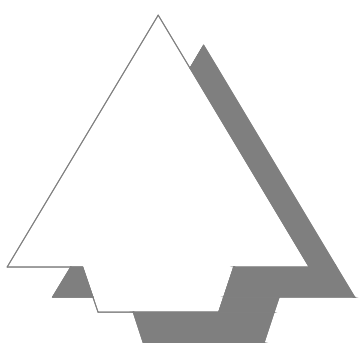




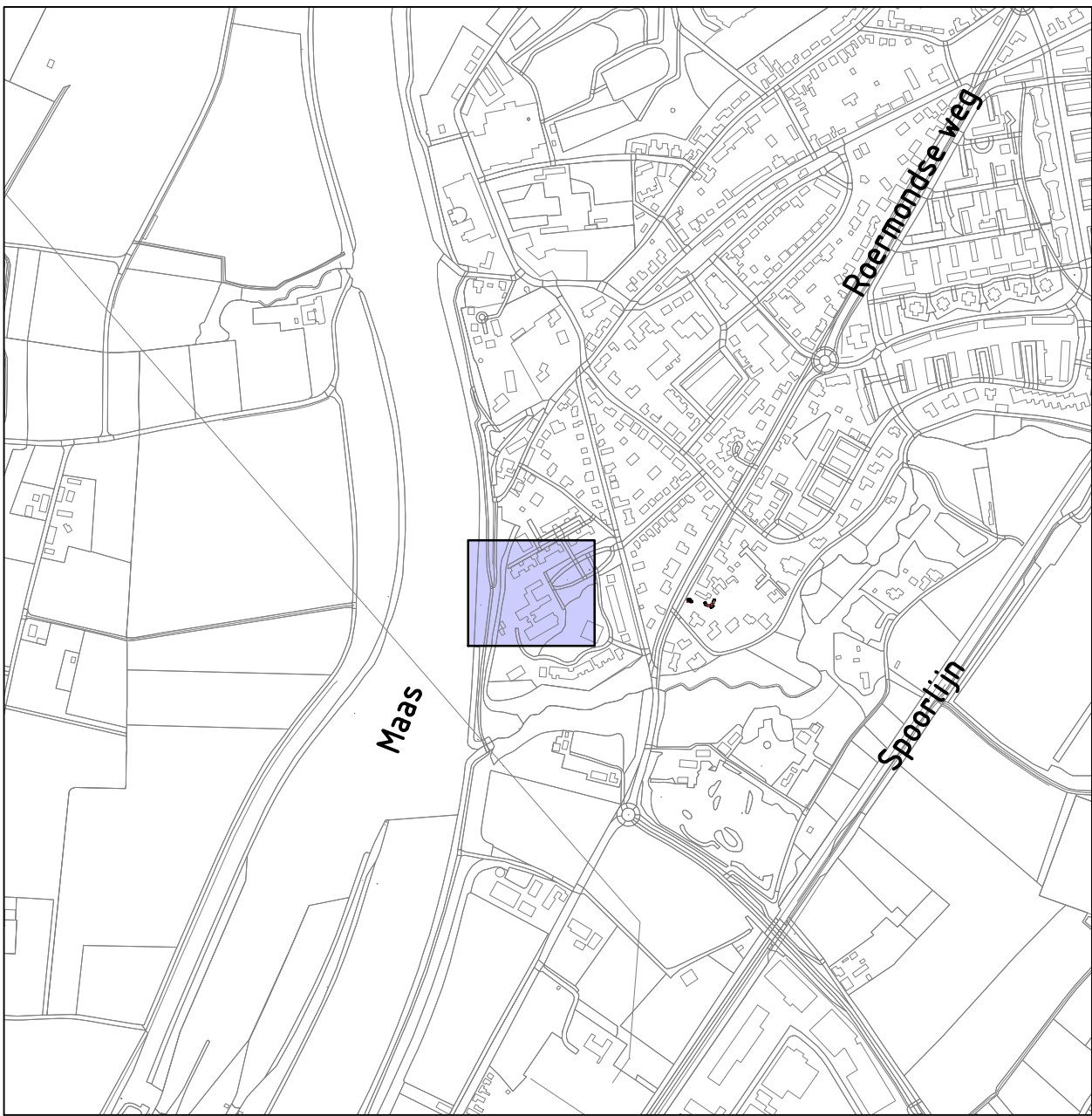
Legenda kabels en leidingen

- Eis voorzorgsmaatregel
- Buisleiding gevaarlijke inhoud, netbeheerder(s):
 - N.V. Nederlandse Gasunie Oost
- Water, netbeheerder(s):
 - WATERLEIDINGMAATSCHAPPIJ LIMBURG
- Gasleiding lage druk, netbeheerder(s):
 - Enexis
- Gasleiding hoge druk, netbeheerder(s):
 - Enexis
- Hoogspanning, netbeheerder(s):
 - TenneT Tso
- Middenspanning, netbeheerder(s):
 - Enexis
- Laagspanning, netbeheerder(s):
 - Enexis
- Data/transport, netbeheerder(s):
 - dftv
 - Flex Telecom
 - Ziggo
- Riool vrij verval, netbeheerder(s):
 - Gemeente Venlo
- Riool onder druk, netbeheerder(s):
 - Waterschap Limburg
 - Waterschapsbedrijf Limburg

Kabels en Leidingen zijn ter indicatie weergegeven
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend

Legenda

- Bestaande situatie
- Bestaande perceelsgrens
- Afslotrichting
- Aanbrengen kantopsluiting met type aanduiding
- Aanbrengen parkeerscheiding straatbakstenen keformaat
- Aanbrengen straatbakstenen keformaat ev
- Aanbrengen straatbakstenen keformaat ev
- Aanbrengen straatbakstenen dikformaat kv
- Aanplanten groen
- Aanplanten boom



