50	60	640	3,5	2.240	25,56

Voor de inzet van mobiele werktuigen is gerekend met Stageklasse IV die ten tijden van de realisatie gemiddeld 8 jaar oud zijn. Het is aannemelijk dat tegen die tijd het aandeel Stageklasse IV een groot deel en een gemiddelde aanname betreft voor de inzet van het materieel ten tijde van de bouw. Zie hiervoor bovenstaande tabel en bijgevoegde AERIUS-rapportage.

Verkeer sloop, bouw en aanleg

Ten behoeve van de sloop, bouw en aanleg vinden ook verkeersbewegingen plaats, onder andere in de vorm van vrachtwagens en busjes. De totale verkeersgeneratie is weergegeven in navolgende tabel. De bewegingen zijn over de aanliggende wegen gemodelleerd, waarbij 100% van de bewegingen in twee richtingen zijn ingevoerd. Hierbij zijn dus meer bewegingen gemodelleerd dan daadwerkelijk plaats gaan vinden, waardoor onzekerheid over de richting van de bewegingen wordt opgevangen. Voor meer informatie verwijzen we u naar de bijgevoegde AERIUS calculator.

Tabel Bouwverkeer aanlegfase jaar 1

Verkeersbewegingen bouwverkeer	Totale verkeersgeneratie
Bedrijfsbusjes (licht verkeer)	40 p/etmaal
Aan- en afvoer materialen (middelzwaar vrachtverkeer)	1200 p/jaar
Betonmixer of zwaar transport (zwaar vrachtverkeer)	1200 p/jaar

Aanlegfase jaar 2 (2023)Mobiele) werktuigen

Voor wat betreft bouwphase 2 is de stikstofemissie van de mobiele werktuigen ook mede bepaald op basis van het dieselverbruik per uur, het aantal draaiuren per mobiel werktuig en de default instellingen van de AERIUS-calculator. Deze praktijk gegevens zijn mede bepaald op basis van de kengetallen van de AERIUS-calculator en reeds diverse uitgevoerde AERIUS-berekeningen.

Voor de inzet van mobiele werktuigen is gerekend met Stageklasse IV die ten tijden van de realisatie gemiddeld 9 jaar oud zijn. Het is aannemelijk dat tegen die tijd het aandeel Stageklasse IV een groot deel en een gemiddelde aanname betreft voor de inzet van het materieel ten tijde van de bouw. Zie hiervoor bovenstaande tabel en bijgevoegde AERIUS-rapportage.

Verkeer bouw en aanleg

Ten behoeve van de bouw en aanleg vinden ook verkeersbewegingen plaats, onder andere in de vorm van vrachtwagens en busjes. De totale verkeersgeneratie is weergegeven in navolgende tabel.

De bewegingen zijn over de aanliggende wegen gemodelleerd, waarbij 100% van de bewegingen in twee richtingen zijn ingevoerd. Hierbij zijn dus meer bewegingen gemodelleerd dan daadwerkelijk plaats gaan vinden, waardoor onzekerheid over de richting van de bewegingen wordt opgevangen. Voor meer informatie verwijzen we u naar de bijgevoegde AERIUS calculator.

Werktuig	Bouwjaar	Brandstof	Vermogen (kW)	Belasting (%)	Draaiuren	Brandstofverbruik per uur	Tot. Brandstofverbruik	Totale emissie (kg/lj)
Mobiele hijskraan (Spierings-SK487-AT3)	2018	Elektrisch	330	50	1280	0	0	0,00
Graafmachine	2015	Diesel	100	60	1280	7	8.960	23,89
Laadschop	2015	Diesel	100	60	1280	10	12.800	34,03
Graaf-laadcombinaties	2015	Diesel	70	40	1280	5	6.400	16,43
Vorkheftrucks	2013	Diesel	45	60	960	2,5	2.400	28,23
Ruw terrein heftrucks	2013	Diesel	50	60	960	3,5	3.360	38,33
Trilplaat	2008	Benzine	10	40	640	1,2	768	0,97
Wals	2013	Diesel	50	40	320	10	3.200	37,69

Conclusie

Het rekenresultaat met de ingevoerde mobiele werktuigen voor bouwphase 1, bouwphase 2 én het daarbij horende bouwverkeer is niet hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

