Bijlage 22 Overzicht Macro aftopping en totaaloverzicht grondexploitatiebijdragen, 7e herziening

d.d. 01-11-2016

1. VERHAALBARE KOSTEN MINUS BIJDRAGEN	**CONTANTE WAARDE per 01-01-2016**
Totaal investeringen	€ 50.880.125
Kosten voor toekomstige grondexploitaties	€ 1.698.349
Maximaal te verhalen kosten	**€ 49.181.776**
2. MACRO AFTOPPING: KOSTEN VS. OPBRENGSTEN	
Totaal opbrengsten (excl. bijdragen)	€ 94.550.082
Maximaal te verhalen kosten	€ 49.181.776
Macro aftopping: te verhalen kosten in exploitatieplan	**€ 49.181.776**

CODE_ EIGENDOM	EIGENAREN IN HET PLANGEBIED	Oppervlak uitgeefbaar	Gewogen basis-eenheden	Bruto exploitatiebijdrage	Inbrengwaarde uitgeefbaar	Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning
1.1	B.V. VENLO TPN; V.H.G. VENLO B.V.; KDG VENLO B.V.	39.367	33.047	€ 2.492.556	€ 905.441	€ 1.587.115
1.2	B.V. VENLO TPN; V.H.G. VENLO B.V.; KDG VENLO B.V.	11.209	9.200	€ 693.933	€ 244.061	€ 449.871
2.1	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	48.383	39.652	€ 2.990.743	€ 1.119.545	€ 1.871.197
2.2	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	223.160	178.717	€ 13.479.564	€ 6.223.985	€ 7.255.579
2.3	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	260.104	243.273	€ 18.348.690	€ 6.071.873	€ 12.276.816
2.4	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	0	0	€ -	€ -	€ -
3	CANON FINANCE NETHERLANDS B.V.	27.331	31.913	€ 2.407.030	€ 628.590	€ 1.778.440
4	ENCKEVORT, dhr. H.P.H. VAN	42.536	36.088	€ 2.721.875	€ 978.328	€ 1.743.547
5	GEMEENTE VENLO	9	9	€ 682	€ 212	€ 470
6	PROLOGIS REALTY LIII B.V.	20.665	22.159	€ 1.671.315	€ 600.918	€ 1.070.397
7	PROVINCIE LIMBURG	0	0	€ -	€ -	€ -
9.1	RECA-BERG VASTGOED B.V.	9.541	8.484	€ 639.892	€ 219.453	€ 420.439
9.2	RECA-BERG VASTGOED B.V.	0	0	€ -	€ -	€ -
10	VERHAGEN, mevr. C.M.; VERHAGEN, mevr. C.J.; VERHAGEN, mevr. J.C.J.	32.485	27.352	€ 2.062.996	€ 747.155	€ 1.315.841
11.3	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	4.866	4.103	€ 309.486	€ 111.910	€ 197.576
11.4	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	0	0	€ -	€ -	€ -
11.5	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	0	0	€ -	€ -	€ -
11.6	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	985	876	€ 66.037	€ 22.661	€ 43.376
11.7	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	2.362	1.936	€ 146.004	€ 54.402	€ 91.603
12.1	ZANDT, dhr. L.P.H.B. IN 'T	6.055	5.026	€ 379.087	€ 139.274	€ 239.813
12.2	ZANDT, dhr. L.P.H.B. IN 'T	11.994	10.234	€ 771.887	€ 275.888	€ 495.999
TOTAAL		**741.052**	**652.070**	**€ 49.181.776**	**€ 18.343.697**	**€ 30.838.079**