Project: Landhuis Moubis te Steyl

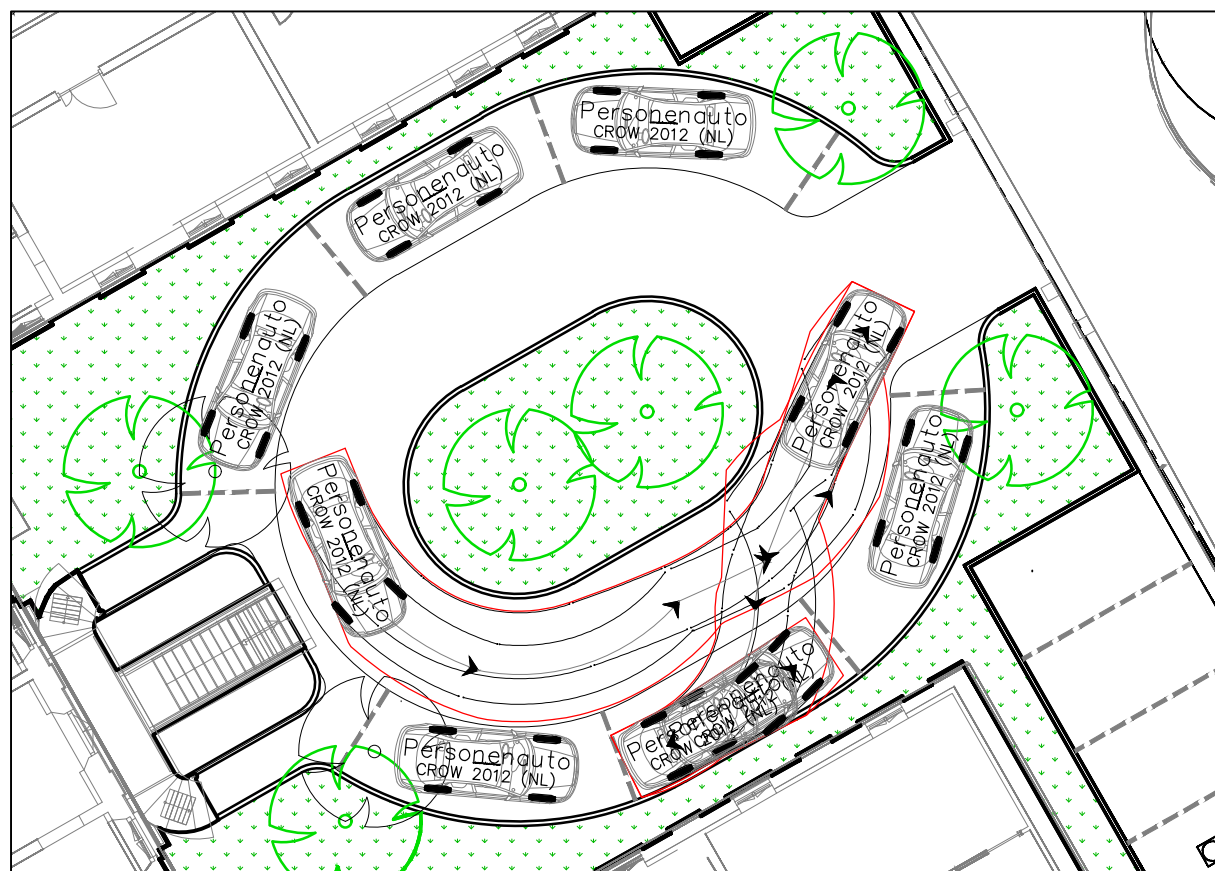
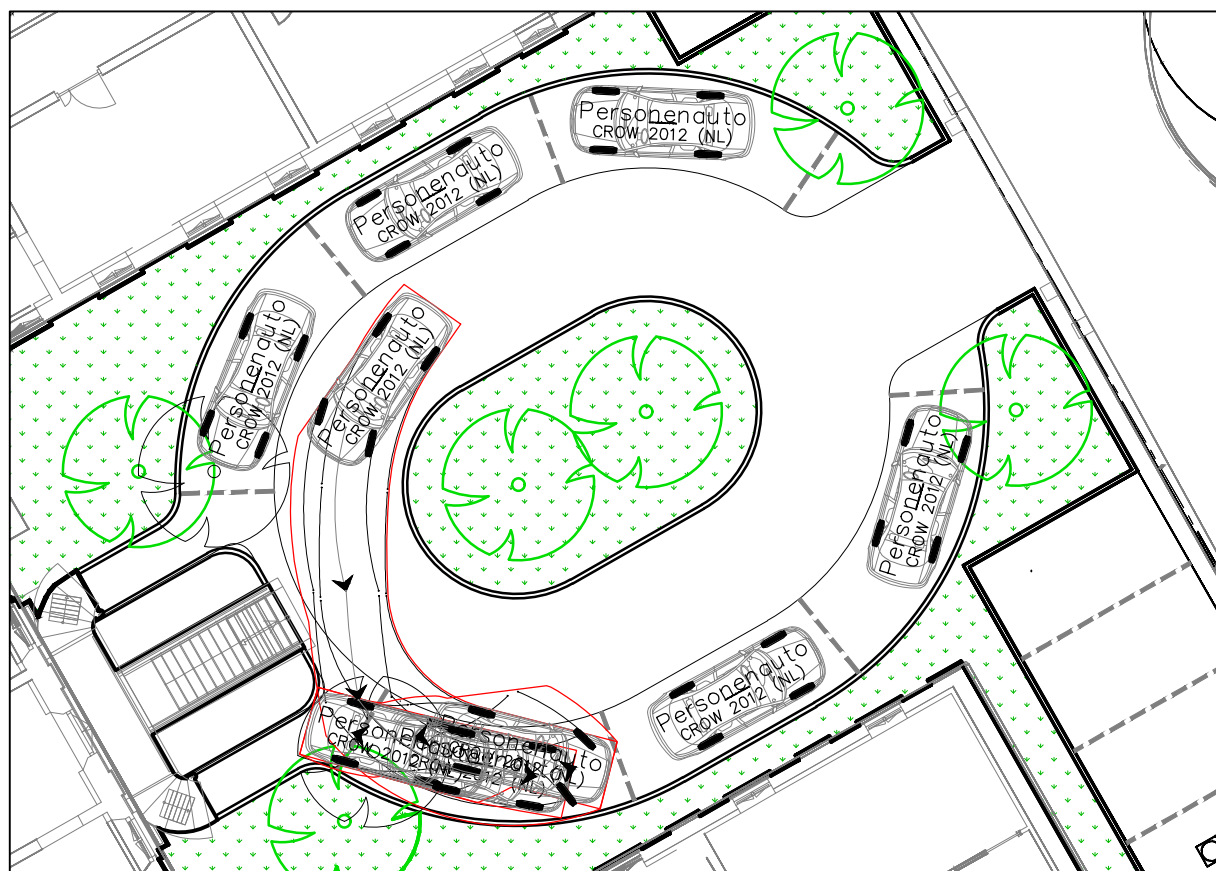
