



Gemeente Venlo
Marcel Derksen
Postbus 3434
5902 RK VENLO



Nr.
25 FEB 2015
Gemeente Venlo



datum	17 februari 2015	behandeld door	Marijke Besselink
uw kenmerk		telefoonnummer	+31 88 11 90558
ons kenmerk	UIT004301	bijlage(n)	
onderwerp	Advies BEVI realiseren appartementengebouw Witherenstraat Blerick		

Geacht college,

Op 20 januari 2015 heeft u de Veiligheidsregio Limburg-Noord (VRLN) gevraagd om advies uit te brengen in het kader van de Wet ruimtelijke ordening. Dit advies wordt gegeven op basis van artikel 4.3 van de Circulaire risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen en het Besluit externe veiligheid buisleidingen.

De wijze waarop de Veiligheidsregio Limburg-Noord advies uitbrengt is beschreven in het interne kwaliteitssysteem. Het advies is gebaseerd op de van de gemeente ontvangen gegevens en is opgesteld volgens de Handreiking Verantwoorde brandweeradvisering externe veiligheid en het Scenarioboek Externe Veiligheid. Bij het opstellen van het advies is de Provinciale Risicokaart betrokken. Het advies is opgesteld door Marijke Besselink (VRLN). Het conceptadvies is voorgelegd aan Marcel Derksen van de gemeente Venlo.

Dit brandweeradvies is gebaseerd op de volgende, gegevens:

- Ruimtelijke onderbouwing De Oude Staay, Witherenstraat Blerick
- Gemeentelijk beleid externe veiligheid Venlo versie 2012-2016.

Relevante aspecten externe veiligheid

Het plangebied te weten de bouw van 45 appartementen is gelegen aan de Witherenstraat te Venlo. Het betreft de locatie waar het voormalig zalencentrum De Staay was gevestigd. Op basis van de vigerende beheersverordening is woningbouw op deze locatie niet mogelijk. De gemeente Venlo wil echter haar medewerking verlenen aan het initiatief door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan.

Groepsrisico

Conform het gemeentelijk beleid externe veiligheid geldt er vanaf 200 meter een standaard verantwoording.

Risicobronnen

De risicobron en het scenario op de spoorlijn Venlo-Eindhoven is maatgevend voor het plangebied waardoor alleen deze beschreven is in dit advies.

Scenario's

Ongeval op de spoorlijn Venlo-Eindhoven met toxische stoffen.

De risicobron

Het plangebied is gelegen ruim binnen het invloedsgebied van een mogelijk ongeval met een toxische stof op de spoorlijn Venlo-Eindhoven. Als personen zich, in het plangebied, binnen bevinden zijn zij beter beschermd dan in de buitenlucht. Mogelijk vallen er binnen nog enkele slachtoffers.

Mogelijkheden hulpverlening

Voor het plangebied is op basis van het scenarioboek een inschatting gemaakt van het totaal aantal mogelijke slachtoffers bij een ongeval met brandbare en/of giftige stoffen. Hieruit blijkt dat de hulpverleningscapaciteit van de Veiligheidsregio Limburg-Noord bij een scenario op het spoor of op de Maas waarbij overdag een toxisch gas vrijkomt nu al ontoereikend is door de dichte bebouwing rond het spoor en de Maas. Door het betreffende plan nemen de doden en slachtoffers alleen maar toe dus ook het tekort aan hulpverleningscapaciteit.

Opgemerkt moet worden dat de toename van het aantal slachtoffers minder groot is dan bij een zalencentrum als De Staay.

Zelfredzaamheid

De zelfredzaamheidsstrategie bestaat bij het toxisch scenario uit het zo snel mogelijk naar binnen gaan van de appartementen.

Bestrijdbaarheid

Calamiteiten met gevaarlijke stoffen leiden door de snelle ontwikkeling of door de omvang vaak tot scenario's die niet te voorkomen zijn door optreden van de brandweer. Het is voor de hulpdiensten alleen mogelijk om vanaf bovenwinds gebied op te treden. Het benedenwindse effectgebied kan tot 2190 meter slechts op kleine schaal betreden worden door de hulpdiensten.

Bereikbaarheid

Voor de reguliere brandbestrijding is het van belang dat het plangebied vanuit twee onafhankelijke windrichtingen te benaderen is. Het plangebied is vanuit twee onafhankelijke windrichtingen te benaderen. De opkomsttijd voldoet aan de opkomsttijd zoals vastgelegd in het Besluit Veiligheidsregio's.

Bluswater

Om een goede bestrijding van het plangebied mogelijk te maken is voldoende bluswater nodig. In de huidige situatie wordt hier al aan voldaan. De verwachting is dat dit ook voor het appartementengebouw geldt. Een droge stijgleiding is verplicht als de hoogste verdiepingsvloer 20 meter boven het maaiveld ligt. Dit wordt in de omgevingsvergunning ook nog meegenomen.

Advies

Voor de te bouwen appartementen worden onderstaande maatregelen geadviseerd :

- Het appartementencomplex uitvoeren met een uitschakelbare ventilatie die centraal kan worden aangestuurd;
- De ventilatieopeningen van de risicobron af richten en de bediening van het ventilatiesysteem op een goed bereikbare plaats realiseren;
- Vluchtmogelijkheden van de bron af situeren.

Via de omgevingsvergunning zullen de kaders voor het bluswater op planniveau getoetst worden.

Wij verwachten u met dit advies van dienst te zijn geweest. Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met mevrouw M. Besselink adviseur Risicobeheersing, telefoonnummer 088-1190558 of via m.besselink@vrln.nl

Met vriendelijke groet,



Manager expertise en specialistische diensten
Roger Knorr