



veiligheidsregio
limburg-noord

Nr.	13/14175
	60080
	17 OKT 2013
	Gemeente Venlo
	173L 212

Gemeente Venlo
College van Burgemeester en Wethouders
Afd. Gebouwde Omgeving
t.a.v. mevr. A. v. Mulken
Postbus 3434
5902 RK VENLO

datum 14 oktober 2013
uw kenmerk **behandeld door** M.T.G. Emans
ons kenmerk RBBUIT - 132748 **telefoonnummer** 088-1190569 **bijlage(n)**
onderwerp Advies bestemmingsplan Klooster Bethanië

Geacht college,

Op 10 juli 2013 heeft u de Veiligheidsregio gevraagd om advies uit te brengen voor de herinrichting van kloostercomplex Bethanië. Het kloostercomplex aan de Kaldenkerkerweg 463 staat al geruime tijd leeg en de gemeente is voornemens hier een verblijfsaccommodatie voor arbeidsmigranten te realiseren. Deze ontwikkeling past niet binnen het vigerende bestemmingsplan (BP Buitengebied). Een aanpassing van het bestemmingsplan is noodzakelijk (BP Klooster Bethanië¹). Dit advies wordt gegeven op basis van artikel 4.3 van de Circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen en artikel 12 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen.

Het advies is opgesteld door dhr. M. Emans (Regiobureau Brandweer Limburg-Noord) in afstemming met dhr. P. Mooren van Brandweerdistrict Venlo. Het conceptadvies is afgestemd met mevr. A. v. Mulken van de gemeente Venlo.

Relevante aspecten externe veiligheid

Voor dit plan zijn de volgende aspecten relevant:

Groepsrisico

De hoogte van het groepsrisico en de invloed van de ontwikkeling hierop is door de gemeente niet inzichtelijk gemaakt.

Risicobronnen

Binnen 200 meter van het plangebied liggen de Klagenfurtlaan en de Keulse Barrière. Direct langs het plangebied loopt een kerosineleiding van defensie.

¹ Concept Bestemmingsplan Klooster Bethanië, NL.IMRO.0983.BP201224BETHANIE-CO03.

Scenario's

Klagenfurtlaan / Keulse Barrière

Na openstelling van de A74 vindt doorgaand vervoer over deze weg niet of nauwelijks plaats. Een incident met gevaarlijke stoffen wordt niet als reëel scenario gezien en wordt daarom niet verder beschouwd.

Defensie pijpleiding

De kans op een lekkage als gevolg van een incident met een buisleiding met brandbare vloeistof wordt voornamelijk bepaald door beschadiging van de leiding door derden. Door het opnemen van een belemmeringenstrook in het bestemmingsplan en het stellen van voorwaarden voor werkzaamheden in de nabijheid van de leiding is de kans op beschadiging klein. De kans dat de vrijgekomen kerosine vervolgens ontsteekt is vanwege het hoge vlampunt nihil. Het scenario vloeistofbrand wordt in dit advies daarom niet verder beschouwd. Het scenario beperkt zich tot een vloeistofplas die uitdamppt. De toxische effecten van dit scenario zijn nihil.

Mogelijkheden hulpverlening

De genoemde risicobronnen leiden niet tot scenario's die invloed hebben op de benodigde hulpverleningscapaciteit in het kader van externe veiligheid. Wél is het, ten behoeve van reguliere gebouwbrandbestrijding, noodzakelijk om te beschikken over voldoende bluswater. Op het terrein is één enkele brandkraan aanwezig. De theoretische capaciteit van deze leiding is onvoldoende om een reguliere gebouwbrand te kunnen bestrijden. Bovendien is onbekend of deze brandkraan nog functioneel is.

Advies

Gelet op het bovenstaande adviseren wij u het volgende:

Groepsrisico buisleiding

Geadviseerd wordt om, conform artikel 12 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen, de hoogte van het groepsrisico veroorzaakt door de defensie kerosine leiding inzichtelijk te maken.

Weergave buisleiding in bestemmingsplan

Geadviseerd wordt om, conform artikel 14 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen, op de bestemmingsplankaart de ligging weer van de buisleiding alsmede de daarbij behorende belemmeringenstrook ten behoeve van het onderhoud van de buisleiding weer te geven.

Vergunningenstelsel in bestemmingsplan

Geadviseerd wordt om, conform artikel 14 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen, in het bestemmingsplan een vergunningenstelsel op te nemen voor werken of werkzaamheden binnen de belemmeringenstrook die van invloed kunnen zijn op de integriteit en werking van de buisleiding.

Bluswater op terrein

Geadviseerd wordt om conform artikel 5 lid a van de gemeentelijke "Beleidsregels bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid" aanvullende bluswatervoorziening te realiseren op, of in de directe nabijheid van het terrein. Exacte positionering en uitvoering dient in overleg met brandweerdistrict Venlo plaats te vinden.

Restrisico

Het is zeer onwaarschijnlijk dat de beschouwde externe veiligheidsrisicobronnen zullen leiden tot ongevallen met grote gevolgen die onbeheersbaar kunnen blijken.

Wij verwachten u met dit advies van dienst te zijn geweest. Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met dhr. M.T.G. Emans, adviseur Proactie & Preventie, telefoonnummer 088 - 1190569 of via m.emans@vrln.nl.

Graag ontvangen wij voor ons dossier een afschrift van het genomen verantwoordingsbesluit.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van de Veiligheidsregio Limburg-Noord,



P.M.H. Lucassen
Regionaal Commandant Brandweer Limburg-Noord