

RAPPORT

QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

LOCATIE HELSCHRIKSEL & GINKELSTRAAT 3 TE VENLO

GEMEENTE VENLO, SECTIE I, NUMMERS 2801, 2802, 6343 EN 6367

PROJECT: N221428





VERANTWOORDING

Titel QUICKSCAN FLORA EN FAUNA HELSCHRIKSEL & GINKELSTRAAT 3 TE VENLO

Opdrachtgever Pouderoyen Tonnaer
St. Stevenskerkhof 2
6511 VZ Nijmegen

Rapportnummer N221428

Datum 21 maart 2022

Projectmedewerker de heer J.J. Jager

handtekening

Autorisatie de heer J.B.P. van der Stroom

handtekening

NIPA milieutechniek b.v.
Landweerstraat – Zuid 109
5349 AK Oss

tel. +31 (0)412 – 65 50 58

www.nipamilieu.nl

info@nipamilieu.nl



INHOUDSOPGAVE

VERANTWOORDING	2
1 INLEIDING	4
2 WETTELIJK KADER	5
2.1 WET NATUURBESCHERMING	5
2.2 GEBIEDSBESCHERMING	5
3 LOCATIEGEGEVENS	7
3.1 ALGEMEEN	7
3.2 OMGEVING	7
4 DOELSTELLING	9
5 QUICKSCAN	10
5.1 BIOTOOPTYPEN	10
5.2 INVENTARISATIEGEGEVENS VANUIT DE OMGEVING	10
5.3 EFFECTEN INGREEP OP FLORA EN FAUNA	15
6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	16

Bijlage

- 1 Situering in de regio
- 2 Kadastrale kaart
- 3 Gegevens Natuurloket
- 4 Checklist vooronderzoek vleermuizen
- 5 Fotobijlage

1 INLEIDING

Pouderoyen Tonnaer heeft, in verband met de herinrichting van twee percelen in de binnenstad van Venlo, aan NIPA milieutechniek b.v. te Oss opdracht gegeven voor het uitvoeren van een quickscan met betrekking tot het voorkomen van beschermde flora en fauna ter plaatse van een perceel aan de Henschriksel en het perceel Ginkelstraat 3 te Venlo.

De contactpersoon namens de opdrachtgever is T. Thijssen. De werkzaamheden bij NIPA milieutechniek b.v. zijn gecoördineerd door de heer J.J. Jager MSc.

2.1 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming deelt soorten in drie beschermingsregimes in:

1. Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn. Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (§3.1 van de wet).
2. Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn. Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn. In de Bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd (§3.2 van de wet).
3. Beschermingsregime andere soorten. Dit zijn soorten die genoemd zijn in de bijlage van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers (onderdeel A van de bijlage) en vaatplanten (onderdeel B van de bijlage) voorkomend in Nederland (§3.3 van de wet).

Onder de Wet natuurbescherming geldt een zorgplicht voor alle in het wild levende dieren en planten. Volgens de zorgplicht dienen er, in redelijkheid, zo veel mogelijk maatregelen genomen te worden om onnodige schade aan dieren en planten te voorkomen.

De Wet natuurbescherming maakt invulling van de wet door provincies mogelijk, hiertoe kunnen provincies een eigen invulling geven aan de bescherming van soorten. Dit is door de provincie Limburg geregeld in het Natuurbeheerplan Limburg 2022, geconsolideerd op 24 augustus 2021.

2.2 Gebiedsbescherming

Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. Onder Natura 2000-gebieden vallen de gebieden die op grond van de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn zijn aangewezen/ aange-meld. De Europese Unie heeft deze twee richtlijnen vastgesteld die moeten zorg dragen voor de bescherming van de belangrijkste Europese natuurwaarden: de Vogelrichtlijn uit 1979 en de Habitatrichtlijn uit 1992. Hoewel het om twee afzonderlijke richtlijnen gaat, worden ze vanwege hun overeenkomsten vaak in één adem genoemd. Men spreekt dan over de 'Vogel- en Habitatrichtlijn'. De Europese Unie heeft alle Vogel- en Habitatrichtlijngebieden ondergebracht in een samenhangend netwerk 'Natura 2000'. Bij de bescherming van Natura 2000-gebieden staan de habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en kwalificerende vogelsoorten waarvoor instandhoudingsdoelstellingen gelden centraal.



De wet biedt verschillende instrumenten om deze instandhoudingsdoelstellingen te realiseren:

- Het treffen van instandhoudingsmaatregelen.
- Het treffen van passende maatregelen om te voorkomen dat de kwaliteit van habitats verslechterd of soorten verstoord worden.
- Beoordelingsplicht voor plannen, projecten en andere handelingen die kunnen leiden tot (significante) verslechtering of significante verstoring van Natura 2000-gebieden. Voor projecten en andere handelingen geldt daartoe een vergunningplicht.

Het is verboden zonder vergunning een project uit te voeren dat gelet op de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of een significant versturend effect kan hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen (art 2.7 lid 2). Wanneer het een project betreft dat niet direct verband houdt met, of nodig is voor het beheer van een gebied, en dat afzonderlijk of in cumulatie significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, wordt de vergunning niet verleend nadat uit een passende beoordeling is gebleken dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast (art 2.7 lid 3 onder a en art 2.8 lid 1). Een uitzondering is een project dat een herhaling of voortzetting is van een ander project, of deel uitmaakt van een ander plan, waarvoor al een passende beoordeling is gemaakt en een nieuwe passende beoordeling geen nieuwe gegevens of inzichten op kan leveren (art 2.8 lid 2).

De vergunning voor een project wordt alleen verleend wanneer zeker is dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zullen worden aangetast en de instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar worden gebracht, dit geldt ook voor externe werking. Hiervan mag alleen worden afgeweken wanneer alternatieve oplossingen voor het project ontbreken en wanneer sprake is van dwingende redenen van groot openbaar belang. Bovendien moet voorafgaande aan het toestaan van een afwijking zeker zijn dat alle schade gecompenseerd wordt (de ADC-toets) (art 2.8 lid 4).

3.1 Algemeen

Het onderzoek heeft betrekking op twee nieuwbouwlocaties in de binnenstand van Venlo.