Tabel *Bouwverkeer aanlegfase jaar 2*

Verkeersbewegingen bouwverkeer	Totale verkeersgeneratie
Bedrijfsbusjes (licht verkeer)	40 p/etmaal
aan- en afvoer materialen (middelzwaar vrachtverkeer)	1000 p/jaar
Betonmixer of zwaar transport (zwaar vrachtverkeer)	1000 p/jaar

Gebruiksfas

Het planvoornemen met 71 appartementen wordt gasloos opgeleverd en zorgt dan ook niet voor stikstofemissie. De verkeersbewegingen die met de gebruiksfas

Voor de verwachte verkeersaantrekkende werking van het planvoornemen is een verkeerskundig onderzoek uitgevoerd. Uit het onderzoek is gebleken dat er in het worstcase scenario in totaal 185 motorvoertuigbewegingen per etmaal worden gegenereerd. Voor de volledigheid zijn ook vier zware vrachtwagenbewegingen meegenomen per week (bewegingen voor bijvoorbeeld een ophaaldiensten en vuilniswagens).

De bewegingen zijn over de aanliggende wegen gemodelleerd per deelgebied, waarbij 100% van de bewegingen in twee richtingen zijn ingevoerd. Hierbij zijn dus meer bewegingen gemodelleerd dan daadwerkelijk plaats gaan vinden, waardoor onzekerheid over de richting van de bewegingen wordt opgevangen. Voor meer informatie verwijzen we u naar de bijgevoegde AERIUS-rapportage.

Conclusie

Het rekenresultaat is niet hoger dan 0,00 mol/ha/j.

5. Resultaat en conclusie

Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat bij zowel ten tijde van de aanlegfas als de gebruiksfas geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j. Daarmee kunnen op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uitgesloten worden.

Omdat significant negatieve gevolgen zijn uitgesloten, hoeft voor de ontwikkeling geen passende beoordeling opgesteld te worden. Omdat er van het project geen significant negatieve gevolgen te verwachten zijn, geldt ook geen vergunningplicht van de Wet natuurbescherming.

Bijlagen

- Bijlage 1: Stikstofdepositieberekening Aanlegfas fase 1
- Bijlage 2: Stikstofdepositieberekening Aanlegfas fase 2
- Bijlage 3: Stikstofdepositieberekening Gebruiksfas

Bijlage 1

AERIUS-berekening Aanlegfase fase 1

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening P03471 Aanlegfase jaar 1 appartementencomplex Eindhovenseweg / Veilingstraat

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
BRO	Eindhoveneweg / Veilingstraat, - Venlo

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
P03471 Aanlegfase jaar 1 appartementencomplex Eindhoveneweg / Veilingstraat	S5ztA3h8DRo

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
04 november 2020, 14:12	2022	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	150,12 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

AERIUS-berekening van de aanlegfase in het kader van de ontwikkeling van het appartementencomplex aan de Eindhoveneweg / Veilingstraat te Venlo.

Met de ontwikkeling wordt een appartementencomplex van vier bouwlagen tot tien bouwlagen gerealiseerd. Daarnaast wordt een parkeerterrein gerealiseerd met in totaal 65 parkeerplaatsen.

De totale bouwduur bedraagt 2 jaar. Deze berekening betreft de berekening van bouwjaar 1.

Locatie

P03471 Aanlegfase
jaar 1
appartementencomplex
Eindhovenseweg /
Veilingstraat



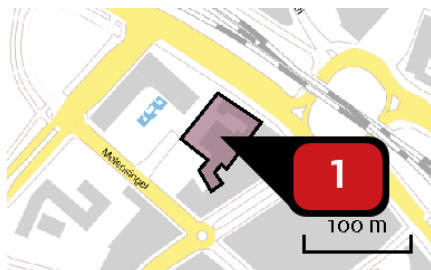
Emissie

P03471 Aanlegfase
jaar 1
appartementencomplex
Eindhovenseweg /
Veilingstraat

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	< 1 kg/j	145,19 kg/j
2	 Bouwverkeer (west) Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	2,48 kg/j
3	 Bouwverkeer (oost) Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	2,45 kg/j

Emissie
(per bron)