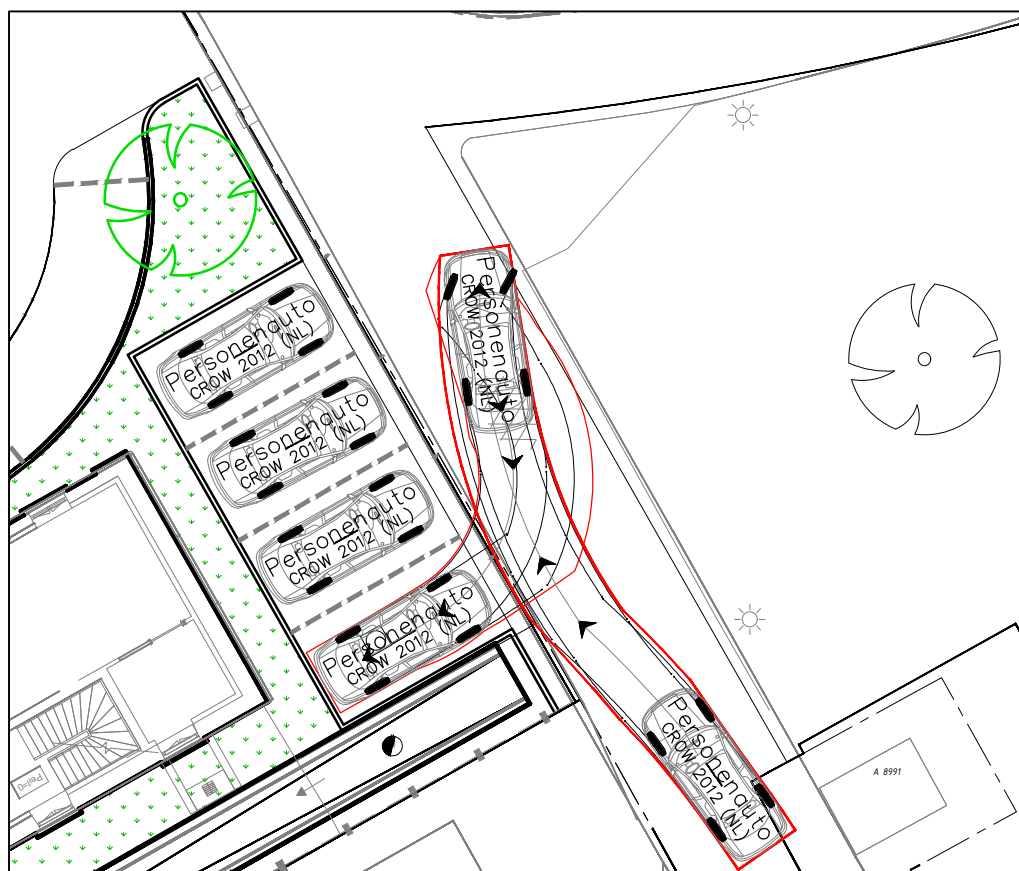
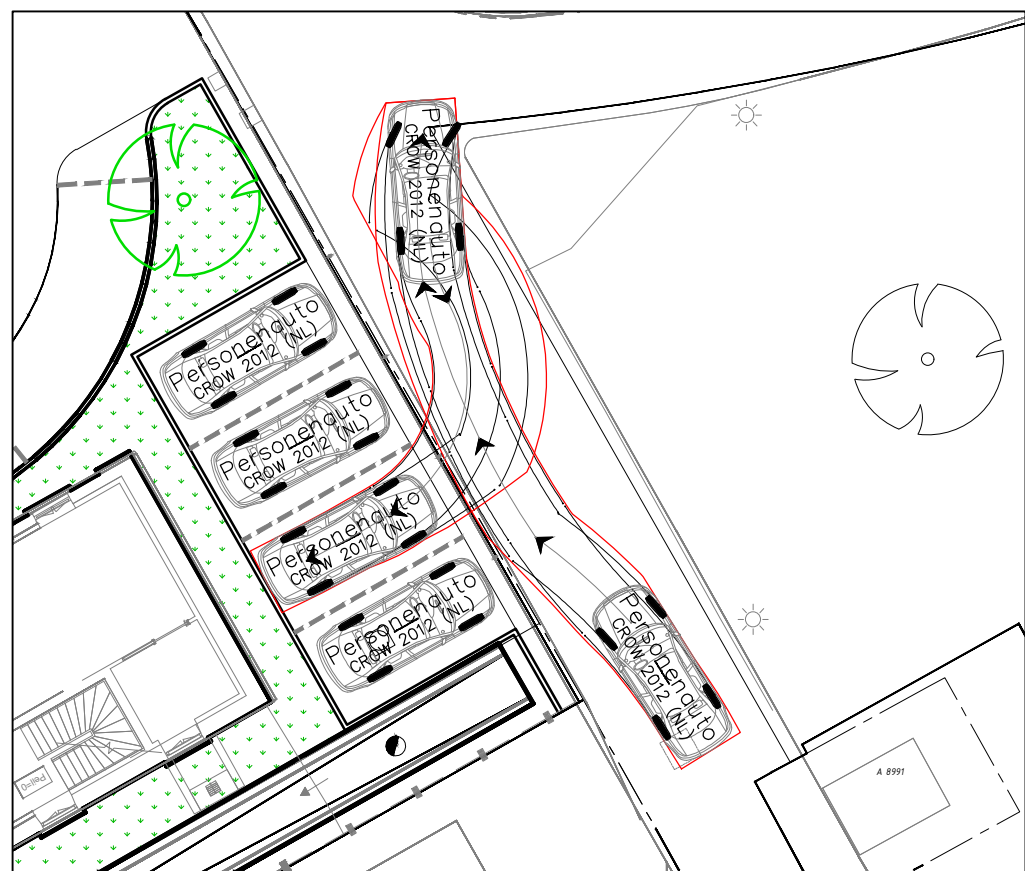
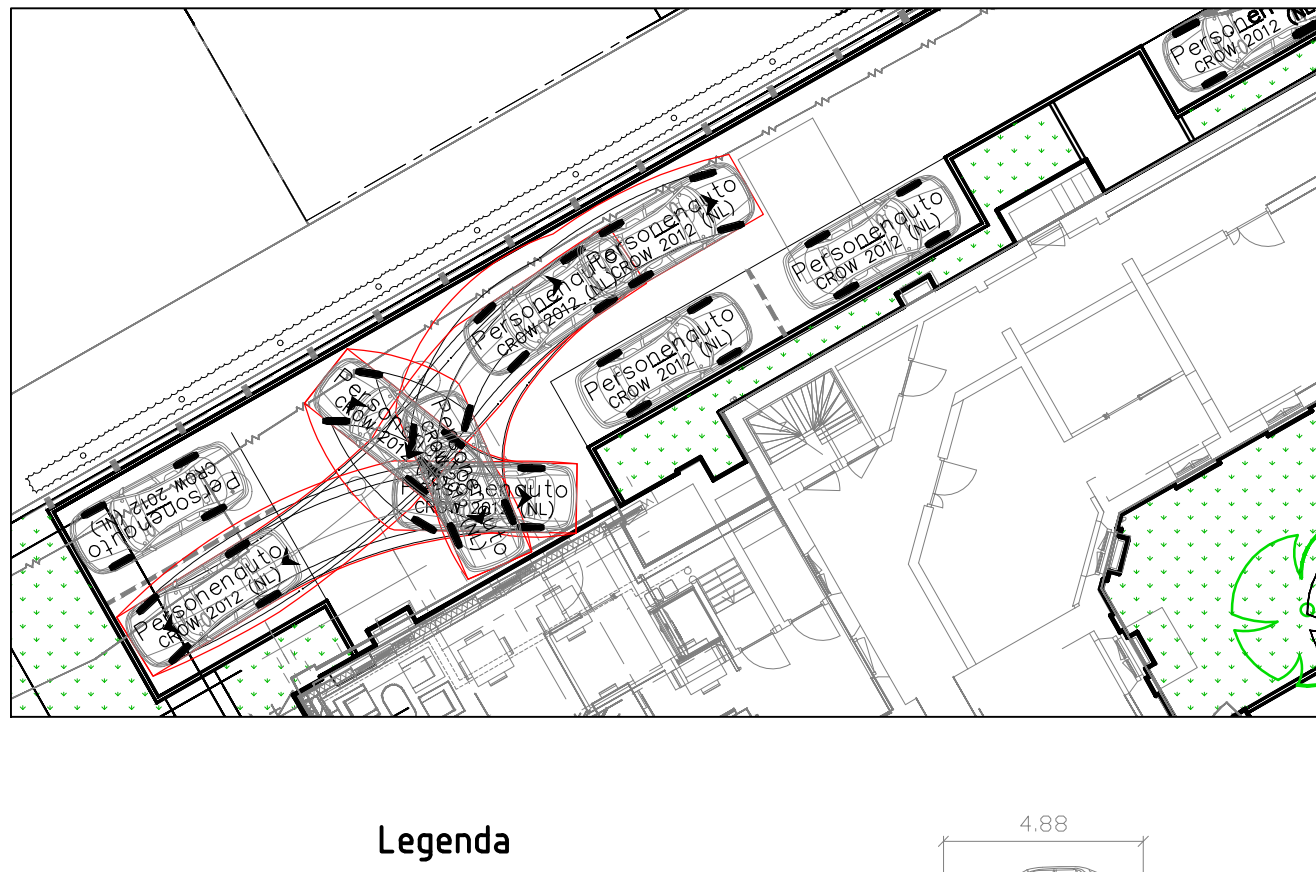