Het perceel aan de Helschriksel ligt sinds 2015 braak. Hier zijn voornemens om een woningcomplex te bouwen welke het gehele perceel mag bedekken. Op het perceel aan de Ginkelstraat 3 staat een woonhuis wat gesloopt moet worden waarna er twee nieuwe panden worden gerealiseerd met woon- en winkelruimte. De onderzoekslocatie staat kadastraal bekend als gemeente Venlo, sectie I, nummers 2801, 2802, 6343 en 6367.

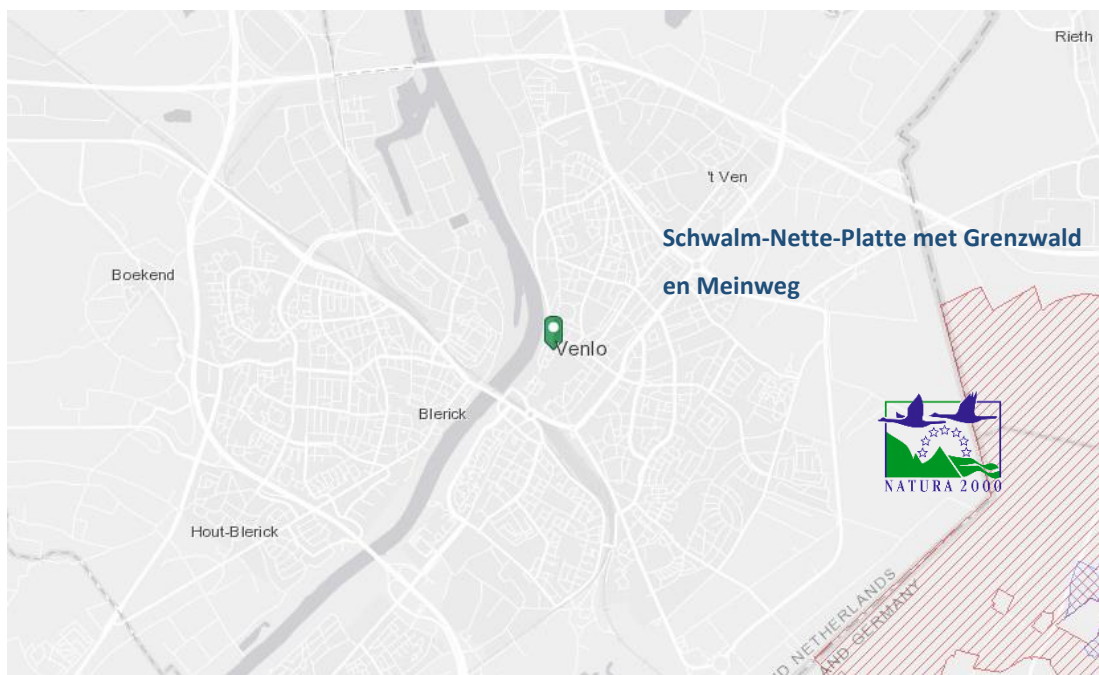
De situering van de onderzoekslocatie in de regio is weergegeven in bijlage 1. Het locatieoverzicht is opgenomen als bijlage 2.

3.2 Omgeving

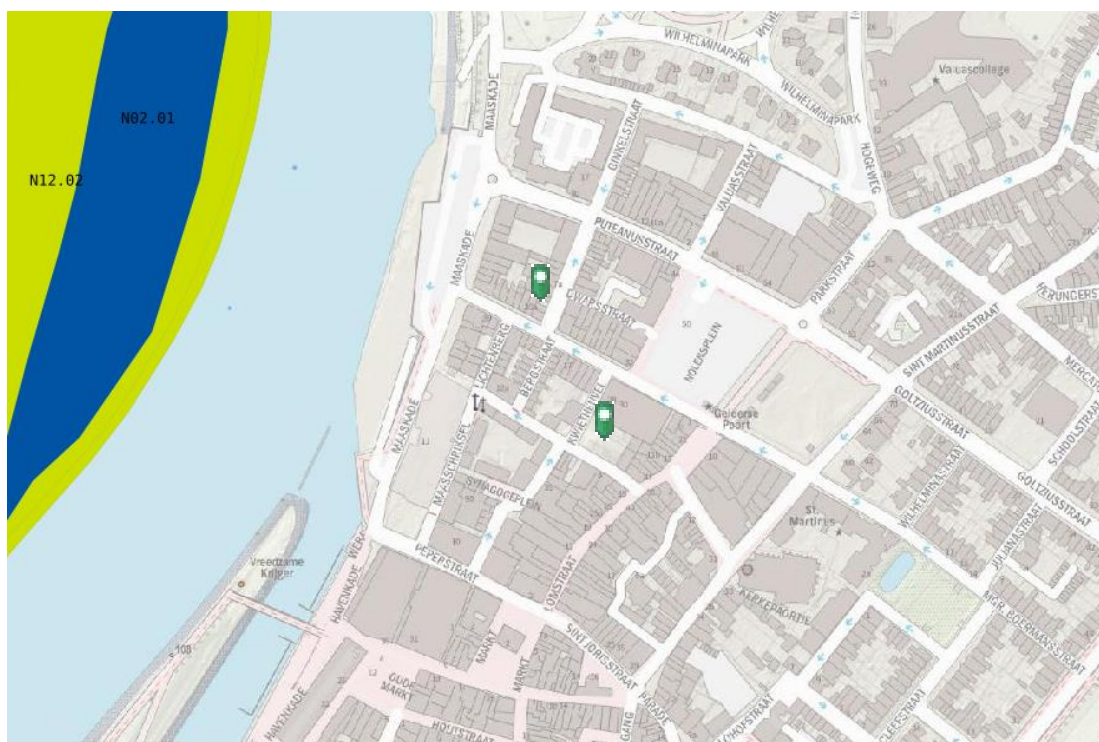
De onderzoekslocaties zijn gelegen in het centrum van Venlo. Beide locaties worden omsloten door woonhuizen.

Circa 3,7 kilometer ten oosten van de onderzoekslocatie zijn de Schwalm-Nette-Platte met Grenzwald en Meinweg gelegen die zijn aangewezen als Natura 2000 gebied (figuur 1). Gezien de kleinschaligheid en de afstand van het bouwproject worden er geen nadelige effecten op het natuurgebied verwacht.

De locatie valt niet binnen de natuurbeheergebieden van de Provincie Limburg of binnen het Limburgse deel van het Nationale Natuurnetwerk (figuur 3). Circa 270 meter ten westen van de onderzoekslocatie zijn gebieden die zijn aangewezen als rivier (N02.01) en als kruiden- en faunairijk grasland (N12.02). Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkelingen geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden.



