



Gemeente Venlo, Stadswinkel Venlo
Postbus 3434
5902 RK VENLO

Ons kenmerk D2021-12-013547
Zaaknummer 2021-025532
Bijlage(n) 0

Maastricht 17 januari 2022
Verzonden 17 januari 2022

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben een aanvraag voor wijziging van een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ontvangen van:

Naam aanvrager: Gemeente Venlo, Stadswinkel Venlo

Ontvangen op: 19 november 2021

Locatie activiteit(en): Kazernekwartier Venlo, gelegen tussen de Kazernestraat, Horsterweg, Venrayseweg en de spoorlijn Venlo-Eindhoven.
Kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie O, nummers 604, 633, 667, 677, 1354, 1353, 1355, 1633, 2082, 2093, 2094, 2169, 2170, 2171, 2194, 2195, 2196, 2197, 2278

Betreft: herontwikkeling van het voormalig kazerneterrein

Kenmerk: 2021-025532

Onderdelen van deze wijziging ontheffing soorten Wet natuurbescherming::

1. Besluit
2. Procedure
3. Bezwaar
4. Inwerkingtreding
5. Overwegingen

1. Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit:

1. de ontheffing soorten Wnb van 23 april 2018, kenmerk 2018/25672, zaaknummer 2018-200303, te verlengen tot 31 december 2026;
2. voorschrift 6 in genoemd besluit als volgt te wijzigen: "Met in achtneming van onderstaande voorschriften, dienen de maatregelen uitgevoerd te worden zoals beschreven in het geactualiseerde activiteitenplan, Antea group projectnummer 0468604.100 d.d. 16 november. Dit rapport maakt onderdeel uit van het besluit.";
3. genoemde ontheffing niet te verlengen voor de volgende verboden handelingen:
 - het opzettelijk vernielen, beschadigen en wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huiswaluw, artikel 3.1, lid 2;
 - het verstoren van de steenuil, artikel 3.1, lid 4;
4. dat de overige voorschriften in ons besluit van 23 april 2018, kenmerk 2018/25672 onverkort van kracht blijven;
5. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 19 november 2021, deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,



C.B.H.P. Deben-Erens
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving,
Team Vergunningen

2. Procedure

Op 19 november 2021 heeft de gemeente Venlo een verzoek ingediend om de op 23 april 2018 verleende ontheffing soorten op grond van de Wet natuurbescherming te wijzigen.

Het betreft de locatie: Kazernekwartier Venlo, kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie O, nummers 604, 633, 667, 677, 1354, 1353, 1355, 1633, 2082, 2093, 2094, 2169, 2170, 2171, 2194, 2195, 2196, 2197, 2278

Deze aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2021-025532.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Verzoek tot wijziging, ingekomen via de berichtenbox op 19 november 2021;
- Activiteitenplan, Antea group projectnummer 0468604.100 d.d. 16 november 2021;
- Rapportage monitoring broedvogels en vleermuizen 2019, Antea group projectnummer 442202.100 d.d. 16 oktober 2019;
- Rapportage monitoring steenuil 2020, Antea group projectnummer 460925.100 d.d. 25 mei 2020.

Bevoegd gezag

Voor zover de aangevraagde handelingen plaatsvinden in de provincie Limburg zijn wij op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen.

Vorbereidingsprocedure

Dit besluit is met de reguliere procedure voorbereid zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Verlengen beslistermijn

Wij hebben de beslistermijn verlengd met zeven weken overeenkomstig artikel 5.1, tweede lid, Wnb.

Kennisgeving

De kennisgeving wordt gepubliceerd op de website <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl> (klik dan op officiële bekendmakingen).

Overige wet- en regelgeving

Wij wijzen u erop dat er mogelijk nog op grond van andere wet- en regelgeving een andere toestemming nodig is.

Contact

Indien u vragen heeft over dit besluit, kunt u contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail postbus@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is digitaal verzonden aan:
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venlo
Antea group

3. Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Als uw bezwaar is gericht tegen een besluit van Gedeputeerde Staten, is naast het indienen van uw bezwaarschrift per post ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen.

De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

4. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking één dag na de toezending aan de aanvrager.