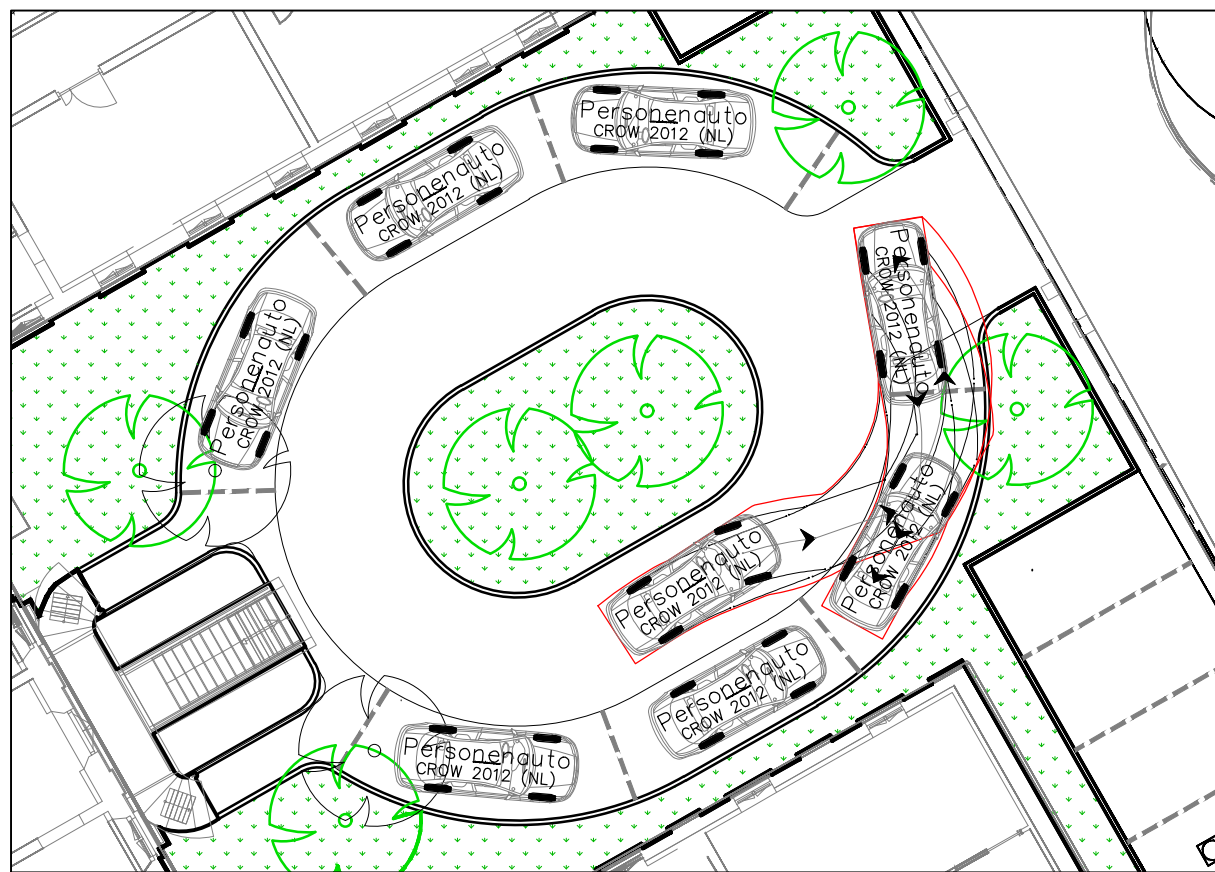
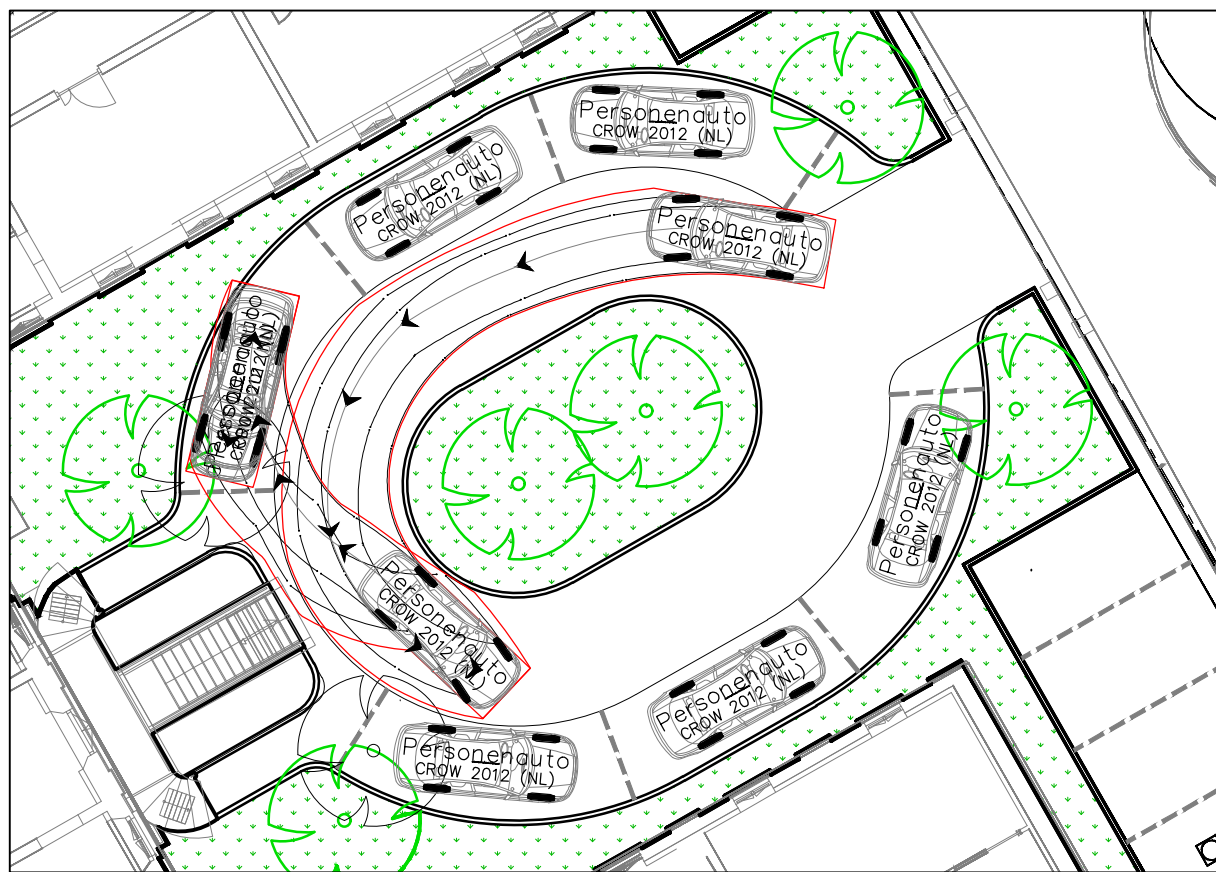
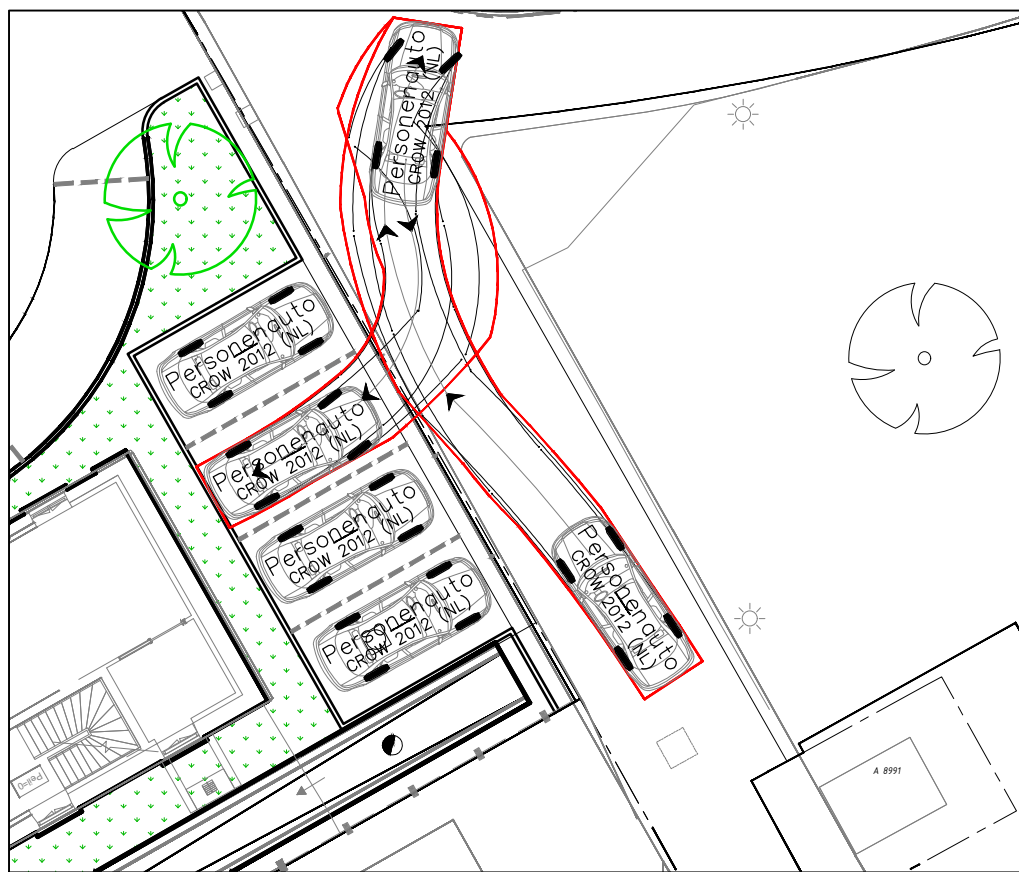