Figuur 2: nabij gelegen Natura2000 gebied.



Figuur 3: Beheergebieden en het Limburgse deel van de Nationaal Natuurnetwerk (LNN).

4

DOELSTELLING

Het onderzoek heeft tot doel vast te stellen of de geplande ingrepen van invloed zijn op beschermde soorten en/of bij de ontwikkeling van het perceel rekening gehouden dient te worden met deze soorten.

5.1 Biotootypen

De quickscan bestaat uit het vaststellen van welke beschermde soorten in het plangebied aanwezig kunnen zijn. De quickscan is op 4 februari 2022 uitgevoerd. Het locatiebezoek is uitgevoerd door de heer J.J. Jager in 2018 afgestudeerd als bioloog aan de WUR. In bijlage 5 zijn foto's van het locatiebezoek opgenomen.

Het onderzoek heeft betrekking op zijn twee percelen in de binnenstad van Venlo. De Helschriksel is een braakliggend terrein begroeid met gras, een aantal heggenduizendknopen en algemene ruigte-soorten (foto's 1-3). Ook ligt er op deze locatie wat bouwmaterialen zoals isolatie platen en pallets. Op de onderzoekslocatie is de bouwput niet aangevuld en ligt al sinds 2015 braak.

De Ginkelstraat is deels bebouwd en deels onbebouwd (foto's 4,5). Het onbebouwde terreindeel is verhard met stoeptegels en wordt gebruikt als parkeerplaats (foto's 5,6). Het te slopen woonhuis heeft veel achterstallig onderhoud. De dakranden en boeiboorden sluiten echter goed af (foto 7, 8). Op de hoek van het gebouw ter hoogte van de zonnewering is een gat aanwezig dat naar de spouw leidt (foto 9). Op de gevel stonden tot 2018 twee gevellampen gericht (foto 10). De zolder ruimte is afgewerkt met een dakbeschot en dunne isolatieplaten (foto 11). Op de zolder zijn geen openingen waargenomen waardoor vogels of andere dieren naar binnen kunnen komen. Wel zijn er restanten van een oud vogelnest aangetroffen (foto 12). De dakpannen sluiten netjes aan en bieden geen openingen (foto 13,14). De kelder is netjes afgewerkt waardoor er geen grote scheuren of gaten zijn waardoor dieren naar binnen kunnen.

Tijdens de terreininspectie zijn geen beschermde soorten of jaarrond beschermde nesten van vogels waargenomen.

5.2 Inventarisatiegegevens vanuit de omgeving

De inventarisatiegegevens vanuit de omgeving zijn opgevraagd via quickscanhulp.nl dat door het natuurloket is opgesteld. Binnen een straal van 0-1 kilometer van de onderzoekslocatie zijn bij inventarisaties de volgende soorten vanuit de Habitatrichtlijn waargenomen:

Amfibieën (alpenwatersalamander)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de bastaardkikker, boomkikker, knoflookpad en rugstreeppad waargenomen. Op of nabij de slooplocaties ontbreekt geschikt voortplantingswater voor de genoemde soorten. De betreffende soorten zijn hierdoor uit te sluiten.

Insecten (-)

In het kilometerhok waarbinnen beide locaties zijn gelegen zijn geen waarnemingen geregistreerd van beschermde insecten in de lijst van de NDFF. Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie zijn de grote vos, grote weerschijnvlinder, iepenpage, kleine ijsvogelvlinder, rivierrombout en teunisbloempijlstaart waargenomen.

Op de onderzoekslocatie zijn de waardplanten van de grote vos (iep, zoete kers en wilg), grote weerschijnvlinder (bos- en grauwe wilg), iepenpage (iepen), kleine ijsvogelvlinder (kamperfoelie) en teunisbloempijlstaart (wilgenroosje, bastaard wederik en kattenstaart) niet aanwezig. Hierdoor en het ontbreken van geschikt gebied zijn deze soorten uit te sluiten.

De rivierrombout is afhankelijk van oppervlakte water. Omdat dit niet aanwezig is binnen de onderzoekslocatie is deze soort uit te sluiten. Met de nabijheid van de rivier de Maas is een passant niet uit te sluiten, echter hebben de geplande werkzaamheden hier geen effect op.

Reptielen (-)

In het kilometerhok waarbinnen beide locaties zijn gelegen zijn geen waarnemingen geregistreerd van reptielen. Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie zijn de hazelworm, levendbarende hagedis, muurhagedis en zandhagedis waargenomen.

Op de locatie ontbreekt geschikt gebied voor deze soorten zoals struweel, strooisellagen, oude stadsmuren of heidegebied. Door de verharding, het stedelijk gebied en het ontbreken van stadsmuren zijn deze soorten uit te sluiten binnen de onderzoekslocaties.

Vaatplanten (-)

In het kilometerhok waarbinnen beide locaties zijn gelegen zijn er geen waarnemingen geregistreerd van beschermde vaatplanten in de lijst van de NDFF. Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie zijn gladde zegge, kluwenklokje en muurbloem waargenomen.

Gladde zegge is altijd een zeer zeldzaam soort geweest in ons land, tegenwoordig is de soort beperkt tot een viertal atlasblokken, alle in Midden-Limburg. Deze soort groeit in opvallende forse pollen tot 1 meter hoog met relatief brede, 6-12 mm, bladen. Ze is te vinden in natte bossen langs bronbeekjes met veel schaduw. Ze prefereert bovendien een zeer hoge luchtvochtigheid. Groeit op beschaduwde plaatsen op natte, matig voedselrijke, humeuze, zwak zure grond (zand, leem, veen en grindrijk zand met een waterkerende kleilaag). Door het ontbreken van vochtige gronden en bosgebied is deze soort uit te sluiten.



Het kluwenklokje komt voornamelijk voor in kalgraslanden. De natuurlijke groeiplaats is een zonnige en matig vochtige bodem van kalk- of humus houdend zand, klei of leem. De plant kan tegen lichte bemesting en begrazing. Gezien de verharding, ligging van de onderzoekslocatie en de aanwezigheid van stikstofminnende soorten is het kluwenklokje uit te sluiten in de onderzoekslocaties.

De wilde muurbloem groeit vooral op oude muren van kerken, ruïnes, stadswallen en forten. Voorwaarde is dat de specie tussen de stenen veel kalk bevat. In de bebouwing is geen kalkhoudende specie toegepast. Hierdoor is deze soort uit te sluiten in de onderzoekslocaties.

