Beleidsregels bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid.

1. Inleiding

In artikel 2.5.3, lid 4 van de Bouwverordening Venlo is bepaald, dat nabij ieder bouwwerk dat voor het verblijf van mensen is bestemd zodanige opstelplaatsen voor brandweerauto's aanwezig moeten zijn, dat een doeltreffende verbinding tussen die auto's en de bluswatervoorziening kan worden gelegd. Daarnaast dient op grond van het vijfde lid van dat artikel bij afwezigheid van een toereikende openbare bluswatervoorziening worden zorggedragen voor een doeltreffende niet-openbare blusvoorziening. Deze beleidsregels beogen een handvat te geven bij de toepassing van deze bepalingen. Met name worden de woorden "zodanige" en "doeltreffende" in deze beleidsregels nader uitgewerkt.

2. Beleidsregels

Artikel 1.
Om een brand te kunnen bestrijden dient een gebouw een opstelplaats voor een brandweervoertuig te bezitten, zoals gesteld in art 2.5.3 van de Bouwverordening Venlo. Een gebouw dat vanuit de hoofdingang een inzetdiepte van meer dan 50 meter heeft, dient een of meerdere extra opstelplaatsen te bezitten, naast de opstelplaats zoals geëist in art. 2.5.3 van de bouwverordening. Deze aanvullende opstelplaats(en) moet(en) zodanig gelegen zijn, dat de afstand van enig punt op de begane grond van het gebouw tot een opstelplaats, niet meer dan 50 meter bedraagt. Indien het niet mogelijk is om aan deze eis te voldoen, dienen er gelijkwaardige installatietechnische voorzieningen getroffen te worden (bijvoorbeeld een droge blusleiding). Opstelplaatsen moeten voldoen aan de eisen zoals gesteld in art. 2.5.3 lid 2 van de Bouwverordening Venlo.

Artikel 2.
Bij een opstelplaats, geëist op basis van art 2.5.3 van de Bouwverordening Venlo, dient binnen een afstand van 15 meter een primaire bluswatervoorziening aanwezig te zijn. Indien er op basis van artikel 1 van deze beleidsregels meerdere opstelplaatsen vereist zijn, dient er op maximaal 320 meter van elk van deze opstelplaatsen een secundaire bluswatervoorziening aanwezig te zijn. Afstanden worden gemeten over voor brandweervoertuigen geschikte wegen.

Artikel 3.
1. Rekening houdend met de kans op branduitbreiding en de daaraan gerelateerde mogelijkheid een brand beheersbaar te houden, zijn voor diverse bebouwingstypen de vereiste bluswatercapaciteiten bepaald. Deze zijn opgenomen in tabel 1.

2. Indien er op basis van tabel 1 een secundaire bluswatervoorzieningen vereist is, dan is de afstand tussen een gebouw en een secundaire bluswatervoorziening maximaal 320 meter.

3. Indien er op basis van tabel 1 een tertiaire bluswatervoorzieningen vereist is, dan is de afstand tussen een gebouw en een tertiaire bluswatervoorziening maximaal 1.000 meter.

(De definities van primaire, secundaire en tertiaire bluswatervoorzieningen zijn verder uitgewerkt in tabel 2).

Tabel 1: Vereiste capaciteit gerelateerd aan de bebouwing

Gebied/ Bebouwing	Maatgevende calamiteit	Vereiste capaciteit[1]	Minimaal vereiste bluswatervoorzieningen
Woonwijk (WBDBO[2] 60 min. naar aangrenzende percelen)	Uitslaande woningbrand kans op uitbreiding naar aangrenzende percelen	60 m³/uur • 4 stralen lage druk (60 m³/uur)	• Primair 60 m³/uur • Secundair[3] 90 m³/uur
Woonwijken (WBDBO < 60 min. naar aangrenzende percelen)	Uitslaande woningbrand branduitbreiding naar aangrenzende percelen	90 m³/uur • 6 stralen lage druk (90 m³/uur)	• Primair 90 m³/uur • Secundair[4] 90 m³/uur
(vooroorlogse) **Stadscentra** (WBDBO < 60 min. naar aangrenzende percelen)	Uitslaande brand, snelle branduitbreiding naar aangrenzende percelen	120 m³/uur • 6 stralen lage druk (90 m³/uur) • 1 waterkanon (30 m³/uur)	• Primair 60 m³/uur • Secundair 90 m³/uur
Utiliteitsbouw (WBDBO 60 min. tussen brand-compartimenten)	Uitslaande brand	60 m³/uur • 4 stralen lage druk (60 m³/uur)	• Primair 60 m³/uur • Secundair[5] 90 m³/uur
Kleinschalige bedrijventerreinen (WBDBO <60 min. Brandcompartimenten max. 1500 m²)	Uitslaande brand, snelle branduitbreiding naar aangrenzende percelen	225 m³/uur • 3 stralen lage druk (45 m³/uur) • 2 waterkanonnen (180 m³/uur)	• Primair 60 m³/uur • Secundair 90 m³/uur • Tertiaire 240 m³/uur
Bedrijventerreinen (WBDBO >60 min. Brandcompartimenten max. 2500 m²)	Uitslaande brand, kans op uitbreiding naar aangrenzende percelen	240 m³/uur • 4 stralen lage druk (60 m³/uur) • 2 waterkanonnen (180 m³/uur)	• Primair 60 m³/uur • Secundair 90 m³/uur • Tertiaire 240 m³/uur