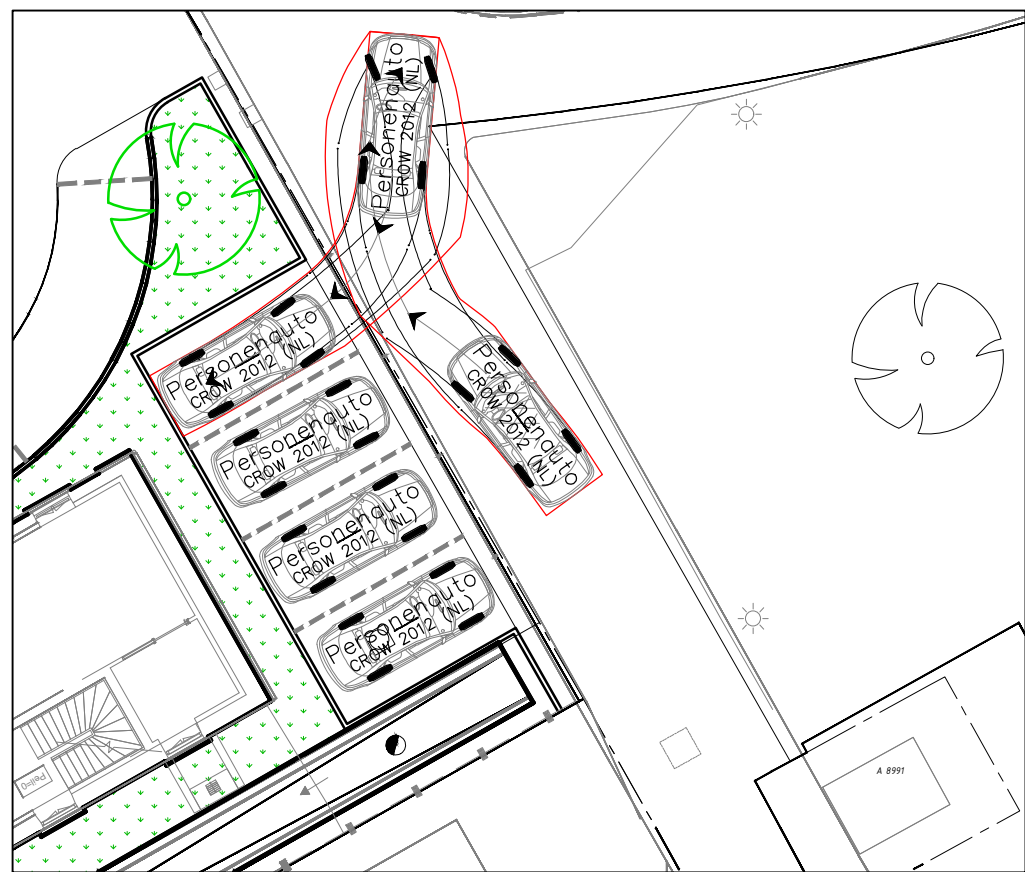
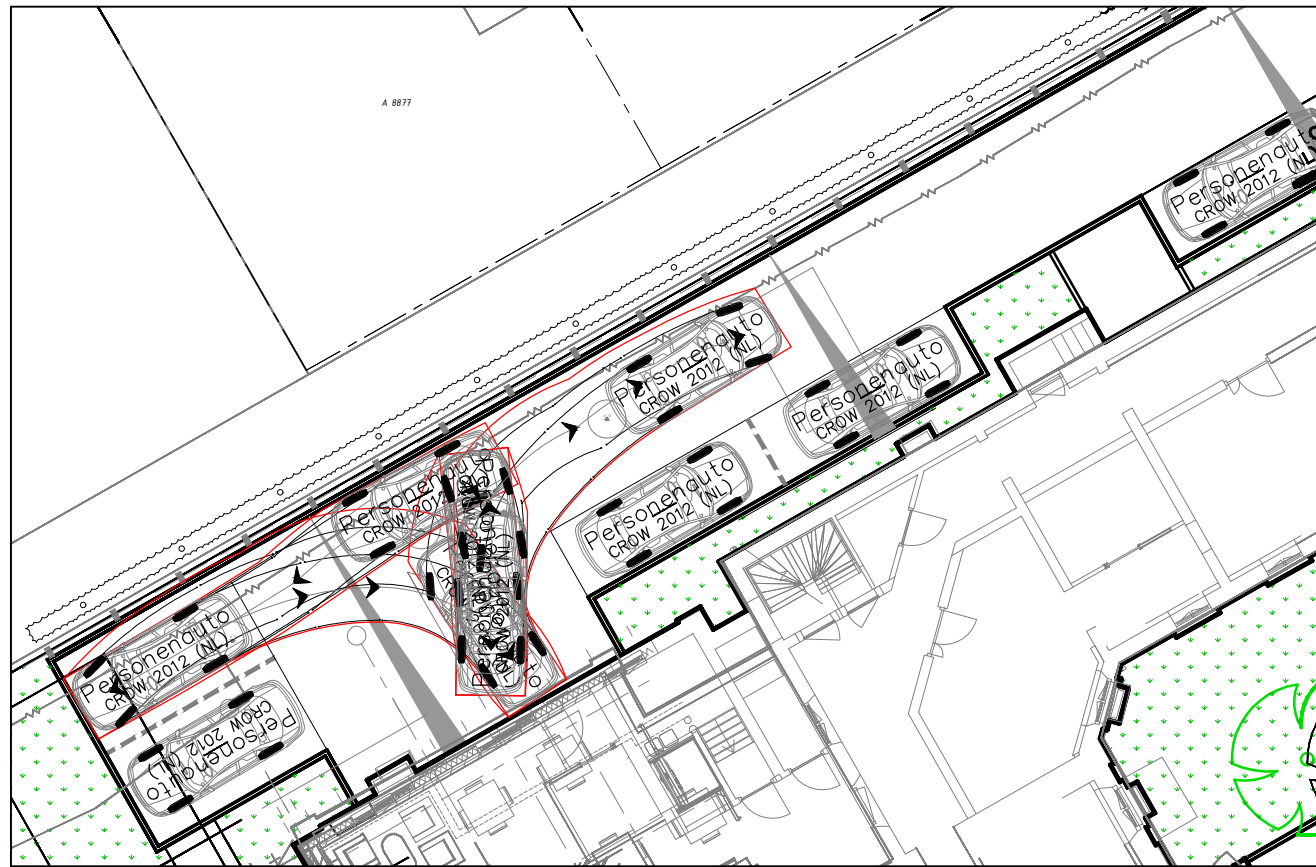
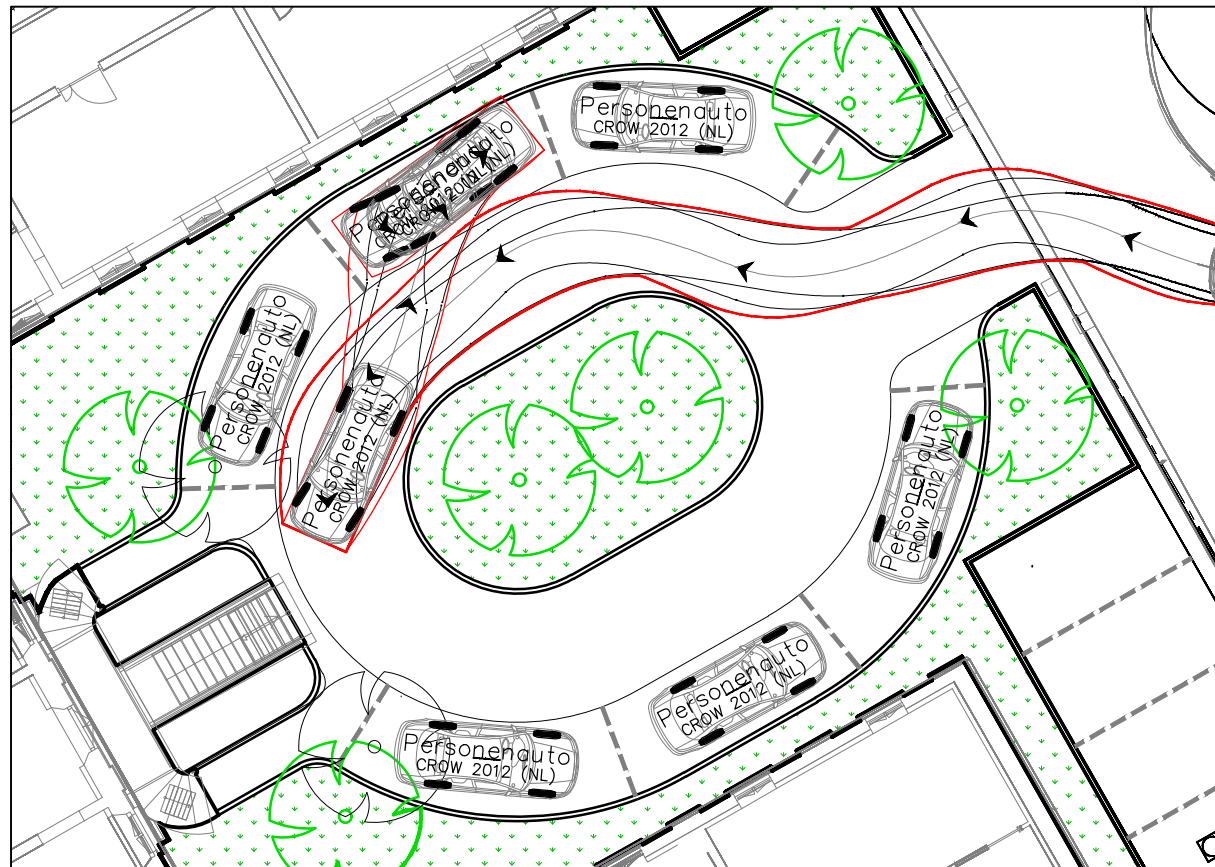