Ook tijdens het veldbezoek is er geen waarneming gedaan van een beschermde vaatplantsoorten. Dit komt ook mede door het jaargetijde ten tijde van het veldbezoek.

Vissen (-)

Op en tot een afstand van 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn geen waarnemingen geregistreerd van beschermde vis soorten in de lijst van de NDFF. Door het ontbreken van geschikt oppervlaktewater zijn deze binnen de onderzoekslocaties uit te sluiten.

Vogels (boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, huismus, ooievaar, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de havik, kerkuil, oehoe, ransuil en zwarte wouw waargenomen.

Van de genoemde soorten zijn de gierzwaluw, de huismus, kerkuil en de steenuil voor hun nest (deels) gebonden aan gebouwen. De gierzwaluw komt in dorpen en steden voor. Deze soort nestelt op een minimale hoogte van vier meter onder bijvoorbeeld de dakpannen van woningen. Het pand aan de Ginkelstraat is hoog genoeg echter sluiten de dakpannen erg nauw aan waardoor de gierzwaluw hier niet onder kan. Het gat in de hoek van het pand zit te laag en is te klein voor deze soort. Ook de randen van het dak, de dakkapel en schoorsteen zijn dusdanig afgewerkt dat hier geen ruimtes of holtes zijn om te kunnen nestelen. Er zijn geen sporen van oude nesten aangetroffen achter de regenpijp. Hierdoor is deze soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocaties.

De huismus nestelt graag tussen de dakpannen en het dakbeschoot. Echter sluiten de dakpannen erg nauw aan waardoor deze holte niet bereikbaar is. Tijdens het locatiebezoek zijn er geen huismussen waargenomen. Ook zijn er geen potentiële nestlocatie 's aangetroffen. Hierdoor is deze soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.



De kerkuil en steenuil nestelen in gebouwen hiervoor zijn redelijk afgesloten ruimtes nodig met een opening. Op de onderzoekslocatie is dit niet aanwezig. Ook zijn er geen krijtstrepen of braakballen aangetroffen waardoor deze soorten uit te sluiten zijn.

De grote gele kwikstaart nestelt graag vlak bij stromend water in een nis in een muur of onder een brug of bij boomwortels in oevers. Door het ontbreken van oppervlakte water is deze soort uit te sluiten.

Voor de overige vogelsoorten zijn binnen de planlocaties geen nestmogelijkheden aanwezig.

Vleermuizen (gewone dwergvleermuis)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de bosvleermuis, gewone grootoorvleermuis, kleine dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis waargenomen.

De gewone dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis en laatvlieger zijn gebouw bewonende vleermuizen. De bosvleermuis en rosse vleermuis zijn boombewoners. De gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis kunnen zowel in bomen als in gebouwen voorkomen.

Op de onderzoekslocatie zijn geen bomen of struweel aanwezig. Hierdoor zijn verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuissoorten uit te sluiten.

Het pand aan de Ginkelstraat kan mogelijk verblijfplaatsen bieden voor gebouw bewonende vleermuizen. Het pand heeft een spouw muur maar er zijn geen open stootvoegen op de gevels waardoor de vleermuis naar de spouw kan komen. Op de zolder zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen. Doordat de dakpannen erg nauw aansluiten is het niet aannemelijk dat vleermuizen hier kunnen verblijven. Dit komt ook mede doordat de dakranden dicht zijn gemetseld bij de gevelranden. De betimmering rond de dakkapel sluit nauw aan waardoor ook hier geen mogelijke verblijfplaatsen zijn. Het gat in de hoek van het pand leidt naar de spouw muur waardoor hier een mogelijke verblijfplaats is voor vleermuizen. Echter is bij het gat tot 2018 altijd sprake geweest van lichtverstoring door de twee gevellampen. Daarbij zijn er geen v-vormige strepen of fecaliën aangetroffen bij dit gat. Hierdoor is het niet aannemelijk dat er vleermuizen verblijven.

De locatie aan de Henschriksel zou als foerageergebied dienst kunnen doen, echter zijn er meerdere soortgelijke gebieden nabij waardoor hier geen sprake is van essentieel foerageergebied.

Zoogdieren (bever, bunzing, eekhoorn, egel, konijn, ondergrondse woelmuis, rosse woelmuis, steenmarter, wolf)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de das, grote bosmuis, haas, waterspitsmuis en wild zwijn waargenomen. Van deze soorten zijn de bunzing, eekhoorn, egel, haas, konijn, ondergrondse woelmuis, rosse woelmuis, steenmarter in Limburg vrijgestelde soorten

Door de stedelijke ligging en/of het ontbreken van oppervlaktewater zijn de bever, das, grote bosmuis, haas, ondergrondse woelmuis, rosse woelmuis, waterspitsmuis, wild zwijn en wolf uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

Van de genoemde soorten zouden kleine marterachtigen (bunzing en steenmarter) binnen de planlocatie aan de Ginkelstraat en de Henschriksel voor kunnen komen. Als rust- en verblijfplaats voor kleine marterachtigen worden aangemerkt:

- hollen
- houtstapels
- holle bomen
- mollennesten
- drainagepijpen
- takkenrillen
- hooi- en stroballen
- stapels stenen en puin
- gaten en holten
- schuurtjes, stallen, kelders en hooizolders

Waarbij deze goed geïsoleerd/beschut moeten zijn om onderkoeling te voorkomen. “Bij de keuze voor een locatie voor de rustplaatsen is het van belang dat de in- en de uitgang van de rustplaats dekking biedt en in verbinding staat met lijnvormige groene elementen zodat de rustplaats veilig kan worden bereikt.” De foerageergebieden zijn hoofdzakelijk struwelen, bosranden en groene oevers. Het ontbreken van groene lijnvormige elementen sluit kleine marterachtigen op beide locaties uit.

De eekhoorn komt voor in loofbos, naaldbos of gemengd bos maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bos omdat daar meer voedsel en nestgelegenheid is. Mits er voldoende voedsel beschikbaar is, komen ze ook in bebouwd gebied. Gezien het gebrek aan voedsel- en nestgelegenheid is deze soort uit te sluiten van beide onderzoekslocaties.

De egel heeft een breed scala aan verblijfsruimtes maar op de locatie is geen sprake van een essentieel leefgebied. Bij ruimtelijke ontwikkelingen in Limburg is de egel echter een vrijgesteld soort.

