

Gemeente Venlo

Projectafwijkingsbesluit riooloverstort en
retentiebuffer Everlose Beek te Boekend

Ruimtelijke onderbouwing

Gemeente Venlo

Projectafwijkingsbesluit riooloverstort en retentiebuffer Everlose Beek te Boekend

Ruimtelijke onderbouwing

Projectnummer:	VNO079
Rapportnummer:	PAB01
Status:	Ontwerp
Datum:	26 oktober 2015

Opsteller:	De heer E. van Hees
------------	---------------------



Verificatie:	De heer T. Koerselman
--------------	-----------------------



Validatie:	De heer E. van Hees
------------	---------------------



ADVISEURS
ONTWERPERS
INGENIEURS

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
1.1	Algemeen.....	3
1.2	Plangebied.....	3
1.3	Doel	4
1.4	Geldende bestemmingsplannen	4
2	Bestaande situatie	7
3	Beleidskader	9
3.1	Inleiding	9
3.2	Rijks- en europees beleid.....	9
3.2.1	Structuurvisie Infrastructuur en ruimte	9
3.2.2	Kaderrichtlijn Water.....	10
3.2.3	Nationaal Waterplan	10
3.3	Provinciaal beleid.....	11
3.3.1	Provinciaal Omgevingsplan Limburg 2014.....	11
3.3.2	Omgevingsverordening 2014.....	14
3.4	Regionaal beleid.....	16
3.4.1	Beleid waterschap Peel en Maasvallei.....	16
3.4.2	Waterbeheerplan 2016-2021 (ontwerp)	16
3.4.3	Keur waterschap Peel en Maasvallei	17
3.5	Gemeentelijk beleid	18
	Structuurvisie Klavertje 4	18
4	Planbeschrijving.....	20
4.1	Doel van het project.....	20
4.2	Inrichtingsmaatregelen.....	20
5	Randvoorwaarden/resultaten onderzoeken.....	22
5.1	Inleiding	22
5.2	M.e.r.-beoordeling.....	22
5.3	Archeologie en cultuurhistorie.....	22
5.4	Bodem	23
5.5	Externe veiligheid.....	23
5.6	Ecologie	24
5.7	Waterparagraaf	26
5.8	Kabels, leidingen en straalpaden	26
6	Uitvoerbaarheid	27
6.1	Economische uitvoerbaarheid.....	27
6.2	Maatschappelijke uitvoerbaarheid.....	27
7	Overleg en inspraak.....	29
7.1	Procedure	29
7.2	Overleg	29

Bijlagen

Bijlage 1	Quicksan flora en fauna	1
-----------	-------------------------------	---

Afbeeldingenlijst

Afbeelding 1: Ligging van het plangebied (rood omlijnd)	4
Afbeelding 2: Uitsnede uit bestemmingsplan Buitengebied (bij blauwe punt is het plangebied gelegen)	5
Afbeelding 3: Bestaande overstort met pomplocatie	8
Afbeelding 4: Luchfoto 2014. Bron: CMS-Viewer provincie Limburg	8
Afbeelding 5: Uitsnede POL2014	12
Afbeelding 6: Structuurvisiekaart Klavertje 4. Het plangebied is aangeduid met een blauwe ster	19
Afbeelding 7: Situering en inrichting retentiebuffer	21
Afbeelding 8: Uitsnede uit archeologische beleidskaart	23

1 Inleiding

1.1 Algemeen

In het kader van beek-, en natuurherstel werkt het Waterschap Peel en Maasvallei aan het plan de Everlose beek te verleggen naar het tracé 'Canal du Nord' uit de Franse tijd, vanuit cultuurhistorisch oogpunt eveneens van toegevoegde waarden voor het gebied. De huidige bedding van de beek wordt niet opgevuld. Om te voorkomen dat de riooloverstort na het verleggen van de Everlose beek, in de voormalige beekbedding in het natuurgebied Koelbroek blijft plaatsvinden, wordt ook de overstort verplaatst en wordt tevens een retentiebuffer aangelegd waarmee de overstortfrequentie past binnen de Limburgse KRW-ambitie. Het niet verplaatsen van deze overstort is zeker vanuit de ecologische doelstellingen een onwenselijke situatie, zeker omdat in de toekomst het oude beektracé praktisch geen doorstroming meer zal hebben.

Het gebruik van de gronden voor de overstort en de retentiebuffer past echter niet binnen het vigerende bestemmingsplan. Er moet een nieuw bestemmingsplan worden vastgesteld of er moet een omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan (projectafwijkingsbesluit) worden verleend om de aanleg en het gebruik van beide voorzieningen mogelijk te maken.

1.2 Plangebied

De overstort en de buffer zullen worden gerealiseerd op een braakliggend terrein aan de Geliskensdijkweg in Boekend.

Het plangebied omvat verschillende kadastrale percelen, waarvan de kadastrale beschrijving is:

- Gemeente Venlo, sectie K, nummer 9542.
- Gemeente Venlo, sectie K, nummer 9558.
- Gemeente Venlo, sectie K, nummer 8996.
- Gemeente Venlo, sectie K, nummer 8997.
- Gemeente Venlo, sectie K, nummer 9453.

Afbeelding 1: Ligging van het plangebied (rood omlijnd)



1.3 Doel

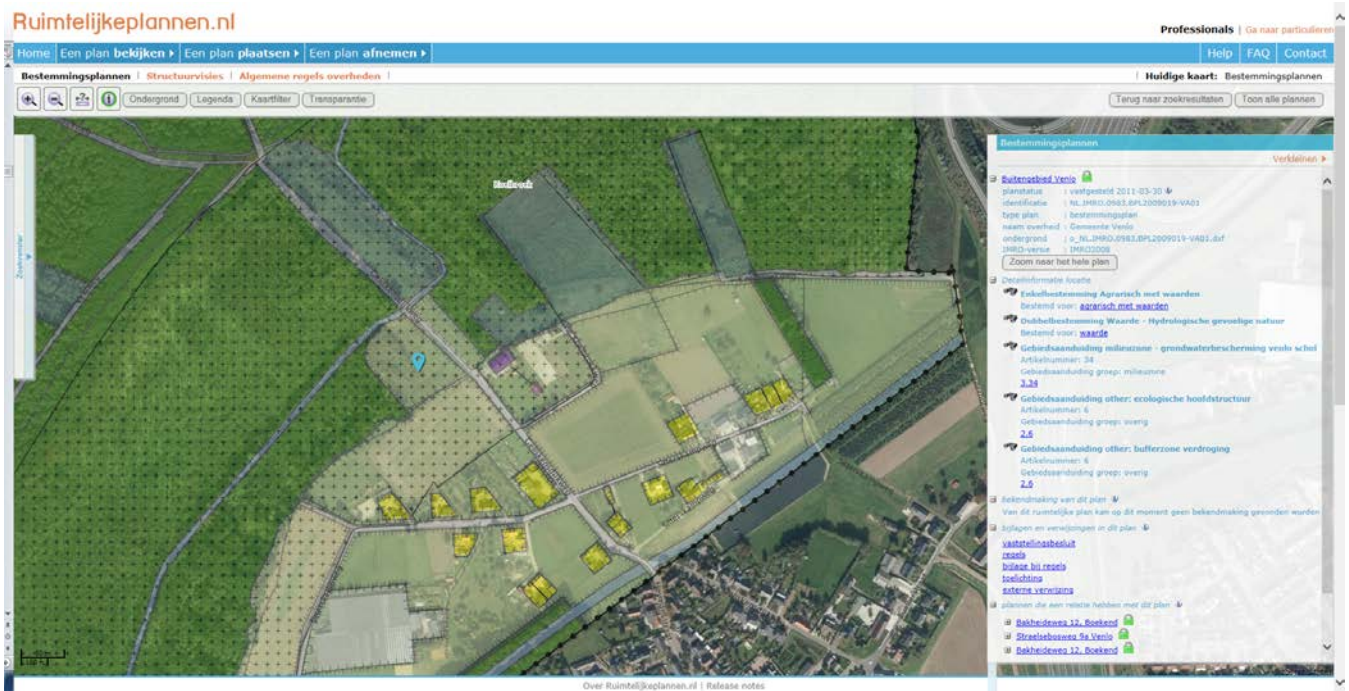
Het doel van het projectafwijakingsbesluit is om de realisatie van de buffer planologisch-juridisch mogelijk te maken. Hierbij dient op basis van artikel 2.12, lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht sprake te zijn van een goede ruimtelijke ordening. Het besluit moet om die reden een ruimtelijke onderbouwing bevatten.

