

Memo

Datum 11 april 2023
Documentnummer M199305.005/GHO
Relatie Henk Lommen Zachtfruit B.V., de heer H. Lommen
Onderwerp Stikstofoets locatie Ebberstraat 40 Velden

Als aanvulling op de aanvraag omgevingsvergunning voor de locatie Ebberstraat 40 te Velden is voor de realisatiefase en de gebruiksfase van het plan, om een tuinderskas met loods te slopen en een woning te realiseren, een stikstofoets opgesteld. Het plan betreft de sloop van een kas van ongeveer 10.000 m², de sloop van een loods en de realisatie van woning op bovengenoemde locatie. De realisatie en de gebruiksfase zijn ingevoerd in het AERIUS programma.

Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Ebberstraat 40 te velden. De belending bestaat uit agrarisch gebied. Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Velden, sectie H, nummer 159. Groot ca, 10.000 m².



Figuur 1: plangebied

Realisatiefase

Bij de sloop van de kas en de loods en de realisatie van de nieuwe woning wordt gebruik gemaakt van machines met verbrandingsmotoren waarbij NOx vrijkomt. Naast het gebruik van de machines vindt er NOx-emissie plaats door verkeersbewegingen die horen bij de afvoer van de gesloopte kas en bouwpuin en de aanvoer van bouwmaterialen voor de bouw van het nieuwe huis. Daarnaast vinden verkeersbewegingen plaats door de vaklui.

Op basis van de tekeningen is een inschatting gemaakt van de duur van het gebruik van de bouwmachines en het brandstofgebruik. Tijdens de bouw wordt gebruik gemaakt van o.a. een graafmachine (voor de sloop en het bouwrijp maken van de locatie, het uitgraven van de fundering en de aanleg van bestrating), betonstorters voor het storten van de fundering en de vloeren en een hijskraan voor het plaatsen van de breedplaatvloeren en dakplaten. Op basis van het TNO rapport (TNO 2021 R12305) beschikbare tabellen is het brandstofverbruik van de gebruikte machines bepaald. Dit is bepaald middels de AUB-methode, waarbij rekening is gehouden met adblue gebruik van maximaal 6%. De duur van het gebruik en de benodigde brandstof staan vermeld in de uitdraai van AERIUS in bijlage 1.

De hoeveelheid verkeersbewegingen onderverdeeld in lichtverkeer en zwaar vrachtverkeer staan ook vermeld in bijlage 1. Deze verkeersbewegingen die horen bij de realisatiefase worden in de berekening meegenomen tot het moment dat deze opgaan in het heersende verkeersbeeld. In dit geval zijnde de Rijksweg (N271).

Gebruiksfase

De NOx-emissie van het gebruik van de nieuwe woningen wordt berekend in de gebruiksfase. De woningen wordt voorzien van een warmtepomp en is als zodanig Emissie-loos. Alleen de verkeersbewegingen behorende bij het gebruik van de woning veroorzaken NOx-emissie.

In de gebruiksfase is, op basis van normering CROW (Nr. 381), gekeken naar de te verwachten verkeersbewegingen. Er is uitgegaan van de CROW norm voor een vrijstaande woning, rest bebouwde kom, met maximaal 8,6 verkeersbewegingen per etmaal. Deze verkeersbewegingen worden in de berekening meegenomen totdat het verkeer opgaat in het heersend verkeersbeeld. In dit geval zijnde de Rijksweg (N271).

Aanleiding en doel

Omdat stikstofemissie mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura-2000 gebieden, dient een toets te worden uitgevoerd of het gebruik van de locatie aan de Ebberstraat 40 te Velden mogelijk vergunningsplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming.

Effecten kunnen in beginsel alleen optreden door zogenaamde externe werking, waarbij veranderingen en activiteiten binnen het plangebied kunnen leiden tot veranderingen van de milieusituatie in de natuurgebieden; in onderhavig plan betreft dit de uitstoot van stikstof als gevolg van het plan. Voor projecten, zoals onderhavig bouwplan, betekent dit dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist als gevolg van de uitstoot van stikstof tijdens de realisatie- en gebruiksfase.

Blijkt uit bovenstaande beoordeling dat geen natuurvergunning is vereist, dan kan volstaan worden met de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Het aspect natuur vormt dan geen belemmering voor de uitvoering van het project.