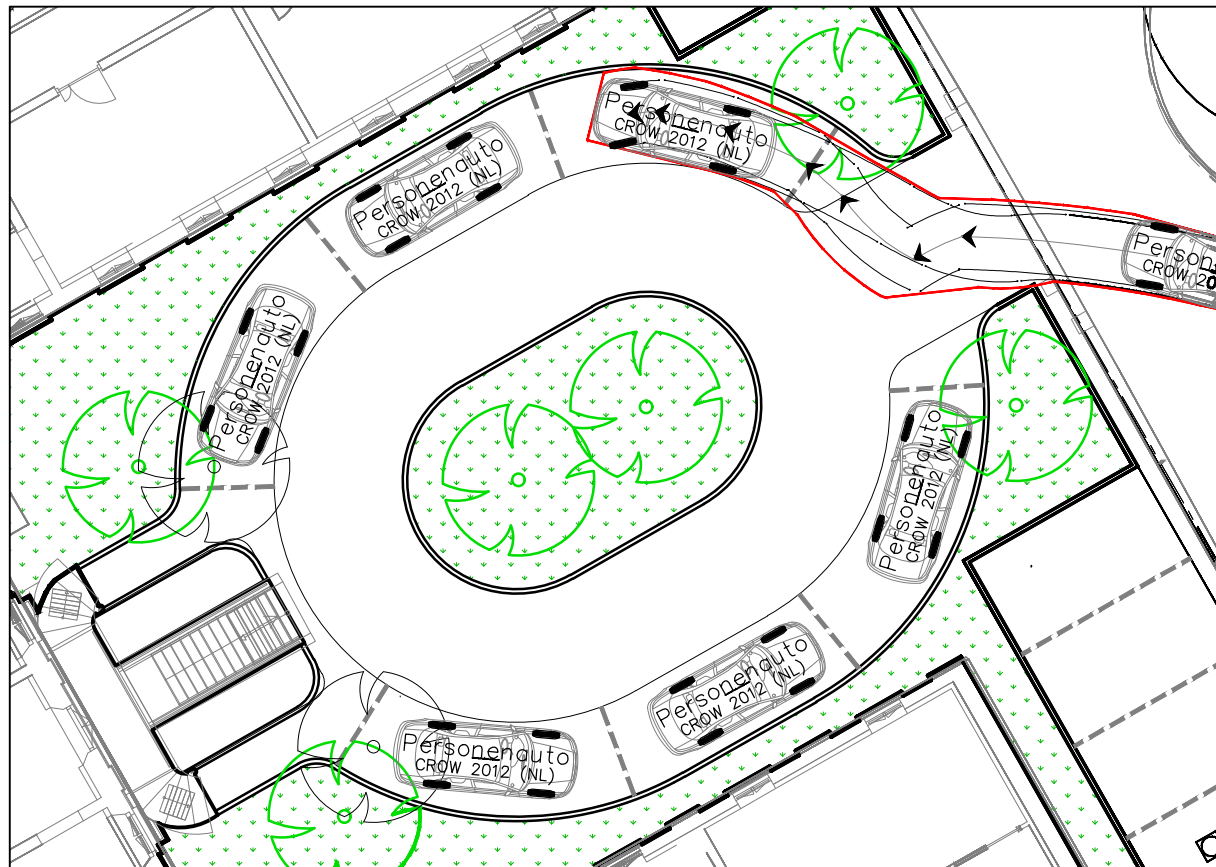
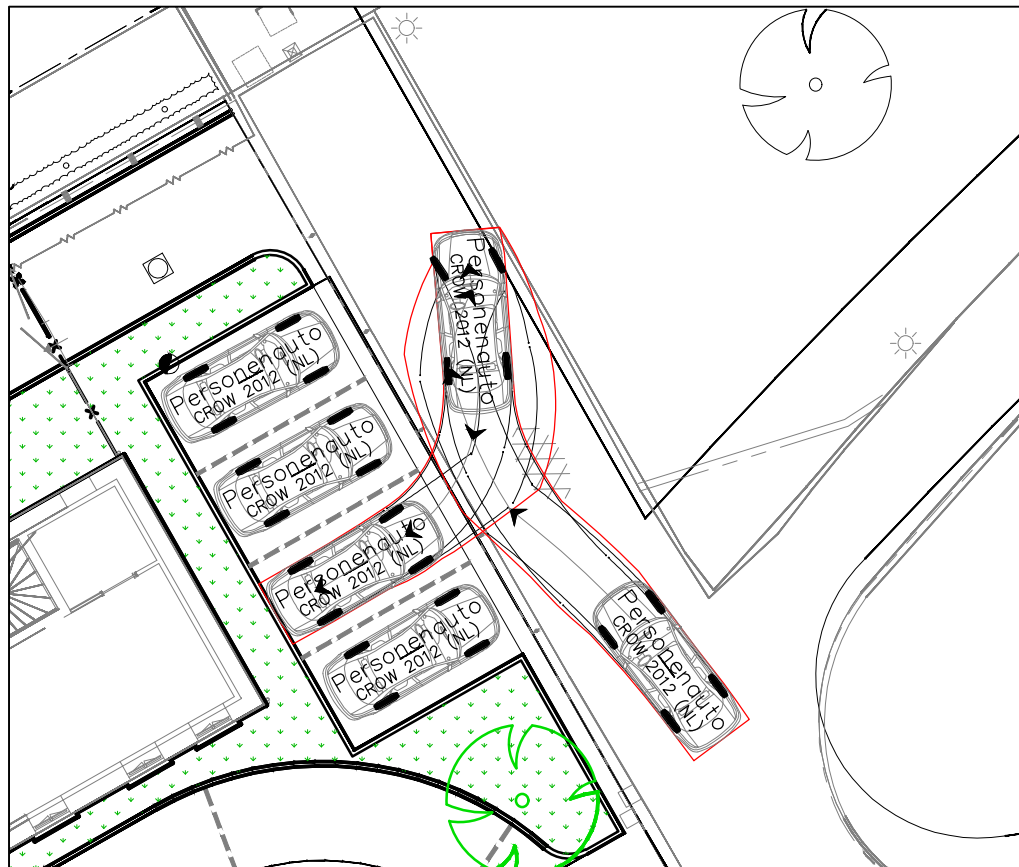
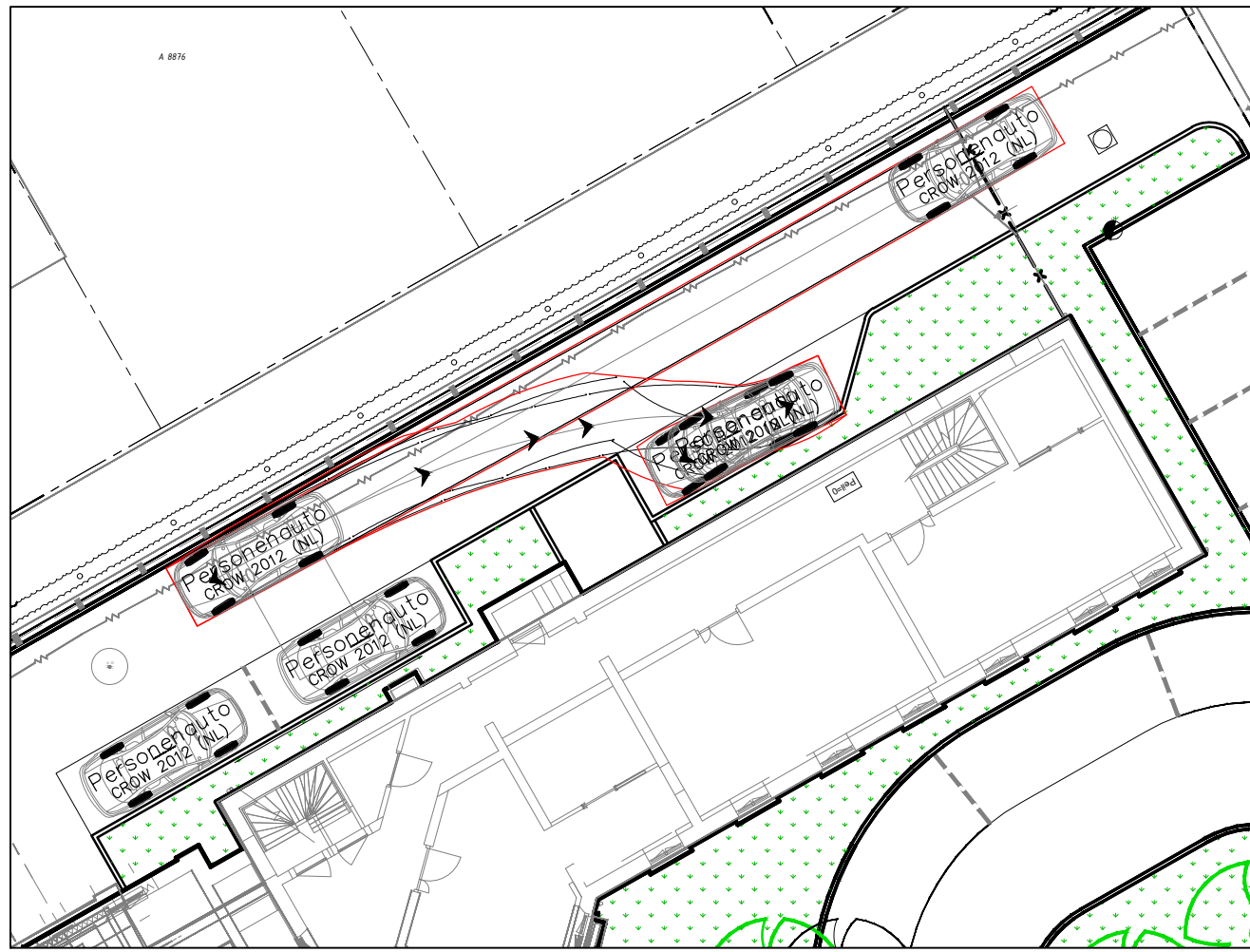
