



Gemeente Venlo
T.a.v.

datum	3 augustus 2022	behandeld door
uw kenmerk		telefoonnummer
ons kenmerk		bijlage(n)

onderwerp Advies bereikbaarheid en bluswater

Geachte

Op 28 juli 2022 hebben wij uw verzoek ontvangen. Uw adviesaanvraag gaat over de bereikbaarheid en bluswater van de . Deze adviesaanvraag is geregistreerd onder nummer

Aanleiding

De initiatiefnemer is woonachtig in de woning aan de . Deze woning is niet meer noodzakelijk als bedrijfswoning voor het bedrijf waartoe deze bedrijfswoning behoort. Het bestemmingsplan heeft tevens betrekking op de woning in eigendom is van de broer van de initiatiefnemer. Hij heeft geen binding met het bedrijf. Middels het voorliggende plan worden de voormalige bedrijfswoningen omgezet naar woonbestemmingen conform de feitelijke situatie. Het voorliggende plan zorgt voor een juiste bestemming conform de feitelijke (eigendoms)situatie.

Advies bereikbaarheid en bluswater

er is geen wijziging van de bestaande situatie. De locatie is meerzijdig bereikbaar (mede via een zandweg). Binnen 100 meter van de woning is bluswater met voldoende debiet aanwezig. De bereikbaarheid en bluswater voldoet.

er is geen wijziging van de bestaande situatie, de locatie is meerzijdig bereikbaar. Binnen 100 meter is bluswater met voldoende debiet aanwezig. De bereikbaarheid en bluswater voldoet.

Vragen

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie? Neem dan gerust contact op met de heer via telefoonnummer

Met vriendelijke groet,

Consulent Proactie