Onderzoeksopzet

Er is een inschatting gemaakt van het aantal verkeersbewegingen in zowel de realisatie en de gebruiksfase zoals eerder omschreven. Daarnaast is er een inschatting gemaakt van het gebruik van bouwmachines. Het gebruik van machines en de verkeersbewegingen zijn ingevoerd in het AERIUS rekenmodel. Voor de realisatiefase is een verschilberekening gemaakt met het voormalig gebruik van deze locatie. Op basis van de invoergegevens van BIJ12 is een emissie hoeveelheid van 1.004 kg NOx meegenomen in de berekening voor het verwarmen van 1,0 ha tuinders kas. De verschil berekening is bijgevoegd in bijlag 1.

Resultaten

Uit de berekeningen met AERIUS (zie bijlage 1 en 2) blijkt dat er geen sprake is van stikstofdepositie op een op voor stikstof gevoelige natuurgebieden. De depositie bedraagt 0,00 mol potentieel zuur/ha/jaar.

Kortom: negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van N2000 gebieden ten gevolge van stikstof kunnen met zekerheid worden uitgesloten.

Deze uitkomsten geven derhalve geen aanleiding een Wnb-vergunning aan te vragen of een verklaring van geen bedenkingen te vragen vanwege mogelijke effecten op N2000-gebieden.

Vertrouwende u voldoende geïnformeerd te hebben.

ing. G.A.B. Hoogeveen

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Aelmans ROM bv

Bijlage 1) Aeries verschilberekening realisatiefase en het resultaat
2) Aeries berekening gebruiksfase en het resultaat

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Lommen Zachtfruit
Ebberstraat 40,
5941NN Velden

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Nieuwbouw woning
Realisatiefase van de sloop van een tuinderskas en de nieuwbouw van een woning.

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S6Y3um2Mohci
17 mei 2023, 08:54
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Voormalig gebruik kas - Referentie
Sloop en bouwphase woning - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	-	1.004,0 kg/j
2023	0,4 kg/j	9,6 kg/j

Resultaten

Voormalig gebruik kas - Referentie
Sloop en bouwphase woning - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,24 mol/ha/j	2470444	Maasduinen
0,01 mol/ha/j	2470444	Maasduinen
0,00 ha		
601,38 ha		
0,00 mol/ha/j		
0,23 mol/ha/j		



Voormalig gebruik kas (Referentie), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Landbouw Glastuinbouw Bron 1	-	1.004,0 kg/j

