

Bijlage 16.1 : Samenvattend overzicht taxatiewaarde, 6e herziening

d.d. 24-05-2016

EIGENDOM_	EIGENAREN IN HET PLANGEBIED	Oppervlak in m2	Waarde grond getaxeerd 1-1-2016	Waarde grond getaxiseerd	Waarde opstallen	Bijkomende kosten i.v.m. schadeloosstelling	Vrijmaken rechten	Sloopkosten	Totaal inbrengwaarde
1.1	B.V. VENLO TPN; V.H.G. VENLO B.V.; KDG VENLO B.V.	43.286 €	995.578 €	- €	- €	- €	- €	- €	995.578
1.2	B.V. VENLO TPN; V.H.G. VENLO B.V.; KDG VENLO B.V.	11.816 €	257.278 €	- €	- €	- €	- €	- €	257.278
2.1	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	265.109 €	6.530.617 €	43.095 €	2.294.116 €	705.320 €	- €	198.341 €	9.771.489
2.2	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	371.144 €	7.695.095 €	- €	2.846.692 €	692.856 €	- €	202.174 €	11.436.817
2.3	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	392.387 €	9.016.989 €	- €	62.456 €	64.144 €	47 €	16.254 €	9.159.890
2.4	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	12.416 €	285.568 €	- €	- €	- €	- €	- €	285.568
3	CANON FINANCE NETHERLANDS B.V.	27.334 €	628.659 €	- €	- €	- €	- €	- €	628.659
4	ENCKEVORT, dhr. H.P.H. VAN	47.413 €	1.090.499 €	- €	- €	- €	- €	- €	1.090.499
5	GEMEENTE VENLO	23.839 €	533.071 €	3.548 €	- €	- €	6.911 €	- €	543.530
6	PROLOGIS REALTY LIJII B.V.	20.665 €	- €	600.918 €	- €	- €	- €	- €	600.918
7	PROVINCIE LIMBURG	1.735 €	39.928 €	- €	- €	- €	- €	- €	39.928
8	RAILINFRASTRUCT B.V.	8.385 €	192.855 €	- €	- €	- €	- €	- €	192.855
9.1	RECA-BERG VASTGOED B.V.	22.391 €	515.016 €	- €	- €	- €	- €	- €	515.016
9.2	RECA-BERG VASTGOED B.V.	3.299 €	75.877 €	- €	- €	- €	- €	- €	75.877
10	VERHAGEN, mevr. C.M.; VERHAGEN, mevr. C.J.; VERHAGEN, mevr. J.C.J.	47.634 €	1.095.582 €	- €	- €	- €	- €	- €	1.095.582
11.1	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	125 €	2.875 €	- €	- €	- €	- €	- €	2.875
11.2	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	812 €	18.676 €	- €	- €	- €	- €	- €	18.676
11.3	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	13.885 €	319.332 €	- €	- €	- €	- €	- €	319.332
11.4	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	2 €	46 €	- €	- €	- €	- €	- €	46
11.5	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	2 €	46 €	- €	- €	- €	- €	- €	46
11.6	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	3.911 €	89.976 €	- €	- €	- €	- €	- €	89.976
11.7	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	5.568 €	128.064 €	- €	- €	- €	179 €	- €	128.243
12.1	ZANDT, dhr. L.P.H.B. IN 'T	15.312 €	352.199 €	- €	- €	- €	- €	- €	352.199
12.2	ZANDT, dhr. L.P.H.B. IN 'T	21.351 €	491.119 €	- €	- €	- €	- €	- €	491.119
TOTAAL		1.359.821 €	30.354.944 €	647.561 €	5.203.264 €	1.462.320 €	7.136 €	416.769 €	38.091.995