Bijlage 24 6e herziening - Bijdrage per eigendom

Overzicht bedrag per eenheid:

VERHAALBARE KOSTEN MINUS BIJDRAGEN	CONTANTE WAARDE per 01-01-2016
Totaal investeringen	€ 50.880.125
Bijdragen gemeente en derden	€ 1.698.349
Maximaal te verhalen kosten	€ 49.181.776
MACRO AFTOPPING: KOSTEN VS. OPBRENGSTEN	
Totaal opbrengsten (excl. bijdragen)	€ 94.550.082
Maximaal te verhalen kosten	€ 49.181.776
Macro aftopping: te verhalen kosten in exploitatiEP-defversie2012lan	€ 49.181.776
Totaal aantal gewogen eenheden op NCW	652.070
Per gewogen eenheid op NCW	**€ 75,424**

Bijdrage per eigendom:

Code eigendom = 1.1			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	33.047	€ 75,424	**€ 2.492.556**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	90,95%	€ 995.578	€ 905.441
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 1.587.115**

Code eigendom = 1.2			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	9.200	€ 75,424	**€ 693.933**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	94,86%	€ 257.278	€ 244.061
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 449.871**

Code eigendom = 2.1			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	39.652	€ 75,424	**€ 2.990.743**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	80,77%	€ 1.386.132	€ 1.119.545
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 1.871.197**

Code eigendom = 2.2			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	178.717	€ 75,424	**€ 13.479.564**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	65,87%	€ 9.448.599	€ 6.223.985
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 7.255.579**

Bijlage 24 6e herziening - Bijdrage per eigendom

Code eigendom = 2.3			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	243.273	€ 75,424	**€ 18.348.690**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	66,29%	€ 9.159.890	€ 6.071.873
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 12.276.816**

Code eigendom = 2.4			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	-	€ 75,424	**€ 0**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 285.568	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 0**

Code eigendom = 3			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	31.913	€ 75,424	**€ 2.407.030**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	99,99%	€ 628.659	€ 628.590
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 1.778.440**

Code eigendom = 4			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	36.088	€ 75,424	**€ 2.721.875**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	89,71%	€ 1.090.499	€ 978.328
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 1.743.547**

Code eigendom = 5			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	9	€ 75,424	**€ 682**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,06%	€ 326.157	€ 212
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 470**

Bijlage 24 6e herziening - Bijdrage per eigendom

Code eigendom = 6			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	22.159	€ 75,424	**€ 1.671.315**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	100,00%	€ 600.918	€ 600.918
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 1.070.397**

Code eigendom = 7			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	-	€ 75,424	**€ 0**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 39.928	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 0**

Code eigendom = 9.1			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	8.484	€ 75,424	**€ 639.892**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	42,61%	€ 515.016	€ 219.453
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 420.439**

Code eigendom = 9.2			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	-	€ 75,424	**€ 0**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 75.877	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 0**

Code eigendom = 10			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	27.352	€ 75,424	**€ 2.062.996**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	68,20%	€ 1.095.582	€ 747.155
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 1.315.841**

Bijlage 24 6e herziening - Bijdrage per eigendom

Code eigendom = 11.3			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	4.103	€ 75,424	**€ 309.486**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	35,05%	€ 319.332	€ 111.910
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 197.576**

Code eigendom = 11.4			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	-	€ 75,424	**€ 0**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 46	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 0**

Code eigendom = 11.5			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	-	€ 75,424	**€ 0**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 46	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 0**

Code eigendom = 11.6			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	876	€ 75,424	**€ 66.037**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	25,19%	€ 89.976	€ 22.661
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 43.376**

Code eigendom = 11.7			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	1.936	€ 75,424	**€ 146.004**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	42,42%	€ 128.243	€ 54.402
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 91.603**

Bijlage 24 6e herziening - Bijdrage per eigendom

Code eigendom = 12.1			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	5.026	€ 75,424	**€ 379.087**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	39,54%	€ 352.199	€ 139.274
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 239.813**

Code eigendom = 12.2			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	10.234	€ 75,424	**€ 771.887**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	56,18%	€ 491.119	€ 275.888
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 495.999**