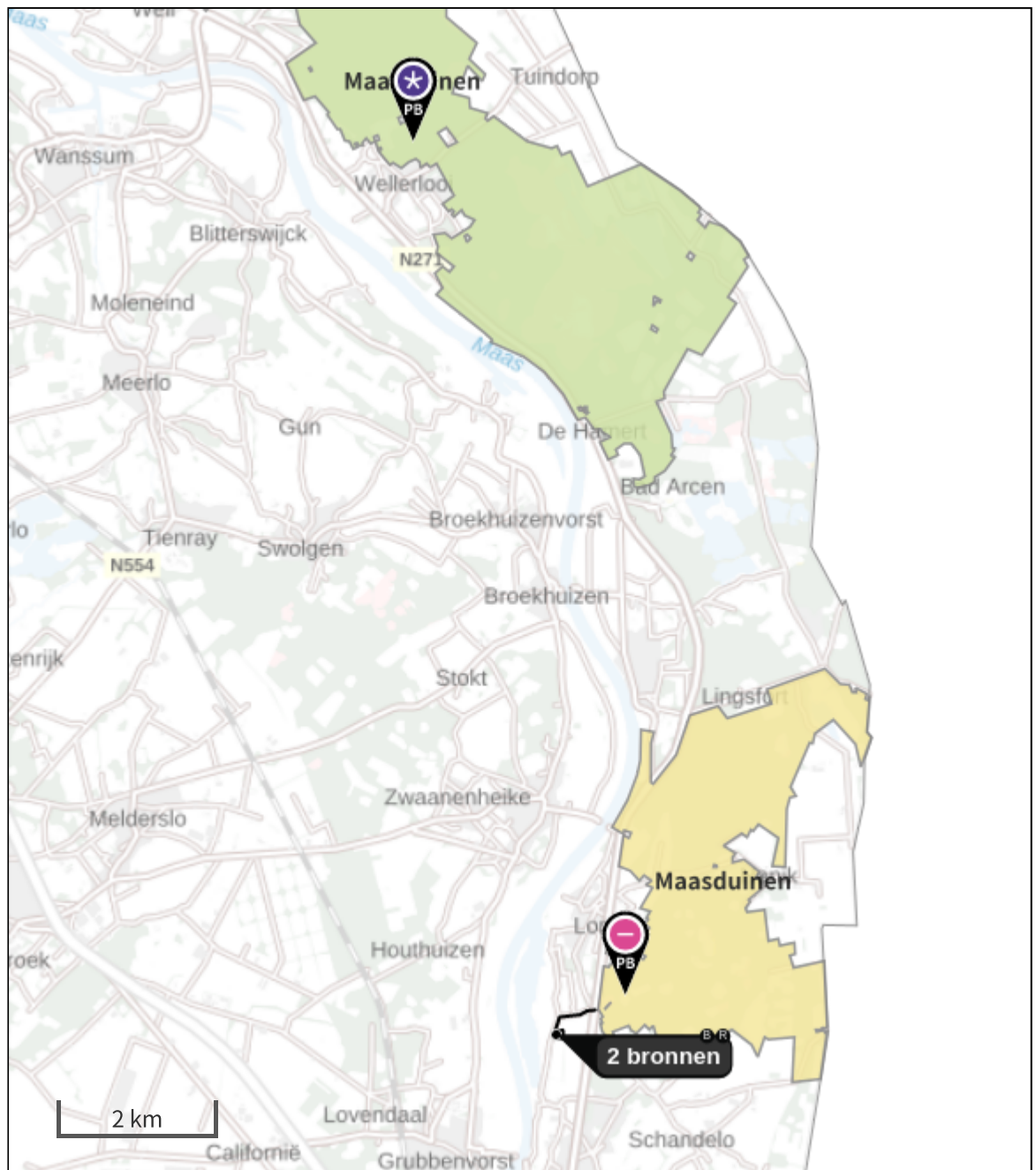


Sloop en bouwphase woning (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Bron 1	0,4 kg/j	9,4 kg/j
Verkeersnetwerk	12,2 g/j	0,2 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Sloop en bouwphase woning" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	601,38	2.436,93	0,00	0,00	601,38	0,23

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Maasduinen (145)	601,38	2.436,93	0,00	0,00	601,38	0,23

Voormalig gebruik kas, Rekenjaar 2023

1 Landbouw | Glastuinbouw

Naam	Bron 1	Uittreedhoogte	<u>8,0 m</u>	NO _x	1.004,0 kg/j
Locatie	X:208998,17 Y:383078,55	Warmteinhoud	<u>0,400 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Verwarming van Ruimten (Zonder Seizoenscorrectie)				

Sloop en bouwphase woning, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bron 1					NO _x	9,4 kg/j
Locatie	X:209037,07 Y:383075,56					NH ₃	0,4 kg/j
Oppervlakte	0,89 ha						
Naam	Stageklasse	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie	
Gebruik schaarlift/plateau wagen	Stage-V, >= 2019 , 56-75 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	320 u/j	50 l/j	NO _x	5,0	kg/j
					NH ₃	0,2	kg/j
Gebrkruik graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	450 l/j	20 u/j	30 l/j	NO _x	1,2	kg/j
					NH ₃	0,1	kg/j
Gebruik loader	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	200 l/j	8 u/j	12 l/j	NO _x	1,1	kg/j
					NH ₃	48,0	g/j
Gebruik betonstorter	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	140 l/j	4 u/j	8 l/j	NO _x	1,0	kg/j
					NH ₃	33,6	g/j
Gebruik hijskraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	200 l/j	5 u/j	12 l/j	NO _x	1,1	kg/j
					NH ₃	48,0	g/j
Gebruik trilplaat	alle werktuigen op benzine, 4takt	25 l/j			NO _x	0,1	kg/j
					NH ₃	0,0	kg/j

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer realisatiefase	Links	Rechts	NO _x	0,2 kg/j
Locatie	X:209147,67 Y:383315,62	Type scherm	-	NO ₂	44,4 g/j
Lengte	761,95 m	Hoogte	-	NH ₃	12,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	500,0 p/jaar		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	50,0 p/jaar		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	20,0 p/jaar		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/jaar		0,0 %	

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
AERIUS versie 2022.1_20230405_989cfb3815
Database versie 2022.1_989cfb3815
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

Lommen Zachtfruit

Kerkstraat 2,

5941NN Baexem

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Gebruik woning

Gebruiksfase van een woning.

