Naam	Omvang van element	Omvang bij aanplant (cm)	Rand-hoogte/-breedte	Plant-verband
1. Aanplant lage beukenhaag voorzijde Aan te planten haag: Beuk *Fagus sylvatica*	Totaal 30 m / 120 st	100 - 125 cm	1,2 m / 1 m	4 st/m
2. Aanplant lage beukenhaag zij- en achterzijde Aan te planten haag: Beuk *Fagus sylvatica*	Totaal 96 m / 384 st	100 - 125 cm	1,8 m / 1 m	4 st/m
3. Aanplant solitaire bomen Sortimentskeuze aan te planten bomen: Winterlinde *Tilia cordata* Zoete kers *Prunus avium* Walnoot *Juglans regia*	totaal 5 stuks	10 - 18 cm	nvt	h.o.h. minstens 8 m
4. Aanleggen bloem- en kruidenrijk grasland Bloemrijk grasland: cruydthoeck 01 Bloemrijk grasland mengsel voor lichtere gronden	375 m² / 1,875 g			500 g/are

Duizendblad - Achillea millefolium; Gewoon biggenkruid - Barbarea vulgaris; Knoopkruid - Centaurea jacea; Grote streepzaad - Crepis biennis; Klein streepzaad - Crepis capillaris; Peen - Daucus carota; Slangenkruid - Echium vulgare; Gewone reigerbek - Erodium cicutarium; Geel walstro - Galium mollugo subsp. Erectum; Schermhoeksleutel - Hieracium sect. Hieracioides; Sint Janskruid - Hypericum perforatum; Gewone biggenkruid - Hypochaeris radicata; Zandblauwtje - Jasione montana; Gewone margriet - Leucanthemum vulgare; Gewone rolklaver - Lotus corniculatus var. Corniculatus; Gewone veldbies - Luzula campestris; Moskoekoesjeskruid - Malva moschata; Middelste teunisbloem - Oenothera biennis; Smalle weegbree - Plantago lanceolata; Gewone brunel - Prunella vulgaris; Scherpe boterbloem - Ranunculus acris; Kleine ratelaar - Rhinanthus minor; Veronica officinalis - Scrophularia nodosa; Dagkoekoeksbloem - Silene dioica; Gele morgenster - Tragopogon pratensis subsp. Pratensis; Hazenpoot - Trifolium arvense

Toelichting landschappelijke inpassing

Rond de woonkavels wordt een beukenhaag aangeplant. Voor de voorgevelrooilijn heeft deze haag een hoogte van 1,2 meter, achter de voorgevelrooilijn is de beoogde hoogte 1,8 meter. De hagen worden aangeplant (plantmaat 100-125 cm) in een enkele rij met 4 planten per strekkende meter. De hagen worden 2 keer per jaar gesnoeid (eerste keer in het voorjaar in de periode mei – juni; de tweede keer in de zomer in de periode augustus – september) om de gewenste hoogte te handhaven.

Als aanvullende inpassing worden vijf solitaire inheemse bomen aangeplant (winterlinde, walnootboom en zoete kers). Bij de aanplant worden boompalen en boomband aangebracht ten behoeve van rechte stamgroei (te verwijderen 5 jaar na aanplant). Eenmaal per twee jaar reinheidssnoei en begeleidingssnoei ten behoeve van opkronen en kroonvorming in de winterperiode. Bij eventuele uitval de betreffende boom in het voorjaar vervangen.

Ten behoeve van de verder kwaliteitsverbeterende landschappelijke en natuurlijke maatregelen, wordt beoogd een gedeelte van het perceel, bestemd tot 'Agrarisch', om te zetten naar een bloemen- en kruidenrijk grasland. Na aanleg wordt het extensieve grasland één keer per jaar gemaaid in september (na de bloeiperiode). Gemaaid wordt met de cyclomaaier of de messenbalk ter bevordering van het natuurlijk uitzaaien, er mag niet worden gemaaid met een klepelmaaier. Het maaisel moet enkele dagen blijven liggen ter bevordering van het verspreiden van de zaden, vervolgens wordt het maaisel afgehakt en afgevoerd.