P03471 Aanlegfase
jaar 1
appartementencom-
plex
Eindhoveneweg /
Veilingstraat



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH3

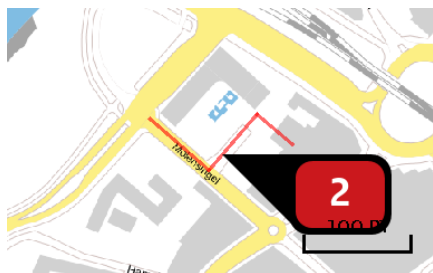
Mobiele werktuigen

209157, 375579

145,19 kg/j

< 1 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Hijskraan	4,0	4,0	0,0	NH3	< 1 kg/j
AFW	Heistelling	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	14,49 kg/j < 1 kg/j
AFW	Graafmachines	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	29,87 kg/j < 1 kg/j
AFW	Laadschop	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	42,53 kg/j < 1 kg/j
AFW	Graaf- laadcombinaties	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	20,54 kg/j < 1 kg/j
AFW	Verreikers	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	12,21 kg/j < 1 kg/j
AFW	Ruw terrein heftrucks	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	25,56 kg/j < 1 kg/j



Naam

Bouwverkeer (west)

Locatie (X,Y)

209092, 375557

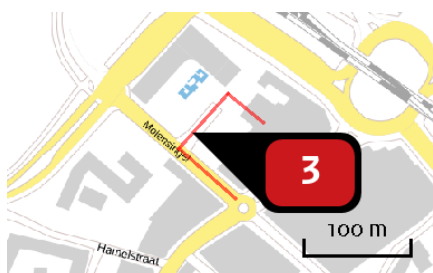
NOx

2,48 kg/j

NH₃

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	40,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	1.200,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1.200,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Bouwverkeer (oost)

Locatie (X,Y)

209092, 375558

NOx

2,45 kg/j

NH₃

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	40,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	1.200,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1.200,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20201103_bed432f8ee

Database versie 2020_20201013_1649cba239

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>

Bijlage 2

AERIUS-berekening Aanlegfase fase 2

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening P03471 Aanlegfase jaar 2 appartementencomplex Eindhoveneweg / Veilingstraat

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
BRO	Eindhoveneweg / Veilingstraat, - Venlo

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
P03471 Aanlegfase jaar 2 appartementencomplex Eindhoveneweg / Veilingstraat	RVyKLCifJLiE	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
04 november 2020, 14:14	2023	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	183,79 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

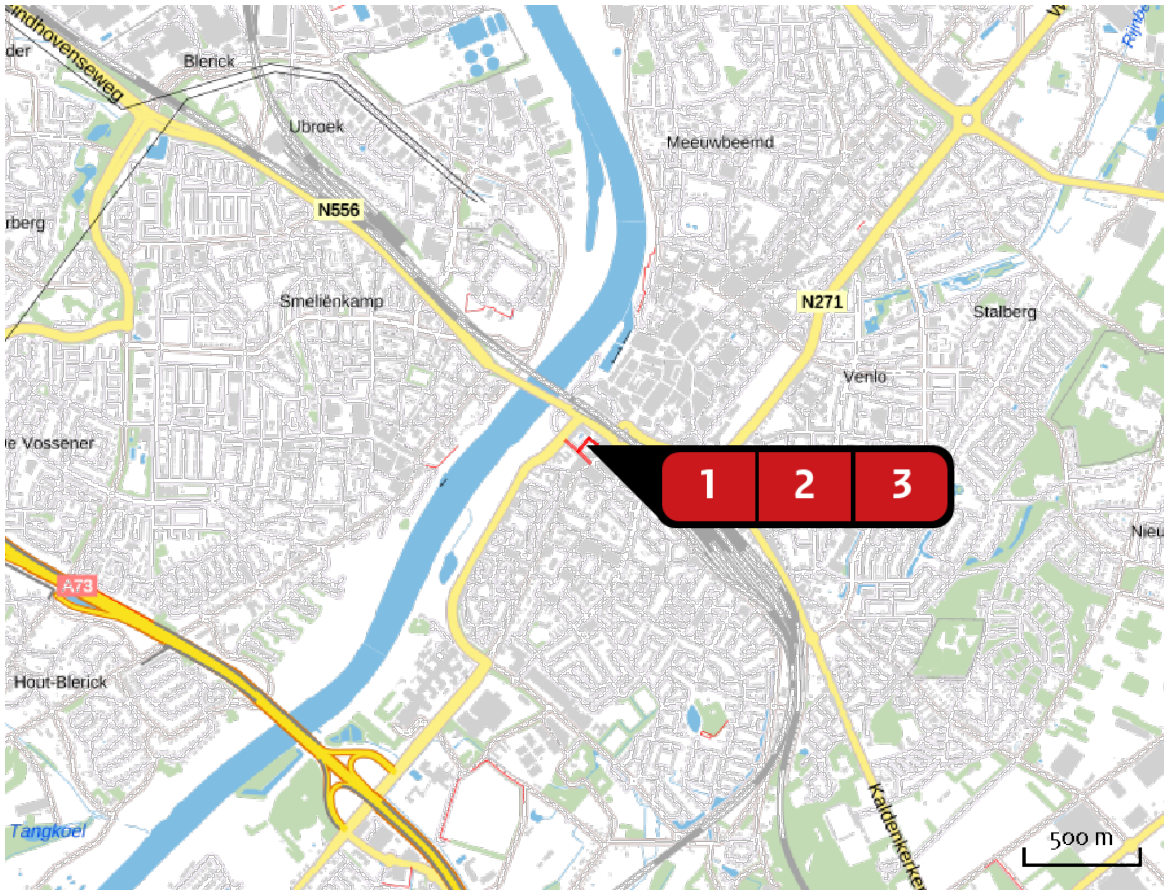
AERIUS-berekening van de aanlegfase in het kader van de ontwikkeling van het appartementencomplex aan de Eindhoveneweg / Veilingstraat te Venlo.