[1] Handleiding Bluswatervoorziening en bereikbaarheid, NVBR, 1e druk, Arnhem 2003
[2] WBDBO; Weerstand tegen BrandDoorslag en BrandOverslag
[3] Aanwezigheid vereist indien de primaire bluswatervoorziening geen 60 m³/uur kan leveren.
[4] Aanwezigheid vereist indien de primaire bluswatervoorziening geen 90 m³/uur kan leveren.
[5] Aanwezigheid vereist indien de primaire bluswatervoorziening geen 60 m³/uur kan leveren.

Artikel 4.

De bluswatervoorziening moet afhankelijk van de soort en de uitvoering aan de eisen voldoen die in tabel 2 zijn opgenomen.

Tabel 2: Uitvoeringseisen bluswatervoorzieningen

	Min. opbrengst	Uitvoering	Eisen
Primair	30 m³/uur	• Brandkraan aangesloten op een waterleidingnet	• Voldoet aan de NEN 947 • Is op maximaal 15 meter van een opstelplaats gelegen • Is niet gelegen in een parkeerplaats of op een andere plaats die mogelijkerwijs geblokkeerd is. • Onbeperkte levertijd
	60 m³/uur	• Gesloten geboorde put	• Is op maximaal 8 meter gelegen van een opstelplaats • Aanzuighoogte maximaal 8 meter. • Is niet gelegen in een parkeerplaats of op een andere plaats die mogelijkerwijs geblokkeerd is. • Voorzien van een diepwelpomp[6] met een uittrededruk van min. 2,5 bar en max. 5 bar (druk gemeten aan perskoppeling). • Onbeperkte levertijd
Secundair	90 m³/uur	• Brandkraan aangesloten op een waterleidingnet	• Voldoet aan de NEN 947 • Is op maximaal 15 meter van een opstelplaats gelegen • Is niet gelegen in een parkeerplaats of op een andere plaats die mogelijkerwijs geblokkeerd is. • Onbeperkte levertijd
		• Open geboorde put	• Is op maximaal 2 meter gelegen van een opstelplaats • Aanzuighoogte maximaal 8 meter. • Is niet gelegen in een parkeerplaats of op een andere plaats die mogelijkerwijs geblokkeerd is. • Onbeperkte levertijd
		• Gesloten geboorde put	• Is op maximaal 8 meter gelegen van een opstelplaats • Aanzuighoogte maximaal 8 meter. • Is niet gelegen in een parkeerplaats of op een andere plaats die mogelijkerwijs geblokkeerd is. • Onbeperkte levertijd
		• Open water	• Is op maximaal 2 meter gelegen van een opstelplaats • Aanzuighoogte maximaal 8 meter. • Waterspiegel vrij te bereiken • Minimale waterdiepte 0,5 meter • Minimale levertijd 4 uur.
Tertiair	240 m³/uur	• Open water	• Is op maximaal 30 meter gelegen van een opstelplaats • Aanzuighoogte maximaal 15 meter. • Waterspiegel vrij te bereiken • Minimale waterdiepte 0,5 meter • Onbeperkte levertijd.

[6] Aanwezigheid van diepwelpomp situatieafhankelijk, in nader overleg met de brandweer te bepalen.

Artikel 5.
Deze beleidsregels zijn uitsluitend van kracht voor zover het betreft:

a.) Nieuwbouwprojecten, ongeacht of deze in bestaand gebied of nieuw te ontwikkelen gebied plaatsvinden, met uitzondering van eengezinswoningen binnen de bebouwde kom;
b.) Revitaliseringprojecten;
c.) Herinrichtingprojecten;
d.) Nieuw te formuleren gemeentelijk beleid met betrekking tot ruimtelijke ordening en herziening van bestemmingsplannen.

Artikel 6.
Deze beleidsregels kunnen worden aangehaald als "Beleidsregels bluswatervoorziening en bereikbaarheid" en treden in werking met ingang van 1 februari 2007.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van Venlo van 30 januari 2007.

De secretaris,

De burgemeester,