Konijnen leven in hollen en hebben daarom een voorkeur voor zandige bodems waarin het makkelijk graven is. Ze prefereren halfopen landschappen zoals perken, tuinen en bosranden en mijden vochtige terreinen zoals moeras en veen of zware klei, omdat ze daarin geen hollen kunnen graven. Ten tijde van het veldbezoek zijn er bij de Henschriksel geen konijnenhollen aangetroffen. Het perceel aan de Ginkelstraat is volledig verhard. Hierdoor is de soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocaties.

5.3 Effecten ingreep op flora en fauna

De onderzoekslocaties hebben momenteel een zeer beperkte natuurwaarde. Op de onderzoekslocaties staan geen bomen of struweel. Daarbij is het perceel aan de Ginkelstraat volledig verhard en biedt geen nestgelegenheid of verblijfplaatsen. Alleen het gat in de hoek van het pand biedt mogelijk een verblijfplaats voor vleermuizen echter door het ontbreken van enig spoor wordt dit niet aannemelijk geacht. Daarbij is er tot 2018 sprake geweest van lichtverstorend door de gevelampen. Het perceel aan de Henschriksel biedt geen geschikte nestgelegenheid of verblijfplaatsen. Door de ligging in de binnenstad en de aanwezigheid van stikstofminnende plantsoorten is het ook niet aannemelijk dat hier beschermde vaatplantsoorten voorkomen.

Op de onderzoekslocaties zullen nieuwe woonhuizen en een woonhuiscomplex worden gerealiseerd. Hierdoor worden de onderzoekslocaties meer bebouwd en verhard dan in de huidige situatie. Ten opzichte van de huidige situatie en de toekomstige is er ondanks de toename aan verharding geen verlies van groen doordat er nauwelijks groen aanwezig is. Als er bij de bouw wordt gekeken naar “natuur inclusief” bouwen zou de nieuwbouw meer natuurwaarde kunnen leveren.

Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden (LNN/Natura 2000).

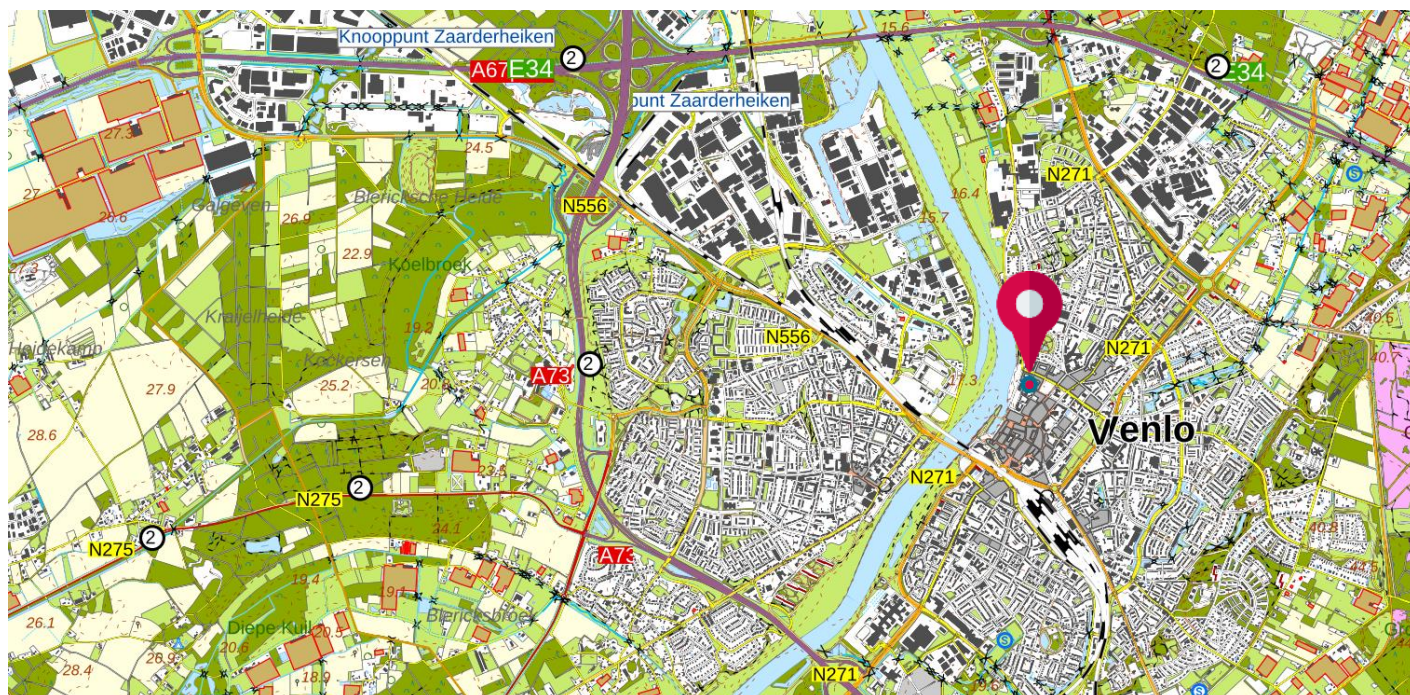
6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Op basis van de quickscan die is uitgevoerd ter plaatse van de percelen, kan worden uitgesloten dat de voorgenomen herontwikkeling van de onderzoekslocatie een negatieve invloed heeft op beschermde soorten vanuit de Wet natuurbescherming en natuurgebieden.

Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden (LNN/Natura 2000).

Door tijdens de ontwerpfase te denken aan “natuur inclusief” bouwen kan de nieuwe bebouwing meer natuurwaarde bieden. Denk hierbij aan bijvoorbeeld ingebouwde nestkasten voor vleermuizen of huis-mussen en gierzwaluwen. Maar ook aan het aanleggen van groen of bruine daken of groene gevels.