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

S5wVPXBooQcR

17 mei 2023, 08:51

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Gebruiksfase - Beoogd

Rekenjaar

2023

Emissie NH₃

52,2 g/j

Emissie NO_x

0,5 kg/j

Resultaten

Gebruiksfase - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename

Grootste afname

Hoogste bijdrage

-

-

-

-

-

Hexagon

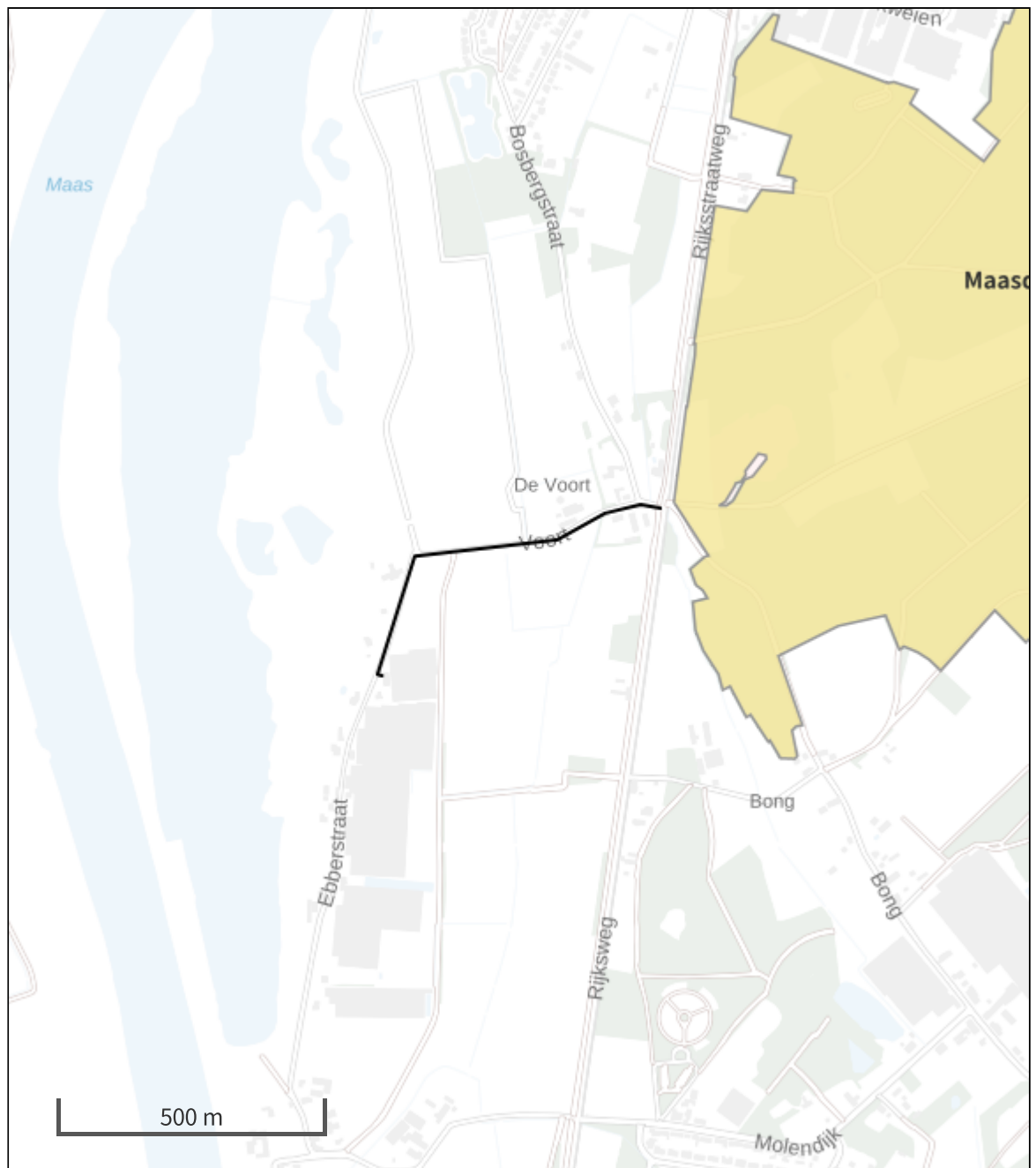
Gebied



Gebruiksphase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
 Verkeersnetwerk	52,2 g/j	0,5 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|--|--|
|  Habitatrichtlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Gebruiksfasen, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer gebruiksfase	Links	Rechts	NO _x	0,5 kg/j
Locatie	X:209163,61 Y:383317,44	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,1 kg/j
Lengte	729,86 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 52,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	8,6 p/etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022.1_20230405_989cfb3815

Database versie 2022.1_989cfb3815

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>