Bijlage 24 8e herziening - Bijdrage per eigendom

d.d. 01-04-2017

Overzicht bedrag per eenheid:

VERHAALBARE KOSTEN MINUS BIJDRAGEN	CONTANTE WAARDE per 01-01-2016
Totaal investeringen	€ 48.357.132
Bijdragen gemeente en derden	€ 2.983.485
Maximaal te verhalen kosten	€ 45.373.647
MACRO AFTOPPING: KOSTEN VS. OPBRENGSTEN	
Totaal opbrengsten (excl. bijdragen)	€ 92.581.843
Maximaal te verhalen kosten	€ 45.373.647
Macro aftopping: te verhalen kosten in exploitatiEP-defversie2012lan	€ 45.373.647
Totaal aantal gewogen eenheden op NCW	638.495
Per gewogen eenheid op NCW	**€ 71,063**

Bijdrage per eigendom:

Code eigendom = 1.1			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	33.047	€ 71,063	**€ 2.348.445**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	90,95%	€ 995.578	€ 905.441
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 1.443.004**

Code eigendom = 1.2			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	9.200	€ 71,063	**€ 653.812**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	94,86%	€ 257.278	€ 244.061
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 409.751**

Code eigendom = 2.1			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	39.652	€ 71,063	**€ 2.817.829**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	80,77%	€ 1.386.132	€ 1.119.545
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 1.698.284**

Code eigendom = 2.2			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	178.838	€ 71,063	**€ 12.708.854**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	65,90%	€ 9.448.599	€ 6.227.025
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 6.481.829**

Bijlage 24 8e herziening - Bijdrage per eigendom

d.d. 01-04-2017

Code eigendom = 2.3			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	207.827	€ 71,063	**€ 14.768.869**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	57,44%	€ 9.159.890	€ 5.261.862
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 9.507.007**

Code eigendom = 2.4			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	-	€ 71,063	**€ 0**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 285.568	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 0**

Code eigendom = 3			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	30.197	€ 71,063	**€ 2.145.892**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	94,43%	€ 628.659	€ 593.630
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 1.552.262**

Code eigendom = 4			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	35.712	€ 71,063	**€ 2.537.845**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	89,49%	€ 1.090.499	€ 975.867
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 1.561.978**

Code eigendom = 5			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	3.452	€ 71,063	**€ 245.342**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	22,55%	€ 326.157	€ 73.539
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 171.803**

Bijlage 24 8e herziening - Bijdrage per eigendom

d.d. 01-04-2017

Code eigendom = 6			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	22.159	€ 71,063	**€ 1.574.686**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	100,00%	€ 600.918	€ 600.918
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 973.768**

Code eigendom = 7			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	-	€ 71,063	**€ 0**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 39.928	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 0**

Code eigendom = 9.1			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	8.484	€ 71,063	**€ 602.895**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	42,61%	€ 515.016	€ 219.453
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 383.443**

Code eigendom = 9.2			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	-	€ 71,063	**€ 0**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 75.877	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 0**

Code eigendom = 10			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	32.910	€ 71,063	**€ 2.338.724**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	82,14%	€ 1.095.582	€ 899.925
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 1.438.799**

Bijlage 24 8e herziening - Bijdrage per eigendom

d.d. 01-04-2017

Code eigendom = 11.3			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	4.243	€ 71,063	**€ 301.489**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	36,46%	€ 319.332	€ 116.418
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 185.071**

Code eigendom = 11.4			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	-	€ 71,063	**€ 0**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 46	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 0**

Code eigendom = 11.5			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	-	€ 71,063	**€ 0**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 46	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 0**

Code eigendom = 11.6			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	2.521	€ 71,063	**€ 179.124**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	75,66%	€ 89.976	€ 68.080
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 111.044**

Code eigendom = 11.7			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	3.021	€ 71,063	**€ 214.710**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	66,10%	€ 128.243	€ 84.766
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 129.944**

Bijlage 24 8e herziening - Bijdrage per eigendom

d.d. 01-04-2017

Code eigendom = 12.1			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	9.704	€ 71,063	**€ 689.626**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	77,21%	€ 352.199	€ 271.929
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 417.697**

Code eigendom = 12.2			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	**Bruto exploitatiebijdrage**
Eigenaar betaalt:	17.527	€ 71,063	**€ 1.245.503**
	Aandeel ruimtegebruik	**Inbrengwaarde eigenaar**	**Aandeel inbrengwaarde**
Correctie: aandeel uitgeefbaar	100,00%	€ 491.119	€ 491.119
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			**€ 0**
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			**€ 754.384**