Bijlage 1



BEBOUWING

a bebouwd gebied
b gebouwen
c hoogbouw
d kas

WEGEN

autosnelweg
hoofdweg met gescheiden rijbanen
hoofdweg
regionale weg met gescheiden rijbanen
regionale weg
lokale weg met gescheiden rijbanen
lokale weg
weg met losse of slechte verharding
onverharde weg
straat/overige weg
voetgangersgebied
fietspad
pad, voetpad
weg in aanleg

viaduct

aquaduct
tunnel
vaste brug
beweegbare brug
brug op pijlers

SPORWEGEN

spoorweg: enkelspoor
spoorweg: meersporig

a station b spoorweg in tunnel
tramweg

a sneltram b sneltramhalte

a metro bovengronds
b metrostation

HYDROGRAFIE

waterloop: smaller dan 3 m
waterloop: 3-6 m breed
waterloop: breder dan 6 m

a schutsluis b stuwen
c koedam
a duiker b grondduiker
c afsluitbare duiker

BODEMGEBRUIK

a grasland met sloten
b akkerland met greppels
c boomgaard
d fruitkwekerij
e boomkwekerij
f grasland met populierenopstand
g loofbos
h naaldbos
i gemengd bos
j griend
k heide
l zand
m drasland, moeras
n rietland
o dodenakker, begraafplaats
p overig bodemgebruik

OVERIGE SYMBOLEN

a religieus gebouw
b toren, hoge koepel
c religieus gebouw met toren
d markant object
e watertoren
f vuurtoren

a gemeentehuis
b postkantoor
c politiebureau
d wegwijzer

a kapel
b kruis
c vlampijp
d telescoop

a windmolen
b waterradmolen
c windmotor
d windturbine

a oliepompijnstallatie
b seinmast
c zendmast

a hunebed
b monument
c gemaal
d kampeerterein
a sportcomplex
c ziekenhuis

a paal b grenspunt c boom

schietbaan
afrastering
hoogspanningsleiding met mast
muur
geluidswering

Bijlage 2



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Venlo

Sectie I

Perceel 2801

kadaster



Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 21 maart 2022

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Venlo

Sectie I

Perceel 6343

kadaster



Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 21 maart 2022

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 3

Project : Hellschrikel en Ginkelstraat te Venlo

Referentie: N221428

Datum : 03 februari 2022

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF.

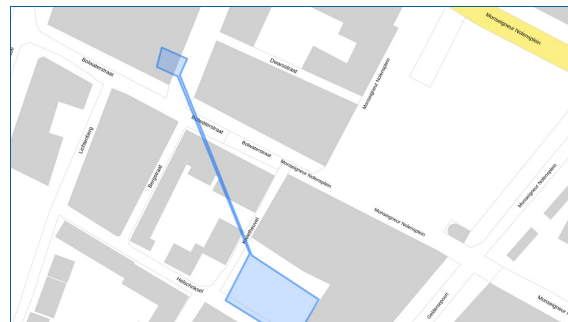
Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF. disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbaarwaarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in deNDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 03 februari 2022' Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van hetplangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: www.quickscanhulp.nl.

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de helpdesk van HetNatuurloket:

E-mail: serviceteamndff@natuurloket.nl

Telefoon: 0800 2356333



Disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbaarwaarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in deNDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten. Hoewel het Natuurloket en Regelink Ecologie & Landschap hun uiterste best doen voor het correct weergeven van de data op quickscanhulp.nl kunnen zij niet aansprakelijk gesteld worden voor enige fouten of het gebruik van de data.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 03 februari 2022'