Met de ontwikkeling wordt een appartementencomplex van vier bouwlagen tot tien bouwlagen gerealiseerd. Daarnaast wordt een parkeerterrein gerealiseerd met in totaal 65 parkeerplaatsen.

De totale bouwduur bedraagt 2 jaar. Deze berekening betreft de berekening van bouwjaar 2.

Locatie

Po3471 Aanlegfase
jaar 2
appartementenco
mplex
Eindhovenseweg /
Veilingstraat



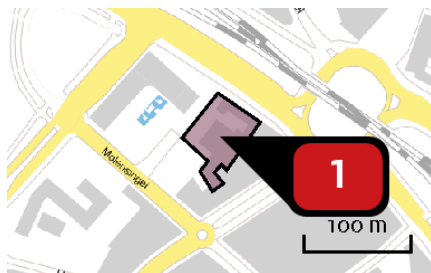
Emissie

Po3471 Aanlegfase
jaar 2
appartementenco
mplex
Eindhovenseweg /
Veilingstraat

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	< 1 kg/j	179,57 kg/j
2	 Bouwverkeer (west) Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	2,13 kg/j
3	 Bouwverkeer (oost) Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	2,09 kg/j

Emissie
(per bron)

P03471 Aanlegfase
jaar 2
appartementencomplex
Eindhoveneweg /
Veilingstraat



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH3

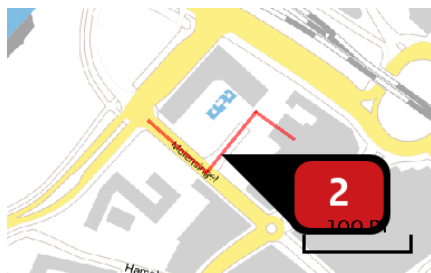
Mobiele werktuigen

209157, 375579

179,57 kg/j

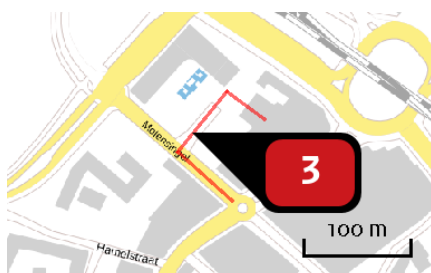
< 1 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Hijskraan	4,0	4,0	0,0	NH3	< 1 kg/j
AFW	Graafmachines	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	23,89 kg/j < 1 kg/j
AFW	Laadschop	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	34,03 kg/j < 1 kg/j
AFW	Graaf- laadcombinaties	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	16,43 kg/j < 1 kg/j
AFW	Vorkheftrucks	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	28,23 kg/j < 1 kg/j
AFW	Ruw terrein heftrucks	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	38,33 kg/j < 1 kg/j
AFW	Trilplaat	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
AFW	Wals	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	37,69 kg/j < 1 kg/j



