Bijlage 22 Overzicht Macro aftopping en totaaloverzicht grondexploitatiebijdragen, 8e herziening

d.d. 01-04-2017

1. VERHAALBARE KOSTEN MINUS BIJDRAGEN	**CONTANTE WAARDE per 01-01-2016**
Totaal investeringen	€ 48.357.132
Kosten voor toekomstige grondexploitaties	€ 2.983.485
Maximaal te verhalen kosten	**€ 45.373.647**
2. MACRO AFTOPPING: KOSTEN VS. OPBRENGSTEN	
Totaal opbrengsten (excl. bijdragen)	€ 92.581.843
Maximaal te verhalen kosten	€ 45.373.647
Macro aftopping: te verhalen kosten in exploitatieplan	**€ 45.373.647**

CODE_ EIGENDOM	EIGENAREN IN HET PLANGEBIED	Oppervlak uitgeefbaar	Gewogen basis-eenheden	Bruto exploitatiebijdrage	Inbrengwaarde uitgeefbaar	Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning
1.1	B.V. VENLO TPN; V.H.G. VENLO B.V.; KDG VENLO B.V.	39.367	33.047	€ 2.348.445	€ 905.441	€ 1.443.004
1.2	B.V. VENLO TPN; V.H.G. VENLO B.V.; KDG VENLO B.V.	11.209	9.200	€ 653.812	€ 244.061	€ 409.751
2.1	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	48.383	39.652	€ 2.817.829	€ 1.119.545	€ 1.698.284
2.2	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	223.269	178.838	€ 12.708.854	€ 6.227.025	€ 6.481.829
2.3	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	225.404	207.827	€ 14.768.869	€ 5.261.862	€ 9.507.007
2.4	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	0	0	€ -	€ -	€ -
3	CANON FINANCE NETHERLANDS B.V.	25.810	30.197	€ 2.145.892	€ 593.630	€ 1.552.262
4	ENCKEVORT, dhr. H.P.H. VAN	42.429	35.712	€ 2.537.845	€ 975.867	€ 1.561.978
5	GEMEENTE VENLO	3.123	3.452	€ 245.342	€ 73.539	€ 171.803
6	PROLOGIS REALTY LIII B.V.	20.665	22.159	€ 1.574.686	€ 600.918	€ 973.768
7	PROVINCIE LIMBURG	0	0	€ -	€ -	€ -
9.1	RECA-BERG VASTGOED B.V.	9.541	8.484	€ 602.895	€ 219.453	€ 383.443
9.2	RECA-BERG VASTGOED B.V.	0	0	€ -	€ -	€ -
10	VERHAGEN, mevr. C.M.; VERHAGEN, mevr. C.J.; VERHAGEN, mevr. J.C.J.	39.128	32.910	€ 2.338.724	€ 899.925	€ 1.438.799
11.3	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	5.062	4.243	€ 301.489	€ 116.418	€ 185.071
11.4	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	0	0	€ -	€ -	€ -
11.5	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	0	0	€ -	€ -	€ -
11.6	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	2.960	2.521	€ 179.124	€ 68.080	€ 111.044
11.7	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	3.681	3.021	€ 214.710	€ 84.766	€ 129.944
12.1	ZANDT, dhr. L.P.H.B. IN 'T	11.823	9.704	€ 689.626	€ 271.929	€ 417.697
12.2	ZANDT, dhr. L.P.H.B. IN 'T	21.353	17.527	€ 1.245.503	€ 491.119	€ 754.384
TOTAAL		**733.207**	**638.495**	**€ 45.373.647**	**€ 18.153.579**	**€ 27.220.067**