1.4 Geldende bestemmingsplannen

De projectlocatie is gelegen binnen de grenzen van het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Venlo, dat is vastgesteld door de raad op 30-03-2011. De gronden zijn aangeduid met de volgende bestemmingen, dubbelbestemmingen en aanduidingen:

- Enkelbestemming "Agrarisch met waarden";
- Enkelbestemming "Bos";
- Dubbelbestemming "Waarde – Hydrologisch gevoelige natuur";
- Gebiedsaanduiding "ecologische hoofdstructuur";
- Gebiedsaanduiding "overig – bufferzone verdroging".
- Gebiedsaanduiding "milieuzone – grondwaterbescherming Venlo-schol".

Afbeelding 2: Uitsnede uit bestemmingsplan Buitengebied (bij blauwe punt is het plangebied gelegen)



De als “Agrarisch met waarden” aangeduide gronden zijn bestemd voor:

- Agrarisch gebruik;
- Extensief recreatief medegebruik;
- Instandhouding, herstel en ontwikkeling van de aanwezige abiotische, natuurlijke, archeologische, landschappelijke en cultuurhistorische waarden;
- Een bufferzone verdroging (ter plaatse van gebiedsaanduiding);
- De ecologische hoofdstructuur;
- Waterhuishoudkundige voorzieningen;
- Extensief recreatief medegebruik;
- Instandhouding van oppervlaktewater;

Waterhuishoudkundige voorzieningen zijn in de begripsbepalingen omschreven als: voorzieningen met betrekking tot de aanwezigheid van (natuurlijke) bronnen, kwel of natuurlijke stroming.

Op deze gronden mag niet worden gebouwd, behoudens bouwwerken, geen gebouw zijnde die noodzakelijk zijn voor een doelmatige agrarische bedrijfsvoering of voor beheer en onderhoud in het kader van extensieve recreatie of waterhuishoudkundige voorzieningen.

De als “Bos” aangeduide gronden zijn bestemd voor:

- het beschermen en instandhouden van het bos;
- ter plaatse van de aanduiding bufferzone verdroging, een bufferzone verdroging;
- ter plaatse van de aanduiding ecologische hoofdstructuur, de ecologische hoofdstructuur;
- extensief recreatief medegebruik;
- waterhuishoudkundige voorzieningen.

Op de gronden mag niet worden gebouwd. Voor diverse werkzaamheden geldt de plicht tot het aanvragen van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, en van werkzaamheden. Dit geldt bijvoorbeeld voor het afgraven, ophogen, vergraven, diepploegen en egaliseren van de bodem en voor ingrepen in de waterhuishouding.

De dubbelbestemming “Waarde - Hydrologische gevoelige natuur” regelt de bescherming van de “natte natuurwaarden”. Ook hier geldt een omgevingsvergunningstelsel voor werkzaamheden die effect kunnen hebben op de bodem en de waterhuishouding.

Conclusie

Na aanleg van de retentiebuffer en het riooloverstort zijn de gronden niet meer in agrarisch gebruik of als bos, maar in gebruik voor waterdoeleinden. Dit gebruik is strijdig met het beoogde agrarisch gebruik in het vigerend bestemmingsplan. Middels het nemen van een projectafwijakingsbesluit (artikel 2.12, lid 3 Wabo) wordt de realisatie van de buffer mogelijk gemaakt.

2 Bestaande situatie

Riooloverstorten zijn momenteel nog noodzakelijk omdat de opvang- en afvoercapaciteit van het gemengde rioolsysteem bij hoosbuien beperkt is. Zonder overstortvoorziening zouden huizen onder water lopen. Overstort vindt plaats bij zware regenval, mede daarom werkt de gemeente Venlo aan het afkoppelen van hemelwater op het riool. Dit is vooral in het bestaand bebouwd gebied een moeilijke, kostbare lange termijn opgave. Overstorten in beken worden ook gesaneerd in verband met ecologische doelstellingen welke vertaald zijn in de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW). Met name bij beken waar een specifiek ecologische functie (SEF) aan toegekend is, is het van belang de overstort te saneren of minimaliseren. De Everlose Beek is een SEF beek, maar heeft momenteel nog een landbouwwaterkwaliteit. Het Koelbroek is een ecohydrologisch bijzonder maar ook kwetsbaar gebied. De Everlose Beek, stroomt dwars door het Koelbroek en heeft een negatief effect op de ecohydrologie ervan.

Bij de huidige kruising Everlose beek - Gelinskensdijkweg bevindt zich de overstort en de pompput met technische installatie. Het afvalwater en regenwater vanaf de dorpskern Boekend stroomt onder vrij verval tot deze plek. Het afvalwater wordt vanaf deze plek naar een hoger gelegen stelsel gepompt richting de rioolwaterzuivering. De afvoerleiding vanaf de kern tot de overstort heeft een buffer- en bezinkfunctie om de overstorten op de beek te beperken. Pas wanneer het rioolstelsel en de afvoerleiding volledig gevuld zijn en er meer aanvoer is dan naar de zuivering kan worden getransporteerd, loopt het riool- en hemelwater via de overstort de beek in.

Momenteel loopt er een project om de Everlose Beek her in te richten om deze te laten voldoen aan de eisen uit de Kaderrichtlijn Water. De beek wordt verlegd, maar de oude bedding wordt niet gedempt. De ligging van de huidige riooloverstort aan deze oude bedding vormt een onwenselijke situatie. Bij extreme neerslag is het niet de bedoeling dat rioolwater van slechte kwaliteit in de oude bedding loopt. Dit heeft negatieve effecten op het Koelbroek tot gevolg.

Afbeelding 3: Bestaande overstort met pomplocatie



Afbeelding 4: Luchtfoto 2014. Bron: CMS-Viewer provincie Limburg



3 Beleidskader

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt het ter zake doende beleid voor de projectlocatie behandeld. Er wordt alleen ingegaan op de beleidsdocumenten die relevant zijn voor de realisatie van de regenwaterbuffer.

3.2 Rijks- en europees beleid

3.2.1 Structuurvisie Infrastructuur en ruimte

In de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) schetst het Rijk ambities voor Nederland in 2040: een visie hoe Nederland er in 2040 voor moet staan. Uitgaande van de verantwoordelijkheden van het Rijk zijn de ambities uitgewerkt in rijksdoelen tot 2028 en is aangegeven welke nationale belangen daarbij aan de orde zijn. De SVIR is vastgesteld op 13 maart 2012.

Nederland moet concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig zijn in 2040. Dit is het uitgangspunt van de SVIR. Om dit te bereiken moet het roer in het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid om. De ruimtelijke ordening wordt zo dicht mogelijk bij burgers en bedrijven gebracht. Provincies en gemeenten krijgen meer verantwoordelijkheden en beleidsvrijheid (decentraal, tenzij) en de gebruiker komt centraal te staan. Het Rijk zet zich met name in op de drie hoofddoelen:

- Het vergroten van de concurrentiekracht van Nederland door het versterken van de ruimtelijk-economische structuur van Nederland.
- Het verbeteren en ruimtelijk zekerstellen van de bereikbaarheid waarbij de gebruiker voorop staat.
- Het waarborgen van een leefbare en veilige omgeving waarin unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden behouden zijn.

Naast het benoemen van bovenstaande beleidsdoelen onderscheidt het Rijk 13 nationale belangen. Voor deze belangen is het Rijk verantwoordelijk en wil het resultaten boeken:

- Een excellente ruimtelijk-economische structuur van Nederland door een aantrekkelijk vestigingsklimaat in en goede internationale bereikbaarheid van de stedelijke regio's met een concentratie van topsectoren.
- Ruimte voor het hoofdnetwerk voor (duurzame) energievoorziening en de energietransitie.
- Ruimte voor het hoofdnetwerk voor vervoer van (gevaarlijke) stoffen via buisleidingen.
- Efficiënt gebruik van de ondergrond.
- Een robuust hoofdnet van wegen, spoorwegen en vaarwegen rondom en tussen de belangrijkste stedelijke regio's inclusief de achterlandverbindingen (ketenmobiliteit en multimodale knooppunten).
- Betere benutting van de capaciteit van het bestaande mobiliteitssysteem;
- Het instandhouden van het hoofdnet van wegen, spoorwegen en vaarwegen om het functioneren van het mobiliteitssysteem te waarborgen.
- Verbeteren van de milieukwaliteit (lucht, bodem, water) en bescherming tegen geluidsoverlast en externe veiligheidsrisico's.
- Ruimte voor waterveiligheid, een duurzame zoetwatervoorziening en kaders voor klimaatbestendige stedelijke (her)ontwikkeling.

- Ruimte voor behoud en versterking van (inter)nationale unieke cultuurhistorische en natuurlijke kwaliteiten.
- Ruimte voor een nationaal netwerk van natuur voor het overleven en ontwikkelen van flora- en faunasoorten.
- Ruimte voor militaire terreinen en activiteiten.
- Zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten.

