

Functie binnen programma Veilingterrein		Kencijfers CROW '24	
		Norm	Eenheid
Positieve gezondheid			
Fit en Herstelhotel / Ronald McDonaldhuis		1,50	per 100 m2 bvo
Expertisecentrum (fieldlab)		1,85	per 100 m2 bvo
Paramedisch centrum		1,50	per 100 m2 bvo
Artsencentrum		1,50	per 100 m2 bvo
Overig		1,50	per 100 m2 bvo
Huisartsenpraktijk		2,35	per behandelkamer
Apotheek		2,95	per apotheek
Fysiotherapiepraktijk (-centrum)		1,35	per behandelkamer
Tandartsenpraktijk		1,95	per behandelkamer
Leren & innoveren			
Onderwijsfaciliteit MBO		4,70	per 100 leerlingen
(Business)innovatiecentrum / fieldlabs		4,70	per 100 leerlingen
Kinderopvang		1,10	per 100 m2 bvo
Onderwijsfaciliteit HBO		8,60	per 100 studenten
Werken & ondernemen			
Kantoor / co-office / flexkantoor		1,15	per 100 m2 bvo
Bedrijf arbeidsintensief / bezoekersextensief		1,85	per 100 m2 bvo
Pakkethubs		0,00	
Bedrijf arbeidsintensief / bezoekersextensief		1,85	per 100 m2 bvo
Kantoor met baliefunctie		1,65	per 100 m2 bvo
Bedrijf arbeidsextensief / bezoekersextensief		0,85	per 100 m2 bvo
Bedrijfsverzamelgebouw		1,35	per 100 m2 bvo
Bewegen, ontspanning & verzorging			
Skaten / boksen / fitnessstudio		3,70	per 100 m2 bvo
Yoga / spa / sauna / hammam		5,50	per 100 m2 bvo
Horeca-paviljoen		13,00	per 100 m2 bvo
Café / espressobar / smoothie- of juicebar / stadsbrouwerij		6,00	per 100 m2 bvo
Retail		5,70	per 100 m2 bvo
Dienstverlening		5,70	per 100 m2 bvo
Dansstudio		4,20	per 100 m2 bvo
Welnesscentrum		8,80	per 100 m2 bvo
Wijkwinkelcentrum (groot)		4,60	per 100 m2 bvo
Commerciële dienstverlening		1,65	per 100 m2 bvo
Wonen (inclusief bezoekers 0,15 pp/woning)			
Huur, appartement, sociale huur, <75 m2 bvo		0,65	per woning
Huur, appartement, vrije sector, >100 m2 bvo		1,25	per woning
Kamerverhuur, studenten, niet-zelfstandig		0,20	per kamer
Kleine eenpersoonswoning (tiny house)		0,40	per woning
Huur, huis, sociale huur		0,80	per woning
Koop, appartement 75-100 m2 bvo		1,25	per woning
Koop, appartement <75 m2 bvo		1,15	per woning
Huur, appartement, vrije sector 75-100 m2 bvo		0,85	per woning
Huur, appartement, vrije sector, <75 m2 bvo		0,75	per woning
Koop, huis tussen/hoek		1,55	per woning
Koop, appartement, >100 m2 bvo		1,65	per woning
Huur, huis, vrije sector		1,25	per woning
Huur, appartement, sociale huur, >100 m2 bvo		0,85	per woning
Huur, appartement, sociale huur, 75-100 m2 bvo		0,75	per woning
Huur, appartement, soc.huur of vrije sector <30 m2 bvo		0,45	per woning
Aanleunwoning / serviceflat		0,80	per woning