

Bijlage 13 - Ramingsoverzicht kosten bouwrijp maken uitgeefbaar gebied, aanleg nutsvoorzieningen en inrichting openbare ruimte

d.d. 13-2-2012			
post	omschrijving	eenheid	totaal
<i>Opschonen, ontruimen</i>			
	<u>Opruimingswerkzaamheden</u>		1.238.758,17
	Opschonen agrarisch terrein, incl. stortkosten	m2	-
	Frezen agrarisch terrein	are	-
	Opbreken wegen verhard, incl. stortkosten	m2	-
	Opbreken wegen halfverhard, incl. stortkosten	m2	-
	Opbreken erf rondom bebouwing, incl. stortkosten	m2	-
	Slopen bebouwing, incl. stortkosten	m2	-
	Opschonen watergang, slib (kl 2) op kant verwerken	m2	-
	Uitmaaaien greppel, incl. stortkosten	m2	-
	Verwerken vrijkomend zand tpv verwijderde verhardingen	m3	-
	Verwerken vrijkomend zand tpv erven	m3	-
	Verwerken vrijkomend zand tpv gesloopte bebouwing	m3	-
	Egaliseren terrein	are	-
<i>Waterhuishouding</i>			
	<u>Waterhuishouding</u>		766.218,00
	Dempen greppels met vrijgekomen zand	m3	-
	Dempen watergangen, met vrijgekomen zand	m3	-
	Ontgraven zand uit infiltratie-/ bergingsgebieden	m3	-
	Aanleg duikers gvk600 incl. grondwerk	m	-
	Aanbrengen uitstroombakken duikers	st	-
	Aanbrengen bodembescherming duikers	m2	-
	Ontgraven zand tbv omleiden 'Gekkengraaf'	m3	-
	Aanleg duikers gvk600 tpv kruising 'Gekkengraaf'/fietspad	m	-
	Aanbrengen bescherming RRP-leiding tpv kruising 'Gekkengraaf'	m2	-
<i>Riolering en nutsvoorzieningen</i>			
	<u>Kabels en leidingen</u>		987.047,50
	<u>Waterleiding rond 700 mm(beton)</u>		-
	Graven leiding sleuf	m3	-
	Verwijderen en afvoeren waterleiding rond 700 mm	m	-
	Aanvullen en verdichten leidingsleuf met vrijgekomen zand	m3	-
	Graven leiding sleuf	m3	-
	Toepassen bemaling	m	-
	Aanleg waterleiding rond 700 mm	m	-
	Aanvullen en verdichten leidingsleuf met vrijgekomen zand	m3	-
	Bemonstering nieuwe waterleiding	m	-
	<u>Waterleiding rond 500 mm (persleiding, kunststof)</u>		-
	Graven leiding sleuf	m3	-
	Verwijderen en afvoeren waterleiding rond 500 mm	m	-
	Aanvullen en verdichten leidingsleuf met vrijgekomen zand	m3	-
	Graven leiding sleuf	m3	-
	Toepassen bemaling	m	-
	Aanleg waterleiding rond 500 mm	m	-
	Aanvullen en verdichten leidingsleuf met vrijgekomen zand	m3	-
	Bemonstering nieuwe waterleiding	post	-
	<u>Overige kabels en leidingen (kleinschalig)</u>		-
	Verleggen kabels en leidingen (inschatting)	post	-
	<u>Riolering</u>		8.303.527,75
	Ontgraven rioolsleuf	m3	-
	Toepassen bemaling	m	-
	Aanleg riolering DWA gvk200 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanleg riolering DWA gvk250 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanleg riolering DWA gvk300 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanleg riolering DWA gvk400 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanleg persleiding pe63, incl. grondwerk en hulpstukken	m	-
	Aanleg persleiding pe75, incl. grondwerk en hulpstukken	m	-
	Aanleg persleiding pe90, incl. grondwerk en hulpstukken	m	-
	Aanleg persleiding pe110, incl. grondwerk en hulpstukken	m	-
	Aansluiten persleiding op vrijvervalstelsel	post	-
	Aanlegemaal	st	-
	Aanbrengen huisaansluitingen DWA (1st/50 m1 weg)	st	-
	Aanleg riolering HWA gvk250 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanleg riolering HWA gvk300 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanleg riolering HWA gvk400 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanleg riolering HWA gvk500 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanleg riolering HWA gvk600 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanleg riolering HWA gvk700 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanleg riolering HWA gvk800 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanleg riolering HWA gvk1000 inclusief putten, putdekselrand	m	-
	Aanbrengen uitstroombak HWA	st	-
	Aanbrengen bodembescherming HWA uitstroom	m2	-
	Aanbrengen huisaansluitingen HWA (1st/50 m1 weg)	st	-
	Aanbrengen kolkaansluitingen (2 st/20 m1 weg)	st	-
	Aanbrengen kolken	st	-
	Aanvullen en verdichten rioolsleuf met vrijgekomen zand	m3	-
	Tijdelijke voorzieningen riolering	post	-

incl bijk kosten:
1.683.701

1.057.510

1.342.817

11.272.563

Bijlage 13 - Ramingsoverzicht kosten bouwrijp maken uitgeefbaar gebied, aanleg nutsvoorzieningen en inrichting openbare ruimte