Naam **Bouwverkeer (west)**
 Locatie (X,Y) **209093, 375556**
 NOx **2,13 kg/j**
 NH₃ **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	40,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	1.000,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1.000,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam **Bouwverkeer (oost)**
 Locatie (X,Y) **209094, 375557**
 NOx **2,09 kg/j**
 NH₃ **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	40,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	1.000,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1.000,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20201103_bed432f8ee

Database versie 2020_20201013_1649cba239

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>

Bijlage 3

AERIUS-berekening Gebruiksfase

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening P03471 Gebruiksfase appartementencomplex Eindhovenseweg / Veilingstraat

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
BRO	Eindhovenseweg / Veilingstraat, - Venlo

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
P03471 Gebruiksfase appartementencomplex Eindhovenseweg / Veilingstraat	S2rgyizWmcGz	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
04 november 2020, 14:18	2024	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	10,28 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

AERIUS-berekening van de gebruiksfase in het kader van de ontwikkeling van het appartementencomplex aan de Eindhovenseweg / Veilingstraat te Venlo.

Met de ontwikkeling wordt een appartementencomplex van vier bouwlagen tot tien bouwlagen gerealiseerd. Daarnaast wordt een parkeerterrein gerealiseerd met in totaal 65 parkeerplaatsen.

Locatie

P03471
Gebruiksfase
appartementencomplex
Eindhovenseweg /
Veilingstraat



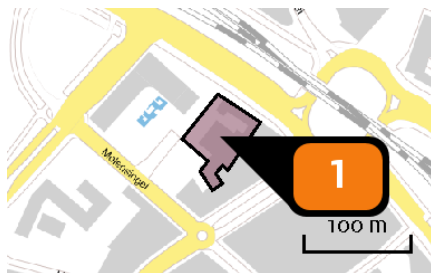
Emissie

P03471
Gebruiksfase
appartementencomplex
Eindhovenseweg /
Veilingstraat

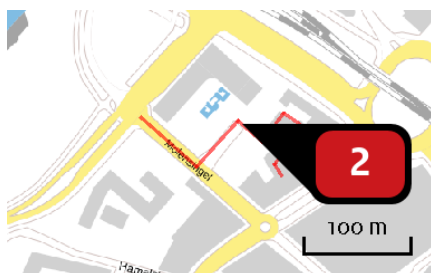
Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 Waterside Oost Wonen en Werken Woningen	-	-
2	 Wegverkeer (west) Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	5,12 kg/j
3	 Wegverkeer (oost) Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	5,16 kg/j

Emissie
(per bron)

P03471
Gebruiksfase
appartementencom-
plex
Eindhovenseweg /
Veilingstraat

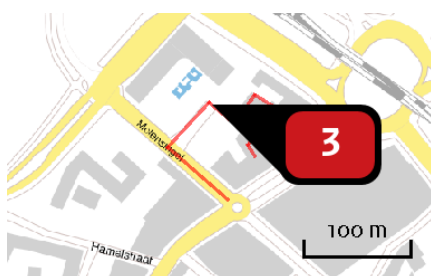


Naam **Waterside Oost**
Locatie (X,Y) **209157, 375579**
Uitstoothoogte **33,0 m**
Oppervlakte **0,3 ha**
Spreiding **0,5 m**
Warmteinhoud **0,000 MW**
Temporele variatie **Continue emissie**



Naam **Wegverkeer (west)**
Locatie (X,Y) **209118, 375583**
NOx **5,12 kg/j**
NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	185,0 / etmaal	NOx NH3	4,90 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	16,0 / maand	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam **Wegverkeer (oost)**
Locatie (X,Y) **209117, 375583**
NOx **5,16 kg/j**
NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	185,0 / etmaal	NOx NH3	4,95 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	16,0 / maand	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20201103_bed432f8ee

Database [versie 2020_20201013_1649cba239](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>