

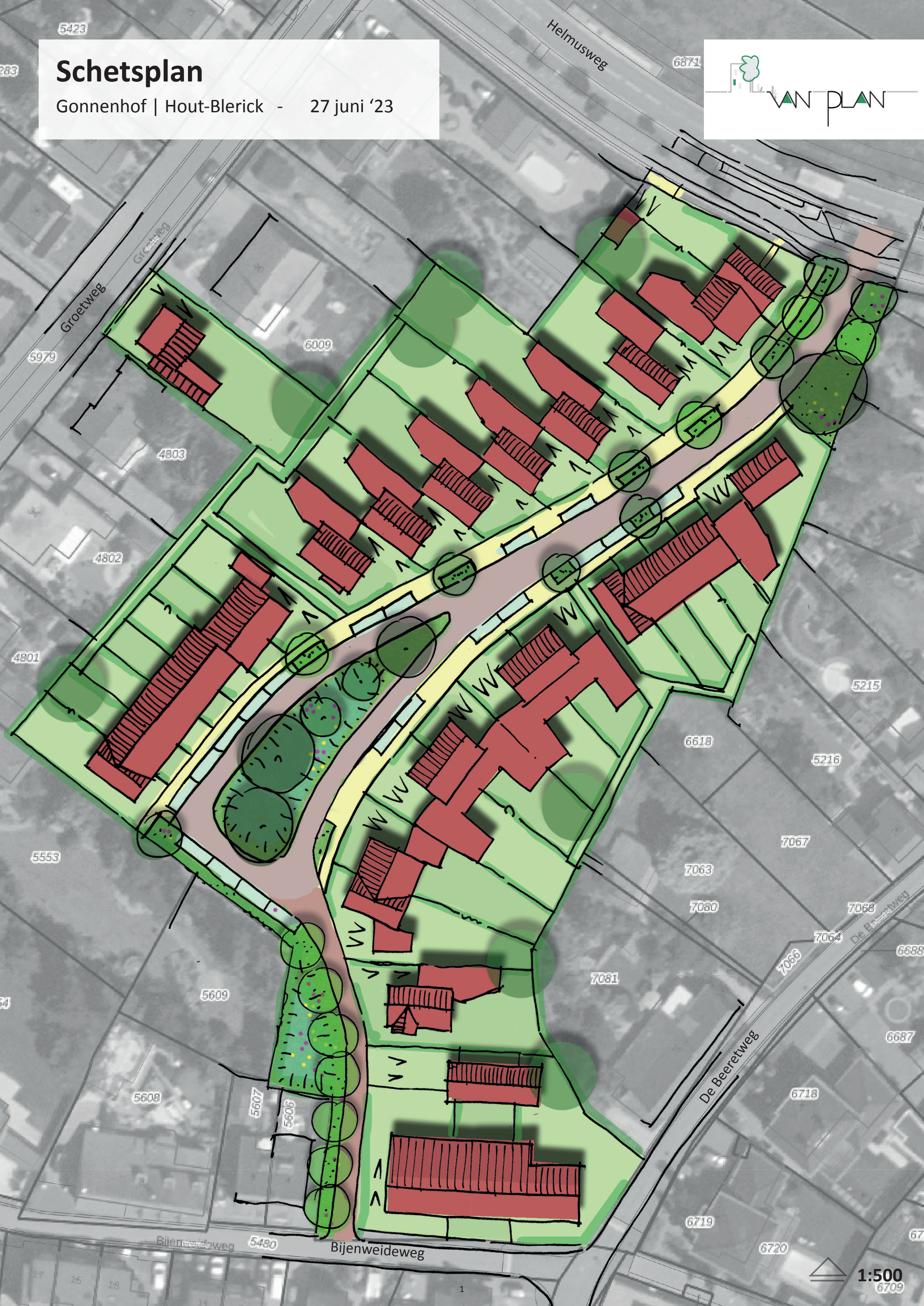
5423

Schetsplan

Gonnenhof | Hout-Blerick - 27 juni '23



VAN PLAN



Schetsplan

Gonnenhof | Hout-Blerick



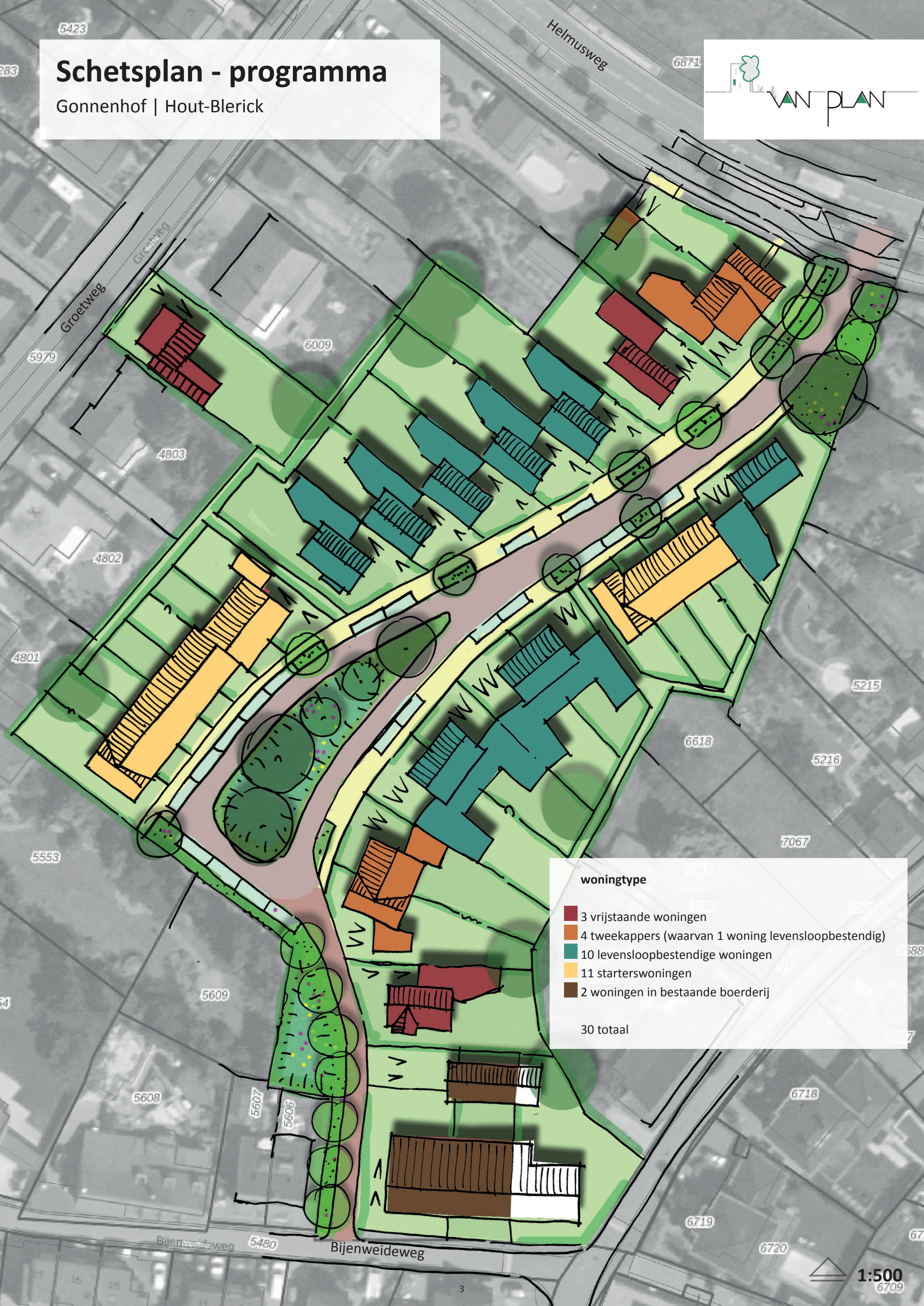
5423

Helmusweg

6671

Schetsplan - programma

Gonnenhof | Hout-Blerick



woningtype

- 3 vrijstaande woningen
- 4 tweekappers (waarvan 1 woning levensloopbestendig)
- 10 levensloopbestendige woningen
- 11 starterswoningen
- 2 woningen in bestaande boerderij

30 totaal



1:500

6709

Schetsplan - parkeren

Gonnenhof | Hout-Blerick



parkeerbehoefte*

9 vrijstaand x 2,1 = 18,9

8 tweekappers x 2,0 = 16,0

13 koopwoning tussen/hoek** x 1,8 = 23,4

totaal = 58,3 pp nodig

* volgens CROW, sterk stedelijk, rest bebouwde kom

** incl twee nieuwe woningen in bestaande boerderij

parkeercapaciteit

● pp op eigen terrein 40

● pp openbaar 20

totaal 60 pp aanwezig



1:500

5423

Helmusweg

6671

Schetsplan - transparant

Gonnenhof | Hout-Blerick



Groetweg

5979

7041

6009

4219

4803

4802

4801

5555

5609

5608

5607

5606

5480

Bijenweideweg

5433

5434

7081

6618

5216

7067

7063

7080

7068

7064

7086

De Beeretweg

6718

6719

6720

5215

6688

6687

67



1:500
6709