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Alpenwatersalamander	Amfibieën		0 - 1 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Bunzing	Zoogdieren		0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren		0 - 1 km
Egel	Zoogdieren		0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote gele kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Konijn	Zoogdieren		0 - 1 km
Ondergrondse woelmuis	Zoogdieren		0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren		0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Steenmarter	Zoogdieren		0 - 1 km
Stenuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wolf	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Bastaardkikker	Amfibieën		1 - 5 km
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Das	Zoogdieren		1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gladde zegge	Vaatplanten		1 - 5 km
Grote bosmuis	Zoogdieren		1 - 5 km
Grote vos	Dagvlinders		1 - 5 km
Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders		1 - 5 km
Haas	Zoogdieren		1 - 5 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Hazelworm	Reptielen		1 - 5 km
Iepenpage	Dagvlinders		1 - 5 km
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Kleine ijsvogelvlinder	Dagvlinders		1 - 5 km
Kluwenklokje	Vaatplanten		1 - 5 km
Knoflookpad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen		1 - 5 km
Muurbloem	Vaatplanten		1 - 5 km
Muurhagedis	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Oehoe	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Rivierrombout	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders	wnb-hrl	1 - 5 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren		1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren		1 - 5 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Zwarte wouw	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Beekprik	Vissen		5 - 10 km
Beekrombout	Libellen		5 - 10 km
Blaasvaren	Vaatplanten		5 - 10 km
Bruine eikenpage	Dagvlinders		5 - 10 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	wnb-hrl	5 - 10 km
Edelhert	Zoogdieren		5 - 10 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Gestippelde alver	Vissen		5 - 10 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	5 - 10 km
Gewone bronlibel	Libellen		5 - 10 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Myoot (soort onbekend)	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Pijlscheefkelk	Vaatplanten		5 - 10 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Spiegeldikkopje	Dagvlinders		5 - 10 km
Vinpootsalamander	Amfibieën		5 - 10 km
Wezel	Zoogdieren		5 - 10 km
Adder	Reptielen		10 - 25 km
Akkerogentroost	Vaatplanten		10 - 25 km
Blauw guichelheil	Vaatplanten		10 - 25 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Bosbeekjuffer	Libellen		10 - 25 km
Damhert	Zoogdieren		10 - 25 km
Dreps	Vaatplanten		10 - 25 km
Elrits	Vissen		10 - 25 km
Gaffellibel	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Getande veldsla	Vaatplanten		10 - 25 km
Gevlekte glanslibel	Libellen		10 - 25 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten		10 - 25 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	10 - 25 km
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten		10 - 25 km
Hermelijn	Zoogdieren		10 - 25 km
Kartuizer anjer	Vaatplanten		10 - 25 km
Kempense heidelibel	Libellen		10 - 25 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Korensla	Vaatplanten		10 - 25 km
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Oostelijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Ruw parelzaad	Vaatplanten		10 - 25 km
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Tengere distel	Vaatplanten		10 - 25 km
Tweekleurige bosspitsmuis	Zoogdieren		10 - 25 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Vermiljoenkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	10 - 25 km
Vliegend hert	Kevers		10 - 25 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Wezel/Hermelijn	Zoogdieren		10 - 25 km
Wilde ridderspoor	Vaatplanten		10 - 25 km
Wilde weit	Vaatplanten		10 - 25 km
Aardbeivlinder	Dagvlinders		25 - 50 km
Akkerboterbloem	Vaatplanten		25 - 50 km
Akkerdoornzaad	Vaatplanten		25 - 50 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Boommarter	Zoogdieren		25 - 50 km
Brede wolfsmelk	Vaatplanten		25 - 50 km
Donker pimperlauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	25 - 50 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Eikelmuis	Zoogdieren		25 - 50 km
Gentiaanblauwtje	Dagvlinders		25 - 50 km
Gestreepte waterroofkever	Kevers	wnb-hrl	25 - 50 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten		25 - 50 km
Grote modderkruiper	Vissen		25 - 50 km
Hamster	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Ingekorven vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Knollathyrus	Vaatplanten		25 - 50 km
Knolspirea	Vaatplanten		25 - 50 km
Kommavlinder	Dagvlinders		25 - 50 km
Kruipend moerasscherm	Vaatplanten	wnb-hrl	25 - 50 km
Kwabaal	Vissen		25 - 50 km
Liggende ereprijs	Vaatplanten		25 - 50 km
Naaldenkervel	Vaatplanten		25 - 50 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Ringslang	Reptielen		25 - 50 km
Rosse / Bos- / Tweekleurige vleermuis / Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Schubvaren	Vaatplanten		25 - 50 km
Sleedoornpage	Dagvlinders		25 - 50 km
Speerwaterjuffer	Libellen		25 - 50 km
Stijve wolfsmelk	Vaatplanten		25 - 50 km
Stofzaad	Vaatplanten		25 - 50 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Veldparelmoervlinder	Dagvlinders		25 - 50 km
Vroedmeesterpad	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Wolfskers	Vaatplanten		25 - 50 km
Zilveren maan	Dagvlinders		25 - 50 km
Bechsteins vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Beekdonderpad	Vissen		50 - 100 km
Berggamander	Vaatplanten		50 - 100 km
Bergnachtorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Bokkenorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Bosboterbloem	Vaatplanten		50 - 100 km
Bosparelmoervlinder	Dagvlinders		50 - 100 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Brave hendrik	Vaatplanten		50 - 100 km
Bruin dikkopje	Dagvlinders		50 - 100 km
Bruinrode wespenorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Dennenorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Echte gamander (subsp. germanicum)	Vaatplanten		50 - 100 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen		50 - 100 km
Franjementiaan	Vaatplanten		50 - 100 km
Geelbuikvuurpad	Amfibieën	wnb-hrl	50 - 100 km
Geelgroene wespenorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Geel schorpioenmos	Mossen	wnb-hrl	50 - 100 km
Gevlekt zonneroosje	Vaatplanten		50 - 100 km
Gewone/Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Groene nachtorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Grote bosaardbei	Vaatplanten		50 - 100 km
Grote parelmoervlinder	Dagvlinders		50 - 100 km
Grote vuurvlinder	Dagvlinders	wnb-hrl	50 - 100 km
Hazelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Hoogveenglanslibel	Libellen		50 - 100 km
Juchtleerkever	Kevers	wnb-hrl	50 - 100 km
Kalkboterbloem	Vaatplanten		50 - 100 km
Kalketrip	Vaatplanten		50 - 100 km
Karwijselie	Vaatplanten		50 - 100 km
Kleine heivlinder	Dagvlinders		50 - 100 km
Kleine schorseneer	Vaatplanten		50 - 100 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten		50 - 100 km
Kranskarwij	Vaatplanten		50 - 100 km
Kruiptijm	Vaatplanten		50 - 100 km
Naakte lathyrus	Vaatplanten		50 - 100 km
Noordzeehouting	Vissen	wnb-hrl	50 - 100 km
Pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	50 - 100 km
Platte schijfhoren	Weekdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Roggelelie	Vaatplanten		50 - 100 km
Rood peperboompje	Vaatplanten		50 - 100 km
Rosse / Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Schubzegge	Vaatplanten		50 - 100 km
Smalle raai	Vaatplanten		50 - 100 km
Spits havikskruid	Vaatplanten		50 - 100 km
Tengere veldmuur	Vaatplanten		50 - 100 km
Tonghaarmuts	Mossen	wnb-hrl	50 - 100 km
Vliegenorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Vroege ereprijs	Vaatplanten		50 - 100 km
Vuursalamander	Amfibieën		50 - 100 km
Wilde averuit	Vaatplanten		50 - 100 km
Wilde kat	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Zandwolfsmelk	Vaatplanten		50 - 100 km
Zinkviooltje	Vaatplanten		50 - 100 km
Bosdravik	Vaatplanten		100 - 250 km
Brede geelgerande waterroofkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	100 - 250 km
Breed wollegras	Vaatplanten		100 - 250 km
Bruinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Bultrug	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Butskop	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Dikkopschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Donkere waterjuffer	Libellen		100 - 250 km
Duinparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Dwergvinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Geplooid vrouwenmantel	Vaatplanten		100 - 250 km
Gestreepte dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone spitssnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone vinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Gewone zeehond	Zoogdieren		100 - 250 km
Griend	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Grijze zeehond	Zoogdieren		100 - 250 km
Groene glazenmaker	Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Groenknolorchis	Vaatplanten	wnb-hrl	100 - 250 km
Groensteel	Vaatplanten		100 - 250 km
Honingorchis	Vaatplanten		100 - 250 km
Kemps zeeschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Kleine ereprijs	Vaatplanten		100 - 250 km
Kleine vlotvaren	Vaatplanten	wnb-hrl	100 - 250 km
Laatvlieger / Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Lange zonnedaauw	Vaatplanten		100 - 250 km
Lederschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Moerasgamander	Vaatplanten		100 - 250 km
Mopsvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse winterjuffer	Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse woelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Potvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Rozenkransje	Vaatplanten		100 - 250 km
Scherpkruid	Vaatplanten		100 - 250 km
Steenbraam	Vaatplanten		100 - 250 km
Trosgamander	Vaatplanten		100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Tuimelaar	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Veenbesblauwtje	Dagvlinders		100 - 250 km
Veenbesparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Veenbloembies	Vaatplanten		100 - 250 km
Veenhooibeestje	Dagvlinders		100 - 250 km
Veldspitsmuis	Zoogdieren		100 - 250 km
Walrus	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Water-/Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Witflankdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Witsnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Zweedse kornoelje	Vaatplanten		100 - 250 km

Bijlage 4

Vleermuizenprotocol

(versie 1 januari 2021)

Inleiding

Ga eerst na welke soorten redelijkerwijs of mogelijk te verwachten zijn aan de hand van het landschap, de omgeving en gekend verspreidingsbeeld (binnen 20 km van het plangebied, denk daarbij indien nodig ook buiten de landsgrenzen). Daarna dient gekeken te worden welke functies voor vleermuizen mogelijk voorkomen. Hiervoor kan de onderstaande checklist of geheugensteun worden gebruikt. Het gaat om voor vleermuis van belang zijnde objecten die door de beoogde activiteit of plan, in relevante mate worden aangetast. De hieronder aangegeven soorten en/of soortgroepen zijn niet dekkend. Hou rekening met het voorkomen van zeldzaam voorkomende soorten.