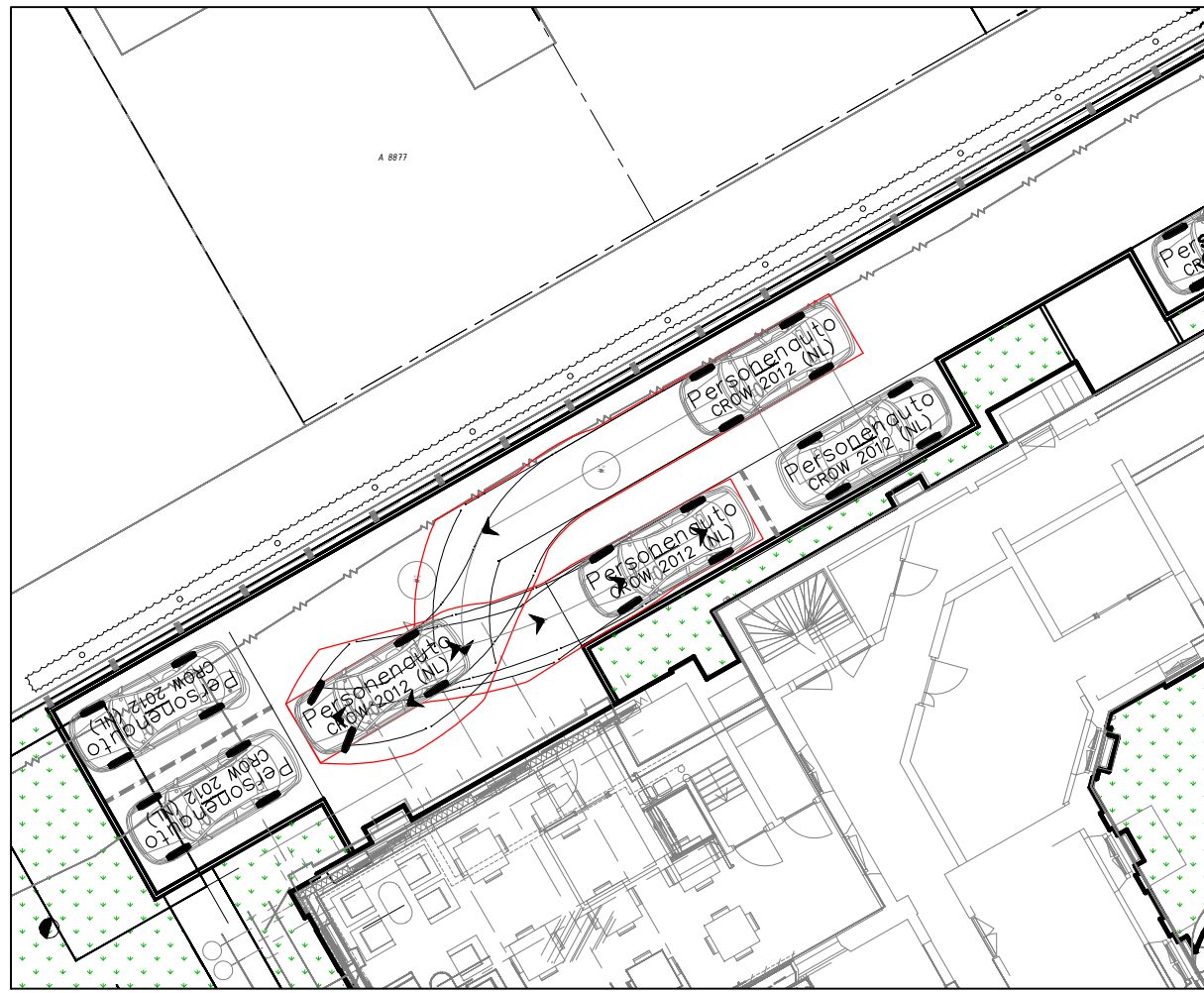
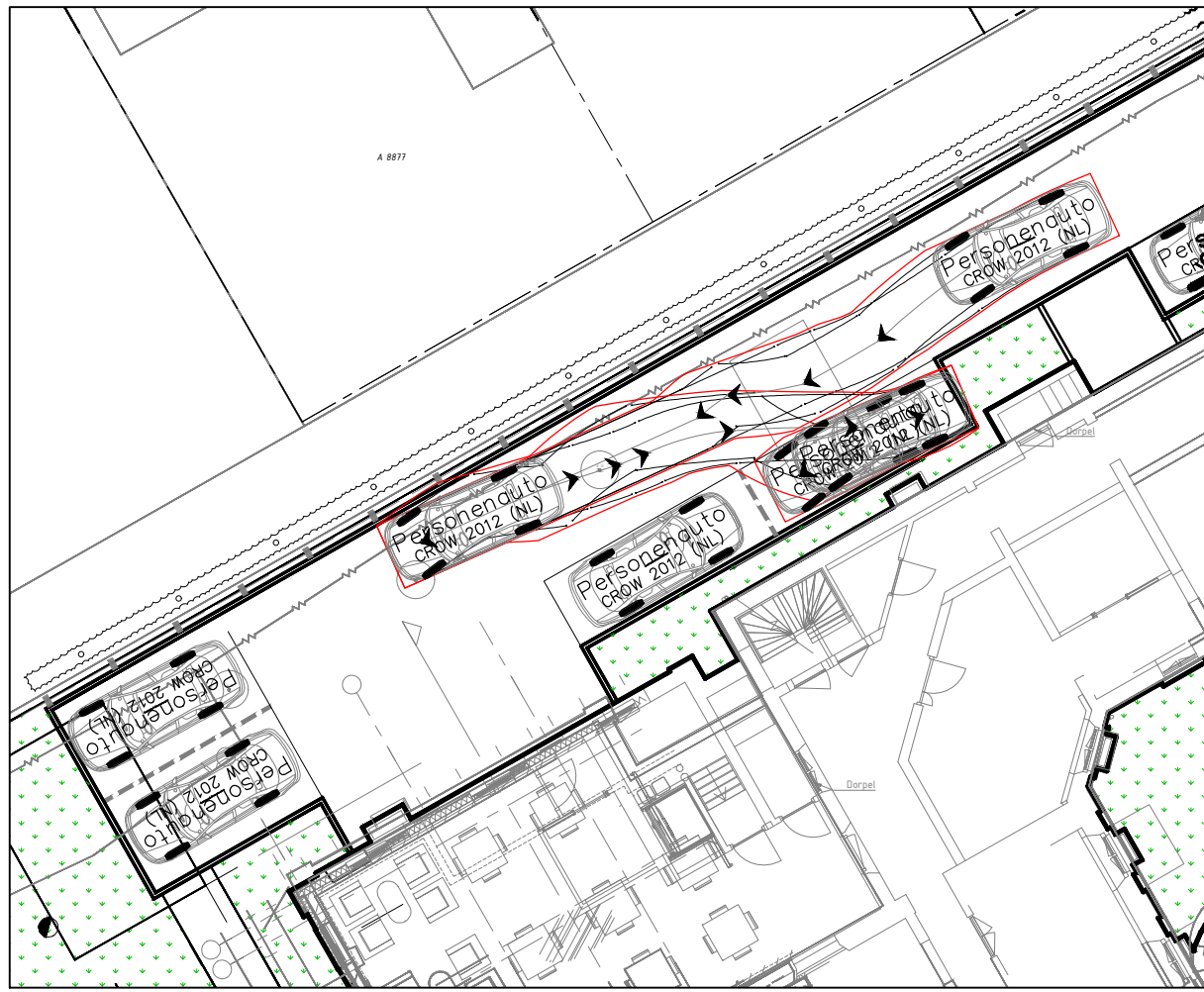
Opdrachtgever: Symphony Estates B.V.