d.d. 13-2-2012			
post	omschrijving	eenheid	totaal
	<u>Grondwerk uitgeefbaar terrein</u>		
	Ontgraven zand uit te bebouwen terrein (door derden)	m3	
	Ontgraven zand uit terrein laden & lossen (door derden)	m3	
	<i>Verharding en verlichting</i>		
	<u>Wegen</u>		7.001.354,41
	Zand ontgraven uit cunet rijweg	m3	
	Zand ontgraven uit cunet tpv leidingkruising	m3	
	Aanbrengen lichte materialen tpv leidingkruising	m3	
	Aanbrengen fundering wegen en rotonde	m2	
	Aanbrengen kantopsluiting wegen	m	
	Aanbrengen rotonde banden	m	
	Aanbrengen asfaltverharding weg	ton	
	Aanbrengen betonverharding rotonde	m3	
	Toeslag fietssuggestiestroken in rood asfalt	ton	
	Aanbrengen markeringen	m2	
	Onderhoud wegen [1 jaar]	m2	
	Schoonmaken wegen [1 jaar]	m2	
	Toepassen tijdelijke verhardingen	m2	
	Aanbrengen verlichting incl. kabel (1st/20 m weg)	st	
	Toeslag led-verlichting	st	
	Aanpassen spoorwegovergang Heierhoeveweg	st	
	<u>Fietspad</u>		741.421,86
	Zand ontgraven uit cunet fietspad	m3	
	Aanbrengen fundering fietspad	m2	
	Aanbrengen asfaltverharding fietspad	ton	
	Toeslag toplaag in rood asfalt	ton	
	Aanbrengen markeringen	m2	
	Onderhoud fietspad [1 jaar]	m2	
	Aanbrengen verlichting incl. kabel (1st/20 m fietspad)	st	
	Toeslag led-verlichting	st	
	<i>Groen</i>		
	<u>Cultuurtechnische werkzaamheden</u>		1.938.517,80
	Aanbrengen teelaarde in wegbermen	m3	
	Aanbrengen boom formaat 16/18 incl grondverbetering	st	
	Toeslag boom 16/18 -> 20/25 (50% van areaal)	st	
	Bemesten en inzaaien bermen (gras)	m2	
	Inzaaien infiltratie/bergingsvelden (schraalgras)	m2	
	Bemesten en inzaaien taluds 'Gekkengraaf' (gras)	m2	
	Onderhoud groen [1 jaar]	m2	
	Aanleggen dassenroute	m	
	<i>Diversen</i>		
	<u>Straatmeubilair</u>		213.038,22
	Aanbrengen verkeersborden/straatnaamborden	m2	
	Aanbrengen straatmeubilair	m2	
	Aanbrengen bewegwijzering	m2	
	Aanbrengen object in rotonde	st	
	<i>Grondwerk</i>		
	<u>Zandtransport en -depots</u>		2.894.953,29
	Vervoeren vrijkomend zand naar depot	m3	
	Verwerken zand in depot	m3	
	Ontgraven zand uit depot	m3	
	Vervoeren zand naar plaats van verwerking	m3	
	Vervoeren zand naar grondwal	m3	
	Vervoeren overtollig zand naar grondwal ander klaver(deel)	m3	
	Vervoeren overtollig zand naar klaver	m3	
	Verwerken overtollig zand in terreinophoging	m3	
	Opruimen en herstellen depotruimte	m2	
	<i>Kunstwerken</i>		
	<u>Grondwal</u>		1.629.334,48
	Verwerken zand in grondwal	m3	
	Afwerken en profileren grondwal	m2	
	Verschralen en inzaaien grondwal (schraal/bloemrijk)	m2	
	Aanleggen beschermconstructie leidingkruising	m2	
	<u>totaal</u>		

Bijlage 13 - Ramingsoverzicht kosten bouwrijp maken uitgeefbaar gebied, aanleg nutsvoorzieningen en inrichting openbare ruimte

post	omschrijving	eenheid	totaal
		subtotaal	25.714.171,47
	nader te detailleren (opruimingswerkzaamheden)	pct	153.190
	nader te detailleren (waterhuishouding)	pct	108.047
	nader te detailleren (kabels en leidingen)	pct	123.086
	nader te detailleren (riolering)	pct	1.015.721
	nader te detailleren (grondwerk uitgeefbaar terrein)	pct	
	nader te detailleren (wegen)	pct	693.097
	nader te detailleren (fietspad)	pct	74.142
	nader te detailleren (cultuurtechnische werkzaamheden)	pct	284.766
	nader te detailleren (straatmeubilair)	pct	21.131
	nader te detailleren (zandtransport en depots)	pct	572.385
	nader te detailleren (grondwal)	pct	169.646
	nader te detailleren	pct	3.215.210,28
	totaal directe kosten		28.929.381,75
	eenmalige kosten	post	
	bouwplaatskosten	wkn	
	uitvoeringskosten	wkn	
	(OF) eenm/bouwplaa/uitv	pct	2.314.350,54
		subtotaal	2.314.350,54
		subtotaal	31.243.732,29
	AK	pct	
	WR	pct	
	bijdragen (o.a. RAW/FCO)	pct	
	ntd indirecte kosten	pct	
	(OF) AK/WR/bijdrage/ntd-ik	pct	3.749.247,88
		subtotaal	3.749.247,88
	totaal indirecte kosten		6.063.598,42
	Samenvatting civiele kostenraming exploitatiegebied TPN (exploitatie		34.992.980

Stelposten:*

2.190.219

Opschonen, ontruimen

- Mitigerende maatregelen

Riolering en nutsvoorzieningen

- Voorinvestering nutsvoorziening

Kunstwerken

- Stelpost hogere kosten overkluizing RRP leiding

Indexering

* (toegevoegd als gevolg van voortschreitend inzicht gedurende 2011-2012)

TOTAAL (na indexering) voor exploitatieplan	37.121.299
--	-------------------