

Bijlage 24 Bijdrage per eigendom, 6e herziening

d.d 24-05-2016

Overzicht bedrag per eenheid:

VERHAALBARE KOSTEN MINUS BIJDAGEN	CONTANTE WAARDE per 01-01-2016
Totaal investeringen	€ 64.507.933
Bijdragen gemeente en derden	€ 1.466.401
Maximaal te verhalen kosten	€ 63.041.531
MACRO AFTOPPING: KOSTEN VS. OPBRENGSTEN	
Totaal opbrengsten (excl. bijdragen)	€ 119.604.411
Maximaal te verhalen kosten	€ 63.041.531
Macro aftopping: te verhalen kosten in exploitatie	€ 63.041.531
Totaal aantal gewogen eenheden op NCW	824.858
Per gewogen eenheid op NCW	€ 76,427

Bijdrage per eigendom:

Code eigendom = 1.1			
Gewogen eenheden eigendom		Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	33.047	€ 76,427	€ 2.525.702
Aandeel ruimtegebruik		Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	90,95%	€ 995.578	€ 905.441
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 1.620.261

Code eigendom = 1.2			
Gewogen eenheden eigendom		Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	9.200	€ 76,427	€ 703.161
Aandeel ruimtegebruik		Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	94,86%	€ 257.278	€ 244.061
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 459.099

Code eigendom = 2.1			
Gewogen eenheden eigendom		Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	208.046	€ 76,427	€ 15.900.373
Aandeel ruimtegebruik		Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	95,66%	€ 9.771.489	€ 9.347.322
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 6.553.050

Code eigendom = 2.2			
Gewogen eenheden eigendom		Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	178.717	€ 76,427	€ 13.658.818
Aandeel ruimtegebruik		Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	60,13%	€ 11.436.817	€ 6.876.684
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 6.782.134

Bijlage 24 Bijdrage per eigendom, 6e herziening
d.d 24-05-2016

Code eigendom = 2.3			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	243.273	€ 76,427	€ 18.592.694
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	66,29%	€ 9.159.890	€ 6.071.873
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 12.520.821

Code eigendom = 2.4			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	-	€ 76,427	€ 0
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 285.568	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 0

Code eigendom = 3			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	31.913	€ 76,427	€ 2.439.039
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	99,99%	€ 628.659	€ 628.590
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 1.810.449

Code eigendom = 4			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	36.088	€ 76,427	€ 2.758.071
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	89,71%	€ 1.090.499	€ 978.328
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 1.779.743

Code eigendom = 5			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	2.695	€ 76,427	€ 205.961
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	13,78%	€ 543.530	€ 74.921
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 131.040

Bijlage 24 Bijdrage per eigendom, 6e herziening

d.d 24-05-2016

Code eigendom = 6			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	22.159	€ 76,427	€ 1.693.541
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	100,00%	€ 600.918	€ 600.918
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 1.092.623

Code eigendom = 7			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	-	€ 76,427	€ 0
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 39.928	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 0

Code eigendom = 8			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	997	€ 76,427	€ 76.219
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	14,38%	€ 192.855	€ 27.738
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 48.481

Code eigendom = 9.1			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	8.484	€ 76,427	€ 648.401
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	42,61%	€ 515.016	€ 219.453
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 428.948

Code eigendom = 9.2			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	-	€ 76,427	€ 0
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 75.877	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 0

Bijlage 24 Bijdrage per eigendom, 6e herziening

d.d 24-05-2016

Code eigendom = 10			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	27.352	€ 76,427	€ 2.090.430
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	68,20%	€ 1.095.582	€ 747.155
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 1.343.275

Code eigendom = 11.1			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	103	€ 76,427	€ 7.841
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	100,00%	€ 2.875	€ 2.875
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 4.966

Code eigendom = 11.2			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	609	€ 76,427	€ 46.538
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	91,50%	€ 18.676	€ 17.089
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 29.449

Code eigendom = 11.3			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	4.103	€ 76,427	€ 313.602
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	35,05%	€ 319.332	€ 111.910
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 201.692

Code eigendom = 11.4			
	Gewogen eenheden eigendom	Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	-	€ 76,427	€ 0
	Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar	Aandeel inbrengwaarde
Correctie: aandeel uitgeefbaar	0,00%	€ 46	€ 0
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 0

Bijlage 24 Bijdrage per eigendom, 6e herziening
d.d 24-05-2016

Code eigendom = 11.5			
Gewogen eenheden eigendom		Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	-	€ 76,427	€ 0
		Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar
Correctie: aandeel uitgeefbaar		0,00%	€ 46
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 0

Code eigendom = 11.6			
Gewogen eenheden eigendom		Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	876	€ 76,427	€ 66.915
		Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar
Correctie: aandeel uitgeefbaar		25,19%	€ 89.976
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 22.661
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 44.254

Code eigendom = 11.7			
Gewogen eenheden eigendom		Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	1.936	€ 76,427	€ 147.946
		Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar
Correctie: aandeel uitgeefbaar		42,42%	€ 128.243
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 54.402
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 93.544

Code eigendom = 12.1			
Gewogen eenheden eigendom		Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	5.026	€ 76,427	€ 384.128
		Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar
Correctie: aandeel uitgeefbaar		39,54%	€ 352.199
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 139.274
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 244.854

Code eigendom = 12.2			
Gewogen eenheden eigendom		Per gewogen eenheid op NCW	Bruto exploitatiebijdrage
Eigenaar betaalt:	10.234	€ 76,427	€ 782.151
		Aandeel ruimtegebruik	Inbrengwaarde eigenaar
Correctie: aandeel uitgeefbaar		56,18%	€ 491.119
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 275.888
Correctie: door eigenaar aangelegde voorzieningen			€ 0
Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning voor het bouwen			€ 506.264

Bijlage 24 Bijdrage per eigendom, 6e herziening
d.d 24-05-2016