Grasveld Civile Techniek B.V.
Rijksweg 3a
5741 RR Beek en Donk
tel. 0492 - 468219
www.grasveld.nl
info@grasveld.nl

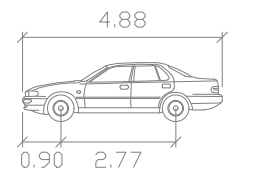
Onderdeel: Bovengrondse situatie

Geschied:	Min	Schaal:	1:200	Fase: VO
Groedkleur:	MCP	Formaat:	A0	Versie:
Projectnummer:	G335-004	Tekening:	03 van 03	H
Datum:	10-10-2025	Doc:	G335004 - VO	



Legenda

- Bandenlijn
- Sleeplijn



Personenauto
meters
Length 4.88
Width 0.90
Track 1.83
Lock to Lock Time 1.74
Steering Angle 33.3

Project: Landhuis Moubis te Steyl

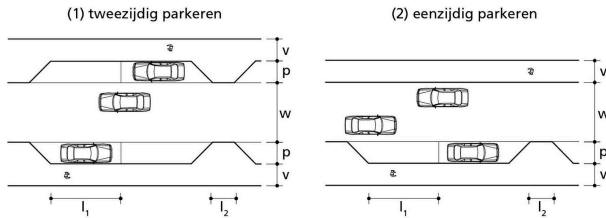
Opdrachtgever: Symphony Estates B.V.

Grasveld Civiele Techniek B.V.
Rinkstersweg 5a
5741 RR Beek en Donk
tel. 0492 - 468219
www.grasveldct.nl
info@grasveldct.nl

Onderdeel: Bovengrondse situatie
Controle Rijkcurve Parkeren

Getekend: VHo	Schaal: 1:200	Fase: VO
Goedgekeurd: MGr	Formaat: A0	Versie: H
Projectnummer: G335-004	Tekening: 01 van 01	
Datum: 10-10-2025	Doc.: G335004 - VO	

11.2.3 Rijbaan voor gemengd verkeer - met parkeren in havens



Toepassingsgebied

erftoegangsweg
[niet in fietsroute]
bij hoge parkeerdruk

Uitvoering

- hoogteverschil tussen rijbaan en trottoir
- uitstulpingen recht tegenover elkaar
- voor parkeerhavens zie paragraaf [11.2.3](#) en verder
- bij eenrichtingsverkeer in principe fietser in tegenrichting toestaan, zie paragraaf [11.2.4](#)

Maatvoering

- $p = 2,00$ m
- $v \geq 2,00$ m
- w = zie tabel in paragraaf [11.2](#)
- $l_1 \geq 6,00 - 7,00$ m
- $l_2 \geq 1,00$ m

Combinatiemogelijkheden

- snelheidsverlagende voorzieningen
- bij uitzondering oversteekvoorzieningen

Positieve aspecten

- snelheid autoverkeer wordt beperkt door aanwezigheid fietsers (bij minimaal profiel)
- geparkeerde voertuigen buiten rijruimte fietsverkeer
- parkeergelegenheid dicht bij bestemmingen
- oversteekgelegenheid tussen geparkeerde voertuigen

Negatieve aspecten

- openslaande portieren gevaarlijk voor fietsers

Opmerkingen

Milieueffect: zie [tabel 17.7/3](#)

Verwijsbladen

[BO 2](#)
[FW 3](#), [FW 4](#)

Wegontwerp binnen de bebouwde kom (inclusief ASVV) - ASVV 2021 - 11.2.3, 24-08-2021

Stichting CROW kan geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de op deze site verstrekte gegevens aanvaarden. Alle rechten waaronder alle intellectuele eigendomsrechten op alle inhoudelijke informatie en het beeldmateriaal op de website blijven te allen tijde voorbehouden aan CROW.