Het kan zijn dat tijdens de bezwaartermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan bij de voorzieningenrechter. Het besluit treedt dan pas in werking als de voorzieningenrechter de voorlopige voorziening heeft afgewezen.

5. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit op deze aanvraag hebben wij het volgende overwogen.

Bij besluit van 23 april 2018 hebben wij ontheffing verleend van de volgende verboden handelingen:

- het opzettelijk vernielen, beschadigen en wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus, gierzwaluw, huiszwaluw en steenuil, artikel 3.1, lid 2 Wnb;
- de steenuil te verstoren, artikel 3.1, lid 4 Wnb;
- de gewone dwergvleermuis opzettelijk te verstoren, artikel 3.5, lid 2 Wnb;
- de voortplantingsplaats of rustplaats van de gewone dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen, artikel 3.5, lid 4 Wnb.

Aanleiding voor de ontheffingsaanvraag was de voorgenomen herinrichting van het voormalige kazerneterrein. Een aantal oude gebouwen zou gesloopt worden, andere gerenoveerd en er kwam bebouwing bij. Op basis van de plannen en de onderzoeksgegevens waren in een activiteitenplan maatregelen uitgewerkt om nadelige gevolgen voor aanwezige dieren zoveel mogelijk te voorkomen.

Wij hebben geoordeeld dat de toetsingskaders voor bescherming van Vogelrichtlijn- en Habitatsoorten voldoende gronden boden voor ontheffingverlening van genoemde verbodsbepalingen.

Sindsdien zijn de plannen aangepast en deels uitgesteld. Uit aanvullend ecologisch onderzoek is bovendien gebleken dat de aantallen dieren en de locaties van verblijfplaatsen variëren.

Naar aanleiding daarvan is het actualiteitenplan aangepast.

Belangrijkste wijzigingen zijn:

In de gewijzigde plannen komt meer ruimte voor wonen.

Het is één allesomvattend plan geworden, waar eerst alleen sprake was van fase 1 van de herontwikkeling. Die fase had betrekking op vrijwel alle activiteiten die de aanwezige soorten raken en omvatte het gehele plangebied.

Twee panden in het plangebied worden in de gewijzigde plannen alsnog gerenoveerd. In een van die panden zijn dezelfde beschermde soorten aangetroffen als elders op het terrein.

Er worden aanvullende vervangende verblijfplaatsen aangeboden om tegemoet te komen aan grotere aantallen dieren. De nieuwbouw zal bovendien natuur-inclusief worden uitgevoerd.

De taxushaag die als vergaderplek voor de huismussen diende, is eind 2020 weggehaald om het terrein als covid-inentingslocatie te kunnen inrichten. Andere geschikte groenvoorzieningen zijn aanwezig, maar het gebruik is niet aangetoond. Gezien de toegenomen hoeveelheid huismussennesten op de locatie is de taxushaag geen wezenlijk gemis voor de functionaliteit van de leefomgeving.

De karakteristieke dakconstructies waar huiszwaluwen onder nestelen, blijven volledig intact zodat ook de nestlocaties intact blijven.

De steenuil broedt niet ieder jaar op de locatie zélf, en heeft blijkbaar voldoende uitwijkmogelijkheden (mede dankzij de geplaatste kasten) elders in het leefgebied.

Deze nieuwe gegevens en de aanpassingen van de plannen geven geen aanleiding voor een herbeoordeling van de gevolgen van de plannen voor de staat van instandhouding.

Wel is er aanleiding om de ontheffing van het verbod om huiszwaluwnesten te vernietigen en het verbod om de steenuil te verstoren niet te verlengen. Wat betreft de huiszwaluw is er in de

gewijzigde plannen geen sprake meer van een verbodsovertreding. Wat de steenuil betreft is verstoren niet verboden aangezien de staat van instandhouding niet door de plannen wordt aangetast (art. 3.1. vijfde lid Wnb).

Overige en zorgplicht

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit de onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, 3.2 en/of 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

Onverminderd een vrijstelling, gedragscode of ontheffing dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.

Conclusie

Gelet op deze overwegingen wordt met de gevraagde wijziging van de ontheffing soorten Wet natuurbescherming ingestemd.