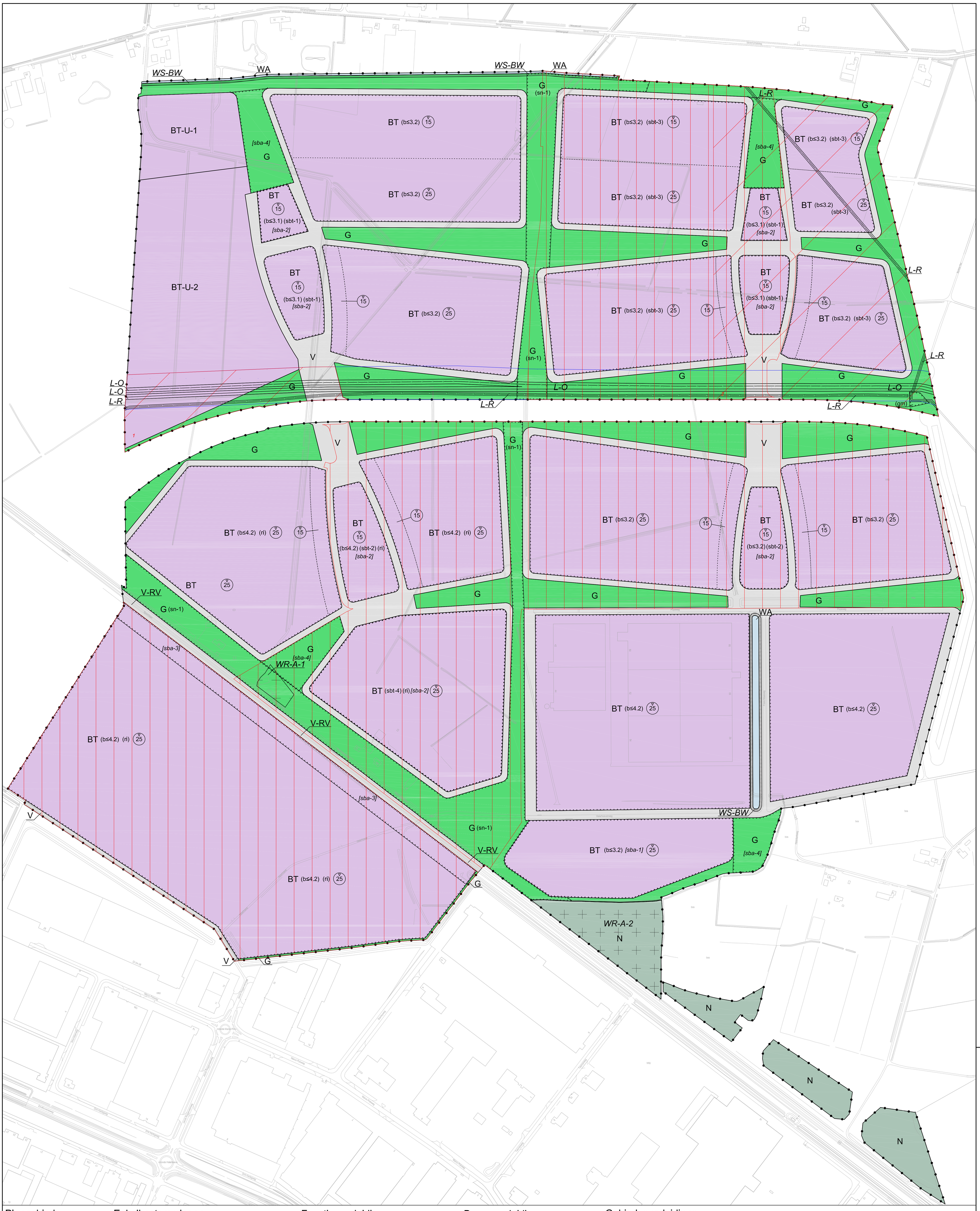

Plangebied

grens plangebied

Enkelbestemmingen

- BT — Bedrijventerrein
- G — Groen
- N — Natuur
- V — Verkeer
- V-RV — Verkeer - Railverkeer
- WA — Water
- BT-U-1 — Bedrijventerrein - Uit te werken - 1
- BT-U-2 — Bedrijventerrein - Uit te werken - 2

Dubbelbestemmingen

- L-O — Leiding - Olie
- L-R — Leiding - Riool
- WR-A-1 — Waarde - Archeologie - 1
- WR-A-2 — Waarde - Archeologie - 2
- WS-BW — Waterstaat– Waterbeschermingszone watergang

Functieaanduidingen

- (bs3.1) — bedrijf tot en met categorie 3.1
- (bs3.2) — bedrijf tot en met categorie 3.2
- (bs4.2) — bedrijf tot en met categorie 4.2
- (gm) — gemaal
- (ri) — risicovolle inrichting
- (sbt-1) — specifieke vorm van bedrijventerrein - 1
- (sbt-2) — specifieke vorm van bedrijventerrein - 2
- (sbt-3) — specifieke vorm van bedrijventerrein - 3
- (sbt-4) — specifieke vorm van bedrijventerrein - 4
- (sn-1) — specifieke vorm van natuur - 1

Bouwaanduidingen

- [sba-1] — specifieke bouwaanduiding - 1
- [sba-2] — specifieke bouwaanduiding - 2
- [sba-3] — specifieke bouwaanduiding - 3
- [sba-4] — specifieke bouwaanduiding - 4

Maatvoeringen

grens maatvoeringsvlak

25 — maximale bouwhoogte (m)

Figuren

hartlijn leiding - olie

hartlijn leiding - riool

Gebiedsaanduidingen

- veiligheidszone - leiding
- wro-zone - verwerkelijking nabije toekomst
- wro-zone - wijzigingsgebied - 1
- wro-zone - wijzigingsgebied - 2

Gebruikte bronbestanden:

- Transportriool van gvk-gemeente Venlo 07-06-2011
- Stedenbouwkundig ontwerp Trade Port Noord Marco Vermeulen 30-03-2011
- Ontwerp Greenportlane juni 2010
- Topografische ondergrond GBKN 01-04-2011
- Kadastrale ondergrond december 01-04-2011
- BP Trade Port West-Oost 23-12-2010

gemeente **Venlo**

bestemmingsplan **Trade Port Noord**

noordpijl

identificatie	planstatus		tekening	
identificatiecode	datum	status	schaal	: 1:2500
NL.IMRO.0983.BPL20100001TPN.ON04	01-04-2011	concept	afmeting	: A0
	15-04-2011	voorontwerp	bladnummer	: 1
projectnummer	26-01-2012	ontwerp	aantal bladen	: 1
098300.1594800		vastgesteld	bestand	: 0W8J-BPL

RBOI
postbus 150
3000 AD Rotterdam
010-2018555
info@rboi.nl
www.rboi.nl
referte : ir. G.J.G. Bokelman
getekend : ing. K. Lakerveld