Foerageergebied en vliegroutes zijn alleen beschermd als ze essentieel zijn voor het goede voortbestaan van de soort ter plaatse. Dat blijkt vaak pas uit het (nader) onderzoek.

Checklist

1. Dikke bomen

Is in of grenzend aan het plangebied één (of meerdere) dikke boom (doorsnede globaal > 3 dm op borsthoogte) aanwezig? JA / NEE

- a) Zijn er zichtbare holtes, spleten, scheuren, losse bast aanwezig? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar (winter-,) kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende soorten.
- b) Maakt de boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar vliegroutes van alle (in de omgeving) voorkomende vleermuissoorten.
- c) Maakt de boom (bomen) deel uit of vormt deze mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

2. Opgaande gewassen

Is op of grenzend aan het plangebied één (of zijn meerdere) dunne bomen (doorsnede globaal < 3 dm op borsthoogte) en/of struiken/gewassen $> 1,5$ meter aanwezig? JA / NEE

- a) Maken de struiken, gewassen, boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding (lijnelement)? JA / NEE
Zo ja, onderzoek naar vliegroutes van vleermuizen.
- b) Zijn er zichtbare holtes spleten, scheuren, losse bast in de boom (bomen)? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende soorten.
- c) Vormt het opgaand groen mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied (let vooral op kleinschalig gebied of parkachtige omgeving)? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

3. Open water

Is er open water aanwezig?

JA / NEE

a) Is er water?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute), tweekleurige vleermuis, rosse vleermuis ruige dwergvleermuis, watervleermuis (> 1m breed) en meervleermuis (> 2m breed).

b) Is er water in tenminste iets besloten gebied?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute) gewone of ruige dwerg-, baard-, brandt's-, ingekorven, franjestaart, grijze en gewone grootoorvleermuis en laatvlieger.

c) Is er water in open gebied?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute) tweekleurige-, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger.

d) Heeft het water een mogelijk essentiële functie als drinkwater?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar functie voor alle soorten vleermuizen.

4. Open gebied

Is er open gebied (> 1 ha)?

JA / NEE

a) Bestaat het plangebied uit moeras, grasland, akker of anderszins (denk bij < 500 meter van water breder dan 2 meter extra aan meervleermuis)?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebruik door rosse vleermuis, meervleermuis, laatvlieger, tweekleurige vleermuis en ruige dwergvleermuis.

5. Gebouwen

Zijn er gebouwen aanwezig?

JA / NEE

a) Biedt het gebouw of bieden de gebouwen mogelijk winter-, kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen voor vleermuizen (denk aan de spouwmuur, dakpannen, kelders, luiken aan de muur, gevelbekleding, zolders, daklagen, kruipruimtes etc.)? (bouwtekening ter inzage vragen).

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar winter-, kraam-, zomer- en paar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen.

b) Zijn er sporen van aanwezigheid, poepvlekken, keutels, vraatresten, bruinverkleuring langs de rand van invliegopeningen en dergelijke?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen.

c) Mogelijk foerageergebied?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

- d) Zijn er lange, mogelijk in het duister liggende, muren aanwezig? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties vlieg- en/of migratieroutes.

- e) Is er sprake van hoogbouw? JA / NEE
Zo ja, aandacht voor paarverblijfplaatsen voor tweekleurige vleermuis.

6. Grotten, groeves, kelders en andere objecten

Zijn er grotten en/of groeves en/of kelders, bruggen, tunnels en/of andere objecten met ruimten? JA / NEE

- a) Zijn deze geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen, met de nadruk op winter-, en paarverblijfplaatsen?

7. Grootchalige landschapselementen

Zijn er grootchalige lijnvormige landschapselementen zoals kustzones, grootchalige dijken, duinenrijen, rivierdalen of waterpartijen aanwezig, die een verbindingroute zouden kunnen vormen tussen zomer- en winterleefgebieden? JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar mogelijke migratieroutes van o.a. meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis in voor- en najaar.

Randvoorwaarden en vervolg

De conclusies uit de veldverkenning in combinatie met deze checklist, gekende verspreiding, de ligging in het landschap, de relatie met het landschap en de uitgebreide tabel van het protocol, geven de onderzoeksinspanning (tijdstip, omstandigheden frequentie per te onderzoeken soort) voor het nader onderzoek aan. Er is zowel in deze checklist als bij de uitgebreide tabel uit het protocol aangenomen dat de onderzoeker een ervaren ecoloog is die kennis heeft van het landschap en potentieel geschikte habitats voor vleermuizen kan identificeren.

Bijlage 5



Foto 1: onderzoekslocatie Henschriksel waar al reeds een bouwput is gegraven in het verleden.



Foto 2: onderzoekslocatie Henschriksel.



Foto 3: zaden en takken van de heggenduizendknoop



Foto 4: het woonhuis aan de Ginkelstraat 3.



Foto 5: het braakliggende gedeelte naast Ginkelstraat 3.



Foto 6: het braakliggende gedeelte wordt gebruikt als parkeerplaats en is verhard met stoeptegels.



Foto 7: de dakranden sluiten na inspectie netjes aan.



Foto 8: het houtwerk sluit aan tegen de bakstenen waardoor hier geen openingen zijn.



Foto 9: gat in de hoek van de gevels wat naar de spouw leidt.



Foto 10: twee gevel lampen die net iets lager staan dan het gat in de hoek (foto rechts).



Foto 11: de afwerking op de zolder van de Ginkelstraat.



Foto 12: oud nest aangetroffen op de zolder vermoedelijk van een duif.



Foto 13: de dakpannen liggen recht en sluiten nauw aan.



Foto 14: de dakpannen liggen recht en sluiten nauw aan.



Foto 15: de kelderruimte.



Foto 16: de kelderruimte.