Conclusie

Met de herinrichting van de Everlose beek, het herstel van het tracé van het Canal du Nord en specifiek het realiseren van de retentiebuffer en het verplaatsen van het riooloverstort wordt ruimte geboden voor het versterken van unieke cultuurhistorische en natuurlijke kwaliteiten én het versterken van het netwerk van natuur voor het overleven en ontwikkelen van flora- en fauna. Hiermee sluit het project aan bij de doelstellingen uit de Structuurvisie Infrastructuur en ruimte.

3.2.2 Kaderrichtlijn Water

De Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) moet ervoor zorgen dat de kwaliteit van het oppervlakte- en grondwater in Europa in 2015 op orde is. Om dit te bereiken moeten de landen van de Europese Unie een groot aantal maatregelen nemen. Enerzijds om de kwaliteit van de 'eigen' wateren op peil te brengen, anderzijds om ervoor te zorgen dat andere landen geen last meer hebben van de verontreinigingen die hun buurlanden veroorzaken. De richtlijn verplicht Europese lidstaten om voor elk stroomgebied een stroomgebied beheersplan op te stellen. De gemeente Venlo is onderdeel van het stroomgebied beheersplan voor de Maas.

Op basis van de Kaderrichtlijn Water zijn beken aangewezen met een Speciaal Ecologische Functie (SEF). De Everlose beek is door de provincie Limburg aangewezen als een dergelijke beek. Door het verplaatsen van het riooloverstort en de aanleg van de retentiebuffer wordt de ecohydrologische kwaliteit van het natte natuurgebied Koelbroek verbeterd. Dit valt samen met de herinrichting van de Everlose Beek. Deze herinrichting heeft als doel de beek te laten voldoen aan de richtlijnen uit de KRW.

Conclusie

Het plan past binnen het beleid uit de Kaderrichtlijn Water.

3.2.3 Nationaal Waterplan

Het Nationaal Waterplan is in 2009 vastgesteld en is de opvolger van de Vierde Nota Waterhuishouding. Het Nationaal Waterplan, dat ook structuurvisie is op grond van de Wet ruimtelijke ordening, vervangt op onderdelen het beleid uit de Nota Ruimte voor het IJsselmeer, de Noordzee en de rivieren. Grondgedachte in het Nationaal Waterplan is dat een goede bescherming tegen overstromingen, het zoveel mogelijk voorkómen van wateroverlast en droogte en het bereiken van een goede waterkwaliteit basisvoorwaarden zijn voor welvaart en welzijn. Om die reden moet het watersysteem basis zijn van integrale ruimtelijke ontwikkelingen, waarbij een gebiedsgerichte aanpak wordt voorgestaan. Een gebiedsgerichte aanpak wordt de standaard voor het uitwerken van maatregelen. Dit betekent niet alleen vanuit het watersysteem bepalen wat nodig is, maar vooral met alle

betrokken partijen een ontwikkelingsgerichte aanpak hanteren en kansen benutten. Hierbij zijn het genereren van nieuwe kennis en innoveren essentieel om de kansen ten volle te benutten en tot vernieuwing te komen. Dit moet leiden tot een duurzaam waterbeheer.

De grondgedachte voor duurzaam waterbeheer is 'meebewegen met natuurlijke processen waar het kan, weerstand bieden waar het moet en kansen voor welvaart en welzijn benutten'. Voor een duurzaam waterbeleid is het belangrijk om water de ruimte te geven en waar mogelijk mee te bewegen met en gebruik te maken van natuurlijke processen, zoals nu al gebeurt bij Ruimte voor de Rivier. Het Rijk vindt het daarbij van belang dat bij alle wateropgaven en -maatregelen maximaal wordt meegekoppeld met andere opgaven en maatregelen. Met deze aanpak is het doel het watersysteem zowel kwalitatief als kwantitatief op orde te krijgen.

Conclusie

De verplaatsing van de riooloverstort en de realisatie van de retentiebuffer worden door de gemeente Venlo in samenhang uitgevoerd met de afkoppeling van hemelwaterafvoer van het riool. Door het realiseren van een buffer wordt invulling gegeven aan het principe van duurzaam waterbeheer. Het plan past binnen het beleid uit het Nationaal Waterplan.

3.3 Provinciaal beleid

3.3.1 Provinciaal Omgevingsplan Limburg 2014

De provincie Limburg heeft het "oude" POL uit 2006 vervangen door een nieuw Provinciaal Omgevingsplan. Op vrijdag 12 december 2014 is het POL2014 door Provinciale Staten vastgesteld.

In het POL omschrijft de provincie het ruimtelijk beleid. Het ruimtelijke ordeningsbeleid uit dit POL2014 wordt verankerd in de Omgevingsverordening 2014. Dit betreft een actualisatie van de Omgevingsverordening uit 2011, die wordt aangevuld met regels aangaande ruimtelijke thema's.

De centrale ambitie in het POL2014 komt voort uit de Limburgagenda: een voortreffelijk grensoverschrijdend leef- en vestigingsklimaat, dat eraan bijdraagt dat burgers en bedrijven kiezen voor Limburg: om er naar toe te gaan en vooral ook om hier te blijven. In het POL staan de fysieke kanten van het leef- en vestigingsklimaat centraal. Belangrijke uitdagingen zijn het faciliteren van innovatie, het aantrekkelijk houden van de regio voor jongeren en arbeidskrachten, de fundamenteel veranderde opgaven op het gebied van wonen en voorzieningen, de leefbaarheid van kernen en buurten en het inspelen op de klimaatverandering.

Belangrijke principes in het omgevingsbeleid van de provincie Limburg zijn de volgende:

- Kwaliteit staat centraal. Dat komt tot uiting in het koesteren van de gevarieerdheid van Limburg onder het motto 'meer stad, meer land', het bieden van ruimte voor verweving van functies, in kwaliteitsbewustzijn, en in dynamisch voorraadbeheer dat moet resulteren in een nieuwe vorm van groeien. Algemene principes voor duurzame verstedelijking sluiten hierop

aan, zoals de ladder van duurzame verstedelijking en de prioriteit voor herbenutting van cultuurhistorische en beeldbepalende gebouwen.

- Uitnodigen staat centraal. Dat gaat meer over de manier waarop de provincie samen met partners dat voortreffelijke leef- en vestigingsklimaat wil realiseren. Met instrumenten op maat en ruimte om te experimenteren. De Provincie wil hierbij selectief zijn: het POL richt zich alleen op die zaken die er op provinciaal niveau echt toe doen en vragen om regionale oplossingen.

In het nieuwe POL wordt op basis van omgevingskwaliteiten een zonering gemaakt van acht soorten gebieden.

Dit zijn:

- Stedelijk centrum.
- Stedelijk gebied.
- Landelijke kern.
- Bedrijventerrein.
- Goudgroene natuurzone.
- Zilvergroene natuurzone.
- Bronsgroene landschapszone.
- Buitengebied.

Afbeelding 5: Uitsnede POL2014



Het plangebied is gelegen binnen de aanduidingen:

- Goudgroene natuurzone.
- Buitengebied.
- Bronsgroene landschapszone.
- Beekdal.
- Grondwaterlichaam.
- Strategische grondwatervoorraad.
- Uitsluitingsgebied geothermie.
- Boringsvrije zone.
- Natte parel.

Buitengebied

De provincie Limburg ziet in het POL2014 voor zichzelf vooral een sturende rol in de gebieden die tot de goudgroene natuurzone, de zilvergroene natuurzone en de bronsgroene landschapszone behoren. Alle andere gronden worden gerekend tot het “Buitengebied”. Doorgaans wordt het “Buitengebied” gevormd door landschappen, waarvan de provincie niet van mening is dat deze tot provinciebrede waardevolle gebieden worden gerekend. Het zijn vaak gebieden met een agrarisch karakter met ruimte voor doorontwikkeling van agrarische bedrijven. Accenten in het buitengebied zijn:

- Ontwikkelingsmogelijkheden voor nieuwe bedrijfslocaties landbouw.
- Terugdringen milieubelasting vanuit landbouw.
- Kwaliteit en functioneren ondergrond.

Voor wat betreft natuurontwikkeling in het “Buitengebied” ziet de provincie geen actieve rol voor zichzelf. Wel wordt gesteld dat soortenbeschermingsprojecten niet beperkt blijven tot gebieden in de goudgroene, zilvergroene of bronsgroene zones, maar zijn ook mogelijk op objecten en locaties daarbuiten.

Bronsgroene landschapszone

De bronsgroene landschapszone bestaat voornamelijk uit de beekdalen in en rond beekdalen en langs steilere hellingen in Zuid-Limburg, maar ook het Maasdal wordt deels hiertoe gerekend. Het zijn landschappelijk aantrekkelijke gebieden met een veelheid aan functies. De beken en beekdalen moeten klimaatbestendig zijn, dus toekomstige pieken en droogteperioden in de regionale waterafvoer kunnen opvangen, en invulling geven aan de Europese doelen. Ze bieden ruimte voor een duurzame ontwikkeling van grondgebonden land- en tuinbouw. Het is belangrijk om de specifieke kwaliteiten van het landschap, de kernkwaliteiten, te koesteren en monumentaal erfgoed te optimaal te gebruiken.

Accenten:

- Kwaliteit en functioneren regionaal watersysteem.
- Ontwikkeling landbouw in balans met omgeving.
- Versterken kernkwaliteiten landschap en cultuurhistorie.
- Recreatief medegebruik.

In de bronsgroene landschapszone is het beleid gericht op het ruimte bieden aan ontwikkelingen met respect voor de kernkwaliteiten. De bestaande landschappelijke kernkwaliteiten van de bronsgroene landschapszone moeten worden behouden, beheerd, ontwikkeld en beleefd. Ontwikkelingen binnen de ruimte die het beleid voor de verschillende thema's biedt zijn mogelijk mits de kernkwaliteiten behouden blijven of versterkt worden ('ja-mits').

Beekdal

In het op orde brengen van de Regionale watersystemen in de provincie Limburg vervullen de beekdalen een cruciale functie als strategische waterberging. Die functie mag niet aangetast worden. De functie strategische waterberging betekent dat de ruimte voor natuurlijke inundaties in beekdalen in stand moet blijven en de infiltratiecapaciteit van de bodem niet verder afneemt. Nieuw verhard oppervlak wordt gecompenseerd door extra ruimte te realiseren voor waterberging en infiltratiecapaciteit in de buurt van de ingreep. Daarmee kan het regionale watersysteem blijvend aan de normering voor regionale wateroverlast

voldoen, ook bij toekomstige neerslagtoenames. De bescherming van de beekdalen ten behoeve van de functie strategische waterberging is in de omgevingsverordening opgenomen via de aanduiding en regelgeving voor de goud- en zilvergroeene natuurzones en de bronsgroene landschapszones binnen de beekdalbegrenzings op de POL-kaart.

Goudgroene natuurzone

Dit betreft het Limburgse deel van het nationale natuurnetwerk en omvat de belangrijkste bos- en natuurgebieden, waaronder de Natura2000-gebieden, inclusief de reeds gerealiseerde areaaluitbreidingen natuur), én de nog te realiseren areaaluitbreidingen natuur. Deze gebieden zijn primair bedoeld voor de bescherming en uitbreiding van het netwerk van natuurgebieden in Limburg. Daarnaast is er in dit gebied ruimte voor vergroting van extensieve recreatieve mogelijkheden en van mogelijkheden voor natuurbeleving in natuurgebieden. In de Omgevingsverordening 2014 van de Provincie Limburg worden regels gesteld aan ingrepen en plannen in de Goudgroene natuurzone.

Overige aanduidingen

De aanduiding "Strategische grondwatervoorraad" houdt in dat het grondwater in de grondwaterbeschermingsgebieden én de diepe grondwatervoorraden van de Roerdalslenk en Venloslenk zijn gereserveerd voor menselijke consumptie

Daarnaast zijn de gehele Roerdalslenk, en de Venloschol boringsvrije zones ter bescherming van de diepe grondwatervoorraad. Het doorboren of roeren van bedoelde kleilaag, anders dan voor de uitzonderingen aangeduid in de omgevingsverordening, is verboden.

De aanduiding Natte parel houdt in dat het een hydrologisch waardevol natuurgebied betreft dat bescherming verdient.

Conclusie

Het verplaatsen van de riooloverstort en het aanleggen van de retentiebuffer hebben een ecohydrologisch doel; het verbeteren van de waterkwaliteit in het Koelbroek en het tegengaan van ongewenste overstorten met kwalitatief slecht water in de oude bedding van de Everlose Beek. De nieuwe locatie is echter deels gelegen in de Goudgroene natuurzone en deels in de Bronsgroene landschapszone. Om hier een ruimtelijk plan te kunnen vaststellen, moet worden voldaan aan de bepalingen uit de Omgevingsverordening 2014.

3.3.2 Omgevingsverordening 2014

In de Omgevingsverordening worden regels gesteld aan ruimtelijke ingrepen en aan plannen die ruimtelijke ingrepen mogelijk maken (zoals bestemmingsplannen).

De Omgevingsverordening 2014 geeft juridische invulling aan het beleid uit het POL2014. In de Omgevingsverordening worden regels gesteld aan ruimtelijke ingrepen en aan plannen die ruimtelijke ingrepen mogelijk maken (zoals bestemmingsplannen).

Goudgroene natuurzone

In paragraaf 2.6 van de Omgevingsverordening wordt ingegaan op ruimtelijke plannen in gebieden die zijn aangeduid als “Goudgroene natuurzone”. In principe zijn hier geen ontwikkelingen mogelijk. Dit is verwoord in artikel 2.6.2 van de Omgevingsverordening:

“Een ruimtelijk plan dat betrekking heeft op een gebied dat deel uitmaakt van de Goudgroene natuurzone, maakt geen nieuwe activiteiten dan wel wijziging van bestaande activiteiten mogelijk die de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied aantasten”.

Dit verbod is niet van toepassing voor activiteiten van groot openbaar belang en er geen reële alternatieven zijn. Wel is er de plicht tot compensatie van verlies aan omgevingswaarden. Bij samenhangende ontwikkelingen kan een saldobenadering worden gehanteerd. Voorwaarde is dat een gecombineerde uitvoering van activiteiten tot een verbetering van de wezenlijke waarden en kenmerken en samenhang van de goudgroene natuurzone leidt. Dit moet duurzaam planologisch worden geborgd. Ook voor kleinschalige ingrepen in de Goudgroene natuurzone wordt een uitzondering gemaakt.

De bestaande riooloverstort is geheel in de Goudgroene natuurzone gelegen. De nieuwe locatie van de riooloverstort ligt er gedeeltelijk buiten. Er wordt echter ook een retentiebuffer aangelegd. Kragten heeft een natuurtoets uitgevoerd (zie paragraaf 5,7) om te bepalen of er sprake is van het verlies van areaal of een aantasting van de wezenlijke waarden en kenmerken van de EHS/Goudgroene natuurzone. Dit is niet het geval. Bovendien is het project gekoppeld aan het verplaatsen van de Everlose beek naar een nieuw tracé. Indien de overstort bij de oude bedding wordt gehandhaafd, leidt dit tot schade aan het gebied Koelbroek, een “Natte parel”. De verplaatsing van het overstort en de aanleg van de retentiebuffer leveren een verbetering van de kwaliteit van de Goudgroene zone op.

Bronsgroene landschapszone

In paragraaf 2.7 van de Omgevingsverordening 2014 worden regels gesteld aan ruimtelijke plannen die zijn gelegen in de Bronsgroene Landschapszone. De toelichting bij een ruimtelijk plan dat betrekking heeft op een gebied gelegen in de Bronsgroene landschapszone, bevat een beschrijving van de in het plangebied voorkomende kernkwaliteiten, de wijze waarop met de bescherming en versterking van de kernkwaliteiten is omgegaan en hoe de negatieve effecten zijn gecompenseerd. De kernkwaliteiten in de Bronsgroene landschapszone zijn het groene karakter, het visueel-ruimtelijk karakter, het cultuurhistorisch erfgoed en het reliëf.

Boringsvrije zone

In artikel 4.4.2 van de Omgevingsverordening worden regels gesteld aan ingrepen in het gebied Venloschol. Omdat het plangebied in het gebied Venloschol is gelegen, moet o.a. voldaan worden aan de volgende bepalingen:

1. Het is in het gebied Venloschol beneden 5 meter boven NAP verboden:
 - a. Een boorput te hebben.
 - b. De grond te roeren.
 - c. Een gesloten bodemenergiesysteem te hebben.
 - d. Werken op of in de bodem uit te voeren of te doen uitvoeren waarbij ingrepen worden verricht of stoffen worden gebruikt die de beschermende werking van slecht doorlatende bodemlagen kunnen aantasten.

Het plangebied is gelegen op een hoogte van ongeveer 23 m + NAP. Door de voorgenomen ingrepen zullen geen werkzaamheden worden uitgevoerd beneden 5 meter boven NAP. Artikel 2.15 is niet van toepassing.

In de omgevingsverordening worden tevens normen gesteld ter voorkoming van wateroverlast. In artikel 5.3.1 is voor verschillende gebieden in Limburg de norm aangegeven waarop bergings- en afvoercapaciteit van de regionale wateren moeten zijn ingericht. Voor het plangebied geldt een norm van 1:10 tot geen. Daarnaast schrijft de omgevingsverordening voor dat de waterbeheerder de werking van het watersysteem toetst in hiervan verslag uitbrengt. Ook zijn voorschriften aan het regionaal waterplan en het beheerplan gesteld.

3.4 Regionaal beleid

3.4.1 *Beleid waterschap Peel en Maasvallei*

Het Integraal Waterbeheersplan 'Orde in water' van het Waterschap Peel en Maasvallei (IWBP) beschrijft de uitwerking van het provinciale waterbeleid door het waterschap, zoals is vastgelegd in het POL2006. Het plan is richtinggevend voor het te voeren beleid en beheer van het waterschap. Het waterbeheer wordt in al zijn samenhangen bekeken met als belangrijke uitgangspunten de watersysteembenadering en de waterketenbenadering.

Bij de integrale afwegingen zijn een viertal leidende principes: veiligheid, duurzaamheid, water als mede ordenend principe en niet afwentelen op anderen. In de afweging gelden een drietal toetsingscriteria:

- Doelrealisatie.
- Kosteneffectiviteit.
- Maatschappelijk draagvlak.

Extra inspanningen worden geleverd voor het realiseren van duurzaam stedelijk waterbeheer waaronder het nadrukkelijk beïnvloeden van de ruimtelijke ordening vanuit waterhuishoudkundige principes in samenwerking met de gemeentes. Ook het samenwerken in de waterketen met de gemeentes en de verdere sanering van schadelijke rioolwateroverstorten staat hoog op de agenda. Bij nieuwbouwlocaties wordt gestreefd naar 100% afkoppeling van het afkoppelbaar verhard oppervlak van het riool.

Conclusie

Het plan voor de verplaatsing van de riooloverstort en de aanleg van de retentiebuffer van de buffer past binnen de leidende principes van veiligheid, duurzaamheid en niet afwentelen op anderen.

3.4.2 *Waterbeheerplan 2016-2021 (ontwerp)*

Het waterbeheerplan 2016 -2021 is een gezamenlijk en integraal beleids- en uitvoeringsplan van alle Limburgse Waterschappen. In het waterbeheerplan wordt binnen de kaders van de Waterwet, de Kaderrichtlijn Water (KRW), de Deltabeslissingen en het Provinciaal Omgevingsplan Limburg beschreven hoe de waterschappen werken aan de wateropgaven. Het ontwerpplan is vastgesteld door de dagelijkse besturen van de waterschappen op 16 december 2014.

De volgende belangrijke wateropgaven/kerntaken worden onderscheiden:

- Hoogwaterbescherming Maas.
- Zorgplicht voor (primaire) waterkeringen.
- Regionaal watersysteem beheren:
 - o Bescherming tegen wateroverlast uit beken en regenwaterbuffers.
 - o Erosiebestrijding.
 - o Inzicht in overstromingsrisico's.
 - o Voldoende zoet water.
 - o Voldoende waterkwaliteit van beken, plassen en vennen, zowel ecologisch als chemisch.
 - o Functie van water in een gebied als leidend principe.
- Peilbeheer (oppervlaktewater en grondwater), wateraanvoer en verdrogingsbestrijding (GGOR).
- De ontwikkeling van beken en beekdalen:
 - o Normering voor wateroverlast.
 - o Waterkwaliteit conform KRW.
 - o Natuurontwikkeling.
- Water en waterveiligheid in ruimtelijke ordening:
 - o Meer ruimte voor water.
 - o Scheiden vuil en schoon water.
 - o Waterbelangen veilig stellen.
- Waterkwaliteit en ecologie.
- Transport en zuiveren van afvalwater.
- Samenwerken in de waterketen.
- Crisisbeheersing bij calamiteiten.

In beekdalzones streeft het waterschap naar behoud en herstel van het watersysteem. Er wordt toegewerkt naar zo natuurlijk mogelijke waterregimes, waarbij uitgangspunt tevens is de bescherming tegen wateroverlast uit beken en regenwaterbuffers. De waterkwaliteit van beken moet voldoen aan de Europese Kaderrichtlijn Water. Het waterschap werkt samen met partners aan een klimaatrobuust en veerkrachtig watersysteem, zodat er ook in de toekomst over voldoende zoetwater voor landbouw en natuur beschikken. In eerste instantie wordt water langer vastgehouden in het gebied, waar mogelijk en nuttig wordt water aangevoerd en waar nodig wordt het gebruik aangepast aan verminderde beschikbaarheid van zoetwater.

Conclusie

De herinrichting van de Everlose beek, met daaraan gekoppeld de verplaatsing van de riooloverstort en de aanleg van een retentiebuffer geven invulling aan de kerntaken van het waterschap, zoals deze in het Waterbeheerplan 2016-2021 zijn benoemd.

3.4.3 Keur waterschap Peel en Maasvallei

Op waterstaatswerken en watergangen (waterlopen) is de Keur van het waterschap Peel en Maasvallei van toepassing. In de Keur worden enkele handelingen in het watersysteem beperkt, onder andere het lozen van water in het watersysteem en het realiseren van werken c.q. bebouwing binnen de legger en keurzones van een waterstaatswerk of watergang.

Conclusie

De riooloverstort en de retentiebuffer zullen worden opgenomen in de legger van het waterschap.

3.5 Gemeentelijk beleid

Structuurvisie Klavertje 4

Het plangebied is gelegen binnen de plangrens van de structuurvisie Klavertje 4 van de gemeenten Horst aan de Maas, Venlo, Peel en Maas en de provincie Limburg.

De structuurvisie Klavertje 4 geeft een kader aan de ontwikkeling van Greenport Venlo. Greenport Venlo zal ruimte bieden aan de gehele agrarische productiekolom, waarbij duurzame ontwikkeling en waardecreatie centraal staan en wordt gestreefd naar een optimale kennisontwikkeling, innovatie en samenwerking. Landelijk zijn er in de (oude) Nota Ruimte meerdere Greenports aangewezen. Het doel achter de Greenports is het versterken van de bedrijvigheid op het gebied van agro en agrologistiek in de gebieden die strategisch liggen en waar agro(logistieke) bedrijven sterk zijn vertegenwoordigd.

In de structuurvisie Klavertje 4 is een aantal Cradle 2 Cradle ambities opgenomen, die ruimtelijk zijn vertaald. Een eerste belangrijk uitgangspunt is het vaststellen van een ruimtelijk casco dat leidend is in de ontwikkelingsmogelijkheden van een locatie. Het ruimtelijk casco binnen het Klavertje 4-gebied bestaat uit:

- de bestaande hoofdelementen en structuren van natuur, landschap en cultuurhistorie die worden uitgebouwd tot een Robuuste Groenstructuur.
- de hoofdinfrastructuur die zorgt voor een centrale afwikkeling van verkeer via de Greenportring en het benutten van de multimodale mogelijkheden binnen en in de directe omgeving van het Klavertje 4-gebied.
- de ondergrond, waarbij het streven onder andere is gericht op een gesloten grondbalans, een zelfvoorzienend watersysteem en het respecteren van archeologische waarden en het verbeteren van de bodemkwaliteit.
- het werklandschap, bestaande uit bedrijventerreinen, glastuinbouw, agribusiness, bijpassende (agro-gerelateerde) industrie, dienstverlening en onderzoeks- en onderwijsinstellingen.

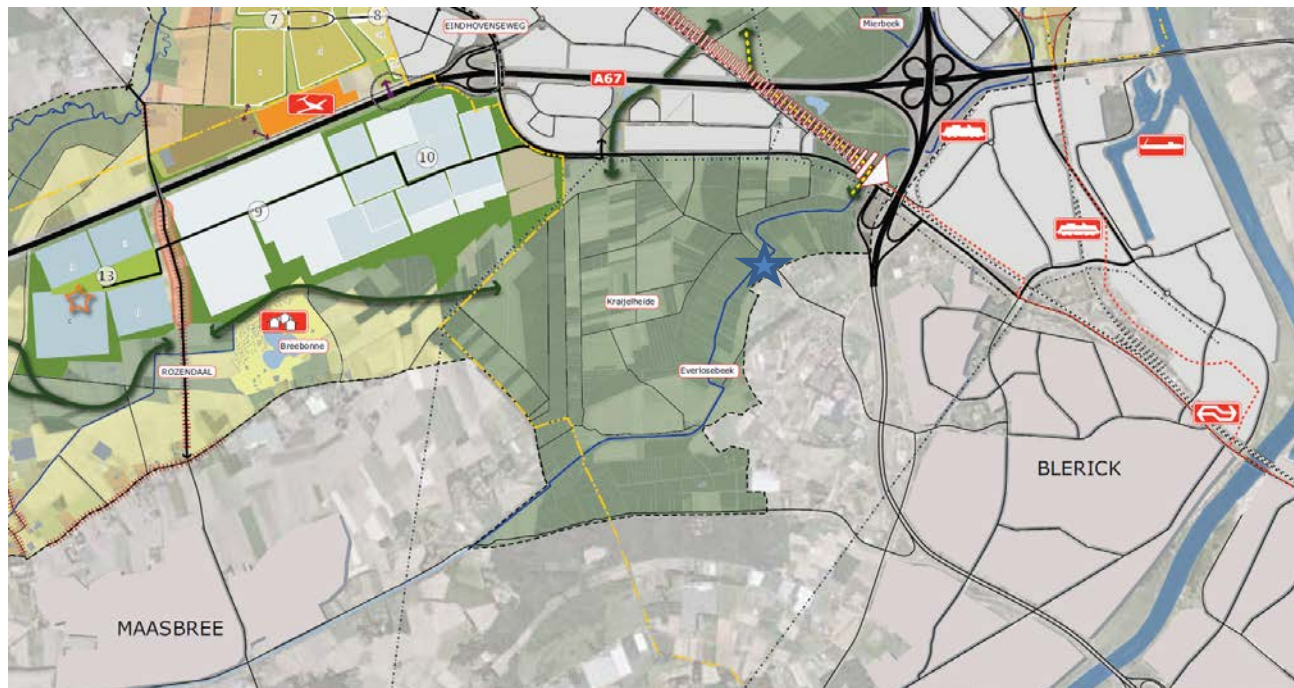
Een tweede belangrijk uitgangspunt is het verbinden en vergoten van habitats voor zowel flora en fauna als de mens.

Ten aanzien van de omgang met water wordt het volgende gesteld: Uitgangspunt van het Masterplan is dat de ruimtelijke ontwikkelingen binnen het Klavertje 4-gebied zoveel mogelijk waterneutraal plaatsvinden. De bodem is drager voor het duurzame watersysteem en krijgt drie verschillende rollen: als waterbank (reservoir van grondwater), als transportmedium (water gaat via de bodem en waterlopen van waterleveranciers naar watergebruikers) en als natuurlijke waterzuivering. Hemelwater wordt optimaal geïnfiltreerd. Het binnen het Klavertje 4-gebied benodigde water voor productie wordt tijdelijk opgeslagen of aan het (grond)watersysteem onttrokken. Ter plaatse wordt het afvalwater weer in het watersysteem teruggebracht. Groot voordeel van het watersysteem is dat veel minder infrastructuur voor transport van water nodig is (materiaal- en kostenbesparend).

Het watersysteem heeft bovendien een belangrijke functie als medium voor (de ontwikkeling van) aan water gebonden habitats, zowel voor wat betreft grondwater als oppervlaktewater.

Het plangebied behoort tot het mozaïeklandschap van de Everlose Beek. Dit is onderdeel van het groene casco in het gebied met ene belangrijke functie als natuurlijke habitat.

Afbeelding 6: Structuurvisiekaart Klavertje 4. Het plangebied is aangeduid met een blauwe ster



Conclusie

De verplaatsing van de riooloverstort draagt bij aan de kwaliteitsverbetering van het Koelbroek, een belangrijk onderdeel van het groene casco van Greenport Venlo. De aanleg van de retentiebuffer geeft invulling aan de ambities voor duurzaam waterbeheer.

4 Planbeschrijving

4.1 Doel van het project

Het waterschap Peel en Maasvallei heeft een plan ontwikkeld voor het verleggen van de Everlose beek naar het tracé van het Canal du Nord. Dit is een kanaal uit de Franse tijd en een belangrijk cultuurhistorisch relict. De beek wordt verplaatst, omdat de waterkwaliteit onvoldoende is voor de voeding van het Koelbroek, een belangrijk nat natuurgebied. De oude bedding van de Everlose beek blijft liggen. Aan deze oude bedding ligt een riooloverstort.

Het doel van dit project is om de riooloverstort te verplaatsen en tussen de oude bedding en het nieuwe riooloverstort een retentiebuffer aan te leggen. Dit is nodig omdat voorkomen moet worden dat het riool bij hevige neerslag overstort in de oude bedding van de Everlose beek en op die manier het Koelbroek vervuult. De aan te leggen retentiebuffer helpt om het overstorten van het riool in de toekomst te beperken.

4.2 Inrichtingsmaatregelen

Retentiebuffer

De retentiebuffer wordt aangelegd tussen de oude bedding en de overstort. In plaats dat het rioolwater verdund met hemelwater in de voormalige beekbedding stroomt, komt het in via een vuilscheider en bezinkvoorziening in de retentie buffer. Dit is een laagte waarvan de bodem met klei is afgesloten en begroeid met grassen. Wanneer het eerste compartiment vol is, stroomt het water over een drempel in een volgend langwerpige, in het groen ingepaste laagte, met een schuin oplopend maaiveld. Een technische voorziening zorgt ervoor dat na de hoosbui het water weer terug kan vloeien naar de pompput en alsnog via het riool afgevoerd kan worden.

Locatie buffer

Voor de positionering van de buffer gelden een aantal randvoorwaarden:

- Technisch; diepteligging riool, hydraulisch verhang rioolpeil, situering riool, diepte buffer, grondwaterpeil, maaiveldhoogten, wegpeil, opbarsten ondergrond (bij hoge grondwaterstand).
- Ecologisch; vorm en afmetingen buffer, locatie buffer in/nabij EHS, geen overstort op huidige locatie na verlegging Everlose Beek, geen infiltratie rioolwater in ondergrond.
- Landschappelijk; afbakening tussen natuur- en cultuurgebruik huidige percelering hoogte kades buffer t.o.v. maaiveld.
- Waterhuishoudkundig; grondwaterpeil.
- Overstortfrequentie naar (nieuwe) Everlose beek; T=5 minimaal, ambitie T=10 afh. van omvang buffer.
- Procedure, tijdpad; meeliften met verleggingswerkzaamheden Everlose beek, eind 2015.
- Draagvlak; Boekend en directe aanwonenden.
- Beheer en onderhoud; beheerinspanningen, bereikbaarheid.

Op grond van bovenstaande randvoorwaarden zijn de locatie-opties beperkt. Ten opzichte van de variant handhaven huidige situatie zonder buffer zijn in eerste

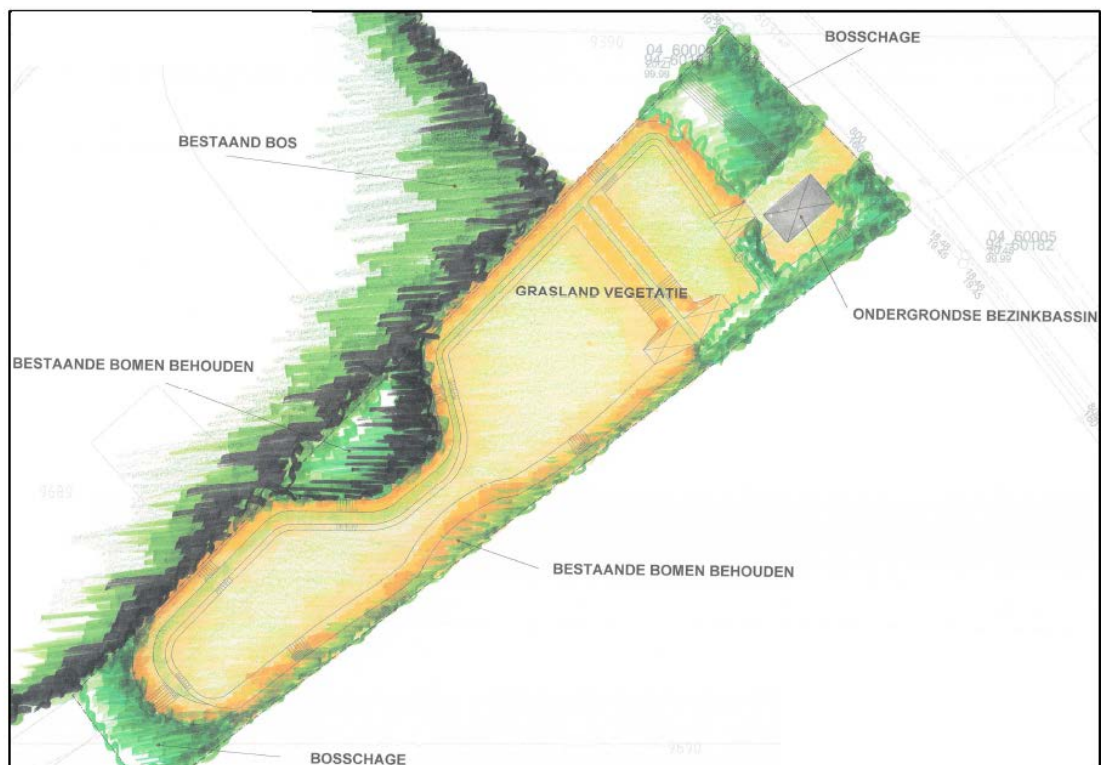
instantie twee varianten nader beschouwd. Daarna is in overleg met het waterschap en de huidige terreineigenaar Staatsbosbeheer een optimale variant C uitgewerkt, waarbij rekening is gehouden dat er zo min mogelijk schade aan de huidige en potentiële waarde van het Koelbroek en EHS ontstaat.

Inrichting

De retentiebuffer heeft een smalle, langgerekte vorm en is gelegen op een braakliggend perceel aan de Geliskensdijk nabij het bos van het Koelbroek en de voormalige bedding van de Everlose Beek. De retentiebuffer bestaat uit een verlaging, die aan de akkerzijde begrensd door een grondwal begroeid met struweel. Hiermee komt een landschappelijke begrenzing tussen enerzijds het agrarisch en anderzijds het natuurgebied, tot stand. Het geheel heeft een organische vormgeving, waarbij in het ontwerp rekening is gehouden met enkele bestaande bomen.

Tussen het riool en de overstort naar het eerste compartiment is een randvoorziening (bergbezinkbassin) opgenomen. Het eerste compartiment stort over naar het tweede compartiment met een flauw oplopende laagte, welke als natuurlijk grasland beheerd wordt. De bodem van beide compartimenten is voorzien van een kleiafdichting om te voorkomen dat grondwater in het riool stroomt of dat verontreinigingen in de bodem kunnen doordringen. Op de kleilaag komt een zandlaag, de dikte varieert met het oplopen van de bodemhoogte, waardoor dat er een grotere kans op variatie in begroeiing ontstaat (gradiënt). Ook zal de reikwijdte van de vulling van de buffer (aanwezig wateroppervlak) hierdoor variëren. De buffer zal na vulling na een regenbui leegstromen in het riool en verder worden verpompt naar de rioolwaterzuivering.

Afbeelding 7: Situering en inrichting retentiebuffer



5 Randvoorwaarden/resultaten onderzoeken

5.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de voor dit project relevante randvoorwaarden op het gebied van planologie en milieu. De thema's die niet van belang zijn, worden ook niet behandeld.

5.2 M.e.r.-beoordeling

Op 1 juli 2010 is de Wet Modernisering m.e.r. in werking getreden. Deze wet wijzigt de Wet milieubeheer daar waar het gaat om de procedures en de wettelijke bepalingen aangaande het (al dan niet verplicht) opstellen van een milieueffectrapport (MER) en heeft tot doel de regelgeving te vereenvoudigen. Samenhangend hiermee is op 1 april 2011 het besluit tot wijziging van het Besluit m.e.r. in werking getreden.

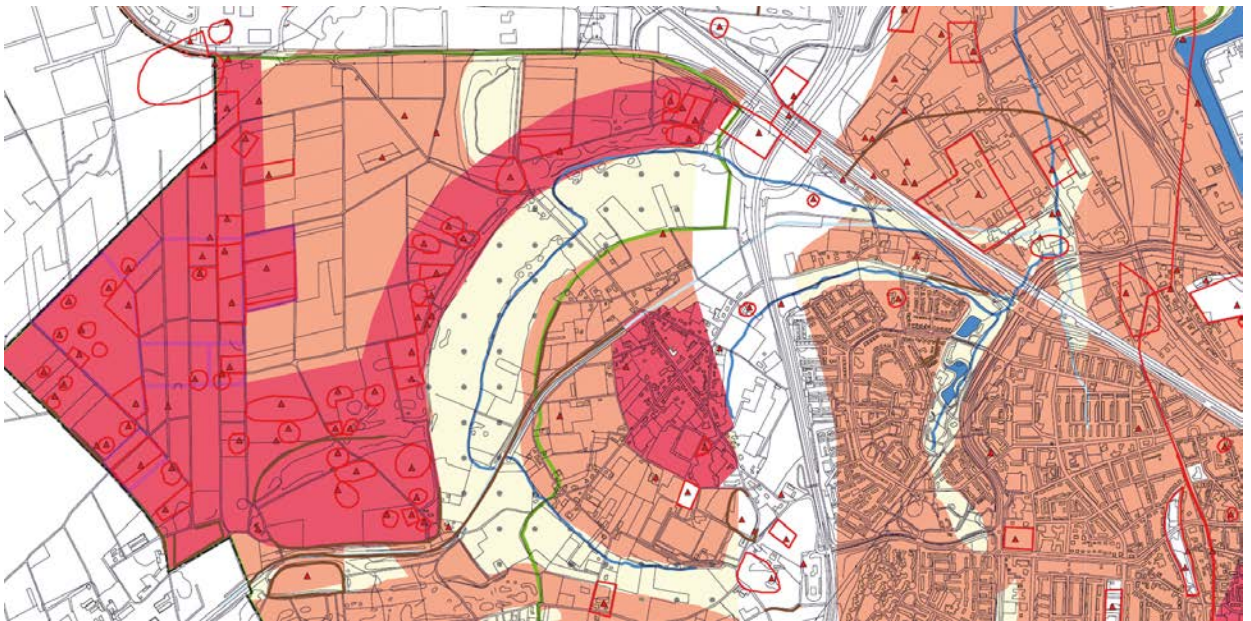
De belangrijkste wijzigingen betreffen het aanpassen van de richtlijnen m.b.t. de activiteiten waarvoor een m.e.r.-beoordeling of een m.e.r. moet worden opgesteld. De plandrempels zijn gewijzigd, maar het karakter ervan is eveneens gewijzigd. De beoordelingsdrempels uit het oude Besluit m.e.r. (onderdeel C en D van de bijlage bij het besluit) zijn vanaf 1 april indicatief. Het bevoegd gezag zal zich er van moeten vergewissen of de activiteiten in dit onderdeel ook beneden de drempel geen aanzienlijke milieugevolgen kunnen hebben.

In dit geval betreft het een project van dusdanig kleine omvang dat significante milieugevolgen bij voorbaat kunnen worden uitgesloten. In de volgende paragrafen in dit hoofdstuk worden de relevante milieuthema's wel behandeld.

5.3 Archeologie en cultuurhistorie

De gemeente Venlo heeft in 2010 de Erfgoedverordening vastgesteld. In 2007 is de Beleidsnota Cultuurhistorie vastgesteld. De verordening en de beleidsnota vormen het actuele beleidskader voor cultuurhistorie en archeologie in Venlo. Onderdeel van de Beleidsnota Cultuurhistorie is een gemeente brede archeologische beleids- en verwachtingenkaart.

Afbeelding 8: Uitsnede uit archeologische beleidskaart



De omgeving van het plangebied kent een lage tot hoge archeologische verwachtingswaarde. Het rioolretentiebekken ligt overeenkomstig het gemeentelijk beleid in een zone met een lage archeologische verwachtingswaarde. Dan is alleen onderzoek noodzakelijk als er sprake is van een bekken met een oppervlakte groter dan 5000m². De retentie is kleiner dan 5.000m². Onderzoek is daarom niet nodig.

5.4 Bodem

Het projectafwijdingsbesluit maakt geen gebruik van gronden mogelijk dat gevoeliger is voor bodemverontreiniging dan het huidige gebruik. Hiervoor is een bodemonderzoek niet nodig. Bij de werkzaamheden vindt echter ook grondverzet plaats. Om te bepalen hoe om te gaan met vrijkomende grond, is de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Venlo geraadpleegd.

De bodemkwaliteitskaart (BKK) maakt onderdeel uit van de Bodembeheernota Venlo 2010. De projectlocatie heeft de kwaliteit maximale waarde wonen en is onverdacht.

Bij hergebruik binnen het besluitvormingsgebied van de BKK is bodemonderzoek niet noodzakelijk. Bij hergebruik van gronden buiten het besluitvormingsgebied geldt het bodembeleid van de betreffende gemeente. Hierin kan wel een plicht tot het uitvoeren van bodemonderzoek zijn opgenomen.

5.5 Externe veiligheid

In het kader van externe veiligheid speelt het risico op ongevallen veroorzaakt door bedrijven en vervoer van gevaarlijke stoffen over spoor, weg en water of buisleidingen een rol. Alvorens een plan te kunnen realiseren dient te worden

aangetoond dat zowel het plaatsgebonden risico als het groepsrisico geen belemmering vormen.

Het riooloverstort is geen risicovolle inrichting in het kader van het Besluit externe veiligheid inrichtingen en vormt geen gevaar voor de omgeving. In de omgeving zijn geen risicobronnen aanwezig. Externe veiligheid vormt geen belemmering voor de planvorming.

5.6 Milieuzonering

De retentiebuffer bij de riooloverstort bevat een ondergronds bergbezinkbassin. Nagegaan is of de aanleg van dit bergbezinkbassin mogelijk gevolgen heeft voor omliggende milieuhindergevoelige objecten, zoals de nabijgelegen woning.

Voor het bepalen van de aan te houden afstanden wordt de VNG-uitgave 'Bedrijven en Milieuzonering' uit 2009 gehanteerd. Het boek "bedrijven en milieuzonering" geeft richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. De grootste van de vier richtafstanden is bepalend voor de indeling van een milieubelastende activiteit in een milieucategorie en daarmee ook voor de uiteindelijke richtafstand.

Een bergbezinkbassin wordt niet specifiek genoemd in de VNG-uitgave. In dit geval betreft het een gesloten systeem dat ondergronds wordt aangelegd. Er is geen sprake van aantasting van het woon- en leefklimaat van omwonenden. Wanneer het bergbezinkbassin goed wordt gereinigd veroorzaakt het geen geurhinder. Dit is een verantwoordelijkheid van de gemeente Venlo, die in het beheerprogramma van de gemeente wordt opgenomen.

De aanleg van de retentiebuffer vormt op het gebied van milieuzonering geen aandachtspunt.

5.7 Ecologie

Om te bepalen of er sprake is van negatieve beïnvloeding van de aanwezige ecologische waarden door de uitvoering van dit project heeft Kragten een natuurtoets opgesteld (Rioolretentie Boekend - Verkennend flora- en faunaonderzoek d.d 24-8-2015, aangepast 22-10-2015). Dit onderzoek bestaat uit een literatuuronderzoek, aangevuld met veldonderzoek. Het onderzoek is opgenomen in de bijlagen, onderstaand is alleen de conclusie overgenomen:

Conclusie

Uit de beschrijving van de effecten van de voorgenomen ingreep in het flora en faunaonderzoek blijkt dat de voorgenomen plannen zullen leiden tot negatieve effecten op beschermde soorten maar niet op beschermde gebieden.

Beschermde soorten

Algemeen beschermde diersoorten: zorgplicht en graafwerkzaamheden buiten kwetsbare periode amfibieën

Het plangebied is in potentie geschikt als foerageergebied en leefgebied voor enkele algemeen voorkomende zoogdiersoorten en amfibieën. De werkzaamheden zijn slechts van tijdelijke aard waarna in de toekomstige

inrichting geschikt habitat terugkomt. Negatieve effecten worden derhalve niet verwacht.

Indien er tijdens de werkzaamheden dieren aangetroffen worden, dient er sprake te zijn van zorgvuldig handelen (artikel 2 Flora- en faunawet). Dit houdt in dat ervoor gezorgd moet worden, dat aangetroffen dieren niet worden verwond of gedood bij de werkzaamheden. Amfibieën kunnen worden gevangen en vrijgelaten in aanliggend gebied, waar geen werkzaamheden plaatsvinden. Kleine zoogdieren kunnen worden gevangen en verplaatst of opgeschrikt en zo verjaagd worden naar gebiedsdelen waar geen werkzaamheden plaatsvinden. Doordat het plangebied sporadisch erg nat is, dient tevens rekening gehouden te worden met het voorkomen van (eieren of larven van) algemeen voorkomende amfibieën in deze plassen. De graafwerkzaamheden dienen daarom te gebeuren in de minst kwetsbare periode van amfibieën (september - half oktober). Indien dit niet mogelijk is, dient voorafgaand aan de werkzaamheden door een ecoloog bepaald te worden of (eieren of larven van) amfibieën aanwezig zijn binnen het plangebied.

Broedvogels: werken buiten broedseizoen

Aangezien de vegetatie binnen het plangebied verwijderd wordt, treden mogelijk negatieve effecten op broedvogels op, zoals het doden of verwonden van vogels (artikel 9, Flora- en faunawet), het verontrusten van een broedende vogels (artikel 10, Flora- en faunawet), het vernielen van nesten (artikel 11, Flora- en faunawet) of het vernielen van eieren (artikel 12, Flora- en faunawet). Vogels zijn opgenomen in tabel 3 van de Flora- en faunawet.

In gebruik zijnde nesten van vogels zijn streng beschermd en mogen niet worden verstoord of vernietigd ten behoeven van ruimtelijke ontwikkelingen. Hiervoor is geen ontheffing van de Flora- en faunawet mogelijk. Voor de geplande werkzaamheden betekent dit dat deze uitgevoerd moeten worden buiten het broedseizoen. Het broedseizoen duurt globaal van half maart tot half juli, afhankelijk van de weersomstandigheden en de betreffende vogelsoort.

Das en vleermuizen: werkzaamheden overdag uitvoeren

Wanneer de werkzaamheden overdag uitgevoerd worden (tussen zonsopgang en zonsondergang), treden voor de das en vleermuizen geen negatieve effecten op.

Overige soorten: voorkomen niet verwacht

Overige strenger beschermde soorten (tabel 2 en 3, AMvB artikel 75 Flora- en faunawet) zoals planten, reptielen, vissen en dagvlinders, worden op basis van de waarnemingen en de aangetroffen biotopen tijdens het veldbezoek niet verwacht binnen het plangebied.

Beschermde gebieden: geen negatief effect of afname aan areaal

Zoals in de effectbeschrijving is opgenomen worden negatieve effecten op beschermde gebieden niet verwacht.

5.8 Waterparagraaf

De herinrichting van de Everlose beek heeft tot doel het waterschapsbeleid voor het stroomgebied van deze beek tot uitvoering te brengen. De verplaatsing van de overstort en de aanleg van de retentiebuffer is een noodzakelijke maatregel om de waterkwaliteit in de omgeving te waarborgen. Er is geen sprake van een toename van verhard oppervlak dat vraagt om berging van hemelwater. Het ontwerp voor de retentiebuffer is in nauw overleg met het Waterschap Peel en Maasvallei gemaakt. De gevolgen van de voor de aanleg van de buffer noodzakelijke verlaging van het maaiveld zijn daarbij in beeld gebracht. Het waterschap gaat akkoord met de aanleg van de buffer. Er is voldoende aandacht besteed aan de zorgvuldige omgang met de waterhuishouding in het gebied.

5.9 Kabels, leidingen en straalpaden

Er is een graafmelding van het perceel beschikbaar. Waar nodig zal er met het betreffende nutsbedrijf overleg gevoerd worden.

6 Uitvoerbaarheid

6.1 Economische uitvoerbaarheid

Voorliggend plan betreft geen bouwplan zoals bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening. Het vaststellen van een exploitatieplan is niet aan de orde.

De gemeente Venlo legt de buffer aan op gronden die in eigendom zijn. Voor de herinrichting is budget gereserveerd. De economische uitvoerbaarheid van het plan is voldoende verzekerd.

Gezien de aard en ligging van het project is het risico op planschade klein.

6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

In de omgeving van de buffer is één woonhuis gelegen. De bewoners worden tijdig geïnformeerd over de plannen voor de aanleg van de buffer. Met de overige belanghebbenden, zoals het Waterschap Peel en Maasvallei en Staatsbosbeheer, is het ontwerptraject samen opgepakt. Er is voldoende draagvlak voor de realisatie van het plan.

7 Overleg en inspraak

7.1 Procedure

Voorliggende ruimtelijke onderbouwing zal tezamen met het ontwerp besluit voor omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan gedurende een periode van 6 weken ter inzage worden gelegd. Gedurende deze periode kan een ieder mondeling of schriftelijk zijn of haar zienswijze kenbaar maken aan het bevoegd gezag, de gemeente Venlo.

7.2 Overleg

Artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening juncto artikel 6.18 van het Besluit omgevingsrecht geeft aan dat burgemeester en wethouders bij de voorbereiding van een ruimtelijk besluit, waar nodig, overleg dienen te plegen met betrokken instanties. Dit vooroverleg vindt plaats in het kader van de informatievoorziening tijdens de zienswijzenperiode.

Gemeente Venlo

Projectafwijkingsbesluit riooloverstort en
retentiebuffer Everlose Beek te Boekend

Ruimtelijke onderbouwing

Bijlage 1 